

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Ady Endre utca 5. szám alatti 174,17 m² alapterületű ingatlant
kereskedelem, szolgáltatás, iroda céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre az ajánlatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

A pályázati felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)

önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a

Kaposvár, Berzsenyi utca 2/a. szám alatti 145 m² alapterületű ingatlant (97,07 m² üzlettér, 47,93 m² raktár, egyéb gazdasági helyiségek) ingatlant kereskedelem, szolgáltatás, iroda céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre az ajánlatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ből nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlő tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlő csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlő által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlő köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

A pályázati felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Bethlen tér 3. szám alatti 251 m² alapterületű ingatlant (191 m² üzlettér, 60 m² pince)
kereskedelem, szolgáltatás, iroda céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre az ajánlatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

A pályázati felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Frankel Leó utca 1. szám alatti 261,59 m²
alapterületű ingatlant (140 m² üzlettér, 7,79 m² iroda, 114 m² raktár és egyéb gazdasági helyiség)
kereskedelem, szolgáltatás, iroda céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre az ajánlatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ből nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlő tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármintemű átalakítást bérlő csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlő által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlő köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

A pályázati felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Kossuth tér 5. szám alatti, 250 m² alapterületű ingatlant
alapvető ellátást biztosító élelmiszer jellegű vegyesbolt céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Kossuth tér 5. szám alatti 364,32 m² alapterületű ingatlant
kereskedelem, szolgáltatás, iroda céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre az ajánlatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ből nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlő tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlő csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlő által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlő köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

A pályázati felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Toponári u. 44. szám alatti, 72 m² alapterületű ingatlant
iroda céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérbeadás nem vonatkozik a telken belüli zöldfelületre és parkoló területre, kizárólag a helyiség használatát foglalja magában. A bérleményre az ajánlatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licitárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

A pályázati felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Fő u. 12. szám alatti 16,96 m² alapterületű ingatlant
raktár céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ből nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármint átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
**Kaposvár, Fő u. 12. szám alatti 12,8 m² alapterületű ingatlant
raktár céljára**

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadóak.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Fő utca 26. szám alatti 49,47 m² alapterületű ingatlant
raktározás céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ből nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármintemű átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Füredi utca 17. szám alatti 9,1 m² alapterületű ingatlant
raktározás céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre az ajánlatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

A pályázati felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Honvéd utca 14/a. szám alatti 17 m² alapterületű ingatlant
raktár céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre az ajánlatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ből nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlő tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlő csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlő által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlő köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

A pályázati felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
**Kaposvár, Zrínyi u. 2. szám alatti 30,41 m² alapterületű ingatlant
raktár céljára**

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Zrínyi u. 15. (udvari) szám alatti **78 m²** alapterületű ingatlant
raktár céljára

2022. október 01. napjától **legfeljebb 5 éves** határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ből nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Fő u. 95/B. szám alatti 16 m² alapterületű ingatlant
garázs céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, József A. u. 7/a. (Ny-K-i 2.) szám alatti 15 m² alapterületű ingatlant
garázs céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ből nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégekivonat, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlő tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármintemű átalakítást bérlő csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlő által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlő köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, József A. u. 7/a. (Ny-K-i 3.) szám alatti 15 m² alapterületű ingatlant
garázs céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licitárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, József A. u. 7/a. (K-Ny-i 1.) szám alatti 15 m² alapterületű ingatlant
garázs céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címen letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, József A. u. 7/a. (K-Ny-i 2.) szám alatti 15 m² alapterületű ingatlant
garázs céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélykészerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Dózsa Gy. u. 14. (Hrsz. 53/C/2) szám alatti 17 m² alapterületű ingatlant
garázs céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ből nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármintemű átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
**Kaposvár, 48-as Ifjúság útja 29. alagsor 1. szám alatti 18 m² alapterületű ingatlant
garázs céljára**

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licitárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Fő utca 23. szám alatti 56 m² alapterületű (41 m² üzlettér, 15 m² galéria) ingatlant
kereskedelem, szolgáltatás, iroda céljára

2022. szeptember 15. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ből nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Ady Endre utca 8. szám alatti 17,9m² alapterületű ingatlant raktár céljára

2022. szeptember 15. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Honvéd utca 27. szám alatti 11,07 m² alapterületű ingatlant
műhely, szolgáltatás céljára

2022. október 01. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licitárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
**Kaposvár, József A. u. 7/a. szám alatti, Nyugat-Kelet irányból 5., 15 m² alapterületű ingatlant
garázs céljára**

2022. október 15. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlet tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlet kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármilyen átalakítást bérlet csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlet által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlet köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyoni- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Ajánlatkérési felhívás

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
ajánlatkérés útján bérbe adja KMJV Közgyűlésének 59/2012. (X. 03.)
önkormányzati rendeletében foglaltak szerint a
Kaposvár, Irányi D. u. 15. szám alatti 24 m² alapterületű ingatlant
kereskedelem, szolgáltatás, iroda céljára

2022. november 15. napjától legfeljebb 5 éves határozott időtartamra.

A bérleményre a pályázatot írásban, zárt, feladó nélküli borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodájához (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. emelet 413. iroda). A borítékon kérjük feltüntetni az ingatlan címét és a „Pályázat” szót.

Az ajánlat beadási határideje: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a mellékelt **pályázati adatlapot** kitöltve, benne a **bérleti díjra tett ajánlattal**, amely a rezsiköltségeket nem tartalmazza;
2. a pályázó tevékenységének bemutatását, a bérleményben folytatni kívánt **tevékenység leírását**;
3. Kaposvár MJV Önkormányzata 11743002-15398006-06530000 számú letéti számlájára **50.000, Ft összegű bánatpénz** befizetéséről szóló igazolást (a közleményben a pályázott ingatlan megnevezésével);
4. helyi adó nullás igazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
5. NAV köztartozásmentes adóigazolást (cégek esetében székhely és telephely szerint is);
6. egyéni vállalkozó esetén az EVNY-ból nyomtatott igazolást, cég esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, társadalmi szervezet esetén a bírósági bejegyzés másolatát;
7. gazdasági társaság, illetve társadalmi szervezet esetén a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot kitöltve és aláírva.

A pályázati eljárás során egy alkalommal, a pályázat tartalmi elemei közül a 4–7. pontok esetében van lehetőség hiánypótlásra a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 napon belül.

A pályázatok bontásának kezdő időpontja: 2022. július 14. csütörtök 9:00 óra, helye: Polgármesteri Hivatal 413. iroda.

Több azonos tartalmú érvényes pályázat esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a pályázók külön értesülnek.

A bérleti jogot elnyerő köteles **3 havi bruttó bérleti díjnak** megfelelő összeget **biztosíték** címén letétbe helyezni az önkormányzat letéti számláján a szerződés aláírásával egyidőben, valamint meg kell fizetnie az energetikai tanúsítvány díját.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérlemény működtetésével kapcsolatos költségeket, amelyek bérletet terhelik. A bérleti díj minden év január 1-jei hatállyal a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó **infláció mértékével emelésre kerül.**

A nem nyert pályázóknak a befizetett bánatpénz az eredményhirdetést követő 30 napon belül visszautalásra kerül. A nyertes pályázók esetében a bánatpénz a biztosítékba, illetve a bérleti díjba beszámításra kerül.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartja a jogot, hogy amennyiben a bérlemény más célú hasznosítása mellett dönt, úgy a bérleti szerződést egyoldalúan, 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A bérlő tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége.

A bérlemény a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra. A bérleményben bármintemű átalakítást bérlő csak bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. Önkormányzati rendelet, illetve a Közgyűlés döntése alapján a bérleményben a bérlő által végzett **felújítás, beruházás** költségének meghatározott hányada beszámítható a bérleti díjba, vagy a bérleti időszak megnövelhető legfeljebb 15 évre terjedően.

Bérlő köteles a bérleti jogviszony időtartamára a bérelt ingatlanra vagyron- és felelősségbiztosítást kötni.

Az ajánlatkérési felhívásban nem szereplő kérdésekben a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 59/2012. (X.03.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadóak.

A bérbeadással kapcsolatban bővebb felvilágosítást a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási Irodája ad (Kaposvár, Kossuth tér 1. IV. em. 413. iroda. Telefon: 82/501-590)

A pályázat kiírója az ajánlatkérési felhívás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

PÁLYÁZATI ADATLAP

A pályázó

neve:	
magánszemély / vállalkozási, szervezeti forma:	
székhelycíme:	
levelezési címe:	
adószáma:	
adóazonosító jele (magánszemély pályázó esetén):	
cégjegyzék száma / nyilvántartási száma:	
bankszámla-száma:	
képviselőjének neve, beosztása:	
kapcsolattartójának neve, beosztása:	
telefonszáma:	
e-mail címe:	

Az ingatlan, amelyre a bérleti pályázat / ajánlat benyújtásra kerül:

címe	alapterülete	igényelt bérleti időtartam

Az ingatlanra megajánlott bérleti díj (Ft/hó):

Nettó díj	Áfa (27%)	Bruttó díj

A bérleményben folytatni kívánt tevékenység leírása:

--

Nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket megismertem, azokat vállalom. Hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázat kiírója a pályázat elbírálása és a szerződéskötés érdekében adataimat kezelje.

A pályázat számozott oldalt tartalmaz, amelyet eredeti példányon, (cégszerű) aláírással ellátva nyújtok be.

Kelt:, 2022.

(cégszerű) aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A..... (cégnév) (székhely),

..... (adószám), képviselőjeként (képviselő neve)
tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszerhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül** az alábbiak szerint:

(* = a megfelelőt alá kell húzni!)

a)

- aa) nemzetközi szervezet, az állam, külföldi állam, külföldi helyhatóság, *
- ab) köztestület, *
- ac) költségvetési szerv, *
- ad) külföldi állami vagy helyhatósági szerv, *
- ae) egyházi jogi személy, *
- af) helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, *
- ag) társulás, *
- ah) gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy az önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, *
- ai) a külföldi állam vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság; *

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek: *

- ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek: *

- ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,
- cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,

ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:, tulajdoni hányada:, befolyásának és szavazati jogának mértéke: **

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:, tulajdoni hányada:, befolyásának és szavazati jogának mértéke: **

bc) a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:, tulajdoni hányada:, befolyásának és szavazati jogának mértéke: **

bd) a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletősége:,

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:

.....

c) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,

ca) a civil szervezet, vízitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:, **

cb) a civil szervezet, vízitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet neve: **

cc) a civil szervezetnek, vízitársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a cb) alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke: **

cd) a cb) alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:, tulajdoni hányada:, befolyásának és szavazati jogának mértéke: **

.....

.....

** ` szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Kelt:

.....
képviselő

