

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2014. április 17-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét lépező jelenléti ív tartalmazza.

Csutor Ferenc Tanácsnok úr megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 8 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendi pontokon kívül további 3 előterjesztés napirendre vételét tette fel szavazásra.

45/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felvette napirendjére

- a Kaposvári Önkormányzati Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.-vel kötendő közszolgáltatási szerződésről
- a Kaposvár, Pécsi u. 71/A. sz. alatti ingatlan tulajdonviszonyainak rendezéséről
- a volt MÁV Internátus tornatermének átmeneti hasznosításáról szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:

1.) Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

2.) Előterjesztés az önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

3.) Tájékoztató az önkormányzat és intézményei által 2013. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményeiről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

- 4.) **Tájékoztató a 2013. évi közbeszerzésekről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 5.) **Előterjesztés az Önkormányzat kedvezményes gyógyfürdő bérlet programjáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Nadrai Norbert igazgató
- 6.) **Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: Hegedüsne Sztantics Katalin népjóléti referens
- 7.) **Előterjesztés a Szentjakabi Bencés Apátság komplex fejlesztésére a Norvég Alap keretében benyújtandó pályázatról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 8.) **Előterjesztés a Kinizsi Pál Élelmiszeripari Szakképző Iskolával kötendő vagyonkezelési szerződésről, valamint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződést módosító megállapodásról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
- 9.) **Előterjesztés a Rippl-Rónai Megyei Hatókörű Városi Múzeum elhelyezésére a Somogy Megyei Önkormányzattal térítésmentes használati jog alapítására, valamint a Kaposvár, Fő u. 10. sz. alatti ingatlan üzemeltetésére kötött megállapodások módosításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
- 10.) **Előterjesztés a Kaposvár, Virág utcai volt középiskolai kollégium Türr István Képző és Kutató Intézet használatba adásáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
- 11.) **Előterjesztés bérleti díj csökkentési kérelmekről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
- 12.) **Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Német Nemzetiségi Önkormányzata helyiségsere kérelméről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
- 13.) **Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei felújítási tervének aktualizálásáról, valamint a Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága hatáskörébe utalt 2014 évi intézmény felújítási tervről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

14.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú üres lakások bérlakás állományból történő kivonásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató

15.) Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekalakításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina városi főépítész

16.) Előterjesztés nem lakás célú helyiségek bérletére érkezett ajánlatokról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató

17.) Előterjesztés a Csokonai Fogadó épületének megvásárlásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató

18.) Előterjesztés gyógynövénytermesztési mintaprogram indításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató

19.) Előterjesztés a Kaposvári Önkormányzati Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.-vel kötendő közszolgálati szerződésről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató

20.) Előterjesztés a Kaposvár, Pécsi u. 71/A. sz. alatti ingatlan tulajdonviszonyainak rendezéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató

21.) Előterjesztés a volt MÁV Internátus tornatermének átmeneti hasznosításáról rendezéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató

II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirend:

22.) Előterjesztés a 2013. évi összefoglaló ellenőrzési jelentésről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Merganczné Horváth Helga irodavezető

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról *Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Jurmann Béla szakértő, bizottsági tag: A Társaságok lejárt követeléseit tartalmazó táblázat igen komoly összegeket tartalmaz, bár jelzi az anyag, hogy ezek még csak várható adatok. Tudjuk-e pontosan, hogy mennyi a leírásra kerülő tétel, mennyi az az összeg, amire nincs esély, hogy befizetik? A kötelezettségeknél szintén az a kérdésem, hogy milyen összegben fognak realizálódni, van-e tény adat?

Molnár György igazgató, meghívott: A Társaságok a számviteli törvény előírásainak megfelelően értékelik a követeléseket, tartalékok képeznek, illetve amit szükséges, azt leírják, komolyan veszik az ezzel kapcsolatos teendőket. Konkrét adatokat a cégek vezetői tudnának adni. A kötelezettségek tartalmazzák a hosszú lejáratú kötelezettségeket is, pl. a Jégcsarnoknál a lízing díjat, részben ezek okoznak magas kötelezettség állományt.

46/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás

0 nem

2. Előterjesztés az önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Jurmann Béla szakértő, bizottsági tag: A DOMUS tömb rehabilitációja kapcsán kértük, hogy az ott élők tájékoztatása érdekében kerüljenek kihelyezésre látványtervek. Eddig 1 képet tettek ki, ami nem túl részletes. Van-e lehetőég részletesebb tájékoztatásra? Többször jeleztük már, hogy a közvilágítással kapcsolatosan jelzett problémák megoldása igen nehezen működik. Most is március 25. óta várunk egy probléma megoldására, még nem készült el a hiba kijavítása. Máshol is december óta küzdünk különféle problémákkal. A Városgondnokság és az E-ON is tud róla, nem tudjuk, mi tarthat ennyi ideig. A szerződés alapján a szolgáltatóktól hatékonyabban kellene számon kérni a javításokat. Ismét érdeklődnék, hogy a Petőfi u. – Kereszt u. kereszteződéséhez általunk kért térfényező kamera üggye hol tart?

Tóth István alpolgármester, meghívott: A DOMUS tömbbel kapcsolatosan kért tájékoztatást megoldjuk, csak a laikusoknak is érthető módon kell átszerkeszteniük a terveket, főleg a közterületi részekre vonatkozóan. A közvilágítással kapcsolatosan úgy tudtam, hogy rendeződtek ezek a problémák. Pontos információkat kérek és a Városgondnokságon utána nézünk, hogy hol tartanak ezek az ügyek. Sajnos folyamatos viták vannak, hogy kinek a kötelessége egyes részek javítása. A kamerákkal kapcsolatos kérdésre azt tudom válaszolni, hogy egy 100 %-os támogatású pályázat keretében kb. 140 kamera beszerzésére pályáztunk, ez a kamera is benne van a csomagban.

47/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-módosítást* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás

0 nem

3. Tájékoztató az önkormányzat és intézményei által 2013. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményeiről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

48/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat és intézményei által 2013. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményeiről** szóló tájékoztatót és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

4. Tájékoztató a 2013. évi közbeszerzésekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

49/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **a 2013. évi közbeszerzésekről** szóló tájékoztatót és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

5. Előterjesztés az Önkormányzat kedvezményes gyógyfürdő bérlet programjáról
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Csutor Ferenc tanácsnok, bizottsági tag: Ha ez az akció sikeres lesz, akkor ez rendszeressé válik?

Hegedüsné Sztantics Katalin népjóléti referens, meghívott: Még nincs erről döntés, az Erzsébet program jövőbeni alakulásától is függ.

50/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **Önkormányzat kedvezményes gyógyfürdő bérlet programjáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

6. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

51/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendelet-módosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

7. Előterjesztés a Szentjakabi Bencés Apátság komplex fejlesztésére a Norvég Alap keretében benyújtandó pályázatról
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Borhi Zsombor képviselő, bizottsági tag: Nagyon sok építés és felújítás van a tervben, elég lesz ez a pályázati összeg?

Halászné Jakab Eszter főépítési munkatárs, meghívott: A műszaki tervek véglegesítése után lehet pontosabb költség-becslést készíteni.

52/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Szentjakabi Bencés Apátság komplex fejlesztésére a Norvég Alap keretében benyújtandó pályázatról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

8. **Előterjesztés a Kinizsi Pál Élelmiszeripari Szakképző Iskolával kötendő vagyonkezelési szerződésről, valamint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződést módosító megállapodásról**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

53/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kinizsi Pál Élelmiszeripari Szakképző Iskolával kötendő vagyonkezelési szerződésről, valamint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződést módosító megállapodásról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

9. **Előterjesztés a Rippl-Rónai Megyei Hatókörű Városi Múzeum elhelyezésére a Somogy Megyei Önkormányzattal térítésmentes használati jog alapítására, valamint a Kaposvár, Fő u. 10. sz. alatti ingatlan üzemeltetésére kötött megállapodások módosításáról**

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

54/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Rippl-Rónai Megyei Hatókörű Városi Múzeum elhelyezésére a Somogy Megyei Önkormányzattal térítésmentes használati jog alapítására, valamint a Kaposvár, Fő u. 10. sz. alatti ingatlan üzemeltetésére kötött megállapodások módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

10. **Előterjesztés a Kaposvár, Virág utcai volt középiskolai kollégium Türr István Képző és Kutató Intézet használatba adásáról**

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Farkas Márta szakértő, bizottsági tag: Bérleti díjat nem fizet?

Molnár György igazgató, meghívott: Ingyenes használatba adjuk, működteti az épületet és fizeti a rezsit.

55/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Virág utcai volt középiskolai kollégium Türr István Képző és Kutató Intézet használatba adásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

11. Előterjesztés bérleti díj csökkentési kérelmekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Farkas Márta szakértő, bizottsági tag: Megnézzük ezeknek a cégeknek a pénzügyi helyzetét? Biztos, hogy valóban rászorulnak a kedvezményre?

Molnár György igazgató, meghívott: A cégek által aláírt dokumentumok alapján dolgozunk, abból igyekszünk megítélni a helyzetet. Igyekszünk segíteni ezeknek a bérlőknek, mert ha elveszítjük őket, akkor az nagyobb veszteséget jelent a számunkra.

Jurmann Béla szakértő, bizottsági tag: Generálisan kellene átgondolni és csökkenteni a bérleti díjakat, már minden egyes ülésen vannak ilyen kérelmek. Legalább egy átmeneti időszakra vonatkozóan lépniük kellene.

Molnár György igazgató, meghívott: Gondolkodunk rajta, küzdünk vele. Elemeztük az adatokat, 30-ból 24 üzlet ki van adva. Inkább az a probléma, hogy a vállalkozások számához képest túlkínálat van a helyiségek tekintetében. Azt tapasztaljuk, hogy jelentős számú az a bérlő, aki kéri a bérleti jogviszonya megújítást, amikor lejár a jogviszony időtartama. Most is több 100 milliós bérleti díj bevételünk van.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: Nemcsak a mérleget kellene megvizsgálni ezeknél a cégeknél, hanem a főkönyvi kivonatot is. Sok esetben ezek a cégek jelentős pénztár készlettel rendelkeznek, ami a mérlegben nem jelenik meg. Ha kéri a Hivatal, akkor nagyon szívesen segítünk a mérleg és a főkönyvi kivonatok értékelésében.

dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag: Ne legyen generális bérleti díj csökkentés, aki kényszerhelyzetben van, az jelezze, és ha jogos a kérése, akkor segítsünk rajta.

Módosító javaslat:

A jövőben a bérleti díj csökkentést kérő bérlők mérleg adatai mellett a főkönyvi kivonat adatait is vizsgálja meg a Hivatal. Az adatok értékelésében a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság szakértő tagjai is közreműködnek.

Módosító javaslat szavazása:

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

56/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **bérleti díj csökkentési kérelmekről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a jövőben a bérleti díj csökkentést kérő bérlők mérleg adatai mellett a főkönyvi kivonat adatait is vizsgálja meg a Hivatal. Az adatok értékelésében a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság szakértő tagjai is közreműködnek.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

12. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Német Nemzetiségi Önkormányzata helyiségcseré kérelméről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

57/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Megyei Jogú Város Német Nemzetiségi Önkormányzata helyiségcseré kérelméről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

13. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei felújítási tervének aktualizálásáról, valamint a Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága hatáskörébe utalt 2014 évi intézmény felújítási tervről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

58/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei felújítási tervének aktualizálásáról, valamint a Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága hatáskörébe utalt 2014 évi intézmény felújítási tervről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

14. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú üres lakások bérlakás állományból történő kivonásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

59/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzati tulajdonú üres lakások bérlakás állományból történő kivonásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

15. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekalakításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

60/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekalakításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

16. Előterjesztés nem lakás célú helyiségek bérletére érkezett ajánlatokról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

61/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **nem lakás célú helyiségek bérletére érkezett ajánlatokról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

17. Előterjesztés Csokonai Fogadó épületének megvásárlásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

62/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Csokonai Fogadó épületének megvásárlásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

18. Előterjesztés gyógynövénytermesztési mintaprogram indításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: Az lenne a legjobb, ha nemcsak termelés, hanem feldolgozás is lenne.

Tóth István alpolgármester, meghívott: Mi is ebben gondolkodunk. Ez most egy mintaprogram, erre van támogatás. Hosszú távon azt szeretnénk, ha gazdaságilag működőképes cég alakulna ki. Ahhoz, hogy ez működőképes legyen, a jogszabályokat is hozzá kellene igazítani.

63/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **gyógynövénytermesztési mintaprogram indításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás
0 nem

19. Előterjesztés a Kaposvári Önkormányzati Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.-vel kötendő közszolgálati szerződésről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

64/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Önkormányzati Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt.-vel kötendő közszolgálati szerződésről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás
0 nem

20. Előterjesztés a Kaposvár, Pécsi u. 71/A. sz. alatti ingatlan tulajdonviszonyainak rendezéséről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

65/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Pécsi u. 71/A. sz. alatti ingatlan tulajdonviszonyainak rendezéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás
0 nem

21. Előterjesztés a volt MÁV Internátus tornatermének átmeneti hasznosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Jurmann Béla szakértő, bizottsági tag: Hozzánk került már az ingatlan?

Molnár György igazgató, meghívott: Kérelmet adtunk be, még nem került elbírálásra.

Jurmann Béla szakértő, bizottsági tag: A későbbi hasznosításra vonatkozóan már több lehetőség is felvetődött. Hol tart ez?

Molnár György igazgató, meghívott: Valóban több megoldási javaslat is felmerült, nincs még döntés, nem történt előrelépés az ügyben.

66/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **volt MÁV Internátus tornatermének átmeneti hasznosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

22. Előterjesztés a 2013. évi összefoglaló ellenőrzési jelentésről

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

67/2014. (IV.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és elfogadta az intézmények 2013. évi ellenőrzési jelentéseiről és az összefoglaló ellenőrzési jelentésről szóló előterjesztést. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2013. évben lefolytatott ellenőrzések tapasztalatairól a Polgármesteri Hivatal igazgatóit, illetve a költségvetési szervek vezetőit tájékoztassa.

Felelős: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Merganczné Horváth Helga irodavezető

Határidő: 2014. április 30.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár, 2014. április 25.


Csutor Ferenc
tanácsnok


Borhi Zsombor
képviselő