

**KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK  
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA**

**JEGYZŐKÖNYV**

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és  
Vagyongazdálkodási Bizottsága **2010. december 2-án** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban  
megtartott **nyílt** üléséről.

**Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint.**

**36/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodás Bizottsága  
levette napirendjéről

- a Kaposvári Uszoda és Gyógyfürdő generál-kivitelezési szerződés módosításáról,
- a City Média Kaposvár Kft-vel kötött Együtműködési Szerződés felmondásáról és új  
pályázat kiírásáról szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodás Bizottsága  
felvette napirendjére az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok egységes irányítási  
rendszerének kialakításához szükséges intézkedések meghozataláról szóló előterjesztést.

Szavazati arány: 6 igen

2 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodás Bizottsága  
felvette napirendjére

- a Foglalkoztatási és Munkahelymegőrzési Támogatási Keret terhére benyújtott pályázat  
bírálatáról,
- Kovács Viktória lakásvásárlási támogatás iránti kérelméről,
- a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői anyagi érdekeltségi és jutalmazási rendszeréről szóló  
59/1996. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodás Bizottsága a **köztisztaság fenntartásáról, a települési szilárd hulladék kezeléséről, a hulladékok szelektív gyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 54/2001.(XII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló képviselői előterjesztés** napirendre történő felvételét nem támogatta.

Szavazati arány: 2 igen

0 tartózkodás

6 nem

### **I. A 2010. december 9-i közgyűlés napirendjei:**

#### **1. Előterjesztés a távhőszolgáltatás díjainak módosításáról**

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

Közreműködik: Molnár György igazgató

**Meghívott: Komáromi Attila ügyvezető igazgató**

#### **2. Előterjesztés a helyi autóbusz közlekedés díjainak módosításáról**

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

Közreműködik: Molnár György igazgató

**Meghívott: Csapó József vezérigazgató**

#### **3. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok egységes irányítási rendszerének kialakításához szükséges intézkedések meghozataláról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

#### **4. Beszámoló az önkormányzat 2010. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

#### **5. Előterjesztés a 2011. évi költségvetési koncepcióról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

#### **6. Előterjesztés a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

#### **7. Előterjesztés a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól**

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

#### **8. Előterjesztés az állati hulladék ártalmatlanítási díjak felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Hartner Rudolf Város gondnokság-vezető

**9. Előterjesztés az időskorúak átmeneti otthona nyújtotta ellátásról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: dr. Vörös Gyula igazgató

**10. Előterjesztés a versenysporttal foglalkozó sportegyesületek 2011. évi működési előleg kérelmeiről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Stickel Péter igazgató

**11. Előterjesztés a 2011. évi kiemelt városi nagyrendezvényekről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Stickel Péter igazgató

**12. Előterjesztés az élelmezési nyersanyagnormák módosításáról**

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: Molnár György igazgató

**13. Előterjesztés az egyes önkormányzati létesítményekben alkalmazott belépődíjak, jegy- és bérletárak módosításáról**

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: Molnár György igazgató

**14. Előterjesztés a 17409/1. hrsz-ú, Kaposvár, Csillag utcai ingatlan vásárlásáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**15. Előterjesztés a Kaposvári Uszoda és Gyógyfürdő területén megépített nem lakás céljára szolgáló helyiségek ajánlatkérési felhívására érkezett ajánlatokról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**16. Előterjesztés a Kaposvár, gr. Apponyi A. u. 51. sz. alatti ingatlan értékesítéséről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**17. Előterjesztés a Kaposvár, Fő u. 95. szám alatti üres bérlakások állományból történő kivonásáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**18. Előterjesztés a Kaposvár, Ady E. u. 8 I/7., valamint a Kaposvár, Tallián Gy. u. 122. sz. alatti üres lakások értékesítésére beérkezett vételárajánlatokról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**19. Előterjesztés a Kaposvári Rákóczi Labdarúgó Kft-vel kötött, a Rákóczi Stadion területén található hirdetési felületek bérbeadásáról szóló Bérleti Szerződés megszüntetéséről és új pályázat kiírásáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**20. Előterjesztés a Kaposvár, Honvéd u. 13. sz. alatt lévő helyiség hasznosításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**21. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői anyagi érdekeltségi és jutalmazási rendszeréről szóló 59/1996. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző

**II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirend:**

**22. Előterjesztés Kaposvár, Bajcsy-Zs. E. u. 29. sz. alatti üres lakás hasznosításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**23. Előterjesztés a Foglalkoztatási és Munkahelymegőrzési Támogatási Keret terhére benyújtott pályázat bírálatáról**

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**III. ZÁRT ülésen tárgyalásra kerülő napirend:**

**24. Előterjesztés az üresen álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek ajánlatkérési felhívására érkezett ajánlatokról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**25. Előterjesztés Kovács Viktória lakásvásárlási támogatás iránti kérelméről**

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

**Napirendi pontok tárgyalása:**

**1. Előterjesztés a távhőszolgáltatás díjainak módosításáról**

**Molnár György igazgató:** Az Energiahivatal jóváhagyása még nem érkezett meg, természetesen, ha megkapjuk, akkor a közgyűlési anyag mellé csatolni fogjuk.

**37/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **távhőszolgáltatás díjainak módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **távhőszolgáltatás díjainak módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás

0 nem

**2. Előterjesztés a helyi autóbusz közlekedés díjainak módosításáról**

**Jurmann Béla szakértő:** A 6,5 %-os díjemelés milyen hatással lesz az utasforgalomra?

**Csutor Ferenc tanácsnok:** Milyen időszakonként történik az utasfelmérés?

**Csapó József vezérigazgató:** Azt valószínűsítettük, hogy a 4,9 %-os emelés 4,37 %-os forgalom csökkenést von maga után. A 6,5 %-os tarifaemelés ennél nagyobb forgalom csökkenést fog okozni. Forgalom felmérést akkor végzünk, amikor van rá pénzügyi fedezetünk, illetve szakmailag megalapozott esetekben, teljes, átfogó felmérést ritkábban, céllellenőrzést gyakrabban tudunk elvégezni.

**Molnár György igazgató:** Az árkiegészítést befagyasztották, az utasszám csökken, a díjmentesen utazók száma nő, a díjbevétel is csökken. A költségek viszont növekednek, ezáltal az önkormányzati teher is évről-évre növekszik, ez azonban tovább nem folytatható. Ez a díjemelés országos szinten még nem mondható magasnak.

**dr. Szép Tamás:** Kaposváron mikor lesz forgalomban az első Sirius busz?

**Csapó József vezérigazgató:** jelenleg az ország nagyvárosaiban körúton van, bérleti díj fejében. A szerződés szerint a héten visszakapjuk és a jövő héttől üzemelhet a városban.

**38/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **helyi autóbusz közlekedés díjainak módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **helyi autóbusz közlekedés díjainak módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás

0 nem

### **3. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok egységes irányítási rendszerének kialakításához szükséges intézkedések meghozataláról**

**Jurmann Béla szakértő:** Az alapító okirat szerint az uralkodó tag dönt az ügyvezetők, FEB, stb. díjazásáról, kinevezéséről, de ki kell kérnie a részvényesek véleményét. Hogyan működik ez a gyakorlatban?

**Csató Csilla, az IFUA Kft. képviselője:** Az uralkodó tag tulajdonosa 100 %-ban az önkormányzat, ő tesz javaslatot a közgyűlésnek, a FEB tagokra az alapító tesz javaslatot, az igazgatósági tagokat a közgyűlés fogadja el. Ezek jelen pillanatban egybeesnek. Ha eltér egymástól, akkor a FEB tagokat a közgyűlés, az igazgatósági tagokat a holding közgyűlése választja.

#### **39/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok egységes irányítási rendszerének kialakításához szükséges intézkedések meghozataláról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 6 igen

1 tartózkodás

0 nem

### **4. Beszámoló az önkormányzat 2010. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet módosításáról**

**Molnár György igazgató:** A 4/c mellékletben a pótigények között a Városgondnokságnál szerepel művezető alkalmazása április 1-től. Előterjesztő javasolja, hogy a foglalkoztatás határideje 2010. december 31. legyen, amelyhez 1.006 eFt jóváhagyását javasoljuk.

**Jurmann Béla szakértő:** A kiemelt sportegyesületekkel kapcsolatosan szerepel a határozati javaslatokban, hogy a kölcsönök visszafizetését ismét meghosszabbítjuk egy évvel. Van-e garancia arra, hogy az önkormányzat visszakapja ezeket az összegeket? A panelprogram kapcsán: úgy tudom, hogy 29 pályázónak még mindig nincs önkormányzati támogatási szerződése. Hogyan fogjuk a lakóközösségeket megnyilatkoztatni?

**Molnár György igazgató:** A labdarúgó klubnál látunk rá esélyt, ott változni fog a finanszírozás és a költségvetéséhez képest nem nagy összegről van szó. A kosárlabda klub az kritikusabb. éppen ezért a következő évben céltartalékot képezünk ezekkel a bevételekkel szemben. A panel hitel rendelkezésre tartási ideje lejár, azután nem tudunk hitelt hívni. December 9. után megkeressük a lakóközösségeket, nyilatkozzanak, hogy fenntartják-e az igényüket, kötünk velük egy megállapodást, hogy milyen határidővel hívhatják le a hitelt. Lesz 8 hónapjuk, hogy hozzátegyék az önrészt.

**dr. Szép Tamás képviselő:** A közlekedés, a kerékpárutak építése kiemelt fejlesztési célként szerepelt a 4 éves programban, mégis csökkentjük a költségeket, a desedai kerékpárutat befejezzük a jelen állapotban, helyette turisztikai utat építünk. Megfelelő lesz ez kerékpározásra is?

**Tóth István alpolgármester:** Az ÖKO pályázaton nyertünk, ebből épül majd a turisztikai út. A célunk, hogy kerékpárral is jól járható legyen.

**Jurmann Béla szakértő:** Javasolom, hogy a kiemelt sportegyesületekkel kapcsolatos határozati javaslatokról külön szavazzunk.

#### **40/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat 2010. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány az 5. és 6. határozati javaslatra:

7 igen  
1 tartózkodás  
0 nem

Szavazati arány az 1-4. és 7-19. határozati javaslatokra:

8 igen  
0 tartózkodás  
0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat 2010. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást azzal a **módosítással** javasolja elfogadásra, hogy a **4/c. sz. melléklet 2010. évi pótigények táblázatban a Városgondnokságnál közcélú dolgozók irányításához határozott idejű foglalkoztatás keretében művezető alkalmazását támogatja, a foglalkoztatás határideje 2010. december 31-re módosul, a javasolt összeg pedig 1.006 ezer Ft.**

Szavazati arány: 7 igen

1 tartózkodás  
0 nem

#### **5. Előterjesztés a 2011. évi költségvetési koncepcióról**

**Jurmann Béla szakértő:** Az előterjesztésben az Arany J. program normatív hozzájárulásának összege 1.200 milliárd Ft-tal szerepel, ez gondolom, csak elírás, és millió Ft-ról van szó. javasolom javítani. Az előterjesztésben benne van, hogy a színház állami támogatása csökkeni fog, ugyanakkor a vállalkozók támogathatják. Itt szerepel egy 80 millió Ft-os összeg. Miért pont ennyi?

**Molnár György igazgató:** 80 millió Ft, mert a törvény behatárolja, hogy a színház saját bevételeinek hány %-a lehet ilyen forrás.

**Jurmann Béla szakértő:** Magas, 2,5 milliárd Ft-os működési hiányt tartalmaz az anyag. Korrekt anyag került összeállításra, amely figyelembe veszi a teherbíró képességet, és figyelembe veszi a módosulásokat.

**Csutor Ferenc tanácsnok:** Megvan az oka a visszafogottabb koncepciónak. Ilyen fokú beruházások nem lesznek, mint az idén, mert reálisan nincs lehetőség ekkora összegeket erre fordítani.

**41/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2011. évi költségvetési koncepcióról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 6 igen

2 tartózkodás

0 nem

**6. Előterjesztés a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról**

**42/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **helyi adórendeletek felülvizsgálatáról** szóló előterjesztést és a **magánszemélyek kommunális adójáról szóló 76/2008. (XII.15.) önkormányzati rendelet** módosítását a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **helyi adórendeletek felülvizsgálatáról** szóló előterjesztést és az **építményadóról szóló 77/2008. (XII.15.) önkormányzati rendelet** módosítását a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **helyi adórendeletek felülvizsgálatáról** szóló előterjesztést és a **telekadóról szóló 78/2008. (XII.15.) önkormányzati rendelet** módosítását a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **helyi adórendeletek felülvizsgálatáról** szóló előterjesztést és az **idegenforgalmi adóról szóló 80/2008. (XII.15.) önkormányzati rendelet** módosítását a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem



Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **helyi adórendeletek felülvizsgálatáról** szóló előterjesztést és a **helyi iparűzési adóról szóló 79/2008.(XII.15.) önkormányzati rendelet** módosítását a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**7. Előterjesztés a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól**

**43/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól** szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**8. Előterjesztés az állati hulladék ártalmatlanítási díjak felülvizsgálatáról**

**44/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az állati hulladék ártalmatlanítási díjak felülvizsgálatáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**9. Előterjesztés az időskorúak átmeneti otthona nyújtotta ellátásról**

**45/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az időskorúak átmeneti otthona nyújtotta ellátásról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**10. Előterjesztés a versenysporttal foglalkozó sportegyesületek 2011. évi működési előleg kérelmeiről**

**46/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **a versenysporttal foglalkozó sportegyesületek 2011. évi működési előleg**

**kérelmeiről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

## 11. Előterjesztés a 2011. évi kiemelt városi nagyrendezvényekről

**Stickel Péter igazgató:** Ebben az előterjesztésben a 2011. évi farsang programjának elfogadásáról és támogatásáról van szó. A többi kiemelt rendezvényről a következő ülésre készül előterjesztés.

**Borhi Zsombor képviselő:** A többi rendezvényben lesz-e változás, vagy az csak finanszírozás kérdése?

**Stickel Péter igazgató:** A többi rendezvényről szakmai egyeztetések lesznek, de természetesen a finanszírozás is alapvető kérdés.

**Jurmann Béla szakértő:** Az őrzés-védelem 3 napra 150 ezer Ft. Milyen biztosítási feladatokat látnak el, hány fővel?

**Stickel Péter igazgató:** Éjjel-nappali őrzés-védelem, színpadot, technikai eszközöket, vásárolók termékeit kell őrizni, szerintem arányos az ár a teljesítéssel. Azt nem tudjuk pontosan, hogy hány főt alkalmaznak erre a feladatra.

### **47/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **2011. évi kiemelt városi nagyrendezvényekről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

## 12. Előterjesztés a 17409/1. hrsz-ú, Kaposvár, Csillag utcai ingatlan vásárlásáról

**Borhi Zsombor képviselő:** Hogyan fordulhatott elő, hogy magánterületre épült?

**Sárdi Péter igazgató:** Kaposváron ez sajnos nem egyedi helyzet. Nem a terv szerint került kitűzésre, vagy a földhivatali bejegyzések voltak pontatlanok, nem tudjuk, mi történt, ez egy 5-6 éves dolog. Nem tudunk mást tenni, megpróbáljuk helyrehozni a hibát.

**dr. Szép Tamás képviselő:** A hibás felé van-e következménye?

**Sárdi Péter igazgató:** Ez nem vagyongazdálkodási feladat, hogy a hibást megkeressük és felelősségre vonjuk, van erre szakmai igazgatóság a hivatalban.

**dr. Szép Tamás képviselő:** Javasolom, hogy a hivatal vizsgálja meg, hogy ki hibázott, tegyék meg a szükséges jogi lépéseket és tájékoztatassák a közgyűlést.

**Tóth István alpolgármester:** Ezt a módosítást megfontolásra javasolom. Ez 5-6 éve történt, a végeredmény nem változik. Inkább legyen az a cél, hogy a jövőben ilyen ne fordulhasson elő.

**dr. Szép Tamás képviselő:** Legyen akkor az a módosító javaslat, hogy keressük meg a hiba okát.

**Módosító javaslat szavazása:**

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**48/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **17409/1. hrsz-ú, Kaposvár, Csillag utcai ingatlan vásárlásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek **azzal a kiegészítéssel, hogy a Hivatal vizsgálja meg, hogy mi okozta a hibát.**

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**13. Előterjesztés az élelmezési nyersanyagnormák módosításáról**

**Felder Frigyes képviselő:** Többször hallunk arról, hogy a Pensió17 Kft. nem megfelelő minőségben szolgáltat. Milyen ellenőrzési vizsgálatok készültek? A KSH néhány %-os inflációt mutat ki, ezzel szemben a cégek 20-30 %-os emelést kérnek. Teljesen elfogadhatatlan, nem tudom, miért szerződünk ilyen cégekkel.

**Molnár György igazgató:** Az önkormányzat megállapodott egy külső céggel, aki havonta ellenőrzi a konyhákat és jelentést készít. Az utóbbi két évben nem érkezett a hivatalba panasz az étkeztetéssel kapcsolatban. Az nyilvánvaló, hogy a korszerű táplálkozást akkor tudja biztosítani, ha magasabb a norma. A szolgáltató abban érdekelt, hogy a norma nőjön, mert akkor a rezsi is nő, így nagyobb lesz a mozgástere. Juhász Tibor alpolgármester úr összehívta az érintett vállalkozókat, ismertette velük a helyzetet. A szülők közül sokan már ezt a térítési díjat sem tudják megfizetni, emellett az önkormányzatnak sem mindegy, hogy mennyivel kell kiegészíteni. A vállalkozók elfogadták az önkormányzat javaslatát.

**49/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az élelmezési nyersanyagnormák módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 6 igen

2 tartózkodás

0 nem

**14. Előterjesztés az egyes önkormányzati létesítményekben alkalmazott belépődíjak, jegy- és bérletárak módosításáról**

**50/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az egyes önkormányzati létesítményekben alkalmazott belépődíjak, jegy- és bérletárak módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**15. Előterjesztés a Kaposvári Uszoda és Gyógyfürdő területén megépített nem lakás céljára szolgáló helyiségek ajánlatkérési felhívására érkezett ajánlatokról**

**51/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvári Uszoda és Gyógyfürdő területén megépített nem lakás céljára szolgáló helyiségek ajánlatkérési felhívására érkezett ajánlatokról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**16. Előterjesztés a Kaposvár, gr. Apponyi A. u. 51. sz. alatti ingatlan értékesítéséről**

**52/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **a Kaposvár, gr. Apponyi A. u. 51. sz. alatti ingatlan értékesítéséről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**17. Előterjesztés a Kaposvár, Fő u. 95. szám alatti üres bérlakások állományból történő kivonásáról**

**53/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **a Kaposvár, Fő u. 95. szám alatti üres bérlakások állományból történő kivonásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**18. Előterjesztés a Kaposvár, Ady E. u. 8 I/7., valamint a Kaposvár, Tallián Gy. u. 122. sz. alatti üres lakások értékesítésére beérkezett vételárajánlatokról**

**54/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **a Kaposvár, Ady E. u. 8 I/7., valamint a Kaposvár, Tallián Gy. u. 122. sz. alatti üres lakások értékesítésére beérkezett vételárajánlatokról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**19. Előterjesztés a Kaposvári Rákóczi Labdarúgó Kft-vel kötött, a Rákóczi Stadion területén található hirdetési felületek bérbeadásáról szóló Bérleti Szerződés megszüntetéséről és új pályázat kiírásáról**

**55/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Rákóczi Labdarúgó Kft-vel kötött, a Rákóczi Stadion területén található hirdetési felületek bérbeadásáról szóló Bérleti Szerződés megszüntetéséről és új pályázat kiírásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**20. Előterjesztés a Kaposvár, Honvéd u. 13. sz. alatt lévő helyiség hasznosításáról**

**56/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Honvéd u. 13. sz. alatt lévő helyiség hasznosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**21. Előterjesztés a Foglalkoztatási és Munkahelymegőrzési Támogatási Keret terhére benyújtott pályázat bírálatáról**

**57/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Foglalkoztatási és Munkahelymegőrzési Támogatási Keret terhére a Hattyú-2004. Bt. (székhely: Kaposvár, Arany J. köz 5. fszt. 4., képviseli: Márkus Sándorné) részére átlagkereset javítása címén a pályázatában vállalt 2 fő alkalmazott egy éves bérnövekményéhez és az ahhoz kapcsolódó munkáltatót terhelő járulékokhoz 383.580,- Ft, továbbá foglalkoztatás bővítés címén 251.370,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.

Felelős: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

Molnár György igazgató

Határidő: 2010. december 15. (határozat közlésére)

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**22. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői anyagi érdekeltségi és jutalmazási rendszeréről szóló 59/1996. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**58/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Polgármesteri Hivatal köztisztviselői anyagi érdekeltségi és jutalmazási rendszeréről szóló 59/1996. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendeletmódosítást a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

**23. Előterjesztés Kaposvár, Bajcsy-Zs. E. u. 29. sz. alatti üres lakás hasznosításáról**

**59/2010. (XII.02.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Bajcsy-Zs. E. u. 29. tetőtér 5. sz. alatti (Hrsz.: 785/A/5) üresen álló szükséglakást 5.000.000,- Ft-os forgalmi értéken, mint induló minimum vételáron nyilvános pályázat útján értékesíti.

Felelős: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

Határidő: 2010. december 15. (a pályázat kiírására)

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás

0 nem

A következő napirend tárgyalása előtt Csutor Ferenc tanácsnok úr zárt ülést rendelt el.

**Kaposvár, 2010. december 10.**

**Oláhné Pásztor Andrea**  
titkár

**Csutor Ferenc**  
tanácsnok