

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának
38/2017. (XI. 13.)
önkormányzati rendelete

a építményadóról szóló 77/2008. (XII.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az építményadóról szóló 77/2008. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) az alábbi 2/A. §-al egészül ki:

„Az adókötelezettség

2/A. §

Az adókötelezettség a külön jogszabályban¹ meghatározott adókötelezettséggel azonos.”

2. §

A R. 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az adó alapja:

- a.) a külön jogszabályban² meghatározott esetben az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete,
- b.) a külön jogszabályban³ meghatározott esetben a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete.”

3. §

A R. 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az éves adó mértéke a (3)-(4) és (6)-(7) bekezdésében foglaltak kivételével 835,-Ft/m².”

4. §

A R. 3. § (3) bekezdés b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

/ Az éves adó mértéke az e rendelet mellékletében feltüntetett területen lévő kereskedelmi célra használt, hasznosított épületek, épületrészek esetén /

„b) az adótárgy hasznos alapterülete 300 m²-t meghaladó része után **1.853,-Ft/m².**”

¹ A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 11. § - 11/A. §

² A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 11. §

³ A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 11/A. §

5. §

Az R.) 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az éves adó mértéke a tényleges használati mód alapján hitelintézeti, pénzügyintézeti, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, játékkaszinóként vagy kártyateremként üzemeltetett, valamint a hitelintézeti, pénzügyintézeti, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia- és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztó hálózati engedélyes tevékenységet ellátó általános iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész esetén **1.853,- Ft/m²** .

6. §

A R.) 3. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Az éves adó mértéke a külön jogszabályban⁴ meghatározott reklámhordozó esetében 12 000 Ft/m².”

7. §

Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

Kaposvár, 2017. november 9.

Szita Károly
polgármester

dr. Csillag Gábor
jegyző

⁴ A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 11/A. §