

## **157/2021. (V. 28.) Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesterének önkormányzati határozata**

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, figyelemmel a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvényben foglaltakra, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése feladat-és hatáskörét gyakorolva a következő határozatot hozta:

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere úgy határozott, hogy a 117/2021.(V.14.) önkormányzati határozat 2. pontját az alábbiakkal egészíti ki:

„Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 5772/11 hrsz-ú, Kaposvár, Jutai út 24. szám alatti ingatlanra a VCA-KP-1-2021/1 számú, „Civil szervezetek ingatlanberuházási, felújítási támogatása” című pályázat kapcsán legfeljebb 5 éves időtartamra, legfeljebb 8 millió Ft és járulékai erejéig jelzálogjog, annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

Felelős:	Szita Károly polgármester
Közreműködik:	Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő:	2021. május 31.”

### **INDOKOLÁS**

Magyarország Kormánya fent hivatkozott rendeletében veszélyhelyzetet hirdetett ki az ország területére. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése értelmében, veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést érinti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere úgy határozott, hogy a 117/2021.(V.14.) önkormányzati határozat 2. pontjával az alábbi döntést hozta:

„ 2. Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere úgy határozott, hogy a Kaposvár, Jutai út 24. szám alatti, kizárólagos önkormányzati tulajdonú, 5772/11 hrsz-ú ingatlan VCA-KP-1-2021/1 számú, „Civil szervezetek ingatlanberuházási, felújítási támogatása” című pályázati kiírás keretében történő felújításához, a pályázat benyújtásához hozzájárul.”

A tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadását követően jutott tudomásunkra, hogy a pályázat kiírója a pályázati összeg erejéig az önkormányzati ingatlant jelzáloggal, annak biztosítására pedig elidegenítési és terhelési tilalommal kívánja terhelni. Az ingatlant használó „Borostyánvirág” Alapítvány az épület két szociális blokkjának felújítására 8 millió Ft támogatásra nyújtott be pályázatot, a fenntartási időszak 5 év. Az értéknövelő beruházásra figyelemmel javasoljuk legfeljebb 8 millió Ft és járulékai erejéig az ingatlan jelzáloggal való, annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalommal történő terheléséhez legfeljebb 5 éves időtartamra.

**Kaposvár, 2021. május 28.**

**Szita Károly**  
polgármester

**dr. Csillag Gábor**  
jegyző