

# KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

## JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2014. december 10-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban a Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsággal közösen megtartott **rendkívüli** üléséről.

A megjelölt bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Felder Frigyes Tanácsnok úr megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 9 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendi pontokon kívül további két előterjesztés napirendre vételét tette fel szavazásra.

### **185/2014. (XII.10.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a felvette napirendjére:

- Kaposvár, Irányi D. u. 15. sz. alatti önkormányzati lakásokra érkezett vételár ajánlatról,
  - Kaposvár, Sütő András utcában lévő 2381/14 hrsz-ú lakótelek értékesítéséről,
  - a Kaposvári Nehéztalétkai SE és a Juta Ring SC kérelméről
- szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

### **A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:**

#### **1. Előterjesztés a Kaposvári Rákóczi Labdarúgó Kft. jövőbeni támogatása tárgyában kötendő megállapodásról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

#### **2. Előterjesztés a Kaposvár, Gróf Apponyi Albert u. 16. sz. alatti állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó kérelemről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

#### **3. Előterjesztés a Kaposvár, Irányi D. u. 15. sz. alatti önkormányzati lakásokra érkezett vételár ajánlatról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

#### **4. A Kaposvári Nehéztárlétkai SE és a Juta Ring SC kérelme**

(Kiegészítés az ökölvívó egyesületek Kaposvár, Pécsi utcai Tagiskolában történő elhelyezéséről szóló előterjesztéshez)

Előterjesztő: Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag

#### **5. Előterjesztés a Sütő András utcában lévő 2381/14 hrsz-ú lakótelek értékesítéséről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

### **Napirendi pontok tárgyalása**

#### **1. Előterjesztés a Kaposvári Rákóczi Labdarúgó Kft. jövőbeni támogatása tárgyában kötendő megállapodásról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Pintér Attila képviselő, a Jogi Bizottság tagja:** Mekkora az adósságok? Eltűnnek ezek, vagy csak átütemeződnek?

**Jurmann Béla szakértő, bizottsági tag:** Mi a végleges határidő az adósságok rendezésére?

**dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag:** A támogatás megemelésre kerül, így lehet eltüntetni a tartozást és legalizálni a támogatást?

**Dér Tamás alpolgármester, meghívott:** A Rákóczi legnagyobb támogatója az önkormányzat volt. Érkezett egy befektető, az adósság egy részét december 31-ig befizeti, a többit átütemezi, tárgyal a hitelezőkkel. 280 millió Ft körüli adósságról beszélünk. Igen, így legalizálni a támogatást.

**Molnár György igazgató, meghívott:** Előterjesztő annyi módosítást kér, hogy a megállapodás 2. pontjában a tartozás befizetés, ill. az átütemezés határideje 2014. december 31. helyett 2015. január 31. legyen.

**dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag:** Ki ez a befektető? Továbbra is ugyanilyen jogcímenen fogjuk támogatni a Kft-t?

**Molnár György igazgató, meghívott:** 70 millió Ft körüli összegről van szó. Az eddigi jogcímenen, az eddigi formában támogatjuk.

**Dér Tamás alpolgármester, meghívott:** A Puebla Kft. ügyvezetője Sólyom Sándor. Több városban vannak befektetései. Van egy ígéret és van egy szerződés. A szerződésben vannak biztosítékok.

**Csutor Ferenc képviselő, bizottsági tag:** A szerződésben vannak olyan pontok, amelyek azonnali retorziót jelentenek. Támogatni kell a Rákóczit mindenképpen.

#### **186/2014. (XII.10.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Rákóczi Labdarúgó Kft. jövőbeni támogatása tárgyában kötendő megállapodásról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a megállapodás 2. pontjában 2014. december 31. helyett 2015. január 31. szerepeljen.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **2. Előterjesztés a Kaposvár, Gróf Apponyi Albert u. 16. sz. alatti állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó kérelemről**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Felder Frigyes tanácsnok, bizottsági tag:** Milyen célra kerül hasznosításra?

**Molnár György igazgató, meghívott:** Az elképzelés az, hogy az Ügyészség kerülne ide, de még konkrét döntés nincs. Megnézték az épületet, de Budapesten döntenek róla, ezt várjuk.

**Felder Frigyes tanácsnok, bizottsági tag:** Ha nem kerül hasznosításra, akkor mennyi az éves fenntartási költsége az épületnek?

**Molnár György igazgató, meghívott:** Az őrzés és állagmegóvás kb. 6-8 millió Ft évente.

### **187/2014. (XII.10.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Gróf Apponyi Albert u. 16. sz. alatti állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó kérelemről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **3. Előterjesztés a Kaposvár, Irányi D. u. 15. sz. alatti önkormányzati lakásokra érkezett vételár ajánlatról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

### **188/2014. (XII.10.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Irányi D. u. 15. sz. alatti önkormányzati lakásokra érkezett vételár ajánlatról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **4. A Kaposvári Nehéztatlétkai SE és a Juta Ring SC kérelme**

(Kiegészítés az ökölvívó egyesületek Kaposvár, Pécsi utcai Tagiskolában történő elhelyezéséről szóló előterjesztéshez)

**Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag:** Az előző bizottsági ülésen már jeleztem, hogy a két egyesület elhelyezése időközben megoldódott. Köszönjük szépen a lehetőséget, de már nincs rá szükség. Hoztam az erre vonatkozó levelet is Polgármester Úrnak címezve.

**Felder Frigyes tanácsnok, bizottsági tag:** Akkor javaslom, hogy a Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy az előterjesztést vegye le a napirendről.

### **189/2014. (XII.10.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Nehéztatlétkai SE és a Juta Ring SC kérelméről** szóló szóbeli előterjesztést és javasolja a Közgyűlésnek, hogy az ökölvívó egyesületek Kaposvár, Pécsi utcai Tagiskolában történő elhelyezéséről szóló előterjesztést vegye le a napirendről.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

**5. Előterjesztés a Kaposvár, Sütő András utcában lévő 2381/14 hrsz-ú lakótelek értékesítéséről**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**190/2014. (XII.10.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Sütő András utcában lévő 2381/14 hrsz-ú lakótelek értékesítéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

**Kaposvár, 2014. december 15.**

**Felder Frigyes  
tanácsnok**

**Csutor Ferenc  
képviselő**