

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS TURISZTIKAI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottsága 2009. március 24-én, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsággal Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalban megtartott együttes rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: a csatolt jelenléti ív szerint

Pintér Attila tanácsnok köszöntötte a megjelenteket. Tájékoztatta a Bizottság tagjait, hogy a közös előterjesztések vitája az együttes ülésen történik, de szavazásra bizottságonként külön-külön kerül sor.

Megállapította, hogy az ülésen 10 fő bizottsági tag jelen van, a bizottsági ülés határozatképes. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy a meghívóban szereplő napirendeken kívül van-e más napirend tárgyalására javaslat?

Egyéb napirend tárgyalására a Bizottság tagjai nem tettek javaslatot.

Szavazati arány a napirend tárgyalására: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Pintér György bizottsági tag és Jurmann Béla képviselő megérkezett, a bizottság jelenlévő tagjainak száma 12 fő.

NAPIRENDEK:

I. Közgyűlési előterjesztések véleményezése:

1. Előterjesztés az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző

2. Előterjesztés a TÁMOP 5.2.2 pályázathoz szükséges bérleti szerződés jóváhagyásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Sári László igazgató

3. Előterjesztés a Füredi úti volt katonai lőtér területének energetikai célú hasznosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Sárdi Péter igazgató

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Előterjesztés az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Erős György irodavezető a rendelettervezetet az alábbi módosítással javasolta elfogadásra: a forráskiegszítő hitel összege 5.612.389 eFt, melyből felhalmozási célú hitel 4.423.748 eFt, a folyószámla hitel 234.909 eFt.

Tóth István képviselő a korábbi évek tapasztalata alapján indokoltnak tartja műszaki ellenőrzési feladatokat is szerepeltetni az út-, híd- járdafelújítások között. Javasolta, hogy a lista jóváhagyása után a tervet nem igénylő munkákra vonatkozóan a műszaki tartalom kerüljön meghatározásra, mert a nélkül, nehéz a munkát vállalkozásba adni. A 2006. évi útburkolat felújítási program nem tartalmazta a csapadékvíz elvezetés megoldását, mert nem volt rá pénz. Az elmaradt munkák ez évi elvégzését javasolja a mellékletben szerepeltetni, mert az elkészült útburkolatok minőségi romlását nagyban befolyásolja a csapadékvíz elvezetés problémája.

Kovács József képviselő javasolta, hogy a részönkormányzatoknak legyen vétőjoga a műszaki átadáskor, a bejáráson vehessenek részt és legyen véleményezési joguk.

Tóth István képviselő válaszában elmondta, hogy egy-egy beruházás elég nagy nyilvánosságot kap, a helyszíni szemlén joguk van résztvenni a részönkormányzati képviselőknek, az igaz, hogy külön meghívót nem kapnak. Vétőjoga nem lehet a részönkormányzatoknak, mert műszaki kérdésről van szó, ha a szerződésben foglaltakat teljesítette a kivitelező, az elkészült munkát ki kell fizetni.

Dr. Laki-Lukács Lajosné bizottsági tag nem javasolja ilyen kategorikusan elvetni a javaslatot, minimum véleményezési joga legyen a részönkormányzatoknak. Sok esetben észlelnék műszaki hiányosságot, amit a műszaki ellenőr nem vesz észre. Legyen írásba foglalva a véleményezési jog.

Torma János képviselő véleménye szerint, ha ez így van, akkor annak minden egyéni képviselőre is érvényes kell legyen. A csapadékvíz elvezetés megoldásával egyetért, de erre a keretösszeg változatlanul hagyása mellett kerül-e sor? Ez a pótlás mekkora nagyságrendet képvisel?

Tóth István képviselő válaszában elmondta, hogy becslése szerint 15 millió Ft anyag jellegű kiadásról van szó, ha közhasznú munka igénybe vehető. A mellékletben szereplő végösszeg változni fog, amikor a feladatok beárazása megtörtént. A koordinációk heti rendszerességgel zajlanak, örömmel vár minden képviselőt, az első meghirdetett munkáról mindenkinek küldeni fog meghívót.

Kovács József képviselő fontosnak tartja, hogy a képviselők a műszaki átadáson megfelelő jogosultsággal jelen legyenek, de erről most nem kér szavazást. A következő Műszaki Bizottsági ülésre betervezi a konkrét szöveges javaslatát.

Szavazati arány határozati javaslatra: 12 igen
0 tartózkodás
0 nem

Szavazati arány rendelettervezetre a módosítással: 12 igen
0 tartózkodás
0 nem

Szavazati arány rendelettervezet mellékletére
a kiegészítéssel: 12 igen
0 tartózkodás
0 nem

12/2009. (III.24.) Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottsági vélemény:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottsága az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009.(III.03.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot támogatja.

A rendelettervezetet az alábbi módosítással elfogadásra javasolja:

- = forráskiegészítő hitel összege 5.612.389 eFt, melyből
- = felhalmozási célú hitel 4.423.748 eFt,
- = folyószámla hitel 234.909 eFt.

A Bizottság javasolja a rendelettervezet mellékletét kiegészíteni

- = a műszaki ellenőrzési feladatokkal,
- = a tervet nem igénylő munkák esetén – az ajánlattételi felhíváshoz szükséges - műszaki tartalom meghatározásával,
- = a 2006. évi burkolat-felújítási programból kimaradt csapadékvíz elvezetés megoldásával.

2. Előterjesztés a Füredi úti volt katonai lőtér területének energetikai célú hasznosításáról

Somogyvári Lajos képviselő megkérdezte, hogy hol lesz a csatlakozás a fűtőműhöz?

Bajzik Imre igazgató elmondta, hogy a távhőszolgáltatási szerződés rögzíti az átadási pontot, ami a múltkori előterjesztéshez került becsatolásra. A volt Kinizsi edzőcsarnok mögött lesz a mért pont, addig ki kell építeni a vállalkozónak a távvezetékét.

A Műszaki Bizottság néhány tagja részéről merült fel a szerződés pontosítása a tekintetben, hogy amennyiben a beruházó megszakítja a munkákat és azt fél éven belül érdemben nem folytatja, a város élhet visszavásárlási jogával a ráfordított költségek nélkül.

Dr. Laki Lukács Lajosné bizottsági tag és Somogyvári Lajos képviselő nem értett egyet a Műszaki Bizottsági tagok plusz garancia javaslatával, mert a vevő a piaci árat képviselő vételárat kifizette,

garanciát is vállal a beruházásra, a szabályozási terv szerint az ingatlan másra nem hasznosítható, kizárt a spekulációs szándék.

Szavazati arány határozati javaslatra: 12 igen, 0 tartózkodás, 0 nem

13/2009. (III.24.) Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottsági vélemény:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottsága a Füredi úti volt katonai lőtér területének energetikai célú hasznosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot támogatja.

3. Előterjesztés a TÁMOP 5.2.2 pályázathoz szükséges bérleti szerződés jóváhagyásáról

Az előterjesztéssel kapcsolat kiegészítés, kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el, a Bizottság vita nélkül az alábbi véleményt alkotta:

14/2009. (II.19.) Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottsági vélemény:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottsága a TÁMOP 5.2.2 pályázathoz szükséges bérleti szerződés jóváhagyásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot támogatja.

Több napirend nem lévén Pintér Attila tanácsnok a bizottsági ülést berekesztette.

Kaposvár, 2009. február 26.

Gelencsér Ildikó
titkár

Pintér Attila
tanácsnok