

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
8/2026. (III. 2.)
önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 7/2013. (III. 4.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Jelen rendelet célja a közterületi zöldfelület fogalmának és az ügyfélkör pontosítása.

[2] Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Mötv. 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 7/2013. (III. 4.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 1/A. § d.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) közhasználatú zöldterület: a közhasználatra szolgáló minden állami vagy önkormányzati tulajdonban álló részben vagy egészben növényzettel – fűfélékkel, virággal, fás szárú növényekkel – fedett terület, zöldterület funkcióra használt vagy felhasználható közterület, (így különösen a közpark, erdő, játszó-, pihenőkert) vagy az út-, illetve járdaburkolat melletti burkolatlan terület, kivéve az úttest biztonsági sávjának számító 70 cm széles terület.”

2. §

A R. 10. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § Az az ingatlanhasználó vagy ingatlantulajdonos, aki az ingatlana előtt az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált burkolat folyamatos síkosság-mentesítéséről nem gondoskodik, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.”

3. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kaposvár, 2026. február 26.

Szita Károly
polgármester

dr. Csillag Gábor
jegyző

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
8/2026. (III. 2.)**

önkormányzati rendeletének indokolása

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 7/2013. (III.4.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Általános indokolás

Jelen rendelet célja a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításával annak jogszabályi feltételeinek megteremtése, hogy a polgárok pontosabban tudják, hogy kinek milyen kötelezettségei vannak a közterületen.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A zöldfelületek védelme és a települési zöldinfrastruktúra fejlesztése napjainkban egyre fontosabb szerephez jut. A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény és kapcsolódó jogszabályok számos új fogalmat emeltek be a magyar szabályozásba.

Az országos jogalkotási folyamat hatására szükségessé vált a helyi szabályozásokban használt fogalmak felülvizsgálata is.

A rendeletünk korábbi közhasználatú zöldterület fogalma néha alkalmazási kérdéseket vetett fel, amelyet a tervezet szabályozás áthidal.

2. §-hoz

A rendeletünk korábban csak az ingatlan tulajdonosát tette felelőssé a hó- és síkosságmentesítés elmulasztásáért.

Az ingatlanok jelentős részében azonban az ingatlan tulajdonosa és az ingatlan használójának személye elválik.

Jogos követelmény, hogy aki az ingatlanban él, az feleljen azért, hogy az ingatlan előtti burkolat hó- és síkosságmentesítése megtörténjen.

3. §-hoz

A rendelet hatályát állapítja meg.