

**KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK  
VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS MŰSZAKI BIZOTTSÁGA**

**JEGYZŐKÖNYV**

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottságának 2011. szeptember 21-én, a kaposvári Polgármesteri Hivatal 103. számú tárgyalójában megtartott üléséről.

**Jelen voltak: a csatolt jelenléti ív szerint**

Dr. Gyenesi Istvánné tanácsnok asszony köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága 8 fővel van jelen, határozatképes.

Javasolta a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

**50/2011. (IX. 21.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága úgy határozott, hogy meghívóban szereplő napirendi pontokat változtatás nélkül megtárgyalja.

Szavazati arány: 8 igen, 0 tartózkodás, 0 nem

**Napirendek:**

**I. A 2011. szeptember 29-i Közgyűlés elé kerülő előterjesztés:**

**1. Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

**2. Előterjesztés a Kalmár Kft ingatlancsere kérelméről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

**3. Előterjesztés a Noszlopy G. u. 6. sz. alatti önkormányzati ingatlanon történő átjáró kialakításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

**II. Átruházott és egyéb hatáskörbe tartozó előterjesztések:**

**4. Előterjesztés a 2011. évi VKMB Külterületi Közmű-beruházási Keretre beérkezett pályázatok értékeléséről**

Előterjesztő: Dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

Közreműködik: Bajzik Imre igazgató

**5. Előterjesztés a Kaposvárért Közalapítvány 2010. évi működéséről**

Előterjesztő: Oláh Lajosné alpolgármester  
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató  
Meghívott: Dr. Fekete László kuratóriumi elnök

**6. Előterjesztés forgalomtechnikai intézkedések iránti kérelmek elbírálásáról**

Előterjesztő: Dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: Hartner Rudolf városrendnokság vezető

**7. Előterjesztés a Városi Környezetvédelmi Alap 2011. évi előirányzatának felosztásáról és a beérkezett pályázatok értékeléséről**

Előterjesztő: Dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató

**8. Előterjesztés a helyi építészeti értékek védelmének 2011. évi pályázatáról**

Előterjesztő: Dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: L. Balogh Krisztina városi főépítész

**III. Zárt ülés:**

**1. Előterjesztés "Virágos Kaposvárért" és a "Virágos ház" díjak 2011. évi adományozásáról**

Előterjesztő: Dr. Gyenesei Istvánné tanácsnok  
Közreműködik: Hartner Rudolf városrendnokság vezető

**Napirendek tárgyalása:**

**1. Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet módosításáról**

Előterjesztő részéről kiegészítés nem történt.

**Kutas Viktor külső szakértő:** A Tömegközlekedési Zrt. 100 M Ft várható veszteségét hogyan kívánják orvosolni? A 2007. évi kötvénykibocsátás kapcsán a Bankkal folytatott tárgyalások eredményeként mi várható a következő évre? Tájékoztatást kért a rendelkezésre álló átmenetileg szabad 541 M Ft pénzeszközről.

**Erős György irodavezető:** Az előterjesztés a KT Zrt veszteségét félreérthetően fogalmazta meg. Várhatóan nem lesz ilyen nagyságrendű, ezért nem tért ki a határozati javaslat a megoldásra. A kötvényt most kell elkezdni visszafizetni 17 év alatt 3 év türelmi idő után. Az értékpapírokat a számviteli törvény alapján évente átértékelik. A forintba történő átváltás jelentős kamatköltség növekedést eredményezne, ezért döntött az Önkormányzat arról, hogy nem váltja át, és vállalja a 2% kamatfelár fizetését 1 évig. Hosszabb távon a CHF gyengülésére számítunk. A kötvénykibocsátásból egy összegben 5 milliárd Ft-ot kapott az Önkormányzat, amit nem költött el egyszerre, hanem versenyeztetés után a szabad pénzeszközöket befektette. Ez idő alatt képződött ez a többlet. A tőketörlesztést 2011. október hónapban kell megkezdeni.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további érdemi kérdés, észrevétel nem hangzott el, módosító javaslat nem érkezett.

**51/2011. (IX. 21.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatok valamint a rendeletmódosítás Közgyűlés általi elfogadását **támogatja**.

Szavazati arány: Határozati javaslat: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Rendeletmódosítás: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

**2. Előterjesztés a Kalmár Kft ingatlancsere kérelméről**

Előterjesztő részéről kiegészítés nem történt. Az előterjesztéssel kapcsolatban érdemi kérdés, észrevétel nem hangzott el, módosító javaslat nem érkezett.

**52/2011. (IX. 21.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta **a Kalmár Kft ingatlancsere kérelméről** szóló előterjesztést, a határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását **támogatja**.

Szavazati arány: Határozati javaslat: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**3. Előterjesztés a Noszlopy G. u. 6. sz. alatti önkormányzati ingatlanon történő átjáró kialakításáról**

Előterjesztő részéről kiegészítés nem történt. Az előterjesztéssel kapcsolatban érdemi kérdés, észrevétel nem hangzott el, módosító javaslat nem érkezett.

**53/2011. (IX. 21.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta **a Noszlopy G. u. 6. sz. alatti önkormányzati ingatlanon történő átjáró kialakításáról** szóló előterjesztést, a határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását **támogatja**.

Szavazati arány: Határozati javaslat: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**4. Előterjesztés a 2011. évi VKMB Külterületi Közmű-beruházási Keretre beérkezett pályázatok értékeléséről**

Előterjesztő részéről kiegészítés nem történt.

**Kutas Viktor külső szakértő:** A város által kiírt pályázatokról milyen mértékben tudnak a lakosok, van-e lehetőség szélesebb körű tájékoztatásra?

**Bajzik Imre igazgató:** Általában 3 helyen jelennek meg a pályázatok, illetve külön kérésre levélben is megküldjük.

**Tóth István alpolgármester:** A pályázatok száma akkor csökkent drasztikusan, amikor az önrészt készpénzben határoztuk meg. Ez egy garancia a korábbi elszámolási nehézségek kiküszöbölésére.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további érdemi kérdés, észrevétel nem hangzott el, módosító javaslat nem érkezett.

**54/2011. (IX. 21.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta **a 2011. évi VKMB Külterületi Közmű-beruházási Keretre**

**beérkezett pályázatok értékeléséről** készült előterjesztést és úgy határozott, hogy elszámolási kötelezettséggel:

- **196.875-** Ft-ot biztosít a Zaranyi utcai ingatlanközösség 393.750 Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján a Zaranyi utca (0460 hrsz) útjavítására a Kisgáti pataktól keletre 250 fm hosszban abban az esetben ha pályázó a vállalt önrészt a pályázat eredményességének kihirdetésétől számított 30 napon belül Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára befizeti. Az összeg beérkezését követően a Beruházói feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el. A pályázó tudomásul veszi, hogy amennyiben a kivitelezési munka megpályáztatása során a beruházási költség meghaladja a pályázatban szereplő költségeket, úgy a többletköltség teljes összegét a Polgármesteri Hivatal egyszámlájára soron kívül befizeti.
- **298.877-** Ft-ot biztosít a utcai ingatlanközösség 597.754 Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján a Kamilla, Nefelejcs és Százsorszép utcák (23372, 23391 és 23363/1 hrsz) közvilágítás kiépítésére abban az esetben ha pályázó a vállalt önrészt a pályázat eredményességének kihirdetésétől számított 30 napon belül Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára befizeti. Az összeg beérkezését követően a Beruházói feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el. A pályázó tudomásul veszi, hogy amennyiben a kivitelezési munka megpályáztatása során a beruházási költség meghaladja a pályázatban szereplő költségeket, úgy a többletköltség teljes összegét a Polgármesteri Hivatal egyszámlájára soron kívül befizeti.
- **305.500,-** Ft-ot biztosít a Városgondnokság részére a Virágos Kaposvárért, Virágos ház, Virágos ablak és Virágos erkély díjak adományozásának támogatására.

Felelős: Dr. Gyenesei Istvánné tanácsnok  
Közreműködik: Bajzik Imre műszaki igazgató  
Hartner Rudolf igazgató  
Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2011. október 1. (kihirdetésre)

Szavazati arány: Határozati javaslat: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

## **5. Előterjesztés a Kaposvárért Közalapítvány 2010. évi működéséről**

Előterjesztő részéről kiegészítés nem történt.

**Kutas Viktor külső szakértő:** A jövőben kéri a pénzügyi beszámoló csatolását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban érdemi kérdés, észrevétel nem hangzott el, módosító javaslat nem érkezett.

### **55/2011. (IX. 21.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvárért Közalapítvány 2010. évi működéséről szóló** tájékoztatót és a beszámolót elfogadta.

Felelős: Dr. Gyenesei Istvánné tanácsnok  
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató  
Határidő: azonnal

Szavazati arány: Határozati javaslat: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

## **6. Előterjesztés forgalomtechnikai intézkedések iránti kérelmek elbírálásáról**

Előterjesztő részéről kiegészítés nem történt.

Az előterjesztéssel kapcsolatban érdemi kérdés, észrevétel nem hangzott el, módosító javaslat nem érkezett.

### **56/2011. (IX. 21.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta **forgalomtechnikai intézkedések iránti kérelmek elbírálásáról** készült előterjesztést és úgy határozott, hogy:

- a) Gróf Apponyi köz lakó-pihenő övezetté nyilvánítását nem támogatja.
- b) A Losonc köz körforgalmából a Kisfaludy u. irányába a „Megállni tilos” alatt „20 m” kiegészítő táblakombináció kihelyezését nem támogatja.

Felelős: Dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: Hartner Rudolf városgondnokság vezető  
Határidő: 2011. október 10. (a tájékoztatásért)

Szavazati arány: Határozati javaslat: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

## **7. Előterjesztés a Városi Környezetvédelmi Alap 2011. évi előirányzatának felosztásáról és a beérkezett pályázatok értékeléséről**

Előterjesztő részéről kiegészítés nem történt. Az előterjesztéssel kapcsolatban érdemi kérdés, észrevétel nem hangzott el, módosító javaslat nem érkezett.

### **57/2011. (IX. 21.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a **Városi Környezetvédelmi Alap 2011. évi előirányzatának felosztásáról és a beérkezett pályázatok értékeléséről** készült előterjesztést és úgy határozott, hogy

elszámolási kötelezettséggel

- **400.000,-** Ft-ot biztosít a Városgondnokság részére a Deseda tó körüli nádvágás támogatására.
- **100.000,-** Ft-ot biztosít a Kaposvári Sporthorgász Egyesület részére a Deseda tó körüli szemétgyűjtésre.

Felelős: Dr. Gyenesei Istvánné tanácsnok  
Közreműködik: Bajzik Imre műszaki igazgató  
Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2011. szeptember 30. (értesítésre)

Szavazati arány: Határozati javaslat: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

## **8. Előterjesztés a helyi építészeti értékek védelmének 2011. évi pályázatáról**

Előterjesztő a jövőben lehetőség szerint kéri az e célra fordítható összeg megemelését. Az előterjesztéssel kapcsolatban érdemi kérdés, észrevétel nem hangzott el, módosító javaslat nem érkezett.

**58/2011. (IX. 21.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a helyi építészeti értékek védelmére kiírt pályázatra beérkezett igényeket az alábbiak szerinti vissza nem térítendő támogatásban részesíti a számlával igazolt kivitelezési összeg legfeljebb 50%-ig, de maximum a megítélt támogatási összeg erejéig:

**a.) az ingatlan címe: Kaposvár Rippl-R u. 22. – hrsz. 247**

védelem: H2 (homlokzat), nyilvántartási szám: 175  
támogatott: Kaposvár Rippl-R. u. 22. alatti társasház  
képviseli: Nagy Lajos közös képviselő  
támogatott tevékenység: homlokzat felújítás  
támogatási összeg: **250.000,- Ft**

**b) az ingatlan címe: Kaposvár, Gr. Apponyi A. u.1/b., hrsz.: 540**

védelem: H2 (homlokzat), nyilvántartási szám: 10  
támogatott: Spindler Béla és Spindlerné Lubics Irén  
Kaposvár, Gr. Apponyi A. u. 1/b.  
támogatott tevékenység: homlokzat felújítás  
támogatási összeg: **150.000,- Ft**

Felelős: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: L. Balogh Krisztina városi főépítész  
Határidő: 2011. október 14. (támogatási szerződés megkötésére)

Szavazati arány: Határozati javaslat: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Kaposvár, 2011. szeptember 23.**

**Károly-Vincze Renáta**  
titkár

**dr. Gyenesei Istvánné**  
tanácsnok