

K I V O N A T

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése
2016. augusztus 29-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

135/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadta napirendjét azzal a módosítással, hogy 12. napirend kiegészül a Kórház Déli tömbre vonatkozó „M12/3” jelű módosítás véleményezési szakaszának lezárásáról.

136/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Csiky Gergely Színház Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának a tisztségről való lemondásáról szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

1. A Közgyűlés, mint a Társaság egyszemélyi tulajdonosa úgy határozott, hogy Rátóti Zoltánnak a Csiky Gergely Színház Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói tisztségéről való lemondását elfogadja és hozzájárul munkaviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2016. december 31. napjával.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Csillag Gábor jegyző
Határidő: 2016. augusztus 31.

2. A Közgyűlés, mint a Társaság egyszemélyi tulajdonosa az ügyvezető igazgatót 2016. szeptember 1. napjától 2016. december 31. napjáig a munkavégzés alól részben mentesíti azzal, hogy munkaköre ezen időszakban művészeti tanácsadóra változik és az érintett szeptember-decemberi időszakban havi 5 munkanap erejéig a gazdasági-produkciós igazgatóval előre egyeztetett időpontban munkavégzésre köteles.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Csillag Gábor jegyző
Határidő: 2016. augusztus 31.

3. A Közgyűlés, mint a Társaság egyszemélyi tulajdonosa 2016. szeptember 1. napjától, Rátóti Zoltánt ügyvezetői tisztsége alól felmenti. Dr. Fülöp Péter gazdasági-produkciós igazgatót határozott időre, 2016. szeptember 1. napjától 2016. december 31. napjáig megbízza a társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére. A közgyűlés a melléklet szerinti alapító okirat módosítását elfogadja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Csillag Gábor jegyző
Határidő: 2016. augusztus 31.

4. A Közgyűlés, mint a Társaság egyszemélyi tulajdonosa az 1-3. pontokban foglaltak végrehajtása érdekében felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Csillag Gábor jegyző
Határidő: 2016. augusztus 31.

5. A Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megköszöni Rátóti Zoltán Kaposvár érdekében végzett munkáját.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Csillag Gábor jegyző
Határidő: 2016. augusztus 31.

1372016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy jóváhagyja a jelen előterjesztés 1. mellékletét képező, a Magyar Cukorgyártó és Forgalmazó Zrt. és Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata között, a Magyar Cukor Zrt. biogázüzeme szennyvizének elhelyezésére szolgáló, új 120.000 m³-es szennyvíztározó töltővezetékének megvalósítása kapcsán kötendő megállapodást és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírásra.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

138/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy jóváhagyja a jelen előterjesztés 1. mellékletét képező, a Magyar Cukorgyártó és Forgalmazó Zrt. és Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata között, a Magyar Cukor Zrt. biogázüzeme szennyvizének elhelyezésére szolgáló, új 120.000 m³-es szennyvíztározó töltővezetékének megvalósítása kapcsán, a kaposvári 3657/115 hrsz-ú és a kaposvári 3657/116 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanokat terhelő, szennyvízvezetési szolgalmi jog alapítására vonatkozó megállapodást, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírásra.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2016. november 30.

139/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a nem lakás célú helyiségek bérletére érkezett ajánlatokról szóló előterjesztést és a következő határozatokat hozta:

- 1.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Szent Imre utca 14. szám alatti irodaépület I. emeletén lévő 2. számú 43,6 m² alapterületű irodahelyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiséget – tekintettel arra, hogy a bérleti szerződés lejártát megelőzően benyújtásra került az ajánlat és, hogy ajánlattevő azóta is birtokban van - 2016. június 01. napjától határozott 3 éves időtartamra bérbe adja 2.261,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért a Kaposvári Kistérségi Polgárőr Egyesület (7400 Kaposvár, Szent Imre utca 14.) részére iroda céljára azzal, hogy a bérleti szerződés tartalmazza, hogy amennyiben a bérbeadó más célra kívánja hasznosítani a helyiséget, a bérleti szerződés 60 napos felmondási idővel felmondható. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezszi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Szent Imre utca 14. szám alatti irodaépület I. emeletén lévő 9. számú 20,4 m² alapterületű irodahelyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, amennyiben az ajánlattevő a hiánypótlási kötelezettségének eleget tesz (helyi adóigazolás).

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiséget – tekintettel arra, hogy a bérleti szerződés lejártát megelőzően benyújtásra került az ajánlat és, hogy ajánlattevő azóta is birtokban van - 2016. június 01. napjától határozott 3 éves időtartamra bérbe adja 1.058,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért a Kolping Támogató Szolgálat – Kaposvár és kistérsége (7400 Kaposvár, Szent Imre utca 14.) részére azzal, hogy a bérleti szerződés tartalmazza, hogy amennyiben a bérbeadó más célra kívánja hasznosítani a helyiséget, a bérleti szerződés 60 napos felmondási idővel felmondható. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 3.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Szent Imre utca 14. szám alatti irodaépület I. emeletén lévő 14. számú 13,3 m² alapterületű irodahelyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiséget – tekintettel arra, hogy a bérleti szerződés lejártát megelőzően benyújtásra került az ajánlat és, hogy ajánlattevő azóta is birtokban van - 2016. június 01. napjától határozott 3 éves időtartamra bérbe adja 3.244,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért a Magyar Vidék Országos '56-os Szervezet (8200 Veszprém, Mártírok útja 11.) részére azzal, hogy a bérleti szerződés tartalmazza, hogy amennyiben a bérbeadó más célra kívánja hasznosítani a helyiséget, a bérleti szerződés 60 napos felmondási idővel felmondható. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 4.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Bethlen tér 3. szám alatt lévő 251 m² alapterületű üzlethelyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiségcsoportot 2016. augusztus 15. napjától határozott 5 éves időtartamra bérbe adja 290.920,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért az 5P Műszaki, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7400 Kaposvár, Bethlen tér 3.) részére. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 5.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Füredi utca 65-67. szám alatt lévő 152 m² alapterületű helyiségcsoport bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiségcsoportot – tekintettel arra, hogy a bérleti szerződés lejártát megelőzően benyújtásra került az ajánlat és, hogy ajánlattevő azóta is birtokban van - 2016. július 15. napjától határozott 1 éves időtartamra bérbe adja 5.000,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért a Kaposvári Egyházmegyei Karitás (7400 Kaposvár, Dr. Kovács S. Gy. u. 2.) részére. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezszi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 6.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Honvéd utca 28. szám alatt lévő 10 m² alapterületű helyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, amennyiben a pályázó a hiánypótlási kötelezettségének eleget tesz (helyi és NAV adóigazolás, bánatpénz befizetéséről szóló igazolás).

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiséget 2016. augusztus 15. napjától határozott 3 éves időtartamra bérbe adja 2.598,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért a Somogyi Huszárok Hagyományőrző Egyesülete (7542 Kisbajom, Rózsa utca 181.) részére. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezszi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 7.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, József A. u. 7/a. szám alatt lévő garázsosoron Kelet-Nyugat irányból az 5. számú 15 m² alapterületű garázs bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, amennyiben a pályázó a hiánypótlási kötelezettségének eleget tesz (helyi adóigazolás, bánatpénz befizetéséről szóló igazolás).

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiséget 2016. augusztus 01. napjától határozott 3 éves időtartamra bérbe adja 5.000,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért Szabó Tibor (7400 Kaposvár, Honvéd utca 15. 3/2.) részére. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezszi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 8.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Damjanich u. I/1. szám alatt lévő 64 m² alapterületű helyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, amennyiben a pályázó a hiánypótlási kötelezettségének eleget tesz (helyi és NAV adóigazolás).

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiséget 2016. augusztus 01. napjától határozott 3 éves időtartamra bérbe adja 55.000,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért a Kapos Globál 2001 Kft. (7261 Kaposhomok, Kossuth u. 26.) részére. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 9.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Dózsa Gy. u. 2. szám alatt lévő 324 m² alapterületű helyiségcsoport bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiségcsoportot 2016. augusztus 01. napjától határozott 5 éves időtartamra bérbe adja 200.000,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért a Kapos-Corso Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György utca 2.) részére azzal, hogy a bérlő köteles a helyiségcsoport vizesblokkjának felújítását, a szaniterek cseréjét, valamint az étterem padozatának cseréjét 2017. augusztus 31. napjáig elvégezni. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 10.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Szent Imre utca 14. szám alatti irodaépület II. emeletén lévő 8. számú 14,4 m² alapterületű irodahelyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, amennyiben az ajánlattevő a hiánypótlási kötelezettségének eleget tesz (helyi adóigazolás).

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiséget a birtokbaadás napjától határozott 3 éves időtartamra bérbe adja 5.000,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért a Személy-, Vagyonvédelmi és Magánnyomozói Szakmai Kamara Somogy Megyei Szervezete (7400 Kaposvár, Tallián Gyula utca 15.) részére azzal, hogy a bérleti szerződés tartalmazza, hogy bármelyik fél indoklás nélkül 30 napos határidővel felmondhatja a szerződést. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 11.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Szondi utca 18. szám alatt lévő 57 m² alapterületű helyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, amennyiben a pályázó a hiánypótlási kötelezettségének eleget tesz (helyi és NAV adóigazolás, bánatpénz befizetéséről szóló igazolás).

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiséget a birtokbaadás napjától határozott 3 éves időtartamra bérbe adja 25.000,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért Kodzsagov Odett (7400 Kaposvár, Kanizsai utca 14. fsz. 3.) részére. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 12.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Zrínyi utca 15. szám alatt lévő 78 m² alapterületű helyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, amennyiben a pályázó a hiánypótlási kötelezettségének eleget tesz (bánap pénz befizetéséről szóló igazolás).

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiséget a birtokbaadás napjától határozott 3 éves időtartamra bérbe adja 6.000,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért a Gold Consulting Szociális Szövetkezet (7400 Kaposvár, Szigetvári utca 111.) részére azzal, hogy az Önkormányzat továbbra is értékesítésre hirdeti az ingatlant, és a bérleti szerződés tartalmazza, hogy az Önkormányzat az ingatlan értékesítése esetén 60 napos határidővel felmondhatja a szerződést. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

- 13.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Sávház alatt lévő 40 m² alapterületű helyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, amennyiben a pályázó a hiánypótlási kötelezettségének eleget tesz (helyi és NAV adóigazolás, vállalkozói igazolvány másolata).

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiséget a birtokbaadás napjától határozott 3 éves időtartamra bérbe adja 15.000,- Ft/hó + Áfa bérleti díjért Berkesné Hornicz Éva (7400 Kaposvár, Arany János utca 4.) részére azzal, hogy a bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

140/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Bárány Fogadó Kft. bérleti díj csökkentési kérelmét támogatja és a Kaposvár, Városház utca 4. szám alatt lévő tanterem és tanszálló bérleti díját 2016. szeptember 01. napjától 2016. december 31. napjáig 200.000,-Ft/hó+ÁFA összegre mérsékli, akként, hogy a különbözetet, havi 100.000,-Ft+ÁFA, mindösszesen 400.000,-Ft+ÁFA összeget de minimis támogatásként nyújtsa a Társaságnak. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. október 31. (bérleti szerződés módosítása)
(támogatási szerződés megkötése)

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy Vass Attila bérleti díj csökkentési kérelmét támogatja és a Kaposvár, Ady Endre utca 7. szám alatt lévő 214 m² alapterületű helyiségcsoport bérleti díját 2016. szeptember 01. napjától 2016. december 31. napjáig 244.000,-Ft/hó+ÁFA összegre mérsékli, akként, hogy a különbözetet, havi 61.000,-Ft+ÁFA, mindösszesen 244.000,-Ft+ÁFA összeget de minimis támogatásként nyújtsa a Társaságnak. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. október 31. (bérleti szerződés módosítása)
(támogatási szerződés megkötése)

141/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

A Közgyűlés megtárgyalta a Kaposvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Kaposvári Városfejlesztési Nonprofit Kft.-nek az előterjesztés mellékletét képező alapszabály módosító okiratát, valamint a módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a cég ügyvezetőjét, hogy jogi képviselő bevonásával járjon el a cégbírósági változásbejegyzési eljárás kapcsán.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szabó Zoltán ügyvezető
Határidő: 2016. augusztus 31.

142/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy jelen előterjesztés mellékletét képező, 2016. május 31. napján, a Kaposvári Kosárlabda Klub Kft. részére kiadott tulajdonosi hozzájárulást jóváhagyja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy támogatja a Városligetben a Kaposvári Kosárlabda Klub Kft. beruházásában megvalósuló kosárlabda pálya látványelemekkel (műfüves domb, kötélhálós pihenő, napvitorla, gyepes domb, deszka napozó, gumiburkolat) történő bővítését. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kaposvári Kosárlabda Klub Kft. között, 2016. június 28. napján, a Városligetben megvalósításra kerülő kosárlabda pálya tárgyában létrejött megállapodás – kosárlabda pályához kapcsolódó, újabb beruházás keretében megvalósításra kerülő látványelemekkel történő kiegészítése miatti – módosításának aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

143/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, a „Kaposúj” Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Zrt. és Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata között a kaposvári 13024/1 hrsz-ú, természetben Kaposvár, Toponári út 35. szám alatti ingatlan tárgyában kötendő, épületfeltüntetési és földhasználati jogot alapító szerződést, és felhatalmazza a Polgármestert, annak aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

144/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Kaposfüred Sport Club által a kaposvári 15385 hrsz-ú ingatlanon található füves sportpálya 2016. augusztus 15. napjától 2016. november 30. napjáig (168 óra időtartamban) és 2017. március 15. napjától 2017. június 30. napjáig (168 óra időtartamban) tartó időszakra, mindösszesen 336 óra időtartamban 5.500,-Ft+rezsi/óra +Áfa minimum bérleti díjon történő bérbevételére benyújtott pályázatot érvényesnek, a bérletre kiírt pályázati kiírást eredményesnek minősíti, és felhatalmazza a Polgármestert a pályázati kiírás feltételeinek megfelelő tartalmú bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2016. augusztus 31.

145/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Kaposvár településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó „M12/1” és „M12/3” jelű módosítás véleményezési szakaszának lezárásáról valamint Kaposvár településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó „M12/5” jelű változtatási szándékok elfogadásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

- 1.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Kaposvár Építési Szabályzatának és Szabályozási Terve „M12-1/2015-OTÉK” jelű módosításának véleményezési szakasza lezárásáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy az 51/2012.(IV.26.) önkormányzati határozat 1.) c. pontjában jóváhagyott módosítás tárgyában lefolytatott véleményezés során beérkezett és az előterjesztés 1. mellékletében rögzített észrevételeket és azok összegzését az alábbiak szerint fogadja el:
 - a) Tudomásul veszi a Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának SO-04/D/EOH/106-4/2016 számú-, a Somogy Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya Ütügyi Osztályának SO/UO/89/9/2016. számú szakvéleményét, továbbá a LÉPTÉK-TERV Kft. tervezői észrevételét.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész
Határidő: azonnal

- b) A Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hatósági, Oktatási és Törvényességi Főosztály, Építésügyi Osztály, Állami Főépítésének SOD/08/24-4 /2016 számú -, és a Somogy Megyei Önkormányzat, Megyei Főépítésének SMÖ/0105-4/2016. számú szakvéleményét, csak részben fogadja el, az el nem fogadott véleményeket és ennek indoklását a melléklet tartalmazza.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész
Határidő: azonnal

- 2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Kaposvár Építési Szabályzatának és Szabályozási Terve „M12-3/2016-OTÉK” jelű módosításának véleményezési szakasza lezárásáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a 173/2015.(XI.5.) önkormányzati határozat 7. pontjában jóváhagyott módosítás tárgyában lefolytatott véleményezés során beérkezett és az előterjesztés 2. mellékletében rögzített észrevételeket és azok összegzését elfogadja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész
Határidő: azonnal

- 3.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Kaposvár Építési Szabályzatát és Szabályozási valamint Szerkezeti Tervét módosítja:

- a) a Kanizsai utca – Béke utca kereszteződésénél lévő 5718/1 hrsz valamint az 5718/3 hrsz alatti ingatlanok vonatkozásában a szabályozási vonal pontosítása tekintetében.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész
Határidő: 2016. szeptember 30.

- b) a Csiky Gergely Színház bővítésének telekalakítása érdekében a szabályozási vonal tekintetében.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész
Határidő: 2016. december 31.

- c) a KÉSZ jogszabályharmonizációja érdekében történő javítása.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész
Határidő: 2016. december 31.

- 4.) A Közgyűlés a 17/2013. (II.6.) településfejlesztéssel és a településrendezéssel kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati határozat alapján

a véleményezésbe eseti résztvevőként a 3. a) pont tekintetében bevonja a nyertes ajánlattevőt.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész
Határidő: 2016. szeptember 30.

146/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a vízközmű szolgáltatási ágazat gördülő fejlesztési tervének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta.

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a **Kaposvár – Juta – Kaposhomok – Zselickislak ivóvíz közmű rendszer** és a **Kaposvár szennyvíz közmű rendszer** 2011 évi CCIX. törvény 11. § alapján elkészített módosított felújítási és pótlási, valamint beruházási gördülő fejlesztési terveit az előterjesztés mellékletei szerint elfogadja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: folyamatosan, értelem szerint.

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése meghatalmazza a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft-t (székhely: 7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2., képviseli: Genczler István ügyvezető), hogy a Kaposvár – Juta – Kaposhomok – Zselickislak ivóvíz és Kaposvár szennyvíz vízi-közmű rendszerek tekintetében elkészített, a Közgyűlés által az 1. pont szerinti tartalommal elfogadott, 2016. évtől kezdődő, 15 éves időtartamra szóló módosított gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészeit jóváhagyás végett benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: azonnal

147/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Integrált Területi Program módosításáról szóló előterjesztést, és úgy határozott, hogy az előterjesztés mellékeltét képező Integrált Területi Program 2.2-es verzióját jóvá hagyja és felhatalmazza a Polgármestert az esetleges további módosítások elvégzésére utólagos beszámolási kötelezettséggel.

Felelős: Szita Károly Polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
Molnár György igazgató
Határidő: 2016. augusztus 31.

148/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a közvetlen uniós finanszírozású ELENA pályázat benyújtásáról, valamint az erre vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozza:

1. A Közgyűlés úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be az ELENA projektfejlesztési támogatás elnyerése érdekében.
2. A Közgyűlés jóváhagyja az ELENA projekt kapcsán kötendő, az előterjesztés mellékletét képező, konzorciumi megállapodás-tervezetben megfogalmazott feltételt, nevesített jogokat és kötelezettségeket. A tervezett Tagok jóváhagyása esetén felhatalmazza Szita Károly polgármestert annak aláírására. A Közgyűlés az előterjesztés 2. sz. mellékletében található közbeszerzési szabályzat alkalmazását írja elő a projekt megvalósítása során.
3. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az ELENA projekt előkészítési feladatokra 8.000.000 Ft-ot biztosít a Kaposvár Megyei Jogú Város 2016. évi költségvetési rendelete céltartalékában elkülönített felhalmozási tartalék terhére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Kovács Katalin környezetfejlesztési igazgató
Határidő: 2016. szeptember 15. a konzorciumi megállapodás aláírására

149/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul az alábbi alapítványi támogatáshoz:
A Polgármesteri Keret terhére

„Egészséges életmódot, egészséges környezetért” Alapítvány részére 250.000,-Ft
(Honvéd Utcai Tagiskolába új udvari játékok beszerzési költségeihez)

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2016. szeptember 30.

150/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy az *„Akarja-e Ön, hogy Kaposváron gumihulladék-feldolgozó üzemet létesítsen a Homatech Recycling Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.?”* kérdés tárgyában kezdeményezett helyi népszavazási eljárásban – mivel a népszavazási kérdés okafogyottá vált – a helyi népszavazás elrendelését elutasítja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző
Határidő: azonnal

151/2016. (VIII. 29.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy a munkaterv szerint soron következő Közgyűlés elé terjesszen javaslatot a helyi népszavazási eljárásra elkülönített pénzeszközök járdák, közművek felújítására történő hasznosításáról.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2016. szeptember 22.

Kaposvár, 2016. augusztus 29.

Szita Károly
polgármester

dr. Csillag Gábor
jegyző