

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
30/2021. (VIII. 30.)
önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló
1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3.§ (1) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 9. melléklet d) pontja az alábbi alpontokkal egészül ki:

„d) szolgálati lakásnak minősülő lakások:

- 51. Hunyadi J. u. 79. 2/4.*
- 52. Dózsa Gy. u. 2. I/4-4.*
- 53. Sávház III.lph 5/25.*
- 54. Sávház III.lph 7/27.*
- 55. Sávház III.lph 8/23. „*

2. §

(1) Ez a rendelet 2021. szeptember 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a R. 9. melléklet d) pontjában szereplő „Házfelügyelői szolgálati lakások” 3. pontja.

Kaposvár, 2021. augusztus 23.

Szita Károly
polgármester

dr. Csillag Gábor
jegyző

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
30/2021. (VIII. 30.)
önkormányzati rendelete**

**a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló
1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII.15.)
önkormányzati rendelet módosításának indokolása**

Általános indokolás

A szolgálati lakásra megnövekedett az igény, ezért indokolt a szolgálati lakás állományt bővíteni, melyhez szükséges a rendelet módosítása. A házfelügyelői lakás szociális önkormányzati bérlakásként történő hasznosítása a továbbiakban célszerűbb.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának szolgálati lakásait tartalmazó 9. számú melléklet bővítése 5 lakással.

2. §-hoz

A rendelet hatályát állapítja meg.

Házfelügyelő lakásra bérlőt kijelölni nem lehetséges, mert nincsen olyan várható bérlő, aki ezt a feladatot ellátná, ezért a R. a házfelügyelői lakások közül kivesz egy ingatlant.