

K I V O N A T

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

2026. április 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

34/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a meghívóban jelzettekén túl felvette napirendjére az Alapítványi támogatásokról szóló előterjesztést és a polgármester ellen sorozatos törvénysértés miatt indított közigazgatási perről és a polgármester tisztségéből való felfüggesztéséről és a Közgyűlés tájékoztatása a választási jogorvoslatról szóló önálló képviselői előterjesztést.

35/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta és jóváhagyta az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról és a maradvány elszámolásáról készített beszámolót, és a következő határozatokat hozta:

1. A Közgyűlés úgy határozott, hogy a 2025. évi maradvány elszámolás során a 24. melléklet alapján az önkormányzati költségvetési szerveknél keletkezett, a felügyeleti ellenőrzés által megállapított kötelezettségvállalásokon felüli, szabad maradványokat elvonja, míg a kötelezettségvállalások teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezetet pénzeszközátként biztosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. június 30.

2. A Közgyűlés úgy határozott, hogy a 2025. évi maradvány felügyeleti ellenőrzéséről szóló jegyzőkönyvben foglaltak alapján a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnokság részére új haszongépjármű beszerzésére 2.432 e Ft forrást biztosít a költségvetési szerv szabad felhalmozási maradványa terhére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Sziberné Fehér Éva igazgató
Határidő: 2026. december 31.

3. A Közgyűlés úgy határozott, hogy a Kaposvári Sportközpont és Sportiskola részére 8.640 e Ft felhalmozási célú (kisméretű korcsolyák, korcsolyázást segítő segédeszközök beszerzésére, napelemparkhoz kerítés, valamint jégcsarnok tetejére hófogó) és 6.259 e Ft működési célú (gépjárművek karbantartására, uszoda bérleti díjakra, nyugdíjba vonuló dolgozó szabadság megváltására) forrást biztosít a költségvetési szerv szabad maradványa terhére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Fekete Ádám igazgató
Határidő: 2026. december 31

4. A Közgyűlés úgy határozott, hogy a 2025. évi maradvány felügyeleti ellenőrzéséről szóló jegyzőkönyvben foglaltak alapján a Kaposvári Szociális Központnál a szabad maradvány és a kötött célra biztosított, fel nem használt maradványok (közmű kiadások, járulék

elszámolás) eredményeként jelentkező 15.840 e Ft elvonást az intézményt fenntartó Társulással szemben érvényesíti. Figyelembe véve a kiutalatlan önkormányzati támogatás miatti korrekciót, a Kaposvár- Sántos Szociális Intézményfenntartó Társulás a 2025. évi maradvány elszámolás keretében 9.191 e Ft önkormányzati támogatás visszafizetésére köteles.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. június 30.

36/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló előterjesztést és a következő határozatokat hozta:

1. A Közgyűlés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a polgármester hatáskörébe utalt döntésekről szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi.
2. A Közgyűlés úgy határozott, hogy a Kaposvári Sportközpont és Sportiskola részére a 45/2024. (IV. 18.) önkormányzati határozat 2. pontjában jóváhagyott 0,5 fő takarító-kölcsönző és 0,5 fő pénztáros álláshelyeket 2026. május 15-től összevonja és 1 fő pénztáros-adminisztrátor álláshelyre módosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. május 15.

3. A Közgyűlés úgy határozott, hogy 2026. június 1-jétől a Kaposvári Tekergő közbringa rendszerben történt regisztrációt követő első fél óra ingyenes, ezt követően minden megkezdett fél óra kölcsönzési díját bruttó 500 Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. május 15.

4. A Közgyűlés a 99/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat 3. pontját az alábbiakra módosítja:

„3. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Kaposvári Sportközpont és Sportiskola üzemeltetésében lévő Jégcsarnok belépődíjait/díjait 2026. január 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:

Közönségkorcsolya

Felnőtt	2.000 Ft/fő
Ifjúsági (diák) belépő	1.600 Ft/fő
Családi belépő (2 felnőtt+2 gyermek):	5.400 Ft/fő
minden további belépő (max. + 2 fő)	1.400 Ft/fő
Csoportos belépő (előre bejelentkezve, 20 fő felett közönségkorcsolya ideje alatt):	1.200 Ft/fő

A belépők egy alkalomra érvényesek, a belépőjegyek kizárólag a váltás napján használhatók fel, és a kedvezmények össze nem vonhatók.

Felnőtt 10 alkalmas bérlet	16.500 Ft/fő
Ifjúsági (diák) 10 alkalmas bérlet	13.000 Ft/fő

Inline időszak

Felnőtt	1.300 Ft/fő
Ifjúsági (diák) belépő	1.000 Ft/fő
Családi belépő (2 felnőtt+2 gyermek):	3.500 Ft/fő
minden további belépő (max. + 2 fő)	800 Ft/fő
Csoportos belépő (előre bejelentkezve, 20 fő felett):	600 Ft/fő

A belépők egy alkalomra érvényesek, a belépőjegyek kizárólag a váltás napján használhatók fel, és a kedvezmények össze nem vonhatók.

Felnőtt 10 alkalmas bérlet	9.000 Ft/fő
Ifjúsági (diák) 10 alkalmas bérlet	7.500 Ft/fő

További szolgáltatások:

Korcsolya kölcsönzés:	1.600 Ft/alkalom
Korcsolya élezés:	2.500 Ft/pár
Kori maci bérlet:	1.500 Ft/alkalom
Közönségkorcsolya extra (Jégdiszkó)	2.500 Ft/fő

Jégidő bruttó díjai:

Jégidő kedvezményesen esti órákban (20.00 órától)	45.000 Ft/óra
Inline bruttó díja:	20.000 Ft/óra
KASI USE jégidő alap bruttó díja:	45.000 Ft/óra
KASI USE inline alap bruttó díja:	5.000 Ft/óra

A Sportoló Nemzet Programban résztvevőknek biztosított kedvezményes díjak:

Közönségkorcsolya

Felnőtt	1.800 Ft/fő
Ifjúsági (diák) belépő	1.400 Ft/fő
Családi belépő (2 felnőtt+2 gyermek):	4.800 Ft/fő
minden további belépő (max. + 2 fő)	1.250 Ft/fő
Csoportos belépő (előre bejelentkezve, 20 fő felett közönségkorcsolya ideje alatt):	1.000 Ft/fő

A belépők egy alkalomra érvényesek, a belépőjegyek kizárólag a váltás napján használhatók fel, és a kedvezmények össze nem vonhatók.

Felnőtt 10 alkalmas bérlet	14.850 Ft/fő
Ifjúsági (diák) 10 alkalmas bérlet	11.700 Ft/fő

Inline időszak

Felnőtt	900 Ft/fő
Ifjúsági (diák) belépő	700 Ft/fő
Családi belépő (2 felnőtt+2 gyermek):	2.700 Ft/fő
minden további belépő (max. + 2 fő)	500 Ft/fő
Csoportos belépő (előre bejelentkezve, 20 fő felett):	400 Ft/fő

A belépők egy alkalomra érvényesek, a belépőjegyek kizárólag a váltás napján használhatók fel, és a kedvezmények össze nem vonhatók.

Felnőtt 10 alkalmas bérlet	6.700 Ft/fő
----------------------------	-------------

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Fekete Ádám igazgató
Határidő: 2026. január 1.”

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Fekete Ádám igazgató
Határidő: 2026. április 30.

5. A Közgyűlés úgy határozott, hogy a Kaposvárért Közalapítvány részére 550 e Ft támogatást biztosít Hegedüs Abigél U18-as EB győztes sportlövő részére egy garnitúra lövésruha beszerzésére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. május 31.

6. A Közgyűlés úgy határozott, hogy a Mozgáskorlátozottak Somogy Megyei Egyesülete részére a Támogató Szolgálatok feladatellátásához szükséges gépjárművek cseréjéhez, illetve a gépjárművek akadálymentesítési átalakításának kiadásaihoz 8 millió Ft támogatást biztosít a 2026. évi költségvetési rendelet céltartalékában elkülönített felhalmozási tartalék keret terhére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Nagyné Horváth Mónika népjóléti referens
Határidő: 2026. december 31.

7. A Közgyűlés úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatánál 3 fő határozott idejű szociális munkás álláshelyet létesít 2026. május 01-től 2028. szeptember 30-ig a munka törvénykönyve szerinti foglalkoztatási jogviszonyban. Az álláshelyek kapcsán felmerülő kiadásokat a TOP_Plusz-3.2.1-23-KA1-2025-00004 Szentjakabi városrész szociális városrehabilitáció projekt finanszírozza.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
dr. Gróf Regina irodavezető
Határidő: 2026. december 31.

8. A Közgyűlés úgy határozott, hogy a Kaposvárért Közalapítvány részére 2026. évtől évente 50 e Ft támogatást biztosít a Mártírok és Hősök Közalapítvány felé fennálló alapítói anyagi hozzájárulás fizetési kötelezettség fedezetére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2026. december 31.

37/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta a Böhönye település kaposvári fogászati ügyelethez történő csatlakozásáról, valamint az ehhez kapcsolódó rendelet módosításáról szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Közgyűlés Böhönye település csatlakozását jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert és a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnokság igazgatóját a településsel kötendő fogorvosi ügyeleti ellátásról szóló megállapodások aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sziberné Fehér Éva igazgató
Nagyné Horváth Mónika népjóléti referens
Határidő: 2026. május 10.

38/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az „M34/2025-OTÉK” jelű módosítás 1. tervezési pontja tekintetében úgy döntött, hogy az eljárás során indokolt szakági javaslatok szükségessége miatt azt a későbbiekben önálló eljárás keretében, a TÉKA 135.§ (5) bekezdése alapján folytatja le.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 377/2005. (XII. 14.) számú határozattal jóváhagyott és többször módosított településszerkezeti tervét az „M34/2025-OTÉK” jelű módosítás (2.-8. *tervezési pontjai*) kapcsán:
 - a) a Tallián Gy. utca – Vöröstelek utca – Pázmány P. utca – Damjanich utca által határolt tömb vonatkozásában a határozat 1. melléklete szerinti-;
 - b) a belterületi határvonal - Fejedelem utca – Kócsag utca – 13008/37, /28 és 13009/9 hrsz-ú közutak - Kemping utca – Deseda tó és kemping területe által határolt tömb vonatkozásában a határozat 2. melléklete szerinti-;
 - c) a Nyár utca – Kapos folyó – Kócsag utca – Zselic csatorna által határolt tömb vonatkozásában a határozat 3. melléklete szerinti-;
 - d) a Vikár Béla utca – Pálóczi H. Ádám utca – Gerle utca által határolt tömb vonatkozásában a határozat 4. melléklete szerinti-;
 - e) a Pécsi utca – Sikálós út – belterületi határvonal által határolt tömb vonatkozásában a határozat 5. melléklete szerinti-;
 - f) a Csillag utca – 17650 hrsz-ú út – Somhegyi utca – Nádasdi utca – belterületi határ által határolt tömb vonatkozásában a határozat 6. melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

3. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése elrendeli a településszerkezeti terv egységes szerkezetben történő feldolgozását.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

4. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az „M34/2025-OTÉK” jelű módosítás 2-8. tervezési pont kapcsán az Állami Főépítész SO/08/00045-5/2026. számú záró szakmai véleményét elfogadja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

5. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

- a) elrendeli a Településrendezési terv módosítását
- aa) a Kaposvár, Cseri út és Kapos folyó tömbbelsőjében az érintett ingatlanokon napelempark kialakítása érdekében, a területfelhasználás vonatkozásában. Az érintett beruházási területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja. Az eljárásba eseti partnerként Kapos Holding Nonprofit Zrt.-t vonja be.
- ab) a Kometa 99. Zrt. üzemterületén a megújuló energia műtárgyainak létesítésével kapcsolatos szabályozás vonatkozásában. Az érintett beruházási területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja. Az eljárásba eseti partnerként az érintett ingatlantulajdonosokat vonja be;
- ac) a Kaposvár, 06/2 hrsz és 04/5 hrsz alatti ingatlanokat érintő övezeti határvonal tekintetében. Az eljárásba eseti partnerként az érintett ingatlantulajdonosokat vonja be;

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: 2027. március 31.

- b) megállapítja, hogy a módosítási szándékok a hatályos fejlesztési tervben meghatározottakkal összhangban vannak ezért a fejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

- c) jóváhagyja a településrendezési eszközök eseti módosítása alapjául szolgáló megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi elemeit meghatározó, az előterjesztés 3. melléklete szerinti önkormányzati főépítész feljegyzést az a) pontban foglalt módosítási szándékok vonatkozásában.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

- d) az 5. a) aa) és ac) pont szerinti módosítási szándékok vonatkozásában
- da) megállapítja, hogy új beépítésre szánt terület, illetve különleges beépítésre nem szánt terület kijelölésével jár, mely során az új kijelöléssel azonos mértékű és

legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület övezet kerül csereterületként kijelölésre, ezzel a zöldterület övezet nagysága a közigazgatási területen belül összességében nem csökken;

- db) igazolja, hogy a már beépítésre szánt területen a beruházási célnak megfelelő szabad barnamezős terület, egyéb terület nem áll rendelkezésre, illetve a helyhez kötöttség miatt máshol nem megvalósítható, valamint a Méptv. 8. § (3) bekezdés e) pontban foglalt követelmények teljesülnek;

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

- e) felhatalmazza a polgármestert a településrendezési terv kidolgozásának finanszírozására vonatkozó településrendezési szerződések aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

- f) Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az 51/2023. (IV.27.) önkormányzati határozat 5. I. b) pontjával jóváhagyott módosítási szándékot visszavonja.

39/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta az emléktábla elhelyezéséről szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy:

1. Fésűs Éva Kossuth-Díjas író, költő munkássága előtt tisztelegve emléktáblát helyez el egykori lakóhelyén, a Kaposvár, Rippl-R. u. 21. szám alatti épületen, az 1. melléklet szerinti kialakítással.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: 2026. május 14.

2. Szabados János Munkácsy-Díjas festőművész emlékére és tiszteletére emléktáblát helyez el a Kaposvár, Kossuth tér 4. szám alatti épületen a 2. melléklet szerinti kialakítással.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: 2026. május 5. (közlésre)

40/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy a Sportdepo Kft., mint bérlő által a Kaposvár, Damjanich u. 1/1. szám alatti helyiségben elvégezni kívánt beruházás számlával igazolt költségéből legfeljebb nettó 2.992.500,-Ft költség a bérleti díjban elszámolásra kerül oly módon, hogy a bérlő által benyújtott számla alapján elszámolt összeg a nettó bérleti díj 50 %-áig terjedhet. Az elszámolásban érintett, nettó 10.463.526,-Ft összegű beruházás, eszközök, anyagok az önkormányzat tulajdonába kerülnek. A bérleti díjba történő

beszámítás kezdő időpontja 2026. május 01. napja. Amennyiben a bérlő bérleti jogviszonya a költségek teljes elszámolása előtt megszűnik, úgy a még el nem számolt költségek megtérítésére nem tarthat igényt. Ugyanakkor amennyiben Társasággal a tárgyi helyiségcsoportot illetően 2031. február 1. napjától ismételten bérleti jogviszony jön létre, akkor az Önkormányzat hozzájárul a bérbeszámításra vonatkozó megállapodás elszámolási időszak vonatkozásában történő módosításához annak érdekében, hogy a teljes elszámolható felújítási költség, azaz a fennmaradó legfeljebb nettó 2.637.395,-Ft összeg a bérleti díjban elszámolásra kerüljön.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. május 15. (határozat közzétele)

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy a Lajos-Kerekes Mátyus Kft., mint bérlő által a Kaposvár, Honvéd u. 16/c. szám alatti helyiségben elvégezni kívánt beruházás számlával igazolt költségéből legfeljebb nettó 1.205.400,-Ft költség a bérleti díjban elszámolásra kerül oly módon, hogy a bérlő által benyújtott számla alapján elszámolt összeg a nettó bérleti díj 50 %-áig terjedhet. Az elszámolásban érintett, nettó 2.575.312,-Ft összegű beruházás, eszközök, anyagok az önkormányzat tulajdonába kerülnek. A bérleti díjba történő beszámítás kezdő időpontja 2026. május 01. napja. Amennyiben a bérlő bérleti jogviszonya a költségek teljes elszámolása előtt megszűnik, úgy a még el nem számolt költségek megtérítésére nem tarthat igényt. Ugyanakkor amennyiben Társasággal a tárgyi helyiségcsoportot illetően 2028. február 1. napjától ismételten bérleti jogviszony jön létre, akkor az Önkormányzat hozzájárul a bérbeszámításra vonatkozó megállapodás elszámolási időszak vonatkozásában történő módosításához annak érdekében, hogy a teljes elszámolható felújítási költség, azaz a fennmaradó legfeljebb nettó 726.084,-Ft összeg a bérleti díjban elszámolásra kerüljön.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. május 15. (határozat közzétele)

3. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy a kaposvári 4340/13 hrsz-ú, „sportcsarnok” megnevezésű ingatlanon („Dózsa edzőcsarnok”) álló épületet elbontja, és a helyén többkorosztályos szabadidősport parkot létesít azzal, hogy a szükséges pénzügyi forrás rendelkezésre állásáig támogatja az épület közművekről történő lecsatlakoztatását.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. május 15. (érintett közmű cégek tájékoztatása)

4. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy a 139/2024. (XI.28.) önkormányzati határozat 1. pontját visszavonja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: azonnal

5. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy a Szennyvíztelepi út végén, természetben a felhagyott I. szennyvíztelepnek és környezetének megfelelő, kaposvári 3331/1, 3330/1, 3328/1 és 3329 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek, a benyújtott pályázatot érvényesnek minősíti, és a tárgyi ingatlanokat együttesen a KOMETA 99 Zrt. részére értékesíti a pályázati felhívás szerinti feltételekkel, illetve a kaposvári 0325/7 hrsz-ú ingatlan beszámításával az alábbiak szerint:

- Kaposvár 3331/1 hrsz-ú, „kivett szennyvíztisztító” megnevezésű, 4 ha 5885 m² nagyságú ingatlan vételára nettó 11.300.000,-Ft, melynek értékesítését általános forgalmi adó nem terheli;
- Kaposvár 3330/1 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 2 ha 1682 m² nagyságú ingatlan vételára 27.000.000,-Ft+ Áfa;
- Kaposvár 3328/1 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1 ha 916 m² nagyságú ingatlan vételára 14.000.000,-Ft+Áfa;
- Kaposvár 3329 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 2267 m² nagyságú ingatlan vételára 2.750.000,-Ft+Áfa;
- a kaposvári 0325/7 hrsz-ú ingatlan beszámítási értéke: 33.000.000,-Ft azzal, hogy fordított adózásra tekintettel az Önkormányzat vállalja a felmerülő általános forgalmi adó fizetését;
- a készpénzben teljesítendő vételárat összességben, az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni, a kaposvári 0325/7 hrsz-ú ingatlan birtokba adásának 30 napon belül kell megvalósulnia;
- a csereügylet hatályba lépéséhez a Somogy Vármegyei Kormányhivatal hozzájárulása szükséges;
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján az ingatlanok értékesítése kapcsán a Magyar Államnak elővásárlási joga van;
- az ingatlanok értékesítésére megtekintett állapotban kerül sor, a vevő nem követelheti az ingatlanokon levő épületek bontását, a bontott anyag elszállítását, építésre alkalmas terület kialakítását;
- vevő a tárgyi ingatlanokat érintő környezetföldtani tényfeltárási dokumentáció, illetve a Somogy Vármegyei Kormányhivatal e tárgyban hozott határozata ismeretében vásárolja meg a tárgyi ingatlanokat azzal, hogy az Önkormányzat vállalja a kármentési monitoring terv, valamint a monitoring rendszer kiépítését, ugyanakkor vevőt terheli a monitoring rendszer -kormányhivatali kötelezés szerinti - 4 éves üzemeltetési feladata, kötelezettsége, illetve költsége, illetve a szükséges jelentések elkészíttetése, benyújtása, valamint az ezzel kapcsolatos mindennemű feladat;
- az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a monitoring rendszer fenntartási időszaka alatt a mintavételi eredmények okán egyéb, a tárgyi adásvételt megelőző időszakból származó szennyeződésekkel kapcsolatos beavatkozási szükséglet lép fel, akkor az azzal kapcsolatos feladatok ellátása, illetve költségviselése tárgyában vevővel külön szerződés keretében megállapodik, egyebekben – az adásvételi szerződés megkötésekor ismert szennyeződések kapcsán - vevő nem követelheti az ingatlan önkormányzati költségviselés melletti környezeti kármentesítését;
- az ingatlanok a Szabályozási Terv előírásainak figyelembevételével hasznosíthatóak, építhetők be;
- a telekhatár kitűzés vevő kötelezettsége és költsége;
- a vevő köteles együttműködni a kaposvári 3331/1 hrsz-ú ingatlanon húzódó ingatlan-nyilvántartásban fel nem tüntetett szennyvízvezetékre vonatkozóan térítésmentesen szolgalmi jog bejegyzésére a vezeték tulajdonosa (KAVÍZ Kft.) által;
- a kaposvári 3331/1 hrsz-ú ingatlan jelenleg bérlet útján hasznosított, melyet Vevő köteles tudomásul venni és az adásvételi szerződés megkötésével a bérleti szerződésbe bérbeadóként belép;
- a vevőnek meg fizetnie 90.000,-Ft pályázati eljárási díjat;
- az Önkormányzat a tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig fenntartja;

- az adásvételi szerződés elkészíttetése, a tulajdonjogváltozás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezettetése a vevő költsége és kötelezettsége (csereingatlan esetén az önkormányzati tulajdonjog bejegyzés költségét az Önkormányzat vállalja).

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. május 15. (határozat közzétele)

6. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy a 102/2025. (XI.27.) önkormányzati határozat 22. pontját visszavonja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: azonnal

7. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kaposvár, Dózsa Gy. u. 2. szám alatti társasház tervezett tetőfelújítási beruházása kapcsán vállalja a tulajdoni hányadára eső legfeljebb 69.400.000,-Ft összegű célbefizetés teljesítését, valamint megelőlegezi a magántulajdonosokat terhelő 30.600.000,-Ft költséget akként, hogy a magánszemély tulajdonostársaknak - határidőre történő visszafizetés esetén - kamatmentes kölcsönt nyújt legfeljebb 10 éves időtartamra azzal, hogy a kölcsön fedezeteként a magántulajdonosok kötelesek hozzájárulni a tulajdoni hányadukra eső összegnek megfelelően az ingatlanukra jelzálogjog bejegyzéséhez.

A támogatás feltétele, hogy a Társasház érvényes és eredményes pályázatot nyújtson be a településkép védelméről szóló 49/2017. (XII.13.) önkormányzati rendelet 42. §-a alapján megjelent pályázati kiírásra.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a jogügylethez kapcsolódó szerződések megkötésére, aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. május 15. (határozat közzétele)

8. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a KAPOV HOLDING Nonprofit Zrt. az Önkormányzat tulajdonában levő biogázvezeték üzemeltetését megszüntesse, a vezetéket üzemben kívül helyezze a 18/2022. (I.28.) SZTFH rendelet a Gázelosztó Vezeték Biztonsági Követelményeiről és a Gázelosztó vezeték Biztonsági Szabályzata utasítása szerint.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2026. május 15. (határozat közzétele)

41/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta a lejárt határidejű közgyűlési határozatokról szóló előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése tudomásul vette a polgármester 2026. évi szabadságának ütemezésére adott tájékoztatást.

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése köszönetét fejezi ki a kaposvári szavazatszámláló bizottságok tagjainak az országgyűlési választások során a bizottságokban végzett lelkiismeretes munkáért.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző
Határidő: folyamatos

42/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 2025. évben lefolytatott közbeszerzésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

43/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta és jóváhagyta az önkormányzat és intézményei által 2025. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről szóló tájékoztatót.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Patak Norbert igazgató
Határidő: azonnal

44/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a polgármester, a jegyző, a bizottságok és a településrészi önkormányzatok 2026. I. negyedévében átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

45/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta és tudomásul vette a 2026. évi I-II. havi teljesítéséről, illetve az önkormányzati hátralékok alakulásáról szóló tájékoztatót.

46/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése hozzájárul az alábbi alapítványi támogatásokhoz:

1. A Polgármesteri Keret terhére

- | | |
|---|-------------|
| - Árvai László Egészségügyi Gázmester Emlékére Alapítvány részére
(működési költségekre.) | 100.000,-Ft |
| - KÉPÍRÁS Művészeti Alapítvány részére
(Bátai Sándor életműkatalógus megjelentetésének költségeire.) | 100.000,-Ft |
| - Móricz Zsigmond Oktatási Alapítvány részére
(Guba Sándor emlékverseny rendezési költségeire.) | 60.000,-Ft |

2. Egészségügyi és Szociális Támogatási Keret terhére

- **Kaposvári Fogytékos Fiatalok Teljes Életért Alapítvány részére** **48.000,-Ft**
(„Színezd újra-” környezetbarát, egészségfejlesztő és nevelő utcarendezvény költségeire.)

3. Oktatási és Kulturális Támogatási Keret terhére

- **Jövőnkért Alapítvány részére** **20.000,-Ft**
(Mesemondó verseny -2026, Népdaléneklő verseny – 2027 február, Versmondó verseny – 2027. április költségeire.)
- **Varázsos Évek Alapítvány részére** **20.000,-Ft**
(A szervezett rendezvényen résztvevő óvodák részére bársony borítású oklevelek készíttatése költségeire.)
- **„Somogyi Aprókért” Alapítvány részére** **30.000,-Ft**
(„Somogy gyöngye” Országos Gyermek és Ifjúsági Szólótáncverseny költségeire.)
- **KÉPÍRÁS Művészeti Alapítvány részére** **100.000,-Ft**
(Bátai Sándor életműkatalógus megjelentetésének költségeire.)
- **Mikrokozmosz Művészeti Alapítvány részére** **30.000,-Ft**
(A 2026. évi programok költségeihez.)

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2026. szeptember 30.

47/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta és nem fogadta el a polgármester ellen sorozatos törvénysértés miatt indított közigazgatási perről és a polgármester tisztségéből való felfüggesztéséről és a Közgyűlés tájékoztatása a választási jogorvoslatról szóló önálló képviselői előterjesztés határozati javaslatát.

48/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat (ZÁRT):

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy kérelmének helyt ad és részére Kaposvár, Sávház I. lph. 8. emelet 4. ajtószám alatti 1,5 szobás, összkomfortos bérlakást 2026. május 01. napjától 2031. április 30. napjáig kijelöli.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Sovány Tamás Tiborné Varga Anita irodavezető
Határidő: azonnal (közlés)

49/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat (ZÁRT):

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy kérelmének helyt ad és részére a Kaposvár, Fő u. 53. ajtószám alatti 1 szobás, komfortos, 32 m² alapterületű bérlakást 2027. április 30. napjáig kijelöli, azzal a feltétellel, hogy nevezett bérleti jogviszonya a továbbiakban nem hosszabbítható.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Sovány Tamás Tiborné Varga Anita irodavezető
Határidő: azonnal (közlés)

50/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat (ZÁRT):

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy kérelmének helyt ad és részére a Kaposvár, Sávház III. lph. 8. emelet 27. ajtószám alatti 1,5 szobás, összkomfortos bérlakást 2027. április 30. napjáig kijelöli, azzal a feltétellel, hogy amennyiben a bérleti jogviszony időtartama alatt újabb köz-, közüzemi, vagy bérleti díj tartozást halmoz fel, úgy bérleti jogviszonya a továbbiakban nem hosszabbítható.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Sovány Tamás Tiborné Varga Anita irodavezető
Határidő: azonnal (közlés)

51/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat (ZÁRT):

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése szám alatti lakos által közösségi együttélés alapvető szabályait sértő közterületi zöldterületen parkolással kapcsolatos magatartása miatt alkalmazott közigazgatási bírságot megállapító határozat ellen benyújtott fellebbezését – mint alaptalant - elutasítja, és Kaposvár Megyei Jogú Város Jegyzőjének az I/2106-4/2026. számú határozatát helybenhagyja.

Felelős: Borhi Zsombor alpolgármester
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
Határidő: azonnal (közlés)

52/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat (ZÁRT):

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése szám alatti lakos által közösségi együttélés alapvető szabályait sértő közterületi zöldterületen parkolással kapcsolatos magatartása miatt alkalmazott közigazgatási bírságot megállapító határozat ellen benyújtott fellebbezését – mint alaptalant - elutasítja, és Kaposvár Megyei Jogú Város Jegyzőjének az I/02332-4/2026. számú határozatát helybenhagyja.

Felelős: Borhi Zsombor alpolgármester
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
Határidő: azonnal (közlés)

53/2026. (IV. 30.) önkormányzati határozat (ZÁRT):

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése szám alatti lakos által közösségi együttélés alapvető szabályait sértő közterületi zöldterületen parkolással kapcsolatos magatartása miatt alkalmazott közigazgatási bírságot megállapító határozat ellen benyújtott fellebbezését – mint alaptalant - elutasítja, és Kaposvár Megyei Jogú Város Jegyzőjének az I/02331-4/2026. számú határozatát helybenhagyja.

Felelős: Borhi Zsombor alpolgármester
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
Határidő: azonnal (közlés)

Kaposvár, 2026. április 30.

Szita Károly
polgármester

dr. Csillag Gábor
jegyző





