

Pályázati felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
pályázatot ír ki Kaposvár Megyei Jogú Város közterületeinek
hirdetőoszlop elhelyezése céljából
történő bérletére

1. Pályázat kiírójának neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

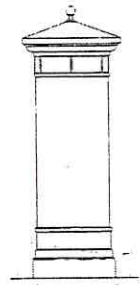
Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.
telefon: 82/501-589
e-mail: vagyonjog@kaposvar.hu

2. A pályázat tárgya:

Kaposvár Megyei Jogú Város közigazgatási területén a városi főépítésszel egyeztetett és meghatározott, jelen pályázati felhívás 1. mellékletében rögzített helyszíneken hirdetőoszlopok (2023. évi C. törvény 16. § 62. pont) elhelyezése céljából a közterületi helyszínek bérlete az alábbiak szerint:

legfeljebb a kiírás szerinti 7 helyszínen;

- kör alaprajzú, vertikálisan tagolt, szélesség-magasság arányát tekintve közel 1:3 arányú, kombinált anyagú, reklámhordozót tartó berendezés.
- színe: RAL5008 vagy RAL 7016.
- A berendezés teljes cseréhető felülete használható reklám közzétételére, a reklámhordozó kihelyezésének módja: papír alapú vagy digitális megjelenítéssel.
- kialakítása a mintarajz szerint vagy ahhoz illeszkedő, legfeljebb 5040 mm magassággal.



A helyszínekre részajánlatot tenni nem lehet.

A bérlet határozott időtartamra, **2025. július 1. napjától 2026. szeptember 30. napjáig** szól.

3. Bérleti díj:

A minimálisan fizetendő bérleti díj, mint induló licitár Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 5/2019.(III.5.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 19. pontja alapján reklámhordozók esetében 2.600,- Ft/hirdetőfelület m²/hó + Áfa.

A bérleti díjat bérelő havonta előre, a tárgyhónapot megelőző hónap 15. napjáig köteles megfizetni a **ténylegesen kihelyezésre került hirdetőoszlopok hirdetőfelülete alapján.**

A bérleti díj a telepítést követő évtől az előző évre vonatkozó, KSH által közzétett infláció mértékével emelésre kerül.

4. A pályázat formája, kötelező tartalmi elemei:

A pályázatokat írásban, zárt borítékban, illetve elektronikus úton kell benyújtani. A borítékon, illetve elektronikus levélben fel kell tüntetni a „Pályázat – közterületi hirdetőoszlop” jeligét.

Szavak

A

Érvényes pályázat benyújtásának további feltétele a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára 300.000,- Ft összegű bánatpénz befizetése.

A bánatpénz összege a nyertes pályázó bérleti díjába beszámításra, a többi ajánlattevőnek a pályázat értékelését követő 15 napon belül visszautalásra kerül.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- Pályázó nevét, címét, adószámát, elérhetőségeit.
- Gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat másolatát, aláírási címpéldányt.
- Nyilatkozatot a pályázati feltételek megismeréséről és elfogadásáról.
- A pályázónak nyilatkozatot kell csatolnia arról, hogy nem áll végelszámolás alatt, ellene csőd- illetve felszámolási eljárás nincs folyamatban és sem ellene, sem jogelődje ellen az elmúlt 3 évben nem rendelt el a bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást.
- Egyszerűsített mérlegbeszámoló másolatát mely igazolja, hogy a pályázó előző két lezárt évének adózott eredménye pozitív volt, és éves árbevétele a két utolsó lezárt évben elérte az 50 millió forintot.
- 90 napnál nem régebbi igazolást arról, hogy nincs egy évnél régebben lejárt adó-, járulék-, illeték, illetve helyi adó (ajánlatkérő székhelye szerinti) fizetési kötelezettsége.
- A bánatpénz megfizetését igazoló csekk másolatát, vagy banki átutalás igazolását.
- A pályázati felhíváshoz mellékelte átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az információs berendezésen feltünteti a cégnevét, telefonos elérhetőségét.
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy hány darab, milyen típusú információs berendezés kerül kihelyezésre milyen reklámfelületi mérettel 2025. július 1. napjától.
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az eszközök telepítését a vonatkozó jogszabályok betartásával és a szükséges engedélyek birtokában végzi.
- Tudomásulvételi határozatot, vagy kötelezettségvállalást arra, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez a 2023. évi C. törvény 104. §-a szerinti tudomásulvételi eljárást lefolytatja és ennek megtörténtét az Önkormányzat felé igazolja.
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az eszközök rendeltetésszerű használatához szükséges tisztítási, karbantartási munkákat szükség szerinti rendszerességgel elvégzi, a rendeltetésszerű használathoz szükséges állapotát fenntartja, az esetleges balesetveszélyes állapotot a tudomására jutástól számítottan legkésőbb 48 órán belül megszünteti.
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnését követően, vagy a bérelt helyszín változtatását követően a közterület eredeti állapotát a tulajdonos önkormányzat által szabott határidőn belül helyreállítja.
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy áramvételezés történik-e a reklámberendezéseknél, és amennyiben igen, akkor kötelezettségvállalási nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az információs berendezés áramellátásáról a Kaposvári Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel (a továbbiakban: Kft.) történt előzetes egyeztetés alapján saját költségén gondoskodik, továbbá az áramdíj megfizetésére vonatkozóan az Önkormányzattal megállapodást köt.

5. Feltételek, jogok és kötelezettségek:

Bérlő kizárólagos joga a bérleti szerződés tárgyát képező közterületi helyszíneken hirdetőoszlop elhelyezése céljából való bérlete.

Bérlő köteles a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény, a reklám és reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII.31.) Korm. rendelet és a vonatkozó jogszabályok betartásával a hirdetőoszlopot a közterületen elhelyezni és azt reklám céljára hasznosítani.

Bérlő nem követelheti bérbeadótól, hogy a közterületet a hirdetőoszlop elhelyezésére megfelelő módon kialakítsa, felszerelje vagy berendezze.

Bérlő köteles gondoskodni:

- az igénybe vett közterület és közvetlen környéke, valamint az általa kihelyezett eszközök folyamatos tisztántartásáról, karbantartásáról, az eszközök megfelelő műszaki és esztétikai állapotban tartásáról;
- a vonatkozó jogszabályok betartásáról, valamint az általa bérelt közterületeken ezen rendelkezések betartatásáról;
- a bérleti szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a közterület eredeti állapotának szakszerű visszaállításáról a szerződés megszűnését megelőző napig – rendkívüli felmondás esetén a felmondás kézhezvételét követő 30. napig – a kihelyezett eszközök saját költségén történő eltávolításáról;
- az eszközök számbavétele és azonosítása érdekében azok egyedi azonosító számmal, cégnévvel, telefonos elérhetőséggel történő ellátásáról, valamint a berendezések telepítését, illetve a helyszín változtatását követő 30 napon belül az így elkészített nyilvántartás adatairól az Önkormányzatot írásban tájékoztatni;
- előzetes tulajdonosi hozzájárulás alapján az eszközök saját költségén történő villamossági betáplálás kiépítésére vonatkozóan a Kaposvári Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel megállapodást kötni, az áramfogyasztás költségeinek megtérítésére vonatkozóan KMJV Önkormányzatával megállapodást kötni;
- a hirdetőoszlopok üzembehelyezését követően a berendezések koordinátáinak bérbeadó részére történő közléséről abból a célból, hogy azokat bérbeadó a térinformatikai rendszerében rögzítse;
- a reklámeszközök országos reklámkataszterbe történő bejegyeztetéséről.

Bérlő az eszközök felületein megjelenő reklám- és hirdetés tartalmáért teljeskörű felelősséggel tartozik.

6. Pályázat benyújtási határidő: 2025. június 6. (péntek) 9.00 óra

7. A pályázat benyújtásának helye/címe:

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Iroda
7400 Kaposvár, Kossuth tér 1. Új épület IV. emelet 414. iroda

A borítékon kérjük feltüntetni a „Pályázat – közterületi hirdetőoszlop” jeligét.

8. Egyéb:

A pályázat lefolytatása Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 59/2012. (X.03.) rendelete alapján történik.

Hiánypótlásra ajánlatkérő valamennyi pályázó részére a nyilatkozatok, igazolások vonatkozásában egy alkalommal azonos feltételek mellett biztosít lehetőséget, de a hiánypótlás nem eredményezheti a bírálati szempont módosítását.

Amennyiben több azonos ajánlat érkezik, úgy ajánlatkérő licitárgyalást tart, melyről az ajánlattevőket külön értesíti.

Béla Buda

7

A pályázat nyertesének személyéről való döntést a Szakértői Munkacsoport javaslata és a pályázat alapján Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere hozza meg, amennyiben licittárgyalás tartására kerül sor, a pályázat nyertese a licittárgyalás nyertese lesz.

A nyertes pályázó a bérleti szerződés aláírását megelőzően bérleti díj-fizetési kötelezettségének biztosítására három havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeget köteles bérbeadó letéti számláján biztosíték címén elhelyezni.

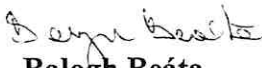
A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad dr. Kaposvölgyi Livia vagyongazdálkodási irodavezető (Tel: 82/ 501-589).

A pályázat kiírója fenntartja azt a jogot, hogy a pályázati kiírást – az eljárás bármely szakaszában – indoklás nélkül eredménytelenné nyilvánítsa.

Kaposvár, 2025. május 13.


Szita Károly
polgármester

Ellenjegyző:


Balogh Beáta
gazdasági igazgató
2025.05.13.

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A _____ (cégnév) _____, székhely, _____, képviselőjeként
adószám, _____
(képviselő neve) tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül** az alábbiak szerint:

(* = a megfelelőt alá kell húzni!)

a)

aa) nemzetközi szervezet, az állam, külföldi állam, külföldi helyhatóság, *

ab) köztestület, *

ac) költségvetési szerv, *

ad) külföldi állami vagy helyhatósági szerv, *

ae) egyházi jogi személy, *

af) helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, *

ag) a társulás, *

ah) gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy az önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, *

ai) a külföldi állam vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, *

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek: *

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek: *

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 55.. § kedvezményezetttről rendelkeznek, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,

ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni

hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....,**

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:....., tulajdoni

hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

bc) a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....,

bd) a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletősége:.....,

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:

c) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,

ca) a civil szervezet, vízitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:.....,**

cb) a civil szervezet, vízitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet neve:.....**

cc) a civil szervezetnek, vízitársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a cb) alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....**

cd) a cb) alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....,**

** ` szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Kelt:.....

.....
képviselő

Hirdetőoszlop elhelyezés közterületi helyszínei

1. Budai Nagy Antal utca – vasútállomással szemben
2. Széchenyi tér 8.
3. Anna u. 14.
4. Kanizsai u. 2.
5. Noszlopy G. u. – Áchim András u. kereszteződés
6. Somssich P. u. – Zárda u. kereszteződés
7. Berzsenyi u. 2.