

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának
36/1992. (XI. 17.)
önkormányzati rendelete¹

a közhasználatú zöldterületek fenntartásáról és védelméről

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az Ötv. 16. §. (1) bekezdése alapján saját hatáskörében az alábbiakat rendeli:

Általános rendelkezések

1. §.

A rendelet alkalmazása szempontjából közhasználatú zöldterületnek minősül Kaposvár Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül található korlátlan közhasználatú

- összes közpark;
- játszóterek, pihenőkertek lakóépületek között, illetve közparkokban;
- közutat, járdát szegélyező, közúti forgalmat terelő, irányító, elválasztó, növényzettel borított, illetve növényzet részére - szilárd burkolat nélkül - szabadon hagyott földterületek, sávok;

korlátozottan közhasználatú

- intézményterületek.

2. §.

(1) Korlátlan közhasználatú zöldterületek fenntartásának, gondozásának szervezését, felügyeletét a Városgondnokság végzi.

(2) A Városgondnokság a lakossággal, intézményekkel együttműködést alakít ki a zöldfelületi értékek védelmére és gondozására. A lakosságot a növényzet gondozására (metszés, nyírás stb.) feljogosítja.

3. §.

Jelen rendelet célja meglévő és létesítendő zöldfelületi értékeink megóvása utódaink számára, a lakossággal együttműködve és felkeltve igényességüket a természet védelme iránt.

A zöldterület-fenntartás feladatai

4. §.

A zöldfelület-fenntartás feladatai különösen:

- (1) a.) meglévő zöldterületek talajának és növényzetének idény szerinti ápolása (gyommentesen tartása, metszése, kaszálása);
- b.) talajok termőképességének fenntartása;
- c.) növény-egészségügyi, növényvédelmi munkák elvégzése;
- d.) parkok sétálóútjainak síkosság- és gyommentesen tartása;
- e.) játszóterek játszóeszközeinek balesetmentes karbantartása;

¹ Hatályon kívül helyezte a 25/2004. (IV. 30.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2004. május 1-től.

f.) homokozók homokcseréje szennyeződéstől függően legalább évente egyszer;

g.) meglévő kertészeti építmények karbantartása;

h.) közparkokban, pihenőkertekben, zöldfelületeken, játszótereken található építmények és berendezések műszaki állapotának folyamatos szinten tartása;

i.) közparkok őrzése;

j.) elpusztult növényzet pótlása.

(2) Közhasználatú zöldterületeket, azok építményeit, felszereléseit bárki időbeni korlátozás nélkül ingyenesen használhatja rendeltetésének megfelelően, állagának megóvása mellett.

Tiltó rendelkezések

5. §.

Zöldterületek használata során nem megengedett:

a.) a növényzet, a terület felszereléseinek, létesítményeinek bárminemű rongálása, szennyezése;

b.) olyan magatartás, amely mások nyugalmát, pihenését zavarja;

c.) ágak, hajtások, virágok levágása, összegyűjtése és eltulajdonítása;

d.) madarak, madárfészkek pusztítása;

e.) fák törzsére, ágaira bárminemű hirdetmény felerősítése;

f.) gépjárművel, kerékpárral zöldterületre hajtás, parkolás (kivéve a Cseri park területét a Városgondnokság által szervezett városi szintű rendezvények alkalmával és általában, ha a behajtó gépjármű a parkot gondozó parkfenntartó munkások munkájához elengedhetetlenül szükséges);

g.) játszótéri felszerelések használata 16 éven felüliek számára;

h.) játszótéren 6 éven aluli gyermek felügyelet nélkül hagyása.

Rendeltetésétől eltérő célú használat

6. §.

(1)¹ Korlátlan közhasználatú zöldterületet rendeltetésétől eltérő céllal használni a polgármester engedélyével lehet használni.

(2) Amennyiben a korlátlan közhasználatú zöldterület, vagy építményei bármiféle károsodást szenvednek, a zöldterületet igénybevevő köteles azt a megadott határidőn belül helyreállítani.

(3)² Amennyiben a korlátlan használatú zöldterületen közterület-bérleti szerződéshez kötött használat során a növényzet, a zöldterülethez tartozó építmény károsodása illetve megsemmisülése várható, a bérbeadó kötelezi a jogosítottat:

a.) növényzet saját költségén történő áttelepítésére illetve pótlására;

b.) a zöldterületen található építmények lebontási, áttelepítési költségének megtérítésére.

¹ Módosította a 47/2003. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2003. október 1-től.

² Módosította a 15/1995. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 1995. június 20-tól.

Fák kivágásának szabályozása

7. §.

- (1) Tilos az élőfa megrongálása vagy olyan kezelése, amely értékcsökkenéssel jár.
- (2)¹ Élőfa kivágási szándékát a kérelmezőnek írásban kell bejelentenie a Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Igazgatóságánál. A kérelmet a jegyzőnek kell címezni és a jegyző bírálja el. A kérelemnek tartalmaznia kell a kivágásra kért fák helyét, fajtáját, darabszámát, méreteit, valamint a kérés indokát.
- (3) A hatóság a kérelemre 30 napon belül államigazgatási határozatot hoz. A hatóság kikéri a városi főkertész szakvéleményét. Nagyobb mennyiségű vagy sokakat érintő fakitermelésnél az engedélyező hatóság köteles szakvéleményt beszerezni a Kaposvári Erdőfelügyelőségtől is. A szakvélemény alapján:
- a.) tudomásul veheti a kérést és elrendelheti a fa pótlását;
 - b.) megtilthatja a fa kivágását;
 - c.) a RADÓ-féle értékmeghatározási rendszer (1. számú melléklet) alapján kötelezheti a kérelmezőt a fa forintban meghatározott értékének 15 napon belül történő befizetésére a Városgondnokság kaposvári OTP-nél vezetett 790-398318 számú számlájára;
- A Városgondnokság a kivágott fák értékeként befizetett pénzt köteles elkülönítve nyilvántartani és kizárólag növényültetést előkészítő és növényültetési munkákra felhasználni.
- (4)² A kérelem benyújtását követő 30 nap elteltével az élőfa külön engedélyező határozat nélkül is kivágható.
- (5) Élőfát - amennyiben emberi életet nem veszélyeztet, vagy anyagi kárt nem okoz - nyugalmi állapotban lehet kivágni október 15. és március 15. között.
- (6) A hatóság elrendelheti indokolt esetben a kivágást megelőző pótlást.
- (7) Száraz fa kivágását a tulajdonos (kezelő) köteles elvégezni a kiszáradást követő év június 30-ig. A kivágás időpontját a munkálatok előtt a fenti hatóságnak kell bejelenteni, aki pótlást rendelhet el.
- (8) A nem közterületen álló fák kivágásának engedélyezését a 21/1970 (VI. 21.) Kormányrendelet szabályozza.

Büntető rendelkezések

8. §.

¹ Módosította a 10/1993. (III. 16.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése. Hatályos 1993. március 16-tól.

² Módosította a 10/1993. (III. 16.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése. Hatályos 1993. március 16-tól.

Engedély nélküli fakivágás, valamint rongálás esetében a kárigény érvényesítésénél előfa vonatkozásában a RADÓ-féle értékelési rendszert, lábon száradt fa esetében a fatömeg mindenkori forgalmi értékét kell figyelembe venni.

9. §.¹

Aki e rendelet 5. §, 6. § és 7. § (1), (2), (5), (6) és (7) bekezdésében foglalt rendelkezéseket megszegi - amennyiben más jogszabályban meghatározott szabálysértést nem valósít meg -, szabálysértést követ el és külön törvényben² meghatározott mértékig terjedő pénzbírsággal, illetve helyszíni bírsággal sújtható.

Záró rendelkezés

10. §.

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Kaposvár, 1992. október 14.

dr. Kéki Zoltán s. k.
jegyző

Szabados Péter s. k.
polgármester

¹ Módosította a 9/2000. (II. 28.) önkormányzati rendelet 4. §-a Hatályos 2000. március 1-től.

² A szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 16. § (2) bekezdés.

**RADÓ-féle érték meghatározás
(a faértékszámítás rövid ismertetése)**

Az értékelés az alábbi fő szempontokat veszi figyelembe:

- fa életkora;
- a lombkorona állapota ;
- a fa elhelyezkedése, termőhelye.

1.) az érték meghatározásánál az alapot az értékvétel időpontjában érvényes, négyéves szabványcsemete faiskolai ára adja. Ezt az értéket kell szorozni a fa becsült életkorához tartozó szorzószámmal.

10 éves fa szorzószáma	10
20 éves fa szorzószáma	40
30 éves fa szorzószáma	84
40 éves fa szorzószáma	160
50 éves fa szorzószáma	300
60 éves fa szorzószáma	500
70 éves fa szorzószáma	700
Egyedi védett fa kortól független szorzószáma	1.000

(ha a fa életkora tízéves időköznel pontosabban becsülhető, a két határ évtizedszorzó-átlagával számolunk.)

2.) A korból számított értéket a lombkorona állapota szerinti együtthatóval kell tovább szorozni.

Ezek:

- teljesen épp lombkorona esetén 1
- kissé csonkolt, visszavágott korona esetén 0,7
- erősen csonkolt, beteg lombkorona esetén 0,4

3.) A fák felértékelődnek a fában szegény környezetben, tehát a fa elhelyezkedését is figyelembe kell venni az értékek meghatározásánál.

- fákban szegény belvárosi területen az együttható 1
- fákkal átlagosan ellátott területen az együttható 0,7
- kertvárosban és külterületen 0,5

Az egyes értékelési szempontokhoz a szorzószámok, együtthatók nagyságát dr. Radó Dezső hosszú évek alatt elvégzett számításaira alapozva adta meg, melyeknek alapja az egy lombköbméternyi lombfelület hatásai (pl. oxigéntermelő képessége).