

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának**  
**53/2020. (XI. 30.)**  
**önkormányzati rendelete**

**a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának**  
**szabályairól szóló 5/2019.(III.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, figyelemmel a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvényben foglaltakra, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a rendeleti szabályozás tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése rendeletalkotási hatáskörét gyakorolva, a Közgyűlés tagjainak véleményét kikérve következőket rendeli el:

**1. §**

A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019.(III.5.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

**2. §**

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Kaposvár, 2020. november 27.**

**Szita Károly**  
polgármester

**dr. Csillag Gábor**  
jegyző

## 1. melléklet az 53/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet  
az 5/2019.(III.5.)önkormányzati rendelethez

### Közterület bérleti díjak

(A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.)

#### 1./ ÁRUSÍTÁS

##### a. Fenyőfa árusítás az alábbi helyeken (a bérelhető legkisebb terület nagysága 8 m<sup>2</sup>):

- I. Damjanich utcai parkoló,
- II. város valamennyi zöldség-élelmiszer üzlete előtti, árusításra alkalmas terület
- III. Honvéd utcai Szolgáltatóház külső járdája

A közterület bérleti díj megegyezik a 2./ pontban meghatározott idényjellegű, alkalmi és mozgóárusítás szerinti övezeti besorolás szerinti díjjal.

##### b. Virágárusítás:

Díjmentesen - a virágüzletek 100 m-es körzetén belüli árusítás kivételével - a város egész területén, halottak napján (október 28-tól november 2-ig) valamint Nőnap előtt (március 5-től 8-ig).

#### 2./ IDÉNYJELLEGŰ ÉS ALKALMI ÁRUSÍTÁS

- a) I./A, B, C övezet: (kizárólag szilveszteri cikkek,  
legkisebb terület nagysága 4 m<sup>2</sup>) 2.015 Ft/m<sup>2</sup>/nap

Kizárólag az alábbi helyszíneken:

- Ady Endre utca 1.
- Fő utca 1.
- Honvéd utca Ázsia Áruház előtt
- Honvéd utca Szolgáltatóház előtt
- Fő utca sétáló utcai szakaszán, Európa park előtt

- b) I./C, D övezet: 1.805 Ft/m<sup>2</sup>/nap

- c) II. övezet: 850 Ft/m<sup>2</sup>/nap

- d) III. övezet A: 1.700 Ft/m<sup>2</sup>/nap

- e) III. övezet B, C és IV. övezet: 665 Ft/m<sup>2</sup>/nap

- e) Répáspuszta és Fészerlakpuszta területén mozgóbolt árusítás 665 Ft/m<sup>2</sup>/nap

#### 3./ VENDÉGLÁTÓIPARI ELŐKERT, VENDÉGLÁTÓ TERASZ

- a) I. övezet A: 855 Ft/m<sup>2</sup>/hó

- b) I. B,C,D, II., III. övezet: 640 Ft/m<sup>2</sup>/hó

- c) IV. övezet: 340 Ft/m<sup>2</sup>/hó

A téli időszakban (minden év november 01. - március 14.) az előkertek és teraszok bérleti díja az a) - c) pontban rögzített összeg 50 %-a

#### 4./ KIÁLLÍTÁS – ÁRUBEMUTATÁS

a) I. övezet A, B.:	250 Ft/m <sup>2</sup> /nap
b) I. övezet C, D:	210 Ft/m <sup>2</sup> /nap
c) II. övezet:	170 Ft/m <sup>2</sup> /nap
d) III. övezet A:	170 Ft/m <sup>2</sup> /nap
e) III. övezet B, C és IV. övezet:	-

#### 5./ HATÓSÁGI JELZÉSEL NEM RENDELKEZŐ JÁRMŰ ELHELYEZÉSE

a) I. övezet:	-
b) II. övezet:	345 Ft/m <sup>2</sup> /nap
c) III. övezet A:	345 Ft/m <sup>2</sup> /nap
d) III. övezet B, C és IV. övezet:	170 Ft/m <sup>2</sup> /nap

#### 6./ TÜZELŐANYAG-TÁROLÁS

a) I. övezet:	-
b) II. övezet:	135 Ft/m <sup>2</sup> /nap
c) III. övezet A:	135 Ft/m <sup>2</sup> /nap
d) III. övezet B, C és IV. övezet:	80 Ft/m <sup>2</sup> /nap

#### 7./ ÁRUSÍTÓ PAVILON ÉS EGYÉB FÜLKE

a) I. övezet A, B:	2.000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
b) I. övezet C, D:	1.600 Ft/m <sup>2</sup> /hó
c) II. övezet:	805 Ft/m <sup>2</sup> /hó
d) III. övezet A:	1.200 Ft/m <sup>2</sup> /hó
e) III. övezet B, C és IV. övezet:	480 Ft/m <sup>2</sup> /hó

#### 8./ KÖZTERÜLETEN LÉVŐ GARÁZS ALATTI TERÜLET

a) I. övezet A, B:	1.600 Ft/m <sup>2</sup> /év
b) I. övezet C, D:	1.200 Ft/m <sup>2</sup> /év
c) II. övezet:	600 Ft/m <sup>2</sup> /év
d) III. övezet:	805 Ft/m <sup>2</sup> /év
e) IV. övezet :	-

#### 9./ ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET CÉLJÁRA TÖRTÉNŐ IGÉNYBEVÉTEL

a) I. övezet A, B:	2. hónapig	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	3. hónaptól	90 Ft/m <sup>2</sup> /nap
b) I. övezet C, D:		50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
c) II. övezet:		40 Ft/m <sup>2</sup> /nap
d) III. övezet A:		50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
e) III. övezet B, C:		35 Ft/m <sup>2</sup> /nap
f) IV. övezet		30 Ft/m <sup>2</sup> /nap

de minimum 1.000,- Ft/nap

## 10./ NON-PROFIT JELLEGŰ SPORT, KULTURÁLIS RENDEZVÉNY

VALAMENNYI ÖVEZETBEN

5 Ft/m<sup>2</sup>/nap, de minimum 4.960 Ft/nap

## 11. PROFITORIENTÁLT SPORT, KULTURÁLIS RENDEZVÉNY

a) I. övezet A, B:	570 Ft/m <sup>2</sup> /nap
b) I. övezet C, D és III. övezet A:	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap
c) II. övezet:	245 Ft/m <sup>2</sup> /nap
d) III. övezet B, C és IV. övezet:	165 Ft/m <sup>2</sup> /nap

## 12./ EGYÉB, MÁSHOVA NEM SOROLHATÓ KÖZTERÜLET IGÉNYBEVÉTELE

a) I. övezet:	1.490 Ft/m <sup>2</sup> /nap
b) II. övezet:	1.160 Ft/m <sup>2</sup> /nap
c) III. övezet:	1.320 Ft/m <sup>2</sup> /nap
e) IV. övezet:	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap

## 13./ NÉGYCSILLAGOS SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIZÁRÓLAGOS PARKOLÁSI LEHETŐSÉG BIZTOSÍTÁSA

121.360 Ft/parkolóhely/év

## 14./ KÖZÖSSÉGI KERÉKPÁR-ÁLLOMÁS

a) Történelmi városmag és Városmag:	230 Ft/m <sup>2</sup> /hó
b) A Történelmi városmag és Városmag kivételével valamennyi övezetben:	125 Ft/m <sup>2</sup> /hó

## 15./ GYALOGOS VÉDŐTETŐ

*A védőtető szerkezete által elfoglalt és a gyalogosforgalom elől elzárt terület: 120 Ft/m<sup>2</sup>/nap*

*A védőtető által lefedett terület:*

a) I. övezet A, B:

A védőtető által lefedett terület, amennyiben az igénybevétel oka új épület, felépítmény építése:

150 napig	20 Ft/m <sup>2</sup> /nap
151. naptól	35 Ft/m <sup>2</sup> /nap

A bérleti díj az igénybevétel 151. napját követően 30 naponta napi 10 %-kal emelkedik.

A védőtető által lefedett terület, amennyiben az igénybevétel oka felújítás, karbantartás:

60 napig	20 Ft/m <sup>2</sup> /nap
61. naptól	35 Ft/m <sup>2</sup> /nap

A bérleti díj az igénybevétel 61. napját követően 30 naponta napi 10%-kal emelkedik.

b) I. övezet C, D:	20 Ft/m <sup>2</sup> /nap
c) II. övezet:	15 Ft/m <sup>2</sup> /nap
d) III. övezet A:	20 Ft/m <sup>2</sup> /nap
e) III. övezet B, C:	15 Ft/m <sup>2</sup> /nap
f) IV. övezet:	10 Ft/m <sup>2</sup> /nap

**16. AZ ÖNKORMÁNYZATTAL VAGY KÖLTSÉGVETÉSI SZERVÉVEL KÖTÖTT SZERZŐDÉS ALAPJÁN RUHAGYÚJTÓ KONTÉNEREK KIHELYEZÉSE:**

120 Ft/m<sup>2</sup>/hó

**17. KACSAETETŐ AUTOMATA**

Valamennyi övezetben

120 Ft/m<sup>2</sup>/hó

**18. IDEIGLENES ÉPÍTMÉNYEK (300 FŐ BEFOGADÓKÉPESSÉGET MEGHALADÓ RENDEZVÉNYSÁTOR) ELHELYEZÉSE**

I. övezetben

30 Ft/m<sup>2</sup>/nap

II. övezetben

25 Ft/m<sup>2</sup>/nap

**19. UTASVÁRÓ**

1590 Ft/utasváró/hó

**20. REKLÁMHORDOZÓK**

a) egyéb információs berendezés/utasváró citylight felülettel

2650 Ft/m<sup>2</sup>/hó”

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának**  
**53/2020. (XI. 30.)**  
**önkormányzati rendelete indoklása**

**a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019.(III. 5.)**  
**önkormányzati rendelet módosításáról**

**Általános indoklás**

A 2021. évi központi költségvetésről szóló törvény indoklásában a 2020. évi éves átlagos fogyasztói árindex változás 2,8 %-os mértékkel előrejelzett, ezért a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019.(III. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. mellékletében megállapított bérleti díjak 2021. január 1. napjától történő emelése, valamint a R. végrehajtása során szerzett tapasztalatok alapján indokolt.

**Részletes indokolás**

**1. §-hoz**

A R. 2. mellékletének módosulását tartalmazza.

**2. §-hoz**

A rendelet hatályát állapítja meg.

**TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL**

<b>Rendelet-tervezet címe:</b>	<b>Előterjesztés a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019.(III.5.) önkormányzati rendelet módosításáról</b>			
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A közterület bérleti díjak 2021.01.01-től emelésre kerülnek.	Az önkormányzatnak többletbevétele képződik.	Nincs	Nincs	Nincs
<b>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</b> E rendelet alapján biztosítható a közterületen a zöldség, gyümölcs és virág árusítás megszüntetése, a várható inflációt figyelembe véve az önkormányzati bevétel növelése indokolt.				
<b>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</b> A zöldség, gyümölcs és virág árusítására korábban kijelölt közterületek és közvetlen környezete rendetlen marad, a bérleti díjak változatlanul hagyása esetén az önkormányzat többlet bevételtől esik el.				
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak	Rendelkezésre állnak	Rendelkezésre állnak.	