

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

KIVONAT

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2024. február 29-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli ülésén készült jegyzőkönyvéből.

20/2024. (II. 29.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata megvásárolja a kaposvári 7143 hrsz-ú, természetben Kaposvár, Zrínyi u. 9. szám alatti, „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant 15.300.000,-Ft vételárért.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges dokumentumok aláírására.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a kaposvári 7143 hrsz-ú, természetben Kaposvár, Zrínyi u. 9. szám alatti ingatlant a tulajdonjogának megszerzését követően az Önkormányzat nem lakás céljára hasznosítandó, forgalomképes ingatlanai közé sorolja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2024. július 31.

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata értékesítésre meghirdeti a kaposvári 13723/9 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 6238 m² nagyságú ingatlant az alábbiak szerint:

- az ingatlan minimális vételára 10.600.000,- Ft + ÁFA, mindösszesen 13.462.000,-Ft
- a telekhatár kitűzés vevő kötelezettsége és költsége,
- az ingatlan 15.000 Ft+Áfa=19.050,- Ft összegű értékbecslési díjának megtérítése a vevőt terheli,
- az adásvételi szerződés elkészíttetése és költségei, valamint a tulajdonjog átvezetésének ingatlan-nyilvántartási költségei a vevőt terhelik,
- az ingatlanra elővásárlási joga van a Magyar Államnak, ezért az adásvételi szerződés hatályba lépéséhez szükséges a Magyar Állam képviselőjében eljáró MNV Zrt. elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozata.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazza a Polgármestert, hogy érvényes pályázatok esetében döntsön a pályázati eljárás eredményéről, és a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést megkösse, valamint a tulajdonjog átvezetéséhez szükséges iratokat aláírja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2024. május 31. (pályázati kiírás közzététele)

Kaposvár, 2024. február 29.

Kárpáti Tímea s.k.
tanácsnok

dr. Szép Tamás s.k.
tanácsnok