

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2015. február 19-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Felder Frigyes Tanácsnok úr megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 10 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendi pontokon kívül további 2 előterjesztés napirendre vételét tette fel szavazásra.

9/2015. (II.19.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felvette napirendjére:

- kiegészítés az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló előterjesztéshez
- nem lakás célú helyiségek bérletére érkezett ajánlatokról szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:

1. Előterjesztés az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosításáról + Kiegészítés az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló előterjesztéshez

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

2. Előterjesztés a Kaposvár Kártyára vonatkozó új kedvezmények bevezetéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

3. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2015. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

4. Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról, valamint a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 85/2012.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

5. Előterjesztés a "Közvilágítás energiatakarékos átalakítása" című felhívásra benyújtott pályázatról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

6. Előterjesztés Kaposvár Építési Szabályzata és Szabályozási Terve módosításának támogatásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: L. Balogh Krisztina városi főépítész

7. Előterjesztés Kaposvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

8. Előterjesztés nem lakás célú helyiségek bérletére érkezett ajánlatokról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirend:

9. Előterjesztés Kaposvár Településfejlesztési Konceptióját és Integrált Településfejlesztési Stratégiáját támogató szakági fejlesztési koncepciók elfogadásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: L. Balogh Krisztina városi főépítész

Napirendi pontok tárgyalása

1. Előterjesztés a Kaposvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

10/2015. (II.19.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

2 tartózkodás

0 nem

**2. Előterjesztés az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosításáról
+ Kiegészítés az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosításáról
szóló előterjesztéshez**

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Molnár György igazgató, meghívott: Előterjesztő kéri, hogy a kiegészítéssel együtt tárgyalja meg és hagyja jóvá a Bizottság az előterjesztést.

11/2015. (II.19.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

2 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendeletmódosítást* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja az alábbi módosításokkal:

1. Az Önkormányzatnál 2014. év során egy esetben két hetes időtartamra 400 millió Ft összegben történt kincstárjegy vásárlása miatt a számviteli előírások betartása érdekében a költségvetési rendelet bevételek és kiadások pénzforgalmi mérlege 1. melléklet bevételi és kiadási oldalán finanszírozási bevétel, illetve finanszírozási kiadás jogcímek, valamint ezeken belül értékpapír beváltás és értékpapír értékesítés sorok szerepeltetése szükséges 400-400 millió Ft előírányzattal.
2. A céltartalékban elkülönített sport támogatási keret terhére a 4.a egyéb szervezetek támogatása melléklet sport támogatási keret során az előírányzat 978 e Ft-tal kerüljön megemelésre.

Szavazati arány: 8 igen

2 tartózkodás

0 nem

3. Előterjesztés a Kaposvár Kártyára vonatkozó új kedvezmények bevezetéséről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

dr. Mach Tamás közbeszerzési referens, meghívott: Az előterjesztésben a wifi szolgáltatásra vonatkozó kedvezmény is szerepel. A wifi használatot teljesen ingyenessé kívánjuk tenni, ezért a kedvezmény biztosítása okafogyottá vált. Kérjük, hogy a Bizottság azzal a módosítással fogadja el a rendeletet, hogy a rendeletben a 3. § (1) bekezdés f) pontja hatályát veszti.

12/2015. (II.19.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Kártyára vonatkozó új kedvezmények bevezetéséről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Kaposvár Kártyára vonatkozó új kedvezmények bevezetéséről szóló előterjesztést és a *rendeletmódosítást* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a Kaposvár Kártyáról szóló 5/2005. (III.04.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés f) pontja hatályát veszti.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

4. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2015. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: A vendéglátóipari és kereskedelmi üzletek egy kategóriában vannak a pénzintézetekkel, ugyanakkor teljesen más feltételek között gazdálkodnak. Javasolom, hogy a Hivatal vizsgálja meg a bérleti díjak további differenciálásának lehetőségét.

Molnár György igazgató, meghívott: Egyetértek a javaslattal, a Bizottság határozzon róla és megvizsgáljuk a lehetőségét.

13/2015. (II.19.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2015. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a Hivatal vizsgálja meg és tegyen javaslatot a bérleti díjak további differenciálásának lehetőségére a vendéglátóipari és a pénzintézeti, pénzügyi tevékenység céljára szolgáló helyiségek bérleti díja kapcsán.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

5. Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról, valamint a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 85/2012.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: Elégséges-e az ellenőrzési folyamat a rászorultság vizsgálatánál?

dr. Farkas Edit aljegyző, meghívott: Az ellenőrzés eddig is működött. Helyszíni szemle is volt, környezettanulmányt készítettek az ügyintézők, ha hivatalból észleljük a visszaélés gyanúját, akkor fokozottabb ellenőrzés történik. A támogatáshoz a lakókörnyezet rendezettsége is feltétel, ezt a Családsegítő munkatársai és a Közterület felügyelők is ellenőrzik, és jelzik, ha problémát észlelnek.

Kovács Imre képviselő, bizottsági tag: Ha a költségvetés készítésekor tisztában volt a Hivatal a jelenlegi helyzettel, akkor célszerű lett volna egy táblázatot készíteni a szociálpolitikai támogatásokról, legalább a fő sorokról. A 4/b tábla szerintem nem fedi le sem a régi, sem az új helyzetet. A rendelet nem tartalmazza az összes támogatást, viszont van, ami duplán szabályozva van, pl. a felsőoktatásban tanulók lakhatási támogatása szerepel az új rendeletben is, és a „Kaposvár számít rád” rendeletben is szabályozva van. A lakásfenntartási támogatást az önkormányzat nem szabályozta, most az új rendeletbe bekerült. Megszűnő támogatási forma, de az önkormányzat megtartja, jelentős önkormányzati forrást biztosítunk erre, sokkal pozitívabb kommunikációt kellene rá fordítani. A zöldfoglalkoztatás szerepel a rendeletben, de nincs jelezve pénzügyi vonzata, pedig minden természetbeni juttatást lehet forintosítani. Az utaztatási támogatásnál jóval nagyobb az előirányzat, mint a teljesítés, lehetne reálisabban tervezni.

Torma János képviselő, bizottsági tag: A rendelet széles körű ellátási formákat tartalmaz. A változások miatt senki nem esik el a támogatástól. Az a fontos, hogy az ellátások mögött a pénzügyi forrás rendelkezésre álljon, ezzel eddig sem volt gond.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: Mivel a rendszeres ellátások átkerülnek a Járási Hivatalhoz, javaslom, hogy az ilyen ellátásban részesülők kapjanak írásos értesítést arról, hogy a későbbiekben hova forduljanak az ügyeikkel.

dr. Farkas Edit aljegyző, meghívott: A „Kaposvár számít rád” program várospolitikai elhatározás, a többi ugyanilyen célú támogatással együtt került bele a felsőoktatásban tanulók lakhatási támogatása. A lakásfenntartási támogatást korábban a szociális törvény szabályozta, most az önkormányzat szabályozási hatáskörébe került. A zöldtámogatás keretében földterületet kap az igénylő, a rendkívüli települési támogatásból tudjuk a területet biztosítani. Az utazási támogatást a jogosulti kör alapján tervezzük, a tervezéseink 95 %-osnak mondhatók. Akik a rendszeres támogatásokra rászorultak voltak, azok most is jogosultak lesznek. Az erre vonatkozó iratok átadásra kerülnek a járási hivatal részére, ők fogják kiértékelni az ügyfeleket, erről egyébként a jogszabály is rendelkezik.

Dér Tamás alpolgármester, meghívott: Egyetértek azzal, hogy a természetbeni juttatások esetén, aki azt kapja, legyen tisztában a támogatás értékével.

Molnár György igazgató, meghívott: A költségvetési rendelet fő jogcímenként tartalmazta ezeket a támogatásokat, azzal, hogy a részletes kibontásuk később történik meg. Az utazási támogatás tervezésénél is igaz volt az, hogy jelentősen változott a szabályozás, ezt követte a pénzügyi folyamat.

A Bizottság létszáma 1 fővel csökkent.

14/2015. (II.19.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról, valamint a Közgyűlés és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 85/2012.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról, valamint a Közgyűlés és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 85/2012.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *Közgyűlés és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítását* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

6. Előterjesztés a "Közvilágítás energiatakarékos átalakítása" című felhívásra benyújtott pályázatról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag: Csak energiát takarítunk meg, vagy nagyobb fényerőt is adnak? Mert ha igen, akkor a fő utcákban kellene kicserélni a lámpákat. Ki határozta meg, hogy melyik utcákban legyen lámpacsere?

Molnár György igazgató, meghívott: Az energetikus megvizsgálta, hogy hol vannak olyan utcák, ahol a lámpa cseréssel a pályázatban megfogalmazott megtakarítási elvárás teljesíthető. A korábban megvalósított fejlesztések után a lámpacsere már nem hoznak ennek megfelelő megtakarítást, csak ott teljesíthető az elvárás, ahol eddig nem történt fejlesztés. Emiatt nem is tudjuk a teljes keretet kihasználni.

Jurmann Béla szakértő, bizottsági tag: Nagyon sok gyalogos átkelőhely azért fokozottan balesetveszélyes, mert nincs kellően megvilágítva. Tavaly már néhány helyen történt ilyen fejlesztés, lesz-e ennek folytatása?

Molnár György igazgató, meghívott: Az idén még 2 ilyen cél szerepel a költségvetésben. A költségvetés tárgyalásakor lehet rá további javaslatot tenni.

15/2015. (II.19.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **"Közvilágítás energiatakarékos átalakítása" című felhívásra benyújtott pályázatról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

7. Előterjesztés a Kaposvár Építési Szabályzata és Szabályozási Terve módosításának támogatásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

16/2015. (II.19.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Építési Szabályzata és Szabályozási Terve módosításának támogatásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

8. Előterjesztés a nem lakás célú helyiségek bérletére érkezett ajánlatokról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: Az ajánlatokban szereplő árakat össze kellene gyűjteni, ezekhez lehetne igazítani a minimális bérleti díjakat. A mostani keresleti viszonyokhoz ezek a reális árak.

17/2015. (II.19.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **nem lakás célú helyiségek bérletére érkezett ajánlatokról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

9. Előterjesztés Kaposvár Településfejlesztési Konceptióját és Integrált Településfejlesztési Stratégiáját támogató szakági fejlesztési koncepciók elfogadásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Halászné Jakab Eszter főépítési munkatárs, meghívott: A koncepció a szeptemberi állapotban került előterjesztésre, van, ami azóta már megvalósításra került. Március 16-ig várjuk a javaslatokat, észrevételeket, ezeknek megfelelően aktualizálva kerül a Közgyűlés elé a végleges anyag.

18/2015. (II.19.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Megyei Jogú Város településfejlesztési koncepcióját és integrált településfejlesztési stratégiáját támogató szakági fejlesztési koncepciókat** és

- a.) az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti **Kaposvár Megyei Jogú Város Közlekedésfejlesztési Konceptiója** című munkaanyagban;
- b.) az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti **Kaposvár Megyei Jogú Város Zöldterület-és közterület megújítási Konceptiója** című munkaanyagban;
- c.) az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti **Kaposvár Megyei Jogú Város Csapadékvíz-elvezetési Konceptiója** című munkaanyagban;
- d.) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti **Kaposvár Megyei Jogú Város**

Turizmusfejlesztési Koncepciója című munkaanyagban foglaltakkal egyetért.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész
Határidő: azonnal

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár, 2015. március 5.

Felder Frigyes
tanácsnok

Torma János
képviselő