

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának
51/2003. (XI.28.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzati Tervtanács működésének rendjéről**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006.(XII.7.) Kormányrendelet figyelembe vételével az alábbi rendeletet^{1,2} alkotja:

**1. §
A rendelet célja és hatálya**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a település, települési környezet, illetve az épített környezet alakítását és védelmét szolgáló településrendezési, valamint építészeti- műszaki tervek szakszerűségének és magas színvonalának elősegítése érdekében és a jogszabályok összehangolt érvényre jutásának ellenőrzése céljából Önkormányzati Tervtanácsot (továbbiakban: Tervtanács) hoz létre és működtet.

**2.§
A Tervtanács jogállása**

- (1) ³A Tervtanács szakmai segítő és véleményező testület, amelynek állásfoglalásait az építészeti – műszaki tervek hatósági engedélyezési eljárásaiban figyelembe kell venni, a hatályos jogszabályok adta kereteken belül. A testület nem jogi személy.
- (2) ⁴
- (3) E rendelet 6.§ (1) bekezdésében felsorolt tervek készítői (tervezői, illetve tervezéssel megbízott szervezetek vezetői) kötelesek kikérni a Tervtanács szakmai véleményét.

**3. §⁵
A Tervtanács feladata**

A tervtanács feladata különösen a meglévő településkép értékeinek védelme, a településkép harmonikus alakításának elősegítése, a beépítési vagy az építészeti jellegzetesség és látvány, a helyi jelleg védelme, az épített örökség védett értékeinek érvényesülésének biztosítása.

¹ Módosította a 10/2007-(II.28.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2007. március 1-től.

² Módosította a **15/2009.(II.27.) önkormányzati rendelet**. Hatályos 2009. március 1-től.

³ Módosította a 10/2007-(II.28.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.

⁴ Hatályon kívül helyezte a 10/2007.(II.28.) önkormányzati rendelet 9. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.

⁵ Módosította a 10/2007-(II.28.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.

4.§ A Tervtanács szervezete

- (1) ⁶A tervtanács összetételét külön jogszabály⁷ szabályozza.
- (2) Az üléseken szavazati jog nélkül részt vesznek a szükség szerint felkért szakbírálók és az eseti meghívottak.
- (3) A Tervtanács elnöke Kaposvár Megyei Jogú Város Főépítésze, szakmai titkára a főépítész által kijelölt, polgármesteri hivatali köztisztviselő. Az elnököt és a szakmai titkárt akadályoztatásuk esetén a helyettesítési feladatokkal megbízott állandó tagok képviselhetik.
- (4) ⁸
- (5) Tanácskozási joggal rendelkező állandó meghívottak:
 - a) polgármester
 - b) alpolgármester
 - c) Dél-Dunántúli Területi Főépítész
 - d) ⁹
 - e) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság delegáltja
 - f) Műszaki Hatósági Iroda vezetője
 - g) ¹⁰ **Városi Főkertész**
- (6) Tanácskozási joggal eseti meghívottak:
 - a) a terv felkért szakbírálója
 - b) védett terület vagy tárgy esetén a szakterület szerint illetékes szerv/szervezetek képviselője
- (7) Érintettként, hozzászólási joggal eseti meghívottak:
 - a) tervező
 - b) megbízó

5. § A Tervtanács működése

- (1) A Tervtanács ülése határozatképes, ha az elnök, szakmai titkár, valamint a felkért tagok közül legalább 3 fő jelen van. A Tervtanács álláspontját a jelenlevők több, mint felének egyező szavazatával alakítja ki.
- (2) ¹¹

⁶ Módosította a 10/2007-(II.28.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.

⁷ A településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006.(XII.7.) kormányrendelet 2. §-a.

⁸ Hatályon kívül helyezte a 10/2007.(II.28.) önkormányzati rendelet 9. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.

⁹ Hatályon kívül helyezte a 10/2007.(II.28.) önkormányzati rendelet 9. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.

¹⁰ Beiktatta a **15/2009.(II.27.) önkormányzati rendelet 1. §-a**. Hatályos 2009. március 1-től.

¹¹ Hatályon kívül helyezte a 10/2007.(II.28.) önkormányzati rendelet 9. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.

- (3) A tervtanács szükség szerint ülésezik. A benyújtott terveket a Tervtanács 30 napon belül megtárgyalja.
- (4) A tervtanácsához benyújtandó tervdokumentáció tartalmi követelményeit külön jogszabály¹² szabályozza.
- (5) ¹³A Tervtanács részletes működési rendjét a „Részletes Működési Szabályzat” tartalmazza, melyet az elnök saját hatáskörben állapít meg.

6.§

Véleményezendő dokumentációk köre

- (1) A Tervtanács szakmai véleményének megkérése kötelező a tervdokumentációk esetében a következőkre:
 - a) a szabályozási tervben és a helyi építési szabályzatban előírt tervek;
 - b) a helyi területi illetve egyedi védelem alá tartozó építészeti érték külső megjelenését érintő, bármely építési, felújítási, helyreállítási és átalakítási tervek;
 - c) helyi védelem alá tartozó területeken létesülő új vagy bővítendő épület engedélyezési tervei;
 - d) helyi védelem alá tartozó területeken a közterületet érintő környezetrendezési, növénytelepítési tervek
 - e) a helyi védelem alá helyezés, illetve megszüntetésre vonatkozó kezdeményezések Közgyűlési előterjesztés;
 - f) mindazon tervek, amelyeket az illetékes szakmai kamarák és szakmai társadalmi szervezetek javaslata, illetőleg a tervező vagy építető, vagy az I. fokú hatóság kérésére, saját döntése alapján szakmai véleményezésre a tervtanács elnöke esetenként kijelöl;
 - g) ¹⁴a külön jogszabály¹⁵ által előírt esetekben.
- (2) Ha valamely tervre nézve a benyújtási kötelezettség kétséges, az ügyben a Tervtanács elnökének állásfoglalása mérvadó.
- (3) Az (1) bekezdésben részletezett tervek vagy azok munkafázisai- a Tervtanács elnökének előzetes egyetértésével – konzultációs jelleggel is tárgyalhatók.

7.§¹⁶

- (1) A Tervtanács a külön jogszabályban¹⁷ rögzített szempontok alapján alakítja ki szakmai véleményét.

¹² A településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006.(XII.7.) kormányrendelet 11. §-a.

¹³ Módosította a 10/2007-(II.28.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.

¹⁴ Beiktatta a 10/2007-(II.28.) önkormányzati rendelet 6. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.

¹⁵ A településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006.(XII.7.) kormányrendelet 10. § (2) bekezdés

¹⁶ Módosította a 10/2007-(II.28.) önkormányzati rendelet 7. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.

¹⁷ A településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006.(XII.7.) kormányrendelet 15. § (2) bekezdés

- (2) A Tervtanács a bemutatott tervvel kapcsolatos szakmai véleményét és javaslatait írásba foglalja a külön jogszabályban¹⁸ foglaltak alapján.
- (3) A tervező köteles az építési engedélykérelem benyújtásakor csatolni a Tervtanács állásfoglalását és nyilatkozni arról, hogy az abban foglaltaknak milyen módon tett eleget, illetve megindokolni eltérő álláspontját.

8. §¹⁹

A Tervtanács tagjait tiszteletdíj, a szakbírálókat szakértői díj illeti meg, melynek mértéke bruttó 20.000,- Ft/fő/alkalom, a pénzügyi fedezetét az önkormányzat éves költségvetésében biztosítja.”

9. §

- (1) E rendelet 2003. december 1. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az Önkormányzati Tervtanács működésének rendjéről szóló 12/2003. (III.07.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Kaposvár, 2003. november 20.

Szita Károly s.k.
polgármester

dr. Kéki Zoltán s.k.
címzetes főjegyző

¹⁸ A településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006.(XII.7.) kormányrendelet 16. §

¹⁹ Módosította a 10/2007-(II.28.) önkormányzati rendelet 8. §-a. Hatályos 2007. március 1-től.