

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2019. február 21-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Felder Frigyes megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 8 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendi ponton felül további 1 előterjesztés napirendre vételét tette fel szavazásra.

14/2019. (II. 21.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felvette napirendjére a **2019. évi kiemelt városi rendezvényekről** szóló előterjesztést.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:

I. A 2019. február 28-i közgyűlés napirendjei:

- 1.) Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének módosításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző
- 2.) Előterjesztés a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 7/2013. (III. 4.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző
- 3.) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2019. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

4.) Előterjesztés nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról és hasznosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

5.) Előterjesztés a 134/2017. (VIII. 4.) önkormányzati határozat 7. pontjának módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

6.) Előterjesztés a 2019. évi kiemelt városi rendezvényekről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Jenei Zoltánné igazgató

II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirend:

7.) Előterjesztés a kaposvári 13763/31 hrsz-ú, 1414 m² nagyságú "kivett beépítetlen terület" értékesítéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

Napirendi pontok tárgyalása

1. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

15/2019. (II. 21.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

1 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

1 nem

2. Előterjesztés a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 7/2013. (III. 4.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

Kováts Imre képviselő, bizottsági tag: Az országgyűlési választások során az önkormányzat és a jobbik között volt egy vita, hogy a reklámhordozó által elfoglalt terület, a H forma a díj alapja, vagy a befoglalt terület. Az új rendeletben van-e erre szabályozás? Az értelmező rendelkezések között szerepel a rendezvény meghatározása, a 3. §. (3) bekezdés csak az önkormányzat vagy intézménye által szervezett, az önkormányzat által támogatott rendezvényekre vonatkozik. Akkor a Kossuth téren tartott tüntetések pl. a gumiégető elleni, jogszabály ellenesek voltak. Változtat-e a javaslat ezen, hogy a tüntetés szó kimaradt?

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: A rendelet nem terjed ki a gyülekezési és választási eljárásról szóló jogszabályban meghatározott eseményekre, a tüntetésekre nem vonatkozik, a 3. §. (2) bekezdés b.) pont tartalmazza. A képviselő úr által említett tüntetés törvényes és szabályos volt. A 12. §. tartalmazza, hogy a díjfizetés alapja a ténylegesen igénybe vett terület. Pontosításra került a meghatározás.

16/2019. (II. 21.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 7/2013. (III. 4.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendelet-tervezeteket a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

3. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2019. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

17/2019. (II. 21.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2019. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

1 nem

4. Előterjesztés nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról és hasznosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

Kováts Imre képviselő, bizottsági tag: A Sörház utcai épület esetében nem gondolkodtak-e abban, hogy a bölcsődei férőhely bővítésre alkalmas lehet-e? Hasonló célú épület. Hol fogunk férőhelyet bővíteni?

Balogh Beáta gazdasági igazgató, meghívott: A bölcsődei férőhely bővítés a Petőfi Utcai Bölcsődében lesz, meglévő helyiség felújításával, felszerelésével.

18/2019. (II. 21.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról és hasznosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

5. Előterjesztés a 134/2017. (VIII. 4.) önkormányzati határozat 7. pontjának módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

19/2019. (II. 21.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **134/2017. (VIII. 4.) önkormányzati határozat 7. pontjának módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

6. Előterjesztés a 2019. évi kiemelt városi rendezvényekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

20/2019. (II. 21.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2019. évi kiemelt városi rendezvényekről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás

0 nem

7. Előterjesztés a kaposvári 13763/31 hrsz-ú, 1414 m2 nagyságú "kivett beépítetlen terület" értékesítéséről

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Kováts Imre képviselő, bizottsági tag: Milyen célra értékesítjük a területet?

Balogh Beáta gazdasági igazgató, meghívott: Lakásépítési célra.

21/2019. (II. 21.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata értékesíti a kaposvári 13763/31 hrszú, 1 414 m2 nagyságú „kivett beépítetlen területet” Ilkné Árok Viktória és Ilk Balázs Ferenc 7400 Kaposvár, Búzavirág u. 16. 1/8. szám alatti lakosok részére az alábbi feltételekkel:

- a vételár 6 363 000,- Ft + Áfa;

- az ingatlan megtekintett, ismert műszaki állapotban kerül értékesítésre;

- az adásvételi szerződés elkészíttetése vevő kötelezettsége és költsége;
- vevőnek meg kell térítenie az ingatlan értékbecslési díját (18.000,- Ft),
- a vételárat egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni, a vételárba a megfizetett bánatpénz beszámításra kerül;
- a tulajdonjog átvezetésének ingatlan-nyilvántartási költségei vevőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2019. március 15. (határozat közlése)

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár, 2019. február 27.



Felder Frigyes
tanácsnok



Csutor Ferenc
tanácsnok

