

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2016. április 7-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban a Népjóléti és a Jogi Bizottsággal közösen megtartott rendkívüli üléséről.

A megjelölt bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét lépező jelenléti ív tartalmazza.

Felder Frigyes tanácsnok úr megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 7 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendek elfogadását tette fel szavazásra.

42/2016. (IV. 07.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága napirendjét elfogadta.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú melléklete (meghívó) tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:

I. A 2016. április 7-i rendkívüli közgyűlés napirendjei:

1.) Tájékoztató a 2015. évi közbeszerzésekről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

2.) Előterjesztés a Kapos Vésztározó üzemeltetési megállapodásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

3.) Előterjesztés a gyermek fogorvosi körzetek átalakításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető

4.) Előterjesztés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kaposvár Megyeközponti Tankerülete részére támogatás nyújtásához a Pécsi Utcai Tagiskolában megvalósuló módszertani képzéshez

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető

5.) Előterjesztés Kaposvár településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó "M 12/13" jelű változtatási szándékok elfogadásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: L. Balogh Krisztina városi főépítész

6.) Előterjesztés a KEHOP-2.2.2 „A fejlesztési kötelezettséggel rendelkező települések számára szennyvízelvezetéssel és -kezeléssel kapcsolatos fejlesztések megvalósítására” című felhívásra benyújtandó támogatási kérelemhez szükséges konzorciumi megállapodásról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

7.) Előterjesztés a Keleti Ipari Parkban lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

8.) Előterjesztés a Somogyi Huszárok Hagyományőrző Egyesület helyiséghasználatáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) Előterjesztés

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

43/2016. (IV. 07.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **a gyermek fogorvosi körzetek átalakításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **a gyermek fogorvosi körzetek átalakításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

2.) Tájékoztató a 2015. évi közbeszerzésekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

44/2016. (IV. 07.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2015. évi közbeszerzésekről** szóló tájékoztatót és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

3.) Előterjesztés a KEHOP-2.2.2 „A fejlesztési kötelezettséggel rendelkező települések számára szennyvízelvezetéssel és -kezeléssel kapcsolatos fejlesztések megvalósítására” című felhívásra benyújtandó támogatási kérelemhez szükséges konzorciumi megállapodásról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

45/2016. (IV. 07.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **KEHOP-2.2.2 „A fejlesztési kötelezettséggel rendelkező települések számára szennyvízelvezetéssel és -kezeléssel kapcsolatos fejlesztések megvalósítására” című felhívásra benyújtandó támogatási kérelemhez szükséges konzorciumi megállapodásról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

4.) Előterjesztés a Keleti Ipari Parkban lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

Molnár György igazgató, meghívott: Az adás-vételi szerződésben módosításokat javasolunk, az Egyetemmel történt egyeztetés során merültek fel ezek a javaslatok. A kiosztott anyagban szürke háttérrel jelöltük a módosuló részeket. A módosítások a határozati javaslatot is érintik. A szerződésben 2 éves beépítési kötelezettséget írunk elő, a bank ugyan azt javasolta, hogy az szerepeljen a szerződésben, hogy 2 éven belül meg kell kezdeni a beruházást, de ezt mi nem támogatjuk. A vevő ismét egyeztet a bankkal, remélhetőleg sikerül megegyezniük.

dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag: A 4. pont túlmutat az adás-vételi szerződésen, konkrét szándékokat fogalmaz meg. A 2018. februári üzemindítás előtt lesz-e próbaüzem? Honnan kezdődik a 2 év? A mérőeszközöket ki telepíti, kinek a költségén? Ezekről nincs szó az előterjesztésben. Mikor kerül kiküldésre szakemberekből álló delegáció az egyetlen hasonló üzemhez? A pirolízis gáz elégetése során lesz-e égő fáklya vagy filter?

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: A próbaüzemmel és a fáklyával kapcsolatos kérdésre nem tudok válaszolni, ez nem a Hivatal kompetenciája. Itt most egy adás-vételi szerződésről

kell dönteni, aminek a tartalmát a felek kölcsönösen határozzák meg, azt írják a szerződésbe, amiben megegyeznek.

Molnár György igazgató, meghívott: A szerződés 7. pontja hivatkozik a beruházásra, a 4. pontban írjuk le, hogy milyen beruházásról van szó.

Felder Frigyes tanácsnok, bizottsági tag: A telek eladása után lesz-e az önkormányzatnak, a képviselő-testületnek közvetlen ráhatása a beruházásra?

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: Elidegenítjük az ingatlant, ahol egy magánberuházás fog megvalósulni. Az önkormányzatnak a beruházásra nem lesz ráhatása, hatóságként lesz esetleg lehetőségünk beavatkozni, ha valami nem felel meg az előírásoknak.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: A befolyt összegből tervez-e az önkormányzat további ipari park fejlesztést?

Molnár György igazgató, meghívott: TOP-os forrásból tervezzük az ipari park fejlesztéseket, ezek előre láthatólag elegendőek lesznek, emellett állami forrás is várható erre a célra.

Felder Frigyes tanácsnok, bizottsági tag: Nem látom a döntés sürgősségének indokoltságát. Nem vagyok meggyőzve a beruházásról, ezekből az információkból nem tudok felelősséggel dönteni. Miért nem tudjuk szakértőkkel megvizsgáltatni, stratégiát kidolgozni? Miért kell ilyen rövid idő alatt dönteni? Az lenne az elvárható, hogy ezt jobban körüljárjuk, megvizsgáljuk.

Csutor Ferenc képviselő, bizottsági tag: Az MTA szakértő csoportja megvizsgálta, nem elutasító a véleményük. Itt most a telek értékesítéséről van szó, a megvalósítási cél még változhat, hatóságként az önkormányzatnak még lesz feladata a beruházás során. A telek eladásáról van most szó.

Pintér Attila képviselő, a Jogi Bizottság tagja: Egy véleményt látunk, nem látjuk a többit. A beruházás tartalmát is ismerjük, de ennyi információ alapján nem lehet felelősséggel dönteni. Ez a vélemény nem megnyugtató, bizonytalanságokat is megfogalmaz.

Csutor Ferenc képviselő, bizottsági tag: Továbbra is az a véleményem, hogy a telek eladásáról tárgyaljunk, a környezeti hatásokról lesz még idő informálódni. A beruházónak egyébként vállalnia kell az előírások betartását, ha működtetni akarja az üzemet.

Felder Frigyes tanácsnok, bizottsági tag: Én meg akkor is azt mondom, hogy ismerjük meg teljes körűen, mert teljesen ilyen üzemet még nincsen. Nem mindegy, hogy a telek eladása után a Közgyűlésnek nem lesz lehetősége, hogy ha mégis káros az üzemet, akkor megakadályozzuk a működtetését. Ha a szakértők ténylegesen úgy látják, hogy ez zárt rendszer és megfelelő, akkor ezt el lehet mondani a képviselőknek és a lakosságnak is.

dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag: Ilyen típusú üzemenél ki adja ki a használatbavételi engedélyt, és hány fajta engedély kell?

L. Balogh Krisztina városi főépítész, meghívott: Ha kiemelt beruházás lesz, akkor nem mi járunk el, hanem a Kormányhivatal Építési Hatósága. Valószínűleg először környezethasználati engedély kell, addig nem is kaphat működési engedélyt.

Csutor Ferenc képviselő, bizottsági tag: A gyors döntés mögött az is ott van, hogy a beruházó jónak találta a területet, a város adottságait. De más városok is szívesen befogadnák ezt a beruházást, ha mi elutasítjuk, más városba fog lecsapni rá.

Torma János képviselő, bizottsági tag: Én maximálisan megbízok az illetékes szakhatóságok véleményében, ha erre a technológiára engedély van, akkor azt el lehet és el is kell fogadni.

Felder Frigyes tanácsnok, bizottsági tag: Rendben van, hogy adás-vételi szerződésről kell dönteni, de ezt most nem támogatom, hanem későbbi időpontban térjünk rá vissza. A pozíciónk most áll fenn, ez maradjon is meg. Ha Kaposvár ennyire megfelel a cégnek, akkor adjon nekünk egy kis időt, hogy megvizsgáljuk a beruházást és a lakosságot is

megnyugtassuk. Ez nem egy vállalhatatlan opció, ha mindenképpen itt akarnak beruházni. Szerintem ez egy teljesen járható út.

dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag: A terület több, mint 10 éve hirdetve van, bárki hozhatott volna rá vevőt. Most végre eladásra kerül.

Csutor Ferenc képviselő, bizottsági tag: Így van, a területről van szó. A cél az, hogy olyan adjuk el, aki ott hasznos tevékenységet végez.

Tóth István városi főmérnök, meghívott: Európai szintű és annál szigorúbb szabványok vannak, amit az üzemnek teljesítenie kell, a beruházónak vállalnia kell, hogy minden előírásnak megfelel, amit a hatóságok majd ellenőrizni fognak. Ha valamivel nem értünk egyet, annak a vizsgálatát, ellenőrzését mi is kérhetjük a hatóságoktól.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: Most feketén égetik és tárolják a gumit, az jobb a számunkra?! Ez egy engedélyezett eljárás? Ha nem, akkor a mérőpontok kialakítását a cégnek kellene saját költségén elvégezni. Az adás-vételt pedig megköthetjük.

Felder Frigyes tanácsnok, bizottsági tag: Nem arról van szó, hogy ne adjuk el a telket, hanem hogy legyen időnk dönteni. Adjunk magunknak annyi időt, amíg szakértők ezt a beruházást megvizsgálják, halasszuk el a döntést.

46/2016. (IV. 07.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Keleti Ipari Parkban lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a kiosztott adás-vételi szerződésben szereplő módosításokkal együtt a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 6 igen

0 tartózkodás

1 nem

5.) Előterjesztés a Kapos Vésztározó üzemeltetési megállapodásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

47/2016. (IV. 07.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kapos Vésztározó üzemeltetési megállapodásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

6.) Előterjesztés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kaposvár Megyei Központi Tankerülete részére támogatás nyújtásához a Pécsi Utcai Tagiskolában megvalósuló módszertani képzéshez

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

48/2016. (IV. 07.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kaposvár Megyei Központi Tankerülete részére támogatás nyújtásához a Pécsi Utcai Tagiskolában megvalósuló**

módszertani képzéshez szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

7.) Előterjesztés Kaposvár településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó "M 12/13" jelű változtatási szándékok elfogadásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

49/2016. (IV. 07.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó "M 12/13" jelű változtatási szándékok elfogadásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

8.) Előterjesztés a Somogyi Huszárok Hagyományőrző Egyesület helyiséghasználatáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

50/2016. (IV. 07.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **a Somogyi Huszárok Hagyományőrző Egyesület helyiséghasználatáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár, 2016. április 21.

Felder Frigyes
tanácsnok

Csutor Ferenc
képviselő