

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának
39/2007. (X.8.)
önkormányzati rendelete**

**Kaposvár Megyei Jogú Város vállalkozásfejlesztési és
befektetés - támogató programjáról**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A. § (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 85/2004. (IV. 19.) Korm. rendelet figyelembe vételével Kaposvár Megyei Jogú Város vállalkozásfejlesztési és befektetés-támogató programjáról az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

A rendelet célja

E rendelet célja, hogy a helyi gazdaság fejlesztése, a városban lakók életminőségének javítása és a foglalkoztatás elősegítése érdekében ösztönözze a vállalkozások Kaposvár Megyei Jogú Város (továbbiakban: Kaposvár) közigazgatási területén való letelepedését vagy fejlesztését, befektetések megvalósítását. Ennek érdekében Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) befektetés-támogató szolgáltatások létrehozásával és nyújtásával közvetlen és közvetett előnyöket kíván biztosítani ezen vállalkozások számára, hogy hozzájáruljon üzletei tevékenységük elindítási vagy beruházási költségeinek csökkentéséhez.

2. §¹

A rendelet hatálya

A rendelet hatálya az újonnan létrehozásra kerülő és a működő vállalkozások jelen rendeletben meghatározottak szerinti támogatására terjed ki, feltéve, ha a vállalkozás tevékenységét Kaposváron folytatja.

3. §

Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazásában:

- 1. bruttó támogatási intenzitás:** a támogatástartalom és a projekt elszámolható költségeinek aránya százalékos formában kifejezve.

¹ Módosította az 50/2009. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2009. október 1-től.

2. **egyéni vállalkozás:** az egyéni vállalkozásról szóló 1990. évi V. törvény 2. §-ában meghatározott vállalkozás.
3. **gazdasági társaság:** a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 2. § (2) bekezdésében meghatározott társaság.
4. **kis- és középvállalkozásnak** minősülnek az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. és 88. cikkének a kis- és középvállalkozásokra való alkalmazásáról szóló 2001. január 12-i 70/2001/EK bizottsági rendelet 1. számú melléklete szerinti vállalkozások.
5. **támogatási időszak:** a támogatási szerződés megkötésétől kezdődően a szerződésben a vállalkozás elszámolási kötelezettségeként meghatározott legvégső határidő lejártáig terjedő időszak.
6. ²**vállalkozás:** az egyéni vállalkozás, a gazdasági társaság, a szövetkezet és a közhasznú társaság, valamint az Európai Unió tagállamaiban vállalkozási tevékenység végzésére jogosult személy vagy szervezet.

4. §

A vállalkozásfejlesztési és befektetés-támogató program tartalma

(1) A vállalkozásfejlesztési és befektetés-támogató programba tartozó szolgáltatások alapszolgáltatások, és kiemelt szolgáltatások lehetnek (továbbiakban együtt: szolgáltatások).

(2) Alapszolgáltatások:

1. Városi információs csomag rendelkezésre bocsátása:

Az önkormányzat a vállalkozás rendelkezésére bocsát egy, a várossal kapcsolatos legfontosabb általános információkat tartalmazó kiadványt.

2. Ügyvédek és közjegyzők ajánlása:

Az önkormányzat a vállalkozás rendelkezésére bocsát egy listát a városban működő ügyvédekről, ügyvédi irodákról és közjegyzőkről, elérhetőségi adatokkal.

3. Elérhető telephelyek bemutatása:

Az önkormányzat a vállalkozás rendelkezésére bocsát egy tájékoztató anyagot az elérhető szabad önkormányzati telkekről. Igény esetén a Polgármesteri Hivatal munkatársa körbevezeti a vállalkozás képviselőit a helyszíneken.

4. Telekhez kapcsolódó közműterképbe betekintés biztosítása:

Az önkormányzat helyrajzi szám alapján biztosítja a telek közműellátásának térképébe történő betekintést a vállalkozás részére.

5. Tervező irodák ajánlása:

Az önkormányzat a vállalkozás rendelkezésére bocsát egy listát a városban működő tervezőirodákról, elérhetőségi adatokkal.

6. Kivitelezők ajánlása:

Az önkormányzat a vállalkozás rendelkezésére bocsát egy listát a városban működő kivitelező cégekről, elérhetőségi adatokkal.

7. Termeléstámogató szolgáltatók ajánlása:

Az önkormányzat a vállalkozás rendelkezésére bocsát egy listát elérhetőségi adatokkal a térségben működő, termelési tevékenységet támogató szolgáltató cégekről.

8. Helyi szolgáltatók ajánlása:

² Módosította az 50/2009. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2009. október 1-től.

Az önkormányzat a vállalkozás rendelkezésére bocsát egy listát elérhetőségi adatokkal a városban működő, beruházást támogató cégekről.

9. Munkaerő közvetítők ajánlása:

Az önkormányzat a vállalkozás rendelkezésére bocsát egy listát elérhetőségi adatokkal a térségben működő humán-erőforrás ellátást segítő vállalkozásokról.

10. Helyi fuvarozók ajánlása:

Az önkormányzat a vállalkozás rendelkezésére bocsát egy listát elérhetőségi adatokkal a térségben működő, fuvarozással foglalkozó vállalkozásokról.

11. Pályázatíró cégek ajánlása:

Az önkormányzat a vállalkozás rendelkezésére bocsát egy listát elérhetőségi adatokkal a térségben működő pályázatíró és pályázati tanácsadó cégekről.

12. Telekhez kapcsolódó közműtérkép rendelkezésre bocsátása:

Az önkormányzat helyrajzi szám alapján a vállalkozás rendelkezésére bocsátja a telek közműellátásának térképét.

13. „Egyablakos rendszerű támogatás (engedélyek)” (a polgármester, a jegyző és a főépítész hatáskörébe tartozó ügyek hivatali intézésének segítése):

Az Polgármesteri Hivatal egy munkatársa a vállalkozás rendelkezésére áll egyes ügyek hivatali intézésének segítésében.

14. Felsőoktatási kapcsolatok kiépítése:

Igény szerint az önkormányzat megszervez egy találkozót a helyben elérhető felsőoktatási intézmények vezetői és a vállalkozás vezetője között.

15. Hatósági tájékoztató fórum szervezése:

Az önkormányzat igény és szükség szerint szervez egy fórumot, ahova meghívja a hatóságok helyi képviselőit, akik tájékoztatást adnak a vállalkozás számára a legfontosabb előírásokról, jogszabályi változásokról.

(3) Kiemelt szolgáltatások:

1. Telekár-kedvezmény:

Az önkormányzat a vonatkozó rendelet³ szabályai szerint kedvezményesen, vagy térítésmentesen értékesít önkormányzati tulajdonú ingatlant a vállalkozás részére. A kedvezmény mértéke a beruházás volumenétől függ.

2. Átmeneti irodahelyiség biztosítása

Az önkormányzat vállalkozások részére versenyztetés nélkül, legfeljebb egy éves időtartamra, kedvezményes bérleti díjért egy db nem lakás célú helyiséget biztosíthat.

3. Telek közműellátásának költségeihez nyújtott támogatás

Az önkormányzat a vállalkozás részére az általa megjelölt, a beruházáshoz szervesen tartozó ingatlan víziközmű ellátásának költségeihez támogatást biztosít.

4. Buszjáratok menetrendjének igazítása:

Az önkormányzat az igények alapján felveszi a kapcsolatot a Kaposvári Tömegközlekedési Zrt.-vel, valamint a Kapos Volán Zrt.-vel és kezdeményezi a vállalkozás dolgozói munkarendjének megfelelő menetrend kialakítását.

5. Beszállítói fórum szervezése:

Az önkormányzat a vállalkozás számára szervez egy fórumot a potenciális beszállítók részvételével.

(4) A vállalkozásfejlesztési és befektetés-támogató programba tartozó szolgáltatások alapszolgáltatások és kiemelt szolgáltatások néven szolgáltatáscsomagot (továbbiakban:

³ Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló - többször módosított - 34/2005. (VI. 24.) rendelete 18. §-a.

szolgáltatáscsomag) képeznek. Az egyes szolgáltatáscsomagok egymásra épülnek, így a kiemelt szolgáltatások igénybevevői jogosultak az alapszolgáltatások igénybevételére is. A kiemelt szolgáltatások igénybevevői pedig jogosultak az emelt szolgáltatások és az alapszolgáltatások igénybevételére is.

- (5) A szolgáltatásokat az önkormányzat Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalán (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) keresztül nyújtja.

II. fejezet

A SZOLGÁLTATÁSOK IGÉNYBEVÉTELÉNEK SZABÁLYAI

5. §

A szolgáltatások igénybevétele, jogosultsági feltételek

- (1) A 4. § (2) bekezdésében meghatározott alapszolgáltatások igénybevételére valamennyi érdeklődő, Kaposváron vállalkozást létrehozni, vagy fejleszteni szándékozó vállalkozás jogosult, függetlenül attól, hogy a vállalkozás létrehozására, vagy a már működő vállalkozás bővítésére az egyedi befektetői tárgyalásokat követően ténylegesen sor kerül-e.
- (2) A 4. § (3) bekezdésében meghatározott kiemelt szolgáltatásokat az a vállalkozás igényelheti, amely vállalja már működő vállalkozásának fejlesztését, vagy új vállalkozás létrehozását, amelynek során 50-100 M Ft összegű beruházást valósít meg, vagy 50-100 M Ft nettó árbevétel növekedést ér el és mindkét esetben 10-50 fővel növeli az átlagos statisztikai állományi létszámát. A beruházási érték igazolása utólag történik számviteli dokumentumokkal.
- (3) A (2) bekezdésben meghatározott beruházást a vállalkozásnak a támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül kell megvalósítania. A vállalkozásnak hitelt érdemlő módon bizonyítania kell, hogy a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 éven belül a támogatott befektetés tevékenységéből érte el a (2) bekezdésben meghatározott nettó árbevétel növekedést, amelyet a beruházás üzembe helyezésekor készített mérlegben vagy üzleti tervben kimutatott nettó árbevételhez kell viszonyítani. A (2) bekezdésben meghatározott átlagos statisztikai állományi létszámot a vállalkozásnak a beruházás üzembe helyezésétől számított 2 év alatt kell elérnie.

6. §

A kérelem benyújtása és elbírálása

- (1) A 4. § (3) bekezdésében megjelölt kiemelt szolgáltatások iránti, a támogatással megvalósítani kívánt beruházást ismertető részletes kérelmet a polgármesterhez kell benyújtani.
- (2) A kérelemhez csatolni kell:

- a) - az utolsó összevont (konszolidált) beszámolót, ennek hiányában éves beszámolót vagy egyszerűsített éves beszámolót (a foglalkoztatotti létszám, a nettó árbevétel és a mérleg főösszeg meghatározásához), vagy
 - az egyéni vállalkozás esetében az utolsó éves adóbevallást, vagy
 - éves beszámolóval, egyszerűsített éves beszámolóval, összevont (konszolidált) beszámolóval, a személyi jövedelemadóról szóló törvényben előírt bevallással nem rendelkező újonnan alapított vállalkozás esetében a tárgyévve vonatkozó üzleti tervet,
- b)⁴
- c) az 5. § (3) bekezdésében foglalt vállalás teljesítésére irányuló nyilatkozatot,
- d) az igénybe vehető szolgáltatáscsomag(ok)ba tartozó, igényelt szolgáltatások megjelölését,
- e) a befektetés 5 évre szóló üzleti koncepcióját,
- f) írásos vagy elektronikus formában készített nyilatkozatot a vállalkozás által a megelőző két pénzügyi évben és a folyamatban lévő pénzügyi évben kapott valamennyi csekély összegű (de minimis) támogatásról,
- g) telekár kedvezmény igénylése esetén nyilatkozatot a az új munkahelyek számáról,
- h) telekár kedvezmény igénylése esetén a bruttó támogatási intenzitás megállapításához szükséges adatokat.

(3) A kérelem elbírálásáról a Közgyűlés egyedileg dönt.

(4) A Közgyűlés által támogatott vállalkozással a döntést követő 30 napon belül támogatási szerződést kell kötni, amelyben rendelkezni kell többek között az egyes igényelt szolgáltatások tartalmáról, a szolgáltatások nyújtásának feltételeiről, a nyújtott támogatás mértékéről és összegéről, a vállalkozás adatszolgáltatási és elszámolási kötelezettségéről, a vállalkozás számára előírt kötelezettségek teljesítésének biztosítékairól, a szerződésszegés eseteiről és jogkövetkezményeiről. A szerződést az önkormányzat által átruházott hatáskörben a polgármester köti meg. A szerződésben rögzíteni kell, hogy a támogatott vállalkozás a támogatáshoz kapcsolódó minden iratot a támogatás nyújtását követő 10 évig köteles megőrizni és az önkormányzat ilyen irányú felhívása esetén köteles azokat bemutatni.

7. §

A támogatás felhasználásának elszámolása

- (1) A támogatott vállalkozás köteles a támogatási szerződésben meghatározott módon és tartalommal a támogatott program megvalósulását, a szerződésben meghatározott határidőn belül, külön felszólítás nélkül igazolni.
- (2) Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a vállalkozás:
 - a) a támogatási szerződésben vállalt összegű beruházást nem valósítja meg;
 - b) a támogatási szerződésben vállalt nettó árbevétel növekedést nem éri el; vagy
 - c) a támogatási szerződésben vállalt átlagos statisztikai létszámot nem növeli, illetve tartja fenn;
 - d) az (1) bekezdésben meghatározott elszámolási kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesz eleget.

⁴ Hatályon kívül helyezte az 50/2009. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése. Hatályát veszti 2009. október 1-től.

- (3) A (2) bekezdésben meghatározott esetben a támogatott vállalkozás köteles a visszatérítendő támogatások támogatási szerződésben meghatározott összegét a jegybanki alapkamat kétszeresével növelten visszafizetni.

III. fejezet

A KIEMELT SZOLGÁLTATÁSOK KÖZÜL ANYAGI TÁMOGATÁSNAK MINŐSÜLŐ SZOLGÁLTATÁSOK

8. §

Az anyagi támogatásnak minősülő szolgáltatásokat az önkormányzat a jogosult és a támogatásokat kifejezetten igénylő vállalkozások részére a Közgyűlés döntését követően, a támogatási szerződésben megfogalmazott feltételekkel biztosítja.

9. §

Átmeneti irodahelyiség biztosítása

- (1) *Az önkormányzat vállalkozás részére versenyeztetés nélkül, legfeljebb egy éves időtartamra, kedvezményes bérleti díjért egy db nem lakás célú helyiséget biztosíthat, amennyiben az önkormányzat tulajdonában a vállalkozás igényeinek megfelelő üres irodahelyiség rendelkezésre áll.*
- (2) *A kedvezményes bérleti díj mértékét az Önkormányzat vonatkozó határozatában⁵ meghatározott bérleti díjből 0,4-es szorzó alkalmazásával számítja. A kedvezmény nélkül számított bérleti díjra eső ÁFA mértékét a vállalkozás köteles pénzben megfizetni az Önkormányzat részére.*
- (3) *A támogatás mértéke azonos a kedvezményes bérleti díj és a kedvezmény nélkül számított bérleti díj közötti különbséggel.*
- (4) *A bérleti jogviszonyra a jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. tv és – a biztosítékot szabályozó 40. § kivételével – e rendelet előírásai az irányadók.”*

10. §

Telek közműellátásának költségeihez nyújtott támogatás

- (1) *Az önkormányzat a vállalkozás részére az általa megjelölt, a beruházáshoz szervesen tartozó ingatlan közműellátásának költségeihez támogatást biztosít.*

⁵ a Közgyűlés 17/2007.(II.22.) határozata

- (2) Az önkormányzat a támogatást kizárólag az (1) bekezdésben megjelölt ingatlan vízellátásának, szennyvíz elvezető gerincvezeték rendszerének közterületi kiépítéséhez biztosítja.
- (3) A támogatás a támogatott közműépítés műszakilag és pénzügyileg igazolt nettó költségéhez viszonyítottan a közműérdekeltségi hozzájárulás⁶ ÁFA nélkül számított értékének alábbi %-os mértéke:

	1 millió Ft alatt	1-5 millió Ft között	5 millió Ft felett
Vízellátás	25 %	15 %	5 %
Szennyvízelvezetés	30 %	20 %	10 %

- (4) A támogatásban részesített vállalkozásnak a teljes közműérdekeltségi hozzájárulásra vetített ÁFA összegét meg kell fizetnie az önkormányzat részére.

11. §

De minimis rendelkezések

- (1) A 9 - 10. §-ok alapján nyújtott támogatások az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. és 88. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet - HL L sorozat 379/5, 2006. 12. 28. – (a továbbiakban 1998/2006/EK bizottsági rendelet) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásnak minősülnek. E támogatási program keretében de minimis támogatást kizárólag a 1998/2006/EK bizottsági rendelet szabályai alapján lehet odaítélni.
- (2) Egy vállalkozásnak bármely forrásból csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma – három pénzügyi év vonatkozásában – nem haladhatja meg a 200 000, a közúti szállítási ágazat esetében a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget.
- (3) Minden egyes új csekély összegű (de minimis) támogatás odaítélésekor az adott pénzügyi évben, valamint az előző két pénzügyi év alatt odaítélt de minimis támogatás teljes összegét kell figyelembe venni.
- (4) A csekély összegű (de minimis) támogatás ugyanazon elszámolható költségek vonatkozásában nem halmozható állami támogatással, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a támogatási intenzitás csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott mértékét.
- (5) A támogatást nyújtó köteles írásban tájékoztatni a kedvezményezettet, arról, hogy de minimis támogatásban részesül. A tájékoztatásnak kifejezetten utalnia a kell a 1998/2006/EK rendeletre - hivatkozva annak pontos címére és az Európai Közösség Hivatalos Lapjában való kihirdetésére - valamint meg kell határozni a támogatás pontos összegét támogatástartalomban kifejezve.
- (7) A támogatás odaítélését megelőzően az érintett vállalkozás írásos vagy elektronikus formában készített nyilatkozatot köteles eljuttatni a polgármester részére, a vállalkozás

⁶ a Közgyűlés 411/2006. (XII.14.) határozata a víziközmű érdekeltségi hozzájárulás mértékéről

által a megelőző két pénzügyi évben és a folyamatban lévő pénzügyi évben kapott valamennyi csekély összegű (de minimis) támogatásról.

12. §

Beruházási támogatásra vonatkozó rendelkezések

- (1) A 4. § (3) bekezdésének 1. pontja alapján nyújtott támogatás az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. és 88. cikkének a nemzeti regionális beruházási támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. október 24-i 1628/2006/EK bizottsági rendelet - HL L sorozat 302/29. 2006.11.1. – (a továbbiakban 1628/2006/EK bizottsági rendelet) hatálya alá tartozó támogatásnak minősül. E támogatási program keretében regionális beruházási támogatást (a továbbiakban beruházási támogatás) kizárólag a 1628/2006/EK bizottsági rendelet szabályai alapján lehet odaítélni.
- (2) A maximális támogatási intenzitás nem haladhatja meg az Európai Közösséget létrehozó szerződés 87. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 85/2004. (IV. 19.) Korm rendelet 30. §-ában meghatározott mértéket. A nagyberuházási projektek javára illetve a szállítási ágazatban nyújtott támogatások kivételével a fenti határérték induló kisvállalkozások esetén 20 százalékponttal, induló középvállalkozások esetén pedig 10 százalékponttal növelhető.
- (5) Amennyiben egy vállalkozás a kis- és középvállalkozásokba történő kockázatitőke-befektetések előmozdítását célzó állami támogatásokról szóló közösségi iránymutatás (HL C 194/2. 2005.08.18.) alapján részesül állami támogatásnak minősülő kockázati tőkejuttatásban, a tőkejuttatástól számított három éven belül – a nyújtott tőke összegéig – az adott vállalkozásnak e rendelet alapján megítélt beruházási támogatás intenzitását 20 százalékkal csökkenteni kell.
- (6) Mezőgazdasági termékek forgalmazására és feldolgozására vonatkozó beruházások esetén támogatási intenzitás 50%-ig növelhető, amennyiben a kedvezményezett kis- vagy középvállalkozás.
- (7) Beruházási támogatás esetén a beruházást a teljes beruházás befejezése után legalább öt évig, kis és középvállalkozások esetén három évig fenn kell tartani.
- (8) Munkahelyteremtést szolgáló beruházás esetén az újonnan létrehozott munkakörökben foglalkoztatott munkavállalók száma a kedvezményezettnél közvetlenül teljes munkaidőben alkalmazott személyek számának nettó növekedése az előző 12 hónap átlagához képest. Az újonnan létrehozott munkakörök számának megállapításakor a részmunkaidős és az ideny munkás alkalmazottak a teljes munkaidőben alkalmazottak arányos törtrészének felelnek meg.

IV. fejezet

NYILVÁNTARTÁS

13. §

(1) Jelen rendelet alapján nyújtott támogatások nyilvántartását Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala vezeti.

(2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- a.) a támogatás azonosító jelét (közgyűlési határozat számát)
- b.) a támogatásról szóló döntés meghozatalának időpontját
- c.) a vállalkozás megnevezését, azonosító adatait
- d.) a vállalkozás jogállására vonatkozó információkat
- e.) a nyújtott támogatás megnevezését
- f.) a támogatási kategóriát [csekély összegű (de minimis) és beruházási támogatások]
- g.) a nyújtott támogatás formáját
- h.) a támogatás összegét, mértékét
- i.) a támogatás időtartamát
- j.) a mentesítés feltételeinek teljesülésére vonatkozó információkat
- k.) a támogatási szerződésben rögzített elszámolási határidőket
- l.) a szerződésben kikötött beépítési kötelezettség és visszavásárlási jog határidejét.

13/A. §⁷

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek megfelelő szabályozást tartalmaz.

VI. fejezet

ZÁRÓ RENDELKEZÉS

14. §

E rendelet 2008. január 1. napján lép hatályba.

Kaposvár, 2007. szeptember 26.

Szita Károly sk.
polgármester

dr. Kéki Zoltán sk.
címzetes főjegyző

⁷ Beiktatta az 50/2009. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2009. október 1-től.