

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2017. november 30-án a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Felder Frigyes tanácsnok úr megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 10 fővel határozatképes.

Kováts Imre képviselő, bizottsági tag: Az idei munkaterv tárgyalásakor én javasoltam, hogy a Bizottság tárgyalja meg a Közgyűlés által 2016. december 8. napján elfogadott, a Kaposvár vállalkozásfejlesztési és befektető-támogató programjához szorosan kapcsolódó rendeletek végrehajtásáról és a 2017. évi költségvetési rendeletben a támogatásokra előirányzott összegek felhasználásáról szóló előterjesztést. Igen jelentős és fontos előterjesztésről van szó, ugyanakkor tegnap délután elég későn kerülhetett fel a honlapra, én csak reggel tudtam megnézni, de így nem lehet róla érdemben tárgyalni. Javasolom, hogy vegyük le a napirendről és a következő, rendes közgyűlést megelőző bizottsági ülésen kerüljön tárgyalásra.

124/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy leveszi napirendjéről a Közgyűlés által 2016. december 8. napján elfogadott, a Kaposvár vállalkozásfejlesztési és befektető-támogató programjához szorosan kapcsolódó rendeletek végrehajtásáról és a 2017. évi költségvetési rendeletben a támogatásokra előirányzott összegek felhasználásáról szóló előterjesztést és azt a következő, munkaterv szerinti Közgyűlést megelőző bizottsági ülésen tárgyalja.

Felelős: Felder Frigyes tanácsnok
Közreműködő: Oláhné Pásztor Andrea titkár
Határidő: azonnal

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás
2 nem

Ezt követően Felder Frigyes tanácsnok úr a meghívóban kiküldött napirendi pontokon felül további 4 előterjesztés napirendre vételét tette fel szavazásra.

125/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felvette napirendjére a

- térítésmentesen önkormányzati tulajdonba/vagyonkezelésbe került ingatlanok kapcsán beszámolási kötelezettség teljesítéséről

- Kaposvári Gazdaságfejlesztési és Innovációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő közszolgáltatási szerződésről
 - Ezüsthárs lakópark területén lévő egyes ingatlanok megvásárlásáról, illetve térítésmentes tulajdonba vételéről
 - Készenléti Rendőrséggel kötött bérleti szerződés módosításáról
- szóló előterjesztéseket, ezzel egyidejűleg levette napirendjéről
- a Közgyűlés által 2016. december 8. napján elfogadott, a Kaposvár vállalkozásfejlesztési és befektető-támogató programjához szorosan kapcsolódó rendeletek végrehajtásáról és a 2017. évi költségvetési rendeletben a támogatásokra előirányzott összegek felhasználásáról szóló előterjesztést.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:

I. A 2017. december 7-i közgyűlés napirendjei:

- 1.) **Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző
- 2.) **Előterjesztés a Kaposvár-Sántos Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
- 3.) **Előterjesztés KAVÍZ Kft.-vel kötendő bérleti-üzemeltetési szerződésekről**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 4.) **Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközei módosítási szándékának elfogadásáról**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: L. Balogh Krisztina városi főépítész
- 5.) **Előterjesztés a Kaposvári Gazdaságfejlesztési és Innovációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 6.) **Előterjesztés térítésmentesen önkormányzati tulajdonba/vagyonkezelésbe került ingatlanok kapcsán beszámolási kötelezettség teljesítéséről**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

7.) Előterjesztés a Kaposvári Gazdaságfejlesztési és Innovációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő közszolgáltatási szerződésről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

8.) Előterjesztés az Ezüsthárs lakópark területén lévő egyes ingatlanok megvásárlásáról, illetve térítésmentes tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

9.) Előterjesztés a Készenléti Rendőrséggel kötött bérleti szerződés módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirend:

10.) Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi ellenőrzési munkatervéről

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Kiss Brigitta irodavezető

Napirendi pontok tárgyalása

1. Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

Kováts Imre képviselő, bizottsági tag: A szöveges részben az olvasható, hogy a TOP-os beruházások fedezete 2016. évben megérkezett, vagyis felhasználható lenne, de mégsem kerültek felhasználásra, mert a támogatási szerződések nem kerültek megkötésre. Az orvosi rendelő beruházásoknál pl. a munkaterület átadása csak májusban történt meg. Mi ezeknek az oka? Több eredménytelen közbeszerzési eljárást meg kellett ismételni, ezek még nem történtek meg. Az intézmények energetikai felújítása, ami 29 intézményt érint, több milliárd Ft, még ki sem írtuk az új pályázatot. A 12. oldalon szerepel, hogy a munkásszállás kivitelezési tervére 9,5 millió Ft-ot költöttünk. Miért kellett, ha tudjuk, hogy a rendelet alapján vállalhatatlanok a feltételek. A konzultáción is mindössze 10 vállalkozás képviseltette magát. Miért nem néztük meg előbb, hogy egyáltalán szükséges-e ez? Várható-e, hogy a feltételek kapcsán módosul a rendelet? A Budai Nagy A. utcai esőzések utáni csapadékvíz helyzet miatt kérdezem, hogy az intermodális csomópont beruházás kivitelezése megszűnteti-e az elöntéseket, van-e erre garancia? Van-e műszaki – pénzügyi lehetőség arra, hogy megszűnjön ez a probléma? A foglalkoztatási paktum projektben 843 főt akarunk bevezetni a munkába. Hogyan fog ez megvalósulni? Jelenleg is 300 fővel nőtt a munkanélküliek száma.

Balogh Beáta gazdasági igazgató, meghívott: A támogatási szerződések csúszása kapcsán: minden támogatásra egy előzetes szerződést kötöttünk, az előkészítés lezárása után a támogatási szerződések módosításra kerültek, ezt követően kezdődhettek meg a kivitelezések. Az energetikai közbeszerzésekre nem EU-s, nyílt eljárásokat írtunk ki. Időközben a

Közbeszerzési Hatóság kiadott egy állásfoglalást az egybeszámítás módjáról, ami alapján ezekre a beruházásokra együttesen kell a közbeszerzési pályázatot kiírni.

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: Az említett állásfoglalás alapján eredménytelenné nyilvánítottuk a pályázatokat, nehogy később megállapítsák, hogy jogellenes volt.

Balogh Beáta gazdasági igazgató, meghívott: A munkásszállás kiviteli tervét mindenképpen meg kellett csináltatni a pályázat benyújtásához. A rendelet feltételeinek módosítására kértünk javaslatot, de még nem érkezett válasz.

Miklós Olga beruházási ügyintéző, meghívott: Van rá műszaki megoldás, részben meg is valósul, de egy hirtelen lezúduló, nagy mennyiségű csapadék esetén senki nem tud garanciát vállalni arra, hogy nem önti el a víz az utcát.

L. Balogh Krisztina városi főépítész, meghívott: Az IMCS beruházás keretében kimondottan ilyen alépítményi rész nem szerepel. Garantálni nem tudjuk a megoldást. Szabvány szerinti csöveket kell beépíteni, ennél nagyobbát senki nem vállal fel, nem lehet tervezni olyan mennyiségű csapadékra.

126/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2017. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2017. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

1 nem

2. Előterjesztés a Kaposvár-Sántos Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

127/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Kaposvár-Sántos Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

3. Előterjesztés a KAVÍZ Kft.-vel kötendő bérleti-üzemeltetési szerződésekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

128/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **KAVÍZ Kft.-vel kötendő bérleti-üzemeltetési szerződésekről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

4. Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközei módosítási szándékának elfogadásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

129/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Településrendezési eszközei módosítási szándékának elfogadásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

5. Előterjesztés a Kaposvári Gazdaságfejlesztési és Innovációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

Kováts Imre képviselő, bizottsági tag: Az alapító okiratban szereplő tevékenységek és a Kaposvári Városfejlesztési kft. alapító okirat szerinti tevékenységeiben jelentős átfedések vannak. Miért kell erre 50 millió Ft-ot költeni? Hogy történik a Kft. finanszírozása? A támogatás maximuma 15 millió euró, ami 4,5 milliárd Ft, ez nem elírás?

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: A két Kft. tevékenységi körének meghatározása mutat azonosságokat, de nem ugyanazt a feladatot fogják ellátni. Az ügyvezetővel találkozni fognak a Közgyűlésen. A referenciái alapján választottuk, ha nem felel meg, akkor a Közgyűlés dönthet a továbbiakról.

130/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Gazdaságfejlesztési és Innovációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

1 nem

6. Előterjesztés térítésmentesen önkormányzati tulajdonba/vagyonkezelésbe került ingatlanok kapcsán beszámolási kötelezettség teljesítéséről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

131/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **térítésmentesen önkormányzati tulajdonba/vagyonkezelésbe került ingatlanok kapcsán beszámolási kötelezettség teljesítéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

7. Előterjesztés az Ezüsthárs lakópark területén lévő egyes ingatlanok megvásárlásáról, illetve térítésmentes tulajdonba vételéről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

Kováts Imre képviselő, bizottsági tag: Ha az önkormányzat megveszi az ingatlant 10,5 millió Ft-ért, mi történik azzal a játszótérrel, amit a családok saját erőből építettek? Miért kell egyáltalán megvenni?

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: A Kft., aki építette a lakóparkot, csődbe ment. A lakók fordultak hozzánk azzal a kéréssel, hogy vásároljuk meg az ingatlant. Szándékaink szerint a játszótér is megmarad, de azt is tudni kell, hogy nem mindenben felel meg a szabványoknak, ezt is meg kell majd oldani.

132/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **Ezüsthárs lakópark területén lévő egyes ingatlanok megvásárlásáról, illetve térítésmentes tulajdonba vételéről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

8. Előterjesztés a Készenléti Rendőrséggel kötött bérleti szerződés módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

133/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Készenléti Rendőrséggel kötött bérleti szerződés módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

9. Előterjesztés a Kaposvári Gazdaságfejlesztési és Innovációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő közszolgáltatási szerződésről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

Balogh Beáta gazdasági igazgató, meghívott: A szerződés 4.4. pontja szabályozza a Kft. finanszírozását. A 15 millió euró a felső határ, jogszabályi előírás, a TVI másként nem fogadja el a szerződést.

134/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Gazdaságfejlesztési és Innovációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő közszolgáltatási szerződésről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

10. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi ellenőrzési munkatervéről

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

135/2017. (XI. 30.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi ellenőrzési munkatervét jóváhagyja.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Kiss Brigitta irodavezető

Határidő: 2017. december 30.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár, 2017. december 6.


Felder Frigyes
tanácsnok


Csutor Ferenc
tanácsnok

Oláh

