

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének  
5/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelete**

**a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 3/2001. (III. 1.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 10.§ (2) bekezdésében, 13.§ (1) bekezdés 8a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A lakáscélú helyi támogatásokról szóló 3/2001. (III.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1/A.§ 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*/ E rendelet alkalmazásában: /*

„1. jövedelem: meghatározására a külön jogszabályban<sup>1</sup> meghatározottak az irányadók,”

**2.§**

A R. 1/A.§ 3.pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*/ E rendelet alkalmazásában: /*

„3. vagyon: a kérelmező/k és velük együttműködő/k tulajdonában álló hasznosítható ingatlan, jármű (ideértve a lízingelt járművet is, melyet meghatározott időre szóló vagyoni értékű jogként kell figyelembe venni, értékének meghatározására a külön jogszabályban<sup>2</sup> meghatározottakat kell alkalmazni, a hitelre vásárolt gépjármű esetében a befizetett összeget kell figyelembe venni) továbbá más vagyoni értékű jog, melynek együttes forgalmi értéke meghaladja a **szociális vetítési alap** nyolcvanszorosát. Nem minősül vagyonnak a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű, valamint az öröklés vagy ajándékozás útján szerzett haszonélvezeti joggal terhelt ingatlan, amelyben a haszonélvező lakik, továbbá az első lakás megszerzéséhez szükséges saját erő. Lakáscsere esetén nem minősül vagyonnak az a csere alapjául szolgáló ingatlan, amelyben a csere létrejöttéig a kérelmező/k életvitelszerűen lakik,”

**3.§**

A R.

a) 3.§ (1) bekezdés a) pontjában a „mindenkori öregségi nyugdíjminimum” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap” szöveg,

b) 3.§ (4) bekezdésében a „nyugdíjminimum” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap” szöveg lép.

---

<sup>1</sup> A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4.§ (1) bekezdés a) pontja.

<sup>2</sup> A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4.§ (1) bekezdés b) pontja.

#### **4.§**

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a R. 1/A.§ 2. pontja.

**Kaposvár, 2023. február 23.**

**dr. Csillag Gábor**  
jegyző

**Szita Károly.**  
polgármester

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének  
5/2023. (II. 28.) önkormányzati rendeletének indokolása**

**a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 3/2001. (III. 1.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

**Általános indokolás**

A lakáscélú helyi támogatásról szóló rendeletünk is – többek között – a Szociális törvény rendszerén alapul, és az öregségi nyugdíjminimum eltérő százalékos meghatározásának mértéke szabályozza az igényjogosultság jövedelemhatárát, valamint a figyelembe vehető vagyon értékét is. A rendelet módosítására azért van szükség, mivel központi jogszabály egységes viszonyítás alapot vezetett be.

**Részletes indokolás**

**1.§ - 2.§-hoz**

Az értelmező rendelkezéseknél a jogszabályi hivatkozás került pontosításra és az öregségi nyugdíjminimum helyett a szociális vetítési alap került feltüntetésre.

**3.§**

A szociális vetítési alap került átvezetésre.

**4.§**

A rendelet hatályát állapítja meg, és hatályon kívül helyezi az öregségi nyugdíjminimumra vonatkozó értelmező rendelkezést.