

K I V O N A T

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése
2022. augusztus 9-i ülésének jegyzőkönyvéből

98/2022. (VIII.9.) önkormányzati határozat:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a meghívóban jelzettek túl felvette napirendjére a Keleti Ipari Park területén lévő 3657/122 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést.
2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése biztosította dr. Nadrai Norbert József önkormányzati képviselő részére a napirend utáni felszólalás lehetőségét.

99/2022. (VIII.9.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet alapján, a 2022. június 22-ei viharkárok, közterületeket, közműveket sújtó károk helyreállításához igényelhető központi költségvetési támogatás igénybevétele érdekében:

1. nyilatkozik, hogy az UNIQA Biztosító Zrt-nél 5299117 kötvényszámú vagyonszolgáltatással rendelkezik, és azt fenn kívánja tartani;
2. nyilatkozik, hogy saját erejéből a vis maior esemény okozta helyzetet nem tudja megoldani;
3. vállalja a pályázat szerinti önrész teljesítését, valamint azt, hogy a károsodás helyreállítása a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjainak figyelembevételével történik;
4. felhatalmazza a polgármestert a támogatás igénybeviteléhez és elszámolásához szükséges valamennyi kiadmány aláírására.

Felelős: Szita Károly Polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
Határidő: azonnal

100/2022. (VIII.9.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az óvodavezetői (magasabb vezetői) beosztás ellátására vonatkozó pályázati kiírásról szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Közgyűlés a Kaposvári Tar Csatár Központi Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) megbízásának ellátására pályázatot hirdet az alábbi tartalommal:

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

pályázatot hirdet

óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

Határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony, új jogviszony létesítése esetén próbaidő (3 hónap) kikötése mellett.

A magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő.

A közalkalmazott által betöltendő munkakör: óvodapedagógus.

A magasabb vezetői megbízás időtartama: A magasabb vezetői megbízás határozott időre, öt évre szól, **2022. november 8. napjától 2027. november 7. napjáig.**

A munkavégzés helye:

Kaposvári Tar Csatár Központi Óvoda

7400, Kaposvár, Pécsi u. 1.

A beosztáshoz tartozó, illetve a magasabb vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A köznevelési törvény 69.§-ában meghatározottak, különösen: az intézmény vezetője felel az intézmény szakszerű és törvényes működéséért, gazdálkodásáért és gyakorolja a munkáltatói jogot a munkatársak felett.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.), a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint a pedagógusok előmeneteli és illetményrendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- óvodapedagógus felsőfokú iskolai végzettség;
- pedagógus–szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség;
- legalább 4 év pedagógus munkakörben vagy tanóra, vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat;
- a nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás, vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás;
- büntetlen előélet, illetve annak igazolása, hogy a pályázó nem áll foglalkozástól eltiltás hatálya alatt és ellene büntetőeljárás a Kjt. 20.§ (2) bekezdés d) pontjában foglalt bűncselekmények miatt nincs folyamatban és vele szemben nem állnak fenn a Kjt. 20.§ (2d) és (2e) bekezdéseiben foglalt kizáró okok.

A pályázat részeként benyújtandó dokumentumok, iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz; melyben a pályázó a közalkalmazotti jogviszonyban eltöltött időre is kitér,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó, a magasabb vezetői megbízás idejére szóló 5 éves vezetési program;
- érvényes hatósági erkölcsi bizonyítvány;
- a végzettséget, szakképzettséget, gyakorlatot igazoló okiratok másolata;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó hozzájárul a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, továbbításához;
- előzetes kötelezettségvállalás arra, hogy a pályázó az egyes vagyonyilatkozattételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény szerint a magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást megelőzően vagyonyilatkozatot tesz;
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a vezetői megbízásról szóló előterjesztés tárgyalását a Köznevelési, Tudományos és Kulturális Bizottság ülésén és a közgyűlésen nyílt vagy zárt ülésen kívánja –e.
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó közalkalmazotti jogviszonyban áll-e, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

Az intézményvezetői megbízásra benyújtott pályázat részét képező vezetési program közérdekből nyilvános adat, amelyet a köznevelési intézmény honlapján, annak hiányában a helyben szokásos módon nyilvánosságra kell hozni.

A pályázat benyújtásának határideje: 2022. szeptember 11.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt dr. Kocsis Georgina törvényességi referens nyújt, a +36 82 501-541-es telefonszámon. A Kaposvári Tar Csatár Központi Óvoda részéről az intézmény megismerésével kapcsolatban a pályázók rendelkezésére áll Kirkovitsné Molnár Anita a +36 70 953 0423-as telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

Személyesen vagy postai úton, az eredeti pályázati anyag Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere részére történő megküldésével (7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.) – a borítékon feltüntetve a „Kaposvári Tar Csatár Központi Óvoda vezetői pályázat” megjelölést. A pályázati anyagot csúszósín + nylonborítóval bekötve kell benyújtani. A pályázat második példányát az eredetivel megegyező tartalommal a torvenyesség@kaposvar.hu email címre - Times New Roman betűtípus, 12-es betűméret, szimpla sorköz, margók 2,5 cm, sorkizárt, oldalakat számozva – is meg kell küldeni.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázati feltételeknek megfelelő pályázatot a véleményezési jogkörrel rendelkezők véleményezik, a pályázókat a Köznevelési, Tudományos és Kulturális Bizottság meghallgatja. Ezt követően dönt Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a megbízásról.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje: 2022. szeptember 22.

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: 2022. augusztus 13.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- kph.kaposvar.hu internetes oldal – 2022. augusztus 13.
- <http://www.csatarovi.hu/> - 2022. augusztus 13.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
Határidő: 2022. augusztus 13. (pályázat közzétételére)

101/2022. (VIII.9.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése 377/2005. (XII. 14.) számú határozattal jóváhagyott és többször módosított településszerkezeti tervét:
 - a. az „M24/2022-OTÉK” jelű módosítás kapcsán a vasúti vágány – Deseda patak – Kapos folyó – Pécsi út által határolt tömb vonatkozásában a határozat 1. melléklete szerinti -;
 - b. az „M27/1/2022-OTÉK” jelű módosítás kapcsán a Balázs János utca – Bartók Béla utca – Kodály Zoltán utca által határolt tömb vonatkozásában a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal módosítja;

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Boa Árpád városi főépítész
Határidő: azonnal

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli a településszerkezeti terv egységes szerkezetben történő feldolgozását.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Boa Árpád városi főépítész
Határidő: azonnal

3. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az „M24/2022-OTÉK” jelű módosítás kapcsán az Állami Főépítész SO/08/00453-16/2022. számú záró szakmai véleményét elfogadja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Boa Árpád városi főépítész
Határidő: azonnal

4. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az „M27/1/2022-OTÉK” jelű módosítás kapcsán az Állami Főépítész SO/08/00454-2/2022. számú záró szakmai véleményét elfogadja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Boa Árpád városi főépítész
Határidő: azonnal

102/2022. (VIII.9.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a kaposvári Keleti Ipari Park területén lévő 3657/122 hrsz-ú, 6 ha 1049 m² nagyságú önkormányzati ingatlant pályázati kiírás keretében értékesítésre meghirdeti az alábbi feltételekkel:

- az ingatlan vételára nettó 150.000.000 Ft, amit Áfa fizetési kötelezettség terhel,
- a telekhatár kitűzés vevő kötelezettsége és költsége,
- az ingatlan 40.000 Ft összegű értékbecslési díjának megtérítése a vevőt terheli,
- a vételár megfizetésére két részletben kerülhet sor, az első, a vételár 50 %-ának megfelelő összeg az adásvételi szerződés aláírását megelőzően esedékes, a második rész legkésőbb az adásvételi szerződés aláírását követő 365. napon,
- az Önkormányzat a tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig fenntartja, egyidejűleg elállási jogot köt ki arra az esetre, ha a vételár megfizetésére határidőben nem kerül sor,
- az adásvételi szerződés elkészítése és költségei, valamint a tulajdonjog átvezetésének ingatlan-nyilvántartási költségei a vevőt terhelik.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval való szerződéskötésre.

Felelős:	Szita Károly polgármester
Közreműködik:	Balogh Beáta igazgató
Határidő:	2022. szeptember 30.

Kaposvár, 2022. augusztus 9.

Szita Károly
polgármester

dr. Csillag Gábor
jegyző

1. melléklet a 101/2022. (VIII. 9.) önkormányzati határozathoz



