

**KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA**

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és
Vagyongazdálkodási Bizottsága **2011. február 17-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban
megtartott üléséről.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint.

8/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodás Bizottsága
felvette napirendjére a

- **fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010.(XI.17.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról;**
- **Piac-Vásárcsarnokban alkalmazandó díjak módosításáról**
szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

I. A 2011. február 24-i közgyűlés napirendjei:

1. Előterjesztés a közművelődési megállapodások felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Stickel Péter igazgató

Meghívott: Horváth Gáborné, Kuti Béla, Török Tamás

**2. Előterjesztés a városi fürdő üzemeltetésére létrehozandó gazdasági társaság
alakításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

Meghívott: Frank József intézményvezető

**3. Előterjesztés a Cukorgyártól történő megnövekedett mennyiségű szennyvíz
átvételéről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

Meghívott: Ift Miklós ügyvezető igazgató

4. Előterjesztés az önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

- 5. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
- 6. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról**
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 7. Előterjesztés a Youth Football Fesztivál 2012-2016. közötti kaposvári megrendezéséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Stickel Péter igazgató
- 8. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során érvényesítendő minimális bérleti díjak, valamint a Szivárvány Rendezvényházban szedhető díjak megállapításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 9. Előterjesztés gyepmesteri telep létesítéséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Hartner Rudolf Város gondnokság vezető
- 10. Előterjesztés Kapos Televízió és Rádió Kht. 2010. évi beszámolójának elfogadásáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
- 11. Előterjesztés a 2011/2012-es tanévben indítandó óvodai csoportok és általános iskolai osztályok számáról, valamint az intézményekben a beiratkozás időpontjának meghatározásáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Stickel Péter igazgató
- 12. Előterjesztés a Kaposvár, Nyár u. 23. sz. alatti telephelyen lévő 7192/7 hrsz-ú közterületi ingatlan egy részének értékesítéséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 13. Előterjesztés a Kaposvár, Iparos utcából nyíló 5754/51 hrsz-ú saját használatú út ingatlan egy részének értékesítéséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

- 14. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata által "A közösségi közlekedés színvonalának javítását célzó infrastrukturális beruházások támogatása" című projekthez benyújtott pályázatról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató
- 15. Előterjesztés a Közbeszerzési szabályzat és a Beszerzési szabályzat módosításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató
- 16. Előterjesztés a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 7/2000. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 17. Előterjesztés a Kaposvár 3657/7, 3657/10 hrsz-ú árok és 3657/72 hrsz-ú út terület értékesítéséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 18. Előterjesztés a Kaposvári Kistérségi Polgárőr Egyesület kérelméről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 19. Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló többször módosított 12/2000. (III.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: dr. Vörös Gyula igazgató
- 20. Előterjesztés személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: dr. Vörös Gyula igazgató
- 21. Előterjesztés Lakáscélú Támogatási Keret megszüntetéséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
- 22. Előterjesztés a Közfoglalkoztatás szervezők foglalkozásának támogatási pályázathoz nyújtandó önkormányzati biztosítékról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
- 23. Előterjesztés MTESZ megállapodás módosítás**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

24. Előterjesztés a hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 35/1999. (XL29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

25. Előterjesztés KMJV önkormányzata és az Ingatlanlanc Kft. között a Maros u. mellett lévő ingatlan adásvétele tárgyában létrejött szerződés módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

26. Előterjesztés a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010.(XL17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: Hartner Rudolf Város gondnokság vezető

27. Előterjesztés Piac-Vásárcsarnokban alkalmazandó díjak módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

II. Bizottsági hatáskörben – NYÍLT ülésen tárgyalásra kerülő napirendek:

28. Előterjesztés a kaposvári 0361/2. hrsz-ú - répáspusztai bejáróval szemben lévő - szántó terület értékesítéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

29. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottságának 2011. évi munkatervéről

Előterjesztő: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Molnár György igazgató

30. Előterjesztés a Praktikum Kft. részére nyújtott kamatmentes visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

31. Előterjesztés a Kaposvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás 2010. évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

III. Bizottsági hatáskörben – ZÁRT ülésen tárgyalásra kerülő napirendek:

32. Előterjesztés F. Néber Ákos lakásvásárlási támogatás iránti kérelméről

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

33. Előterjesztés a Kaposvár, Fő u. 93. sz. alatt épülő "Diplomások háza" pályázat bírálatáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Előterjesztés a Cukorgyártól történő megnövekedett mennyiségű szennyvíz átvételéről

Felder Frigyes képviselő: 10 millió Ft az új beruházás költsége. Ki fizeti? Ötszörösére növekszik a szennyvíz mennyisége. Mi ennek az oka?

Borhi Zsombor képviselő: A KOMÉTA miatti kiesést pótolja-e a Cukorgyári szennyvíz?

Ift Miklós ügyvezető igazgató: A beruházást mindenképpen el kellett volna végezni, csak előre hoztuk. A növekedés oka az, hogy a Cukorgyárnál növekedett a termelés, úgy döntöttek, hogy nem építenek saját szennyvíztisztítót, hanem leadják a szennyvíz mennyiséget. Ez a városnak is jó. A KOMÉTA miatti kiesést a 2011. évi díjkalkulációban már figyelembe vettük.

9/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Cukorgyártól történő megnövekedett mennyiségű szennyvíz átvételéről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

2. Előterjesztés a városi fürdő üzemeltetésére létrehozandó gazdasági társaság alakításáról

10/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **városi fürdő üzemeltetésére létrehozandó gazdasági társaság alakításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

3. Előterjesztés közművelődési megállapodások felülvizsgálatáról

11/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **közművelődési megállapodások felülvizsgálatáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

4. Előterjesztés a Youth Football Fesztivál 2012-2016. közötti kaposvári megrendezéséről

12/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Youth Football Fesztivál 2012-2016. közötti kaposvári megrendezéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

5. Előterjesztés a 2011/2012-es tanévben indítandó óvodai csoportok és általános iskolai osztályok számáról, valamint az intézményekben a beiratkozás időpontjának meghatározásáról

13/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2011/2012-es tanévben indítandó óvodai csoportok és általános iskolai osztályok számáról, valamint az intézményekben a beiratkozás időpontjának meghatározásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

6. Előterjesztés az önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosításáról

14/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

2 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendeletmódosítást* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

2 tartózkodás

0 nem

7. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről

Tóth István alpolgármester: Nehezen született ez a költségvetés, sokfordulós, részletekbe menő küzdelem volt, hogy a koncepcióban szereplő hiányt kezelhető mértékűre szorítsuk. Befejeződnek a korábbi években elkezdett nagyberuházások, elkezdődnek a hitel- és kötvényfizetések, ezek meghatározzák a felhalmozási kiadásokat. Az önkormányzat teljes működését érintik a létszám- és költségcsökkentések. Tartható ez a költségvetés, a város működőképes lesz.

Molnár György igazgató: A forrásszerkezet módosítását javasoljuk, mégpedig úgy, hogy 1 milliárd Ft felhalmozási célú hitel felvételével, illetve ha kedvezőbbek a feltételei, akkor kötvénykibocsátással biztosítsuk a felhalmozási forrást. A folyószámlahitel keretösszegének 1,2 milliárd Ft-ra történő emelése szükséges a biztonságos gazdálkodás érdekében. A tervezés során kimaradt a Somogy Megyei Közoktatási Közalapítvány részére 100 eFt működési támogatás biztosítása, kérjük, hogy ezt támogassa a bizottság.

Jurmann Béla szakértő: 1 milliárd Ft felhalmozási többletforrást kell biztosítanunk. Mennyi a plusz igény a kiemelt beruházások kapcsán? A koncepcióhoz képest növekedett az ingatlan értékesítés előirányzata. Miért nem szerepelt ez az összeg a koncepcióban? A közalkalmazottak bérkompensációjáról van-e adatunk, mekkora összeget jelentett ez január hónapban? A Színháznál 140 millió Ft-os forráscsökkenés mutatkozik. Előterjesztő utal arra, hogy a Színház ezt kezelni tudja. Honnan vannak ekkora tartalékai? A kiemelt projektek átadási határidői mindig módosulnak. Tarthatók-e az idej határidők?

dr. Szép Tamás képviselő: A Kecelhegyi bérlakások 10 éve készültek, miért kell őket felújítani? Be van-e építve a bérleti díjba a felújítási kiadás?

Molnár György igazgató: Volt egy 9 milliárdos programunk, összességében ezen belül maradtunk. Egyes beruházások többbe kerültek, de volt olyan is, ami elmaradt. Idén kezdődnek jelentős töketörlesztések, ezeket részben tudtuk átcsoportosítani. A felhalmozási kiadások között megjelennek új célok is, van, ahol kényszerűen (pl. gyepmesteri telep). Az ingatlanértékesítést most is óvatosan terveztük. A koncepcióban az szerepelt, ami biztonsággal figyelembe vehető. Van egy kb. 1 milliárd Ft-os kínálat, ami eladható, ebből van a költségvetésben 408 millió Ft. A közalkalmazottak bérkompensációja januárban bruttó 13 millió Ft volt, ebből 8 millió Ft-ot kaptak meg a dolgozók. A Színháznál a 150 millió Ft-ból 78 millió Ft rendelkezésre áll. A felújításhoz a kiviteli tervek elkészülnek ebből, a többi felhasználható működésre. A megváltozott szerkezeti struktúra is hozott megtakarításokat, a színészek többségében közalkalmazott helyett vállalkozóként vannak foglalkoztatva. A Kecelhegyi bérlakásokkal kapcsolatos lakbérbefizetések egy számlán vannak, ez folyamatosan többletet mutat, jelen pillanatban is 12 millió Ft áll rendelkezésre. Ebből lehet a felújítási munkákat finanszírozni.

Kocsis Ferenc szakértő: A Jégcsarnoknál mi az elképzelés a működtetésre márciustól?

dr. Szép Tamás képviselő: A Panel Program mikor fejeződik be?

Jurmann Béla szakértő: Tudható-e, hogy a 22 érintett lakóközösség felszólítása milyen eredménnyel zárult?

Molnár György igazgató: Országosan 2012-ig kell a Panel Programot lezárni. A 22 megkeresésből 1 közösség még nem nyilatkozott, a többiek pozitív választ adtak. Június végéig kell megvalósítanunk, mert akkor jár le a hitelünk rendelkezésre tartása.

Stückel Péter igazgató: Vizsgáljuk a lehetőségeket, vannak elképzelések, végleges javaslat júniusra lesz.

A határozati javaslat 1. pontjának módosítására vonatkozó javaslat szavazása:
Szavazati arány: 8 igen

1 tartózkodás
0 nem

A Bizottság a módosításokat támogatta.

15/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja az alábbi módosításokkal:

- a határozati javaslat 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

1. A Közgyűlés úgy határozott, hogy 2011. évi feladatai teljesítésére **1 milliárd Ft értékben felhalmozási célú hitelt vesz fel az Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében, vagy amennyiben az kedvezőbb** 1 milliárd Ft értékben, zárt körben, egy összegben 20 éves futamidővel, 4 éves türelmi idővel, változó kamatozással kötvényt bocsát ki. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy euro illetve forint pénznemben benyújtandó ajánlatok bekérésével folytassa le a kötvény kibocsátásra vonatkozó pályázati eljárást és kösse meg a kötvény kibocsátásáról a szerződéseket.

- A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy a Somogy Megyei Közoktatási Közalapítvány részére 100 ezer Ft működési támogatást biztosítson.

Szavazati arány: 7 igen

2 tartózkodás
0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről** szóló előterjesztést és a *49/1993. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítását* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

2 tartózkodás
0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről** szóló előterjesztést és az *Önkormányzat 2011. évi költségvetését megállapító rendelet-tervezetet* az 5. §. (2) bekezdésének alábbi módosításával javasolja elfogadásra:

(2) A Közgyűlés a költségvetési hiány finanszírozása érdekében 3.654.038 e Ft külső forrás bevonását hagyja jóvá, ebből **1 milliárd Ft fejlesztési célú hitelfelvétel az Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében, vagy** 1 milliárd Ft felhalmozási célú kötvénykibocsátás, 2.020.579 e Ft felhalmozási célú hitel, melyből 1.611.893 e Ft az Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében 2007. évben megkötött 9 milliárd Ft összegű hitelkeret szerződés alapján, 408.686 e Ft a 2009. évben megkötött 615.732 e Ft összegű Panel-plusz hitelszerződés alapján igénybe vehető felhalmozási célhitel, 633.459 e Ft folyószámla hitel. A likviditási problémák kezelésére legfeljebb 1 éves

időtartamra felvehető folyószámla hitelkeret összege a számlavezető bankkal kötött, jelenleg érvényes megállapodás alapján **1.200.000 e Ft.**

Szavazati arány: 7 igen

2 tartózkodás

0 nem

8. Előterjesztés a Kapos Televízió és Rádió Kht. 2010. évi beszámolójának elfogadásáról

Katona József ügyvezető igazgató: A bevételeink csökkentek, ez az idén sem lesz jobb. A helyi reklám piacon ez a csökkenés 50% körüli, nálunk 5%. Kiadásainkat nem csökkentettük ennek megfelelő mértékben. A DDRFT-vel volt egy keretszerződésünk, ebből kb. 9 millió Ft-tal kevesebbre kaptunk megbízást. plusz van egy 1,5 millió Ft-os tétel. Ez a kettő a kb. 11 milliós veszteség oka.

16/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kapos Televízió és Rádió Kht. 2010. évi beszámolójának elfogadásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás

0 nem

9. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

17/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról** szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

10. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során érvényesítendő minimális bérleti díjak, valamint a Szivárvány Rendezvényházban szedhető díjak megállapításáról

Csutor Ferenc tanácsnok: Mi indokolja, hogy bált és néptánc rendezvényt nem lehet rendezni a Szivárványban?

Sallay Attiláné igazgató: A színpad kialakítása és felülete, illetve az egész épület műszaki kialakítása.

Csutor Ferenc tanácsnok: A 8 órás bérleti díjat 6 órában kell számolni. Nem lesz teljes bérleti díj?

Molnár György igazgató: Az első változatban óránkénti bérleti díjak voltak, de nagyon magas költségek jöttek ki, a cél az, hogy az egész napos rendezvényre kedvezőbb bérleti díjat kérjünk.

dr. Szép Tamás képviselő: 50 %-os felárak vannak meghatározva. A rendezvények egy része lehet délelőtt, de a többségük délután illetve este lesz. Így minden esetben felárral kell számolni.

Molnár György igazgató: Csak a személyi kifizetésekre vonatkozik a felár, mivel a Munka törvénykönyve alapján a délutáni illetve az esti munkavégzés után pótlékot kell fizetni.

Jurmann Béla szakértő: Civil szervezeteknek biztosít-e kedvezményes használatot a város?

Molnár György igazgató: A szabályozás szerint nem. A cél egyébként is az, hogy a civil szervezetek majd az Agórában kapnak helyet.

18/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során érvényesítendő minimális bérleti díjak, valamint a Szivárvány Rendezvényházban szedhető díjak megállapításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

11. Előterjesztés gyepmesteri telep létesítéséről

Felder Frigyes képviselő: A közbeszerzésben megvalósul-e a helyi vállalkozók preferálása?

Borhi zombor képviselő: Július 1-vel indulna a működése?

Farkas Márta szakértő: Ki fogja működtetni?

Hartner Rudolf Városgondnokság-vezető: A helyi vállalkozók a közbeszerzési törvény keretein belül jöhetnek a számításba, lehet előnyük. A jelenlegi telep 2 fővel működik, közvetlenül mellette lesz az új telep, ugyanez a 2 fő fogja üzemeltetni.

Borhi Zombor képviselő: Mi lesz, ha egy idejűleg több kutya kerül befogásra, mint amennyi a férőhely?

Hartner Rudolf Városgondnokság-vezető: nem tudunk mit tenni, szabályt szegünk, de majd igyekezzünk figyelni rá, hogy ne gyakran forduljon elő, de nem tudjuk mindig befolyásolni.

Tóth István alpolgármester: A szabály nem lehet akadály a annak, hogy begyűjtsünk minden olyan kutyát, amit kell.

19/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **gyepmesteri telep létesítéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

12. Előterjesztés a Kaposvár, Nyár u. 23. sz. alatti telephelyen lévő 7192/7 hrsz-ú közterületi ingatlan egy részének értékesítéséről

Felder Frigyes képviselő: Bejelentési kötelezettség mulasztást követett el valaki a Földhivatal felé. Lehet-e ezt érvényesíteni valakivel szemben?

Sallay Attiláné igazgató: Közterületre csúszott át az épület, kérték a terület rendezésének a lehetőségét.

Tóth István alpolgármester: Ebben az esetben az önkormányzat érdekét nem sérti, normál áron megveszi ezt a területet, így pont kerül az ügy végére.

20/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Nyár u. 23. sz. alatti telephelyen lévő 7192/7 hrsz-ú közterületi ingatlan egy részének értékesítéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

13. Előterjesztés a Kaposvár, Iparos utcából nyíló 5754/51 hrsz-ú saját használatú út ingatlan egy részének értékesítéséről

21/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Iparos utcából nyíló 5754/51 hrsz-ú saját használatú út ingatlan egy részének értékesítéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

14. Előterjesztés a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata által "A közösségi közlekedés színvonalának javítását célzó infrastrukturális beruházások támogatása" című projekthez benyújtott pályázatról

22/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata által "A közösségi közlekedés színvonalának javítását célzó infrastrukturális beruházások támogatása" című projekthez benyújtott pályázatról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

15. Előterjesztés a Közbeszerzési szabályzat és a Beszerzési szabályzat módosításáról

23/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Közbeszerzési szabályzat és a Beszerzési szabályzat módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

16. Előterjesztés a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 7/2000. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

24/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 7/2000. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

17. Előterjesztés a Kaposvár 3657/7, 3657/10 hrsz-ú árok és 3657/72 hrsz-ú út terület értékesítéséről

25/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár 3657/7, 3657/10 hrsz-ú árok és 3657/72 hrsz-ú út terület értékesítéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

18. Előterjesztés a Kaposvári Kistérségi Polgárőr Egyesület kérelméről

26/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Kistérségi Polgárőr Egyesület kérelméről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

19. Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló többször módosított 12/2000. (III.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

27/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló többször módosított 12/2000. (III.20.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló többször módosított 12/2000. (III.20.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendeletmódosítást* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

20. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

28/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendeletmódosítást* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

21. Előterjesztés a Lakáscélú Támogatási Keret megszüntetéséről

29/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Lakáscélú Támogatási Keret megszüntetéséről** szóló előterjesztést és a *rendeletmódosítást* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

22. Előterjesztés a Közfoglalkoztatás szervezők foglalkozásának támogatása pályázathoz nyújtandó önkormányzati biztosítékról

30/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Közfoglalkoztatás szervezők foglalkozásának támogatása pályázathoz**

nyújtandó önkormányzati biztosítékról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

23. Előterjesztés MTESZ megállapodás módosításáról

31/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **MTESZ megállapodás módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

24. Előterjesztés a hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 35/1999. (XL.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

32/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 35/1999. (XL.29.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

25. Előterjesztés KMJV önkormányzata és az Ingatlanlánc Kft. között a Maros u. mellett lévő ingatlan adásvétele tárgyában létrejött szerződés módosításáról

dr. Szép Tamás képviselő: Mi lesz, ha nem valósítja meg a beruházást, újra módosítjuk a határidőt? Ebből az összegből ugyanakkora beruházást valósít meg, mint amit 8-10 éve meghatároztak?

Sallay Attiláné igazgató: Bizonytalan a megvalósítása, de adjunk még egy esélyt. Talán az új Széchenyi Terv keretében lesz olyan pályázati lehetőség, hogy végre megvalósulhat a beruházás. A megvalósítást nem Ft-ban, hanem természetes paraméterekben kell igazolnia.

33/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **KMJV önkormányzata és az Ingatlanlánc Kft. között a Maros u. mellett lévő ingatlan adásvétele tárgyában létrejött szerződés módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

26. Előterjesztés a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010.(XI.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Farkas Márta szakértő: A kórház parkolóra történő kiterjesztést nem lehetne elhalasztani, amíg a beruházás elkészül? Így is nehezen találnak parkolóhelyet azok, akik a kórházba mennek.

Hartner Rudolf Városgondnokság-vezető: Döntés kérdése. Ha nem szedünk parkolási díjat ott is, akkor bevétel kiesés lesz.

Tóth István alpolgármester: De most olyanok is parkolnak ott ingyen, akik nem a kórházba mennek, hanem ott laknak a környéken, pontosan azokat akadályozva, akik a kórházba mennének.

34/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010.(XI.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010.(XI.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendeletmódosítást* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

27. Előterjesztés a Piac-Vásárcsarnokban alkalmazandó díjak módosításáról

35/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Piac-Vásárcsarnokban alkalmazandó díjak módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

28. Előterjesztés a kaposvári 0361/2. hrsz-ú - répáspusztai bejáróval szemben lévő - szántó terület értékesítéséről

36/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázat útján értékesíti a kaposvári 0361/2. hrsz-ú szántó területet 7.000 eFt vételáron, mint induló licitáron.

A pályázati kiírásban rögzíteni kell, hogy a 0361/2. hrsz-ú ingatlan az R07 szám alatt nyilvántartott régészeti területre esik. A terület hasznosítása, beépítése során a 2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről és kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartandóak.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. március 4. (a pályázat megjelentetésére)

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

29. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottságának 2011. évi munkatervéről

Jurmann Béla szakértő: Az ÁSZ jelentés az önkormányzati ciklusváltáskor került elfogadásra. Javasolom, hogy bizottság elé is kerülhetne, hogy megismerje mindenki az abban foglalt megállapításokat.

Csutor Ferenc tanácsnok: A Közgyűlés már elfogadta, ha a jövőben lesz ilyen, akkor majd megtárgyalja a bizottság.

Jurmann Béla szakértő: Az előterjesztésben az szerepel, hogy „Az Állami Számvevőszék az önkormányzatnál 2010. évben lefolytatott átfogó vizsgálat alapján javasolta a Főjegyzőnek, hogy évente végzett számítások alapján tájékoztassa a Közgyűlést arról, hogy az önkormányzat milyen feltételek mellett teljesíti a hosszúlejáratú, adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásból adódó tőke és kamatfizetési kötelezettségét.” Javasolom, hogy ezt ne csak a Közgyűlés, hanem a Bizottság is tárgyalja meg.

Módosító javaslat szavazása:

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

A Bizottság a módosítást támogatta.

37/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság a 2011. évi munkatervét elfogadta, azzal a kiegészítéssel, hogy az Állami Számvevőszéknek az önkormányzatnál 2010. évben lefolytatott átfogó vizsgálatában tett javaslata alapján a Címzetes Főjegyző évente végzett számítások alapján tájékoztassa a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottságot arról, hogy az önkormányzat milyen feltételek mellett teljesíti a hosszúlejáratú, adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásból adódó tőke és kamatfizetési kötelezettségét.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Oláhné Pásztor Andrea titkár
Határidő: értelem szerint

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

30. Előterjesztés a Praktikum Kft. részére nyújtott kamatmentes visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosításáról

38/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottság 28/2009.(VI.04.) határozatával nyújtott 10.200.000,- Ft visszatérítendő, kamatmentes kölcsönből fennálló 5.100.000,- Ft tartozását a Praktikum Kft. 2011. április 1. és 2011. június 30. között 1.700.000,- Ft/hó három egyenlő kamatmentes részletben fizesse meg minden hónap 30-dik napjáig.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Molnár György igazgató
Határidő: 2011. február 28. (határozat közzétele)

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

31. Előterjesztés a Kaposvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás 2010. évben végzett tevékenységéről

39/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Kaposvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás 2010. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző
Határidő: azonnal

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

A következő napirend tárgyalása előtt Csutor Ferenc tanácsnok úr zárt ülést rendelt el.

32. Előterjesztés F. Néber Ákos lakásvásárlási támogatás iránti kérelméről

40/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy F. Néber Ákos részére a Kaposvár, Fő u. 93. (hrsz.: 624) ingatlan tetőtér 10. számmal jelölt, 70,33 m² alapterületű, kétszobás + nappali-konyhás lakásának építéséhez a Lakáscélú Támogatási Keret 2010. évi maradványa terhére 500.000,- Ft kamatmentes kölcsönt biztosít a „Kaposvár számít rád” program keretén belül nyújtható támogatási formákról szóló 51/2007. (XI.14.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint.

A kölcsön és járulékai erejéig Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata javára szóló jelzálog bejegyzéshez kapcsolódó földhivatali eljárási díj F. Néber Ákost terheli.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Molnár György igazgató
Határidő: 2011. február 28. (határozat közlésére)

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

33. Előterjesztés a Kaposvár, Fő u. 93. sz. alatt épülő "Diplomások háza" pályázat bírálatáról

41/2011. (II.17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a „Diplomások háza” vevői részére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

A Bizottság a Kaposvár, Fő u. 93. sz. alatti ingatlan 1. em. 4. sz. alatti lakás vevőjéül Horváth Dániel, Kaposvár, Virág u. 21/A szám alatti lakost jelöli ki.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. február 28. (határozat közlésére)

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár, 2011. március 3.

Oláhné Pásztor Andrea
titkár

Csutor Ferenc
tanácsnok