

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának
55/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
Kaposvár Építési Szabályzatának
és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 70/2005.(XII.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, figyelemmel a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvényben foglaltakra, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6/A.§ (3) bekezdésében és a 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése rendeletalkotási hatáskörét gyakorolva, a Közgyűlés tagjainak véleményét kikérve következőket rendeli el:

1.§

- (1) Kaposvár Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 70/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez (továbbiakban: R.) tartozó Külterületi szabályozási tervlap a 0561 hrsz út - belterületi határ – 67 sz. főút - 0562/62 hrsz-ú ingatlan déli határa által határolt telektömbre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. mellékletének normatartalma lép.
- (2) A R.-hez tartozó Belterület szabályozási Terv KF4 tervlap a 15102 hrsz-ú út – Kaposfüredi út – belterületi határ által határolt telektömbre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 2. mellékletének normatartalma lép.

2.§

E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

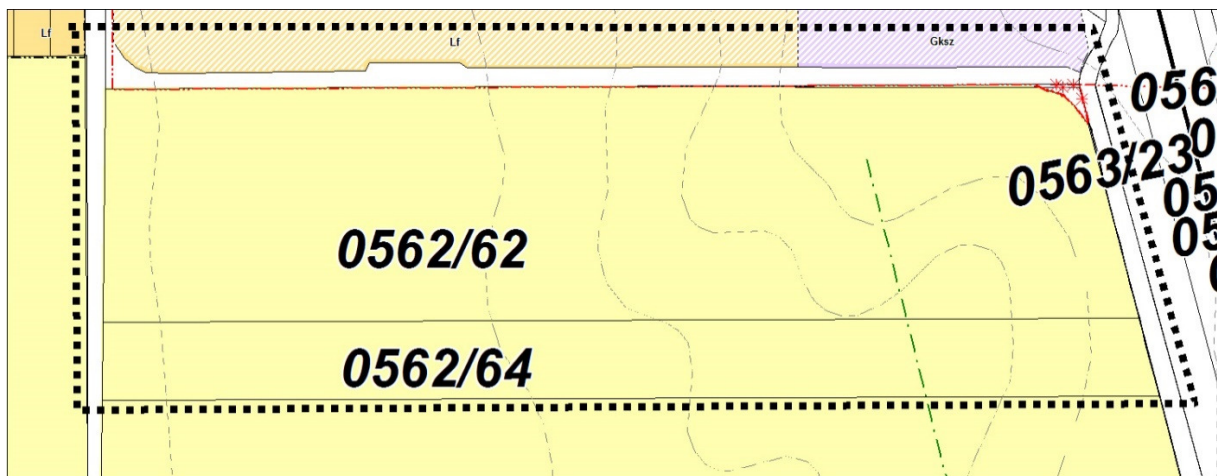
Kaposvár, 2020. november 27.

Szita Károly
polgármester

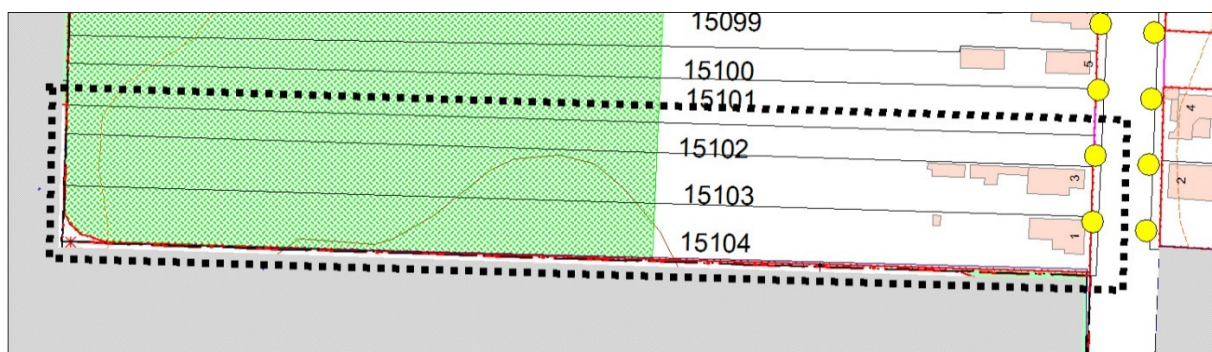
Dr. Csillag Gábor
jegyző

1.

melléklet az 55/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez



2. melléklet az 55/2020.(XI. 30.) önkormányzati rendelethez



Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 55/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének indokolása

Kaposvár Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 70/2005. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításához

Általános indokolás

Kaposvár Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 70/2005. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása a város gazdasági, műszaki és környezeti fejlődése érdekében szükséges, a települési környezet szabályozott alakításával az építészeti normák biztosítása mellett.

Részletes indokolás

- 1.§: A módosítások vonatkozásában, az érintett külterületi és belterületi szabályozási tervlapok módosításának felsorolását tartalmazza.
- 2.§: A módosító rendelet hatályba lépését tartalmazza

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:		Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 55/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendelete Kaposvár Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 70/2005. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról		
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
- építészeti normák biztosítása, - településkép szabályozott alakítása,	- önkormányzatot terhelő költség nem jelentkezik	- a települési környezet alakítása a városfejlesztési koncepció és a meglévő állapot figyelembevételével;	-	-
A rendelet megalkotása szükséges, mert: A szakmailag támogatható módosítási igény jóváhagyása városképi- és gazdasági szempontból a településfejlődést szolgálja.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Jelenleg hatályos építési szabályozás érvényben maradása során a településfejlesztési környezet tudatos alakítása nem realizálódik.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi: rendelkezésre áll	Szervezeti: rendelkezésre áll	Tárgyi: biztosított	Pénzügyi: rendelkezésre áll	