

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének**

**13/2024. (IV. 29.)**

**önkormányzati rendelete**

**a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Kaposvár, 2024. április 18.**

**Szita Károly**  
polgármester

**dr. Csillag Gábor**  
jegyző

„ 2. melléklet az 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelethez

**Közterület bérleti díjak**

(A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.)

**1. ÁRUSÍTÁS**

a) Fenyőfa árusítás az alábbi helyeken (a bérelhető legkisebb terület nagysága 8 m<sup>2</sup>):

I. Damjanich utcai parkoló,

II. város valamennyi zöldség-élelmiszer üzlete előtti, árusításra alkalmas terület

III. Honvéd utcai Szolgáltatóház külső járdája

A közterület bérleti díj megegyezik a 2. pontban meghatározott idényjellegű, alkalmi és mozgóárusítás szerinti övezeti besorolás szerinti díjjal.

b) Virágárusítás:

Díjmentesen - a virágüzletek 100 m-es körzetén belüli árusítás kivételével - a város egész területén, halottak napján (október 28-tól november 2-ig) valamint Nőnap előtt (március 5-től 8-ig).

**2. IDÉNYJELLEGŰ ÉS ALKALMI ÁRUSÍTÁS**

a) I./A, B, C övezet: (kizárólag szilveszteri cikkek, legkisebb terület nagysága 4 m<sup>2</sup>)  
2695.- Ft/m<sup>2</sup>/nap

Kizárólag az alábbi helyszíneken:

- Ady Endre utca 1.

- Fő utca 1.

- Honvéd utca Ázsia Áruház előtt

- Honvéd utca Szolgáltatóház előtt

- Fő utca sétáló utcai szakaszán, Európa park előtt

b) I./C, D övezet: 2415.- Ft/m<sup>2</sup>/nap

c) II. övezet: 1140.- Ft/m<sup>2</sup>/nap

d) III. övezet A: 2275.- Ft/m<sup>2</sup>/nap

e) III. övezet B, C és IV. övezet: 890.- Ft/m<sup>2</sup>/nap

f) Répáspuszta, Fészerlakpuszta és Töröcske területén mozgóbolt árusítás: 890.- Ft/m<sup>2</sup>/nap

**3. VENDÉGLÁTÓIPARI ELŐKERT, VENDÉGLÁTÓ TERASZ**

a) I. övezet A: 1145 Ft/m<sup>2</sup>/hó

b) I. B,C,D, II., III. övezet: 865 Ft/m<sup>2</sup>/hó

c) IV. övezet: 455 Ft/m<sup>2</sup>/hó

A téli időszakban (minden év november 01.-március 14.) az előkertek és teraszok bérleti díja az a)-c) pontban rögzített összeg 50%-a

**4. KIÁLLÍTÁS-ÁRUBEMUTATÁS**

a) I. övezet A, B.: 340 Ft/m<sup>2</sup>/nap

b) I. övezet C, D: 280 Ft/m<sup>2</sup>/nap

c) II. övezet: 230 Ft/m<sup>2</sup>/nap

d) III. övezet A: 230 Ft/m<sup>2</sup>/nap

e) III. övezet B, C és IV. övezet: -

**5. HATÓSÁGI JELZÉSSSEL NEM RENDELKEZŐ JÁRMŰ ELHELYEZÉSE**

a) I. övezet: -

- b) II. övezet: 430 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- c) III. övezet A: 430 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- d) III. övezet B, C és IV. övezet: 215 Ft/m<sup>2</sup>/nap

#### 6. TÜZELŐANYAG-TÁROLÁS

- a) I. övezet: -
- b) II. övezet: 170 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- c) III. övezet A: 170 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- d) III. övezet B, C és IV. övezet: 100 Ft/m<sup>2</sup>/nap

#### 7. ÁRUSÍTÓ PAVILON ÉS EGYÉB FÜLKE

- a) I. övezet A, B: 2515 Ft/m<sup>2</sup>/hó
- b) I. övezet C, D: 2010 Ft/m<sup>2</sup>/hó
- c) II. övezet: 1010 Ft/m<sup>2</sup>/hó
- d) III. övezet A: 1510 Ft/m<sup>2</sup>/hó
- e) III. övezet B, C és IV. övezet: 600 Ft/m<sup>2</sup>/hó

#### 8. KÖZTERÜLETEN LÉVŐ GARÁZS ALATTI TERÜLET

- a) I. övezet A, B: 2010 Ft/m<sup>2</sup>/év
- b) I. övezet C, D: 1510 Ft/m<sup>2</sup>/év
- c) II. övezet: 755 Ft/m<sup>2</sup>/év
- d) III. övezet: 1010 Ft/m<sup>2</sup>/év
- e) IV. övezet: -

#### 9. ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET CÉLJÁRA TÖRTÉNŐ IGÉNYBEVÉTEL

- a) I. övezet A, B: 2. hónapig 70 Ft/m<sup>2</sup>/nap  
3. hónaptól 115 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- b) I. övezet C, D: 70 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- c) II. övezet: 60 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- d) III. övezet A: 70 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- e) III. övezet B, C: 60 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- f) IV. övezet 40 Ft/m<sup>2</sup>/nap  
de minimum 1400 Ft/nap

#### 10. NON-PROFIT JELLEGŰ SPORT, KULTURÁLIS RENDEZVÉNY VALAMENNYI ÖVEZETBEN

6 Ft/m<sup>2</sup>/nap, de minimum 6235 Ft/nap

#### 11. PROFITORIENTÁLT SPORT, KULTURÁLIS RENDEZVÉNY

- a) I. övezet A, B: 720 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- b) I. övezet C, D és III. övezet A: 625 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- c) II. övezet: 310 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- d) III. övezet B, C és IV. övezet: 205 Ft/m<sup>2</sup>/nap

#### 12. EGYÉB, MÁSHOVA NEM SOROLHATÓ KÖZTERÜLET IGÉNYBEVÉTELE

- a) I. övezet: 1870 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- b) II. övezet: 1455 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- c) III. övezet: 1660 Ft/m<sup>2</sup>/nap

e) IV. övezet: 625 Ft/m<sup>2</sup>/nap

13. NÉGYCSILLAGOS SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ  
KIZÁRÓLAGOS PARKOLÁSI LEHETŐSÉG BIZTOSÍTÁSA  
163 800 Ft/parkolóhely/év

14. KÖZÖSSÉGI KERÉKPÁR-ÁLLOMÁS

a) Történelmi városmag és Városcsillag: 285 Ft/m<sup>2</sup>/hó

b) A Történelmi városmag és Városcsillag kivételével  
valamennyi övezetben: 160 Ft/m<sup>2</sup>/hó

15. GYALOGOS VÉDŐTETŐ

*A védőtető szerkezete által elfoglalt és a gyalogosforgalom elől elzárt terület: 165 Ft/m<sup>2</sup>/nap*  
*A védőtető által lefedett terület:*

a) I. övezet A, B:

A védőtető által lefedett terület, amennyiben az igénybevétel oka új épület, felépítmény építése:  
150 napig: 25 Ft/m<sup>2</sup>/nap

151. naptól: 45 Ft/m<sup>2</sup>/nap

A bérleti díj az igénybevétel 151. napját követően 30 naponta napi 10%-kal emelkedik.

A védőtető által lefedett terület, amennyiben az igénybevétel oka felújítás, karbantartás:

60 napig: 25 Ft/m<sup>2</sup>/nap

61. naptól: 45 Ft/m<sup>2</sup>/nap

A bérleti díj az igénybevétel 61. napját követően 30 naponta napi 10%-kal emelkedik.

b) I. övezet C, D: 25 Ft/m<sup>2</sup>/nap

c) II. övezet: 17 Ft/m<sup>2</sup>/nap

d) III. övezet A: 25 Ft/m<sup>2</sup>/nap

e) III. övezet B, C: 17 Ft/m<sup>2</sup>/nap

f) IV. övezet: 12 Ft/m<sup>2</sup>/nap

16. KACSAETETŐ AUTOMATA

Valamennyi övezetben 150 Ft/m<sup>2</sup>/hó

17. IDEIGLENES ÉPÍTMÉNYEK (300 FŐ BEFOGADÓKÉPESSÉGET MEGHALADÓ  
RENDEZVÉNYSÁTOR) ELHELYEZÉSE

I. övezetben 40 Ft/m<sup>2</sup>/nap

II. övezetben 35 Ft/m<sup>2</sup>/nap

18. UTASVÁRÓ

2000 Ft/utasváró/hó

19. REKLÁMHORDOZÓK

a) egyéb információs berendezés/utasváró citylight felülettel 3335 Ft/m<sup>2</sup>/hó

**b) hirdetőoszlop 2500 Ft/hirdetőfelület m<sup>2</sup>/hó**

20. MEZŐGAZDASÁGI, UDVAR, KERT célú hasznosítás

7,-Ft/m<sup>2</sup>/év, de minimum 3500,-Ft.”

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének  
13/2024. (IV. 29.)  
önkormányzati rendelete**

**a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Általános indokolás**

A rendelet 2. mellékletében lévő – kiegészítéssel érintett – díjtétel megállapítása indokolt az eddig önkormányzati tulajdonú képező hirdetőoszlopok értékesítése miatt.

**Részletes indokolás**

**1. §-hoz**

A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének kiegészítése új díjtétel és közterület használatával kapcsolatos nettó bérleti díj megállapítását tartalmazza.

**2. §-hoz**

A rendelet hatályát tartalmazza.