

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának
34/1999. (XI. 30.)
önkormányzati rendelete

a távhőszolgáltatásról, 1998. évi XVIII. törvény végrehajtásáról¹

A Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény 53 § (8) bekezdése, (továbbiakban: Tsz.) felhatalmazása alapján, és a törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 1/1999. (I.1.) Kormány rendeletben (a továbbiakban: Vhr.) foglaltak figyelembe vételével az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet hatálya

1. §.

(1) E rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat illetékességi területén

- a) azokra a távhő termelésre szolgáló hőtermelő létesítményekre, melyek létesítési és működési engedélyét a Tsz. 6. §. (3) a.) pontja alapján a városi önkormányzat jegyzője adja ki,
- b) azokra a távhőszolgáltatókra, akik létesítési és működési engedélyét a Tsz. 6. §. (3) b.) pontja alapján a városi önkormányzat jegyzője adja ki,
- c) a b.) pont szerinti engedélyes szolgáltatását igénybevevő fogyasztókra, valamint az engedélyesek és fogyasztók közötti jogviszonyra.

(2) E törvény rendelkezéseit kell alkalmazni a távhőszolgáltatási célra hő termelő (a továbbiakban: hőtermelő) létesítmények, a távhővezetékek és a hőközpontok létesítésére, átalakítására, üzemeltetésére, valamint megszüntetésére.

II. fejezet

KÖZIGAZGATÁSI HATÁSKÖRÖK ÉS FOGYASZTÓVÉDELEM

Önkormányzati feladatok

2. §.

A Közgyűlés

a./ a törvény által hatáskörébe utalt ármegállapítói feladatokat, áralkalmazási feltételeket külön önkormányzati rendelet² határozza meg.

¹ Hatályon kívül helyezte a 3/2006. (II. 28.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2006. március 1-től.

²A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díj alkalmazásának feltételeiről szóló 33/1999. (XI. 30.) önkormányzati rendelet.

b./ a külön önkormányzati rendelet¹ határozza meg azokat a területeket, ahol területfejlesztési, környezetvédelmi és levegőtisztaság-védelmi szempontok alapján célszerű távhőszolgáltatás fejlesztése.

Fogyasztóvédelem

3. §.

- (1) A távhőszolgáltató köteles együttműködni a fogyasztókat érintő kérdésekben a fogyasztóvédelmi szervekkel, továbbá a fogyasztói érdekképviseletekkel.
- (2) A fogyasztói panaszok kezelésére és egyéb, a fogyasztóvédelemre, a jogorvoslatra, az adatszolgáltatási kötelezettségre vonatkozó eljárási szabályokat a fogyasztóvédelemről szóló külön törvény², a Tsz., a Magyar Energia Hivatal „A távhőszolgáltatással kapcsolatos fogyasztói érdekvédelemre vonatkozó ajánlásai” és az Üzletszabályzat tartalmazzák.
- (3) Az önkormányzat együttműködik a fogyasztóvédelmi szervekkel és a fogyasztói érdekképviseletekkel, és ennek keretében a távhőszolgáltatást érintő képviselőtestületi előterjesztéseket előzetesen véleményezteteti, különös tekintettel az ármegállapításra.
- (4) A (3) bekezdés szerinti véleménynyilvánításba bevonandó szervek köre:
 - a) Somogy Megyei Közigazgatási Hivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelősége
 - b) Városi Érdekegyeztető Fórum
 - c) Távfűtési Érdekegyeztető Fórum
 - d.) egyéb fogyasztói érdekképviseletek, akik közreműködő szándékukat az önkormányzat jegyzőjének jelezték.

Távhőszolgáltatás korlátozása

4. §.

- (1) A távhőszolgáltató jogosult
 - a) országos tüzelőanyag-hiány miatt fellépő termelés kiesés esetén, vagy
 - b) környezetvédelmi érdekbőla szolgáltatást korlátozni.
- (2) ha a település folyamatos és biztonságos távhőellátása –az (1) bekezdésben jelzett okokból- veszélybe kerül, a távhőszolgáltatónak, legfeljebb 10 %-os hőteljesítmény-csökkenéssel és a rendelkezésre álló más eszközökkel kell megkísérelnie a korlátozás okának megszüntetését, illetőleg a hírközlő eszközökön keresztül kell kérnie a fogyasztókat a távhő fogyasztás önkéntes csökkentésére.
- (3) Ha a (2) bekezdésben meghatározott –megelőzést szolgáló- intézkedések ellenére a biztonságos távhőszolgáltatás nem biztosítható, a távhőszolgáltató a távhőszolgáltatást korlátozhatja, a (4) bekezdésben meghatározott korlátozási sorrend figyelembevételével.

¹ Kaposvár város általános rendezési terv korszerűsítés terület-felhasználási és szabályozási terve szabályozási előírásairól szóló 24/1994. (VI. 15.) önkormányzati rendelet.

² A fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény

(4) *Korlátozás sorrendje:*

- a) *teljes körű 10 %-os hőteljesítmény csökkentés*
- b) *egyéb fogyasztók további korlátozása, vagy szüneteltetése*
- c) *lakossági fogyasztók melegvíz ellátásának, szakaszos szolgáltatása, vagy szüneteltetése*
- d) *lakossági fogyasztók fűtésszolgáltatásának további korlátozása.*

(5) *A korlátozás bevezetéséről és annak okairól a távhőszolgáltató az önkormányzatot tájékoztatni köteles.*

(6) *A távhőszolgáltatás korlátozás bevezetéséről és annak mértékéről a fogyasztókat a távhőszolgáltató értesíti.*

(7) *Lakossági fogyasztó korlátozására csak végső esetben, és csak akkor kerülhet sor, ha az egyéb fogyasztó korlátozása után az még szükséges.*

A távhőszolgáltatás szüneteltetése

5. §.

(1) *A távhőszolgáltató jogosult az élet-, egészség-, vagy a vagyonbiztonság veszélyeztetése, a szolgáltatói berendezés üzemzavara esetén, valamint más módon el nem végezhető munkák elvégzéséhez a távhőszolgáltatást a szükséges legkisebb fogyasztói körben és időtartamban szüneteltetni. A távhőszolgáltatás szüneteltetése miatt a fogyasztói berendezésben keletkező károkat, amennyiben a szolgáltatás szüneteltetésében a fogyasztó vételen, a távhőszolgáltató köteles megtéríteni.*

(2) *A távhőszolgáltató a távhőrendszer egészét érintő karbantartási, felújítási munkákat évente május 1-e és szeptember 30-a között végzi, így ebben az időszakban a távhőigények kielégítését esetenként nem biztosítja.*

(3) *A távhőszolgáltató köteles az előre tervezhető karbantartási, felújítási munkák miatti szüneteltetés időpontjáról és várható időtartamáról az üzletszabályzatban, vagy a szerződésben rögzített módon a fogyasztókat előre értesíteni.*

(4) *A korlátozási sorrendtervezet elkészítésénél a Tsz. 38. §-ának (3) bekezdésében és a Vhr. 19. §-ának (3) bekezdésében foglaltak az irányadóak.*

III. fejezet

TÁVHŐRENDSZER MŰKÖDTETÉSE ÉS FEJLESZTÉSE

6. §.

(1) *A hőtermelő létesítmények, valamint a szolgáltatói berendezések (távvezeték-hálózat, hőközpontok) működtetése és fejlesztése az engedélyes(ek) feladata.*

(2) *Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése e rendelet 3. §. (1) bekezdésében meghatározott területeket területfejlesztési, környezetvédelmi és levegő-tisztaságvédelmi*

szempontok alapján távhőszolgáltatás fejlesztésre jelöli ki, ahol a meglévő hőellátó rendszerek rekonstrukciója, valamint új hőellátó rendszer létesítésekor a jelentkező hőigényt a városi távhőellátó rendszerről kell kielégíteni.

- (3) Az új, vagy növekvő távhő igénnyel jelentkező fogyasztási hely tulajdonosától a távhőszolgáltató a csatlakozás műszaki feltételének megteremtésére irányuló költségen felül csatlakozási díjat nem kér.*
- (4) A csatlakozási díj a szolgáltatói berendezéshez tartozó, a hőközpontban elhelyezendő, az elszámolásra szolgáló hőmennyiségmérő felszerelésének költségét is magában foglalja.*

7. §.

- (1) Fogyasztói berendezés létesítése –más megállapodás hiányában- a fogyasztási hely tulajdonosának a kötelessége.*
- (2) Új fogyasztói berendezést létesíteni, meglévő fogyasztói berendezést áthelyezni, átalakítani, vagy megszüntetni, fogyasztói berendezést üzembe helyezni csak a távhőszolgáltató előzetes hozzájárulásával szabad.*
- (3) A fogyasztói hőközpont kiviteli tervének elkészítéséhez szükséges műszaki adatokat a távhőszolgáltató köteles a tervező részére díjmentesen szolgáltatni.*
- (4) A lakóépületek és vegyes célra használt épületek fogyasztói hőközpontjainak kiviteli tervét a távhőszolgáltató köteles díjmentesen felülvizsgálni.*
- (5) A fogyasztói hőközpontok és hőfogadó állomások üzembe helyezési és az azokat magában foglaló épület használatbavételi eljárásához a távhőszolgáltatót meg kell hívni, az eljárásokban a távhőszolgáltató közreműködni köteles, közreműködési díjat nem számolhat fel.*
- (6) A fogyasztói berendezés üzemeltetése és fenntartása a fogyasztási hely tulajdonosának kötelessége.*

IV. fejezet

A TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ÉS FOGYASZTÓ KÖZÖTTI JOGVISZONY

Közüzemi szerződés

8. §.

- (1) A távhőszolgáltató és a fogyasztó közötti jogviszony általános szabályait a külön rendelet¹ mellékleteként kiadott Távhőszolgáltatási Közüzemi Szabályzat (továbbiakban: TKSZ)¹ tartalmazza.*

¹ A távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtását szabályozó 1/1999. (I. 1.) Kormány rendelet

- (2) *A távhőszolgáltatót a lakossági fogyasztóval általános, az egyéb fogyasztóval egyedi közüzemi szerződéskötési kötelezettség terheli.*
- (3) *Az általános közüzemi szerződés alapján a távhőszolgáltató a lakossági fogyasztó részére folyamatos, biztonságos és meghatározott mértékű távhőszolgáltatásra, a lakossági fogyasztó a távhőszolgáltatás ellenértékének rendszeres megfizetésére köteles.*
- (4) *Általános Közüzemi Szerződést írásban kell felmondani, és az a fűtési időszak végére szólhat, legkésőbb 30 nappal annak lejárta előtt.*
- a) *távhőszolgáltató a szerződést csak a törvényben rögzített szerződésszegés esetén mondhatja fel.*
- b) *ha a fogyasztó a fűtési idény alatt a szolgáltatást igénybe vette, az időszakhoz kapcsolható éves alapidjat téríteni kell (októbertől-októberig).*

A szolgáltatott távhő mérése és elszámolása

9. §.

- (1) *A távhőszolgáltató a fűtési szolgáltatásként szolgáltatott távhő mennyiségét fogyasztói hőközpontban, illetőleg a szolgáltatói hőközpontban köteles mérni és a fogyasztókkal a mért hőmennyiség alapján elszámolni.*
- a) *A mért hőfelhasználást az abból hőszolgáltatással ellátott épületek és lakásaik között légtérfogat (lm^3) alapján kell felosztani.*
- b) *Épületrészenkénti (lépcsőházi) mérés és elszámolás lehetősége esetén az épületrész hőfogadó állomásához tartozó fogyasztók közössége kérheti épületük hőfogyasztásának külön elszámolását a díjalkalmazásra vonatkozó külön önkormányzati rendelet² szerint.*
- c) *Az épületrészenkénti mérőműszer felszerelésének költségét a fogyasztói közösség viseli. Amennyiben a mérő fejlesztési alapítvánnyal a szolgáltató tulajdonába kerül, továbbiakban a szolgáltató köteles pótlásáról, felújításáról, hitelesítéséről gondoskodni.*
- (2) *A használati melegvíz készítésénél, a felmelegítéshez szükséges hőmennyiség átlagos fajlagos normatíva szerint kerülhet megállapításra, amely a fogyasztók között egyedi mérés, vagy ennek hiányában mennyiségi normatíva szerint meghatározott vízmennyiség arányában kerül szétosztásra.*
- a) *Az egyedi melegvíz mellékvízmérők felszerelése a fogyasztó feladata, költsége.*

¹ 2. számú melléklet az 1/1999. (I. 1.) Kormány rendelethez.

² A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díj alkalmazásának feltételeiről szóló 33/1999. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet.

- b) Lakásonkénti egyedi melegvízmérők hiányában a külön önkormányzati rendelet¹ szerinti mennyiségi normatívát kell alkalmazni.

10. §.

- (1) Elszámolási mérő csak a mérési feladat elvégzésére alkalmas és hiteles mérő lehet.
- (2) Hiteles az az elszámolási mérő, amelyet az Országos Mérésügyi Hivatal (OMH) hitelesített, vagy amelynek külföldi hitelesítését az OMH első belföldi hitelesítésként elfogadta.
- (3) A fogyasztó vagy annak megbízottja, illetve a távhőszolgáltató jogosult a másik fél tulajdonában lévő elszámolási mérő rendkívüli hitelesítését kérni. Amennyiben a mérő az OMH jegyzőkönyve szerint nem biztosította az előírt pontosságot, úgy
- a) a szállítás és a hitelesítés költsége a tulajdonost, ellenkező esetben a rendkívüli hitelesítést kérő felet terheli,
- b) a számla utólagos korrekcióját az OMH jegyzőkönyve alapján a távhőszolgáltató köteles elvégezni, legfeljebb az utolsó elszámolási időszakra.
- (4) Az elszámolási mérők meghibásodása esetén, annak megjavíttatása, a mérők vonatkozó előírások szerinti időszakos, illetve rendkívüli hitelesíttetése az elszámolási mérő tulajdonosának a feladata. A javítás, illetve a hitelesítés időtartama a 30 napot nem haladhatja meg.

11. §.

- (1) A hőmennyiségmérő meghibásodása, továbbá a hitelesítés időtartama alatt a szolgáltatott távhő mennyiségét –egyéb megállapodás hiányában– a mért időszakra vonatkozó adatok, valamint fűtés esetében a külső hőmérséklet és a fűtött napok számának korrekciója alapján kell meghatározni.
- (2) A melegvíz mérő meghibásodása, valamint a hitelesítés időtartama alatt a szolgáltatott melegvíz mennyiségét az előző elszámolási időszak átlagfogyasztását alapul véve kell meghatározni.
- (3) A fogyasztó, illetve a távhőszolgáltató köteles biztosítani az elszámolási mérők leolvasását, ellenőrzését.
- (4) Amennyiben a fogyasztó szerződésszegést követ el a Tszt-ben meghatározott esetekben a szolgáltató a tárgyi elszámolási időszakra a (2) bekezdés szerint megállapított fogyasztáson túl felemelt díjat számíthat fel, melynek mértékét külön önkormányzati rendelet² szabályozza.

¹ A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díj alkalmazásának feltételeiről szóló 33/1999. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet 2. számú melléklete.

² A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díj alkalmazásának feltételeiről szóló 33/1999. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet.

11/A. §.¹

A szolgáltatott távhő elszámolása hőmennyiségmérés vagy külön jogszabályban² meghatározott ideig átalány szerint is történhet.

V. fejezet

HATÁLYBALÉPTETŐ RENDELKEZÉSEK

12. §.

E rendelet 1999. december 1. napján lép hatályba.

Kaposvár, 1999. november 18.

dr. Kéki Zoltán s.k.
jegyző

Szita Károly s.k.
polgármester

¹ Beiktatta a 71/2001. (XII. 29.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2002. január 1-től.

² 1998. évi XVIII. törvény 43.§. (1) bekezdése.