

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2016. január 27-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét lépező jelenléti ív tartalmazza.

Felder Frigyes tanácsnok úr akadályoztatása miatt a Bizottság ülését dr. Szép Tamás képviselő úr vezeti le, aki megállapítja, hogy a Bizottság a jelen lévő 7 fővel határozatképes. A meghívóban egy napirendi pont szerepel, melynek elfogadását dr. Szép Tamás úr szavazásra bocsátotta.

10/2016. (I. 27.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a napirendjét elfogadta.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontot a jegyzőkönyv 2. számú melléklete (meghívó) tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirend:

1.) Előterjesztés az új városi uszoda megvalósításához szükséges ingatlan tulajdonjogának megszerzéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

Napirendi pont tárgyalása:

1.) Előterjesztés az új városi uszoda megvalósításához szükséges ingatlan tulajdonjogának megszerzéséről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

A napirendi ponthoz **Molnár György** igazgató úr a következő kiegészítést tette:
Mára tisztázódott, hogy a tulajdonos Kapos Fókusz Kft az ingatlanértékesítés tekintetében nem jelentkezett be az ÁFA körbe, ezért az ingatlan adás-vételt ÁFA nem terheli. Az ártárgyalásokat még nem fejezték be, a javasolt összeget a Kft nem fogadja el, 28 millió Ft-ot

kér, az ártárgyalások tovább folytatódnak. Ha nem kerül sor megegyezésre, akkor kisajátítási eljárás megindítására kerülne sor. A kisajátítási eljárásnál nem tisztázott, hogy az ingatlan megszerzését terheli-e ÁFA fizetési kötelezettség.

dr. Szép Tamás: Mennyi idő alatt zajlik a kisajátítási eljárás?

Molnár György igazgató úr: kb. 3-4 hónap lehet.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el. Dr. Szép Tamás képviselő úr elmondta, hogy az előterjesztés határozatai felhatalmazásról szólnak, mert nincsenek konkrétumok, még mindig tartanak a tárgyalások. A vételár nem lehet több 25 millió Ft-nál.

11/2016. (I. 27.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az új városi uszoda megvalósításához szükséges ingatlan tulajdonjogának megszerzéséről szóló előterjesztést és a határozatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár, 2016. január 27.

dr. Szép Tamás
képviselő

Csutor Ferenc
képviselő