

**KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK  
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA**

**JEGYZŐKÖNYV**

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2012. február 16-án** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

**Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint.**

A Bizottság ülését Csutor Ferenc tanácsnok úr távollétében Dér Tamás képviselő úr vezette.

**8/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felvette napirendjére:

- a Kaposvár, Ady E. u. 7. és Füredi u. 4. sz. alatti helyiségek bérbevételére érkezett ajánlatokról,
- a Gilice utcai Sporttelep bérleti hasznosításának ajánlatáról,
- a Kaposvári Sportközpont és Sportiskola utánpótlásképzésének átalakításáról szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

**I. A 2012. február 23-i közgyűlés napirendjei:**

- 1. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2011. évi költségvetési rendeletének módosításáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
- 2. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
- 3. Előterjesztés a 2012. évi szennyvízcsatorna rákötési akció meghirdetéséről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató
- 4. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői anyagi érdekeltségi és jutalmazási rendszeréről szóló 59/1996.(XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

- 5. Előterjesztés a 2012. évi kiemelt városi nagyrendezvények programjáról és költségvetéséről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Stickel Péter igazgató
- 6. Előterjesztés a Kaposvár Kártyáról szóló 5/2005. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató
- 7. Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló 40/2004. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: Budai Józsefné irodavezető
- 8. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 9/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 9. Előterjesztés a Kaposvári Szimfonikus Zenekar Alapítvánnyal kötendő közszolgáltatási szerződésről és a közművelődési megállapodások felülvizsgálatáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Stickel Péter igazgató
- 10. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása esetén 2012. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak, valamint az Együd Árpád Kulturális Központban szedhető díjak megállapításáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 11. Előterjesztés a Kaposfüred 15385. hrsz-ú sportpálya bérletére vonatkozó pályázati kiírásról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 12. Előterjesztés a Kötél Egyesülettel kötendő használati szerződésről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 13. Előterjesztés a Kaposvár, Ady E. u. 7. és Füredi u. 4. sz. alatti helyiségek bérbevételére érkezett ajánlatokról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 14. Előterjesztés Gilice utcai Sporttelep bérleti hasznosításának ajánlatáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

### **15. Előterjesztés Kaposvári Sportközpont és Sportiskola utánpótlásképzésének átalakításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Stickel Péter igazgató

## **II. Bizottsági hatáskörben nyílt ülésen tárgyalásra kerülő napirendek:**

### **1. Előterjesztés dr. Borbély Csaba jelzőjog ranghelycseréje iránti kérelméről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

### **2. Beszámoló a Kaposvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás 2011. évben végzett tevékenységéről**

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

### **3. Előterjesztés a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság 2012. évi munkatervéről**

Előterjesztő: Csutor Ferenc tanácsnok  
Közreműködik: Molnár György igazgató

## **III. ZÁRT ülésen tárgyalásra kerülő napirend:**

### **1. Előterjesztés Forró Kálmánné jelzőjoggal terhelt lakásának elidegenítési kérelméről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

## **Napirendek tárgyalása:**

### **1. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2011. évi költségvetési rendeletének módosításáról**

#### **9/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2011. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 5 igen

2 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2011. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendeletmódosítást* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 5 igen

2 tartózkodás

0 nem

## 2. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről

**Szita Károly polgármester:** Az eddigi bizottsági üléseken felmerült kérdések kapcsán több kiegészítés illetve pontosítás került megfogalmazásra. Ezeket a határozati javaslatokat kiosztottuk. Kérem, hogy a bizottság a kiegészítés figyelembe vételével tárgyalja meg és fogadja el az előterjesztést.

**Jurmann Béla szakértő:** Az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalások felső határa a saját bevételek 50 %-a. Ha 800 millió Ft-tal nő a helyi adó bevétel, akkor ez plusz 400 millió Ft-os mozgásteret jelent a kötelezettségvállalások terén. A tárgyi eszközök illetve immateriális javak értékesítéséből, bérbeadásából származó bevétel mit takar? A 8. mellékletben a víziközmű értéknövelő felújítások összege több, mint 53 millió Ft. Hogyan fogjuk rangsorolni? Cafetéria 104 millió Ft, ez a költségvetés része, vagy már van döntés róla?

**Felder Frigyes képviselő:** A közfoglalkoztatásra szánt összeg csökken. Mi volt ezzel a város célja, mit akartunk és akarunk elérni? A Nádasi utcai beruházás kapcsán kérdezem, hogy mi volt az eredeti koncepció?

**dr. Szép Tamás képviselő:** Van-e lehetőség átcsoportosításra az út-híd-járda felújítások javára?

**Szita Károly polgármester:** A költségvetést úgy terveztük, hogy új hitelt nem veszünk fel, a korábban lekötött hitelkeretektől még rendelkezésre álló összegek egy részét vesszük igénybe. Működési hiányt nem tervezünk. Az intézményekkel és a hivatallal megtaláltuk azokat a megoldásokat, amelyekkel ezt meg tudjuk valósítani. A szociális támogatások között 16 olyan jogcím szerepel, ami nem kötelező önkormányzati feladat. Több, mint 1 milliárd Ft-ot terveztünk az önként vállalt feladatok biztosítására. 1.600 millió Ft a közalkalmazottak bérének kiegészítése. Jelentős beruházásokat hajtunk végre. Az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalások felső határát 3 évre kell kiszámolni, ezt írja elő a törvény. A helyi adó bevételek alakulása indexált szám. A vagyonhasznosítás bevétele tartalmazza az ingatlan értékesítést, koncessziós díjat, bérleti díjakat, ez közel 900 millió Ft. 400 millió Ft a víziközmű bérleti díj úgy, hogy nettó 2,5 %-os díjemelést valósul meg. A megyei jogú városok között a víz- és csatornadíjak tekintetében a 2. legolcsóbb Kaposvár, a somogyi települések között pedig magasan a legolcsóbb. A víziközmű felújítások listája felsorolja azokat a feladatokat, ahol valamilyen beavatkozás szükséges. A szakma dönti el a sorrendet, azzal, hogy a működést gátló hibák kijavítása az elsődleges. A 104 millió Ft a közalkalmazottak étkezési hozzájárulása, ezt továbbra is biztosítjuk a számukra. Ez is önként vállalt feladata az önkormányzatnak. A forrást a költségvetésben hagyjuk jóvá, de mivel ellenkező irányú döntés nem volt, már januárban is megkapták a közalkalmazottak. A közfoglalkoztatás támogatása csökkent. Kaposvár volt az első város, ahol segély helyett munkát adtunk az embereknek, saját erőből, önként vállalt feladatként. Először 20 %-os, majd 80 %-os volt az érintett körben a foglalkoztatottság. Ebből a példából, ilyen elvekkel indult el a közfoglalkoztatási rendszer. Olyan munkakörökben tudunk közfoglalkoztatottakat alkalmazni, ahol a törvény nem írja elő kötelezően közalkalmazott foglalkoztatását, pl. takarító, mosónő, pedagógus asszisztens, stb. Ezen kívül a Városgondnokság által irányított feladatok során tudunk közfoglalkoztatott személyeknek munkát adni. Tavaly 4 órás foglalkoztatás volt, kevesebb bérért, idén 6-8 órás foglalkoztatás valósulhat meg. Így viszont értelem szerűen kevesebb személy foglalkoztatható. A Munkaügyi Központ tájékoztatása alapján a térség nem kapott annyi pénzt, amennyit kértünk. A Belügyminisztériumnál kezdeményeztük az keretösszeg emelését. Tavaly került bevezetésre a START program, ez idén is lesz, március 1-től indul. Ezzel közel 200 ezer embernek adnak munkát az országban. Az egyik fő célkitűzésünk, a biztonság a munkahelyek teremtésével, illetve a meglévő munkahelyek megőrzésével valósulhat meg. A Nádasi u. EU-s beruházás, közterület rendezés, művelődési ház építése van a programban, ez

utóbbi kötelezően előírt feladat. Az 1. fordulóban a pályázatot támogatták, most kell a kiviteli terveket elkészíteni, ha ezek megvannak, akkor lehet a 2. fordulóban részt venni. Addig nem indítjuk a kiviteli tervek készítését, amíg nem jelenik meg a BM önerőrendelet. Mindent a biztonság alá rendelünk, a költségvetés összeállítása nem volt egyszerű feladat, plusz igényeket nem tudunk megvalósítani. Az út-híd-járda felújítások csak a szükséges feladatokat tartalmazzák. Ezen felül azért a Város gondnokság költségvetésében is van közterület karbantartási feladatra tervezett összeg.

**Dér Tamás képviselő:** Csak megjegyzem, hogy 4400 szervezet van, aki valamilyen adókedvezményt vagy ingyenességet kap, ez 130 millió Ft-ot jelent a városnak.

**Felder Frigyes képviselő:** A közfoglalkoztatással kapcsolatban meg kellene vizsgálni, hogy hasznosabb, értékteremtő munkát hogyan lehetne végezteni ezekkel az emberekkel. Nekünk van erre elképzelésünk. Mi a véleménye erről polgármester úrnak?

**Kocsis Ferenc szakértő:** Történtek-e számítások arra vonatkozóan, hogy hogyan érint minket, ha elviszik az iskolákat?

**Jurmann Béla szakértő:** Szűk keretek közt mozog a költségvetés, gátat kellett szabni az elképzeléseknek. Bevételi oldalon kellett emelni ahhoz, hogy a kiadásokat teljesíteni tudjuk. A bevételi oldalon az üzletek bérleti díjait tekintve vissza kellett lépni, hogy az üzleteket ki tudjuk adni. Az ingatlanértékesítésből 125 millió Ft-ot várunk, ez nagyon optimista terv az előző évi eredményhez képest.

**Szita Károly polgármester:** Az elmúlt években több milliárd Ft-ot vetek el a várostól. Nemcsak működőképesnek kell maradni, nemcsak a túlélés a cél. Tovább kell fejleszteni, a létrehozott beruházásokat működtetni kell. A költségvetés mindig a jövőről szól. Az üzletekkel kapcsolatban azt mondhatom, hogy nem sok az üres üzlet. A belvárosban 22 van, de ebből csak 4 az önkormányzati. Nem a bérleti díj miatt adják vissza, ezen tudnánk segíteni, de nem ez a fő probléma. A közhasznú munkával kapcsolatban elmondhatjuk, hogy sok diplomást is alkalmazunk, pl. az EKF programban. A város közterületein végzett közhasznú munka is értéket teremt, mégpedig úgy, hogy nem idegen vállalkozónak kell fizetnünk a munkáért. Törvény egyébként meghatározza, hogy milyen munkákra lehet közfoglalkoztatottakat igénybe venni. Az ingatlanértékesítés kapcsán a Vagyongazdálkodási Igazgatóság feladata, hogy teljesítsék az elvárásokat. Már többször kezdeményeztük és most végre elértük azt, hogy a hatósági és az önkormányzati feladatokat válasszák ketté. Ez most megtörténik. A hatósági feladatok a járási hivatalokhoz fognak kerülni, de még nem tisztázott, hogy pontosan mely feladatok mennek még át. Vissza fogjuk kérni az iskoláinkat, azzal a feltétellel, hogy a normatíva nyújtson fedezetet a bérekre. Jelenleg a normatíva 48-49 %-os fedez a kiadásokból, aminek 80 %-a a bér. Ha a kormány ezt átvállalja, nyilvánvalóan máshol fogja visszavenni. Azt is tudni kell, hogy az önkormányzatok adóssága az államháztartás adóssága is, csak az nem mindegy, hogy ki fizeti vissza.

### **10/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot a kiosztott kiegészítéssel együtt* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 5 igen

2 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2012. évi**

**költségvetéséről** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a kiosztott kiegészítéssel együtt a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 5 igen

2 tartózkodás

0 nem

### **3. Előterjesztés a 2012. évi szennyvízcsatorna rákötési akció meghirdetéséről**

#### **11/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2012. évi szennyvízcsatorna rákötési akció meghirdetéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

### **4. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői anyagi érdekeltségi és jutalmazási rendszeréről szóló 59/1996.(XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### **12/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Polgármesteri Hivatal köztisztviselői anyagi érdekeltségi és jutalmazási rendszeréről szóló 59/1996.(XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

### **5. Előterjesztés a 2012. évi kiemelt városi nagyrendezvények programjáról és költségvetéséről**

#### **13/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2012. évi kiemelt városi nagyrendezvények programjáról és költségvetéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

## 6. Előterjesztés a Kaposvár Kártyáról szóló 5/2005. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról

### **14/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Kártyáról szóló 5/2005. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

## 7. Előterjesztés a talajterhelési díjről szóló 40/2004. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Jurmann Béla szakértő:** Mennyi a rá nem kötött háztartások száma? Mire használható ez a pénz? A szociálisan rászorulóknak 95 %-os kedvezményt adunk, van-e más elképzelés erre?

**dr. Farkas Edit aljegyző:** 1.374 rá nem kötött ingatlanról tudunk, ezt az adatot kaptuk a KAVÍZ Kft-től az előterjesztés készítésekor. Rákötéshez 50 % kedvezményt biztosítunk, aki ráköt, hosszú távon mentesül a talajterhelési díj fizetése alól. Tízszerez lett a díj, a 95 %-os kedvezménnyel ugyanazon a szinten vagyunk, mint tavaly.

**Molnár György igazgató:** Az összeget szennyvízszivattyúk felújítására lehet használni, illetve környezetvédelmi alapba helyezzük.

**Kocsis Ferenc szakértő:** Legalább annyit fizetessünk meg mindenkivel, amennyi a csatornahasználati díj. Ilyen összegek mellett senki nem fog rákötni a csatornára, ha a büntetés alacsonyabb, mint a csatornadíj.

**dr. Farkas Edit aljegyző:** De aki nem kötött rá a csatornára, annak szennyvízszippantást kell fizetnie és azt számlával igazolnia. Az 5 % is egy plusz teher, egy büntetés a részükre.

**Tóth István alpolgármester:** Javasolom, hogy hagyjuk most ezt így. Ez lesz az utolsó rákötési akció, meglátjuk, hogy mi lesz az eredménye. Az év végére látható lesz ennek a hatása, később térjünk vissza rá.

### **15/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **talajterhelési díjről szóló 40/2004. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja **azzal a kiegészítéssel, hogy a Hivatal vizsgálja meg, milyen módon lehetne szociális helyzet alapján további lehetőséget biztosítani a rákötések ösztönzése érdekében. Ezen felül a Hivatal adjon tájékoztatást a rendelet 2012. évi költségvetési hatásaira vonatkozóan.**

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

**8. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakás célú helyiségek bérletéről szól 9/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**16/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakás célú helyiségek bérletéről szól 9/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

**9. Előterjesztés a Kaposvári Szimfonikus Zenekar Alapítvánnyal kötendő közszolgáltatási szerződésről és a közművelődési megállapodások felülvizsgálatáról**

**Súckel Péter igazgató:** A tavalyihoz képest 50 %-os visszalépés. Ezért 2 koncertet vállalnak. Pályázati pénzek bevonásával egészítik ki a működéshez szükséges forrásokat. A Déryné Vándorszíntársulattal nem kötünk megállapodást, nem tudjuk a támogatást biztosítani. Eseti felkérésekre azért rendelkezésünkre állnak.

**17/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Szimfonikus Zenekar Alapítvánnyal kötendő közszolgáltatási szerződésről és a közművelődési megállapodások felülvizsgálatáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

**10. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása esetén 2012. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak, valamint az Együd Árpád Kulturális Központban szedhető díjak megállapításáról**

**18/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása esetén 2012. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak, valamint az Együd Árpád Kulturális Központban szedhető díjak megállapításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem



## **11. Előterjesztés a Kaposfüred 15385. hrsz-ú sportpálya bérletére vonatkozó pályázati kiírásról**

### **19/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposfüred 15385. hrsz-ú sportpálya bérletére vonatkozó pályázati kiírásról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **12. Előterjesztés a Kötél Egyesülettel kötendő használati szerződésről**

### **20/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kötél Egyesülettel kötendő használati szerződésről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **13. Előterjesztés a Gilice utcai Sporttelep bérleti hasznosításának ajánlatáról**

**Sallay Attiláné igazgató:** A határozati javaslatban a bérleti díj mértéke gysége helyesen Ft/év + Áfa, ezt a közgyűlésre módosítani fogjuk.

### **21/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Gilice utcai Sporttelep bérleti hasznosításának ajánlatáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 5 igen

2 tartózkodás

0 nem

## **14. Előterjesztés a Kaposvár, Ady E. u. 7. és Füredi u. 4. sz. alatti helyiségek bérbevételére érkezett ajánlatokról**

### **22/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Ady E. u. 7. és Füredi u. 4. sz. alatti helyiségek bérbevételére érkezett ajánlatokról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **15. Előterjesztés a Kaposvári Sportközpont és Sportiskola utánpótlásképzésének átalakításáról**

### **23/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Sportközpont és Sportiskola utánpótlásképzésének átalakításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **16. Előterjesztés dr. Borbély Csaba jelzalogjog ranghelycseréje iránti kérelméről**

### **24/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint I. ranghelyű jelzalogjog jogosult hozzájárul a ranghelycseréhez a kaposvári 13763/29. hrsz.-ú ingatlanon lévő önkormányzati és OTP Jelzalogbank Zrt-t (1051 Budapest, Nádor u. 21.) illető jelzalogjogok tekintetében, továbbá hozzájárul az ingatlanra a Magyar Állam javára 1.400.000,- Ft lakásvásárlási kedvezmény és járulékai erejéig jelzalogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez.

Felelős: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **17. Beszámoló a Kaposvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás 2011. évben végzett tevékenységéről**

### **25/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Kaposvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **18. Előterjesztés a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság 2012. évi munkatervéről**

### **26/2012. (II.16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 2012. évi munkatervét elfogadta.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok  
Közreműködik: Oláhné Pásztor Andrea titkár  
Határidő: értelem szerint

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

A következő napirendi pont tárgyalása előtt Dér Tamás képviselő úr zárt ülést rendelt el.

**Kaposvár, 2012. február 23.**

**Oláhné Pásztor Andrea  
titkár**

**Csutor Ferenc  
tanácsnok**