

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2016. szeptember 15-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Felder Frigyes tanácsnok úr megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 10 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendeken kívül további 6 előterjesztés napirendre vételét tette fel szavazásra.

109/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felvette napirendjére:

- Kaposvár Építési Szabályzata, Szabályozási valamint Szerkezeti Terve módosításának jóváhagyásáról,
- a Deseda tó és környékének használatáról és védelméről szóló 53/1993.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról,
- dr. Tóth Anettnek a Magyar Agrár-, és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnökségének a helyi földbizottság feladatkörében kiadott állásfoglalásai ellen benyújtott kifogásairól,
- Bihary András Gézának a Magyar Agrár-, és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnökségének a helyi földbizottság feladatkörében kiadott SO01-01449-9/2016. számú állásfoglalása ellen benyújtott kifogásairól,
- a Kaposváron letelepedni kívánó családok támogatásának koncepciójáról, illetve a kaposvári családok támogatásának kibővítéséről,
- pályázat benyújtására a Jedlik Ányos Terv keretében elektromos töltőállomások telepítése céljából Kaposváron című előterjesztéseket.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú melléklete (meghívó) tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:

I. Bizottsági hatáskörben, ZÁRT ülésen tárgyalásra kerülő napirendek:

1.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak beszámolóiról, valamint a KOMETA 99 Zrt. 2016. I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

Meghívottak: Beszámolót készítő FEB elnökök, Prohászka Balázs gazdasági igazgató

2.) Előterjesztés dr. Tóth Anettnek a Magyar Agrár-, és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnökségének a helyi földbizottság feladatkörében kiadott állásfoglalásai ellen benyújtott kifogásairól

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

3.) Előterjesztés Bihary András Gézának a Magyar Agrár-, és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnökségének a helyi földbizottság feladatkörében kiadott SO01-01449-9/2016. számú állásfoglalása ellen benyújtott kifogásairól

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

II. Bizottsági hatáskörben, nyílt ülésen tárgyalásra kerülő napirend:

4.) Előterjesztés a Kaposvár, Béke u. 7. fsz. 3. sz. alatti bérlakás bérlő részére történő értékesítéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

III. A 2016. szeptember 22-i közgyűlés napirendjei:

ZÁRT ülésen tárgyalandó:

5.) Előterjesztés a „Virágos Kaposvárért” és a „Virágos ház” díjak 2016. évi adományozásáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Herczeg Attila Városgondnokság vezető

Nyílt ülésen tárgyalandó:

6.) Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

7.) Előterjesztés a kaposvári 0386, 0387 hrsz-ú ingatlanok (Répápuszta bekötőút) ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

8.) Előterjesztés TOP-7.1.1-16 azonosító számú konstrukcióra "Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva" benyújtott pályázatról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

9.) Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatási ágazat gördülő fejlesztési tervéről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

10.) Előterjesztés a 2016. július 28-án bekövetkezett felhőszakadás következménye miatt benyújtandó vis maior pályázatról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
Molnár György igazgató

11.) Előterjesztés Antenna Hungária Zrt-vel kötött bérleti szerződés módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató

12.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató

13.) Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj 2017. évi fordulóhoz való csatlakozásról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

14.) Előterjesztés Kaposvár Építési Szabályzata, Szabályozási valamint Szerkezeti Terve módosításának jóváhagyásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész

15.) Előterjesztés a Deseda tó és környékének használatáról és védelméről szóló 53/1993.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Herczeg Attila Városgondnokság vezető

16.) Előterjesztés a Kaposváron letelepedni kívánó családok támogatásának koncepciójáról, illetve a kaposvári családok támogatásának kibővítéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

17.) Előterjesztés pályázat benyújtására a Jedlik Ányos Terv keretében elektromos töltőállomások telepítése céljából Kaposváron

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

Napirendi pontok tárgyalása:

A napirendi pontok tárgyalásának megkezdése előtt Felder Frigyes tanácsnok úr zárt ülést rendelt el. A napirendek tárgyalását a zárt ülésről készült külön jegyzőkönyv tartalmazza.

Nyílt ülésen tárgyalt napirendek:

1.) Előterjesztés a Kaposvár, Béke u. 7. fsz. 3. sz. alatti bérlakás bérlő részére történő értékesítéséről

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza.

114/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata értékesíti a Kaposvár, Béke u. 7. fsz. 3. sz. alatti (hrsz.: 5637/16A/59) 49,64 m² alapterületű önkormányzati bérlakást az elővásárlási jog jogosultjai, a lakás bérlői, Ujváry Tamás és Ujváryné Glac Anna Mária, vagy azok egyenesági hozzátartozói részére, a vonatkozó jogszabályok szerint az 5.900.000,-Ft-os forgalmi értékből képzett vételáron.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30. (határozat kiküldése)

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

1 fő nem szavazott

2.) Előterjesztés Kaposvár Építési Szabályzata, Szabályozási valamint Szerkezeti Terve módosításának jóváhagyásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

1 fő visszaérkezett, a Bizottság létszáma 9 fő.

115/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Építési Szabályzata, Szabályozási valamint Szerkezeti Terve módosításának jóváhagyásáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

1 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Építési Szabályzata, Szabályozási valamint Szerkezeti Terve módosításának jóváhagyásáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

2 tartózkodás

0 nem

3.) Előterjesztés a Deseda tó és környékének használatáról és védelméről szóló 53/1993.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

116/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Deseda tó és környékének használatáról és védelméről szóló 53/1993.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

4.) Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

Molnár György gazdasági igazgató, meghívott: A költségvetési rendeletmódosítás 8. melléklete tartalmazza a víziközmű felújításokat. Előterjesztővel egyeztetett javaslat készült arra vonatkozóan, hogy az egyéb felújítási munkák között nevesített feladatok közül az első 5 feladat kerül pályáztatásra és ezáltal idegen kivitelezésben megvalósításra, a többi feladatot az üzemeltető saját kivitelezésben fogja elvégezni. Kérjük, hogy a Bizottság ezzel a megosztással fogadja el a rendelet-tervezetet.

117/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat 2016. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

1 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat 2016. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal, hogy a rendelet-tervezet 8. mellékletében a Víziközmű felújítások között szereplő Egyéb felújítási feladatokat az alábbi megosztással fogadja el:

„Egyéb felújítási feladatok:

Versenyeztetett feladatok:

Kaposvár, I. sz. vízműtelep 3. sz. kút melléfúrásos felújítása

Kaposvár, Rippl R. u. NÁ80 öv vízvezeték rekonstrukciója

Kaposvár, Kossuth L. u. NÁ80 öv vízvezeték rekonstrukciója (III. ütem)

Kaposvár, Hunyadi u. NÁ80 öv vízvezeték rekonstrukciója (I. ütem)

Kaposvár, Tallián Gy. u. NÁ80 öv vízvezeték rekonstrukciója (II. ütem)

Üzemeltető kivitelezésében megvalósuló feladatok:

Kaposvár, VI. sz. vízműtelep B6 kútcsoport kútjainak kiemelése MÁSZ fölé
Kaposvár, elosztóhálózaton tűzcsap- és tolózárcserék
Kaposvár-Toponár, Gém u. NA80 acélvezeték kiváltás
Kaposvár-Topnár, Kemping u. Gátórház vízbekötésének rekonstrukciója
Kaposvár, IV. sz. vízműtelep udvarterén csapadékcsatorna-hálózat rekonstrukciója
Kaposvár, Baross G. u. Baross szőnyegáruház előtt 1 aknaköz bélelése
Szennyvízátemelők felújítása (8 db) ,,

Szavazati arány: 8 igen

1 tartózkodás

0 nem

5.) Előterjesztés a kaposvári 0386, 0387 hrsz-ú ingatlanok (Répápuszta bekötőút) ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

118/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **kaposvári 0386, 0387 hrsz-ú ingatlanok (Répápuszta bekötőút) ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

6.) Előterjesztés a TOP-7.1.1-16 azonosító számú konstrukcióra "Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva" benyújtott pályázatról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

119/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **TOP-7.1.1-16 azonosító számú konstrukcióra "Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva" benyújtott pályázatról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

7.) Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatási ágazat gördülő fejlesztési tervéről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

120/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **víziközmű-szolgáltatási ágazat gördülő fejlesztési tervéről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

8.) Előterjesztés a 2016. július 28-án bekövetkezett felhőszakadás következménye miatt benyújtandó vis maior pályázatról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

121/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2016. július 28-án bekövetkezett felhőszakadás következménye miatt benyújtandó vis maior pályázatról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

9.) Előterjesztés az Antenna Hungária Zrt-vel kötött bérleti szerződés módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

122/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **Antenna Hungária Zrt-vel kötött bérleti szerződés módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

10.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj 2017. évi fordulóhoz való csatlakozásról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

123/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj 2017. évi fordulóhoz való csatlakozásról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

11.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

124/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

12.) Előterjesztés pályázat benyújtására a Jedlik Ányos Terv keretében elektromos töltőállomások telepítése céljából Kaposváron

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

125/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **pályázat benyújtására a Jedlik Ányos Terv keretében elektromos töltőállomások telepítése céljából Kaposváron** című előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

13.) Előterjesztés a Kaposváron letelepedni kívánó családok támogatásának koncepciójáról, illetve a kaposvári családok támogatásának kibővítéséről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: Az itt szereplő előterjesztés egy koncepciót tartalmaz, ehhez várjuk a további javaslatokat. Erről a lakosságot is tájékoztattuk. Tegnap volt egy konferencia, ahol polgármester úr elmondta, hogy kb. 100 millió Ft-ot biztosítanánk ezekre a célokra.

126/2016. (IX. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposváron letelepedni kívánó családok támogatásának koncepciójáról, illetve a kaposvári családok támogatásának kibővítéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Kováts Imre képviselő, bizottsági tag: Én már korábban javasoltam, hogy az önkormányzat ajánljon ki önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a CSOK iránt érdeklődőknek. Történt-e ilyen?

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: A Fejedelem utcában 2 db telket értékesítettünk ilyen célra.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: A kérdést kihegyezném a szakember hiányra, a vállalkozásokat kellene még bevonni és megkérdezni a munkahelyteremtés érdekében.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

1 fő nem szavazott.

Kaposvár, 2016. szeptember 21.

**Felder Frigyes
tanácsnok**

**Csutor Ferenc
képviselő**