

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

KIVONAT

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2025. szeptember 18-án** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott ülésén készült jegyzőkönyvéből.

63/2025. (IX. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak beszámolóiról szóló előterjesztést és a beszámolóikban foglaltakat tudomásul vette.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Határidő: azonnal

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

72/2025. (IX. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata hozzájárul a BÉRDI VINO 2023 Kft. (7400 Kaposvár, Zöldfa u. 10/A.) - Kaposvár, 637/6 hrsz-ú ingatlanon (Vaszary park) található, 28,72 m² alapterületű büfé helyiségre vonatkozó – 2026. február 28. napjáig szóló bérleti jogának átruházáshoz a Builder Team Bt. (7275 Igal, Szent I. u. 170.) részére 2025. szeptember 18. napjával büfétermék árusítására vonatkozó tevékenység folytatása céljára a 2025.09.18.-2025.09.30. közötti időszakban 41.900,-Ft+Áfa, míg a 2025.11.01.-2026.02.28. közötti időszakban 20.000,-Ft+Áfa bérleti díjon azzal, hogy amennyiben az időjárás kedvezőtlen alakulása miatt Bérló október hónapban nem nyit ki, és Bérbeadó felé előzetesen jelzi és Bérbeadó ezt jóváhagyja, akkor az október hónap bérleti díja kedvezményes 20.000, Ft+ÁFA, összesen 25.400, Ft.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. szeptember 30. (határozat közzlése)

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

73/2025. (IX. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata értékesíti a Kaposvár, Dózsa Gy. u. 22. fsz.1. szám alatti, 57/A/1 hrsz-ú, „lakás” megnevezésű ingatlant Giber Vilmos részére 11.000.000,-Ft vételáron az alábbi feltételekkel:

- a vételárat Áfa fizetési kötelezettség nem terheli;
- a vételárat egyösszegben, legkésőbb a szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni;
- az ingatlant az önkormányzat a jelenlegi, megtekintett műszaki állapotban értékesíti;
- az értékbecslés és az energetikai tanúsítvány díja a vevőt terheli;
- az adásvételi szerződés elkészítése, a tulajdonjogváltozás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezettetése a vevő költsége és kötelezettsége.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. október 31.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás
0 nem

74/2025. (IX. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Közgyűlés 2026. évi munkatervére javaslatot nem tett.

Felelős: Vörös Péter tanácsnok
Közreműködő: Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2025. november 27.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás
0 nem

Kaposvár, 2025. szeptember 18.

**Vörös Péter s.k.
tanácsnok**

**dr. Szép Tamás s.k.
tanácsnok**