

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

34/2015. (VI.22.) önkormányzati rendelete

**Kaposvár Építési Szabályzatának
és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 70/2005. (XII. 15.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Kaposvár Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 70/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 35. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lakóépületek esetében a terepszint feletti beépítés céljára kijelölt építési hely a jelenlegi meglévő épületek külső fala által körülzárt határvonal. Ezen belül a lakó- épületek építménymagassága nem növelhető.”

2. §

Az R. 36.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Ln-T építési övezet közterületein építményt úgy lehet elhelyezni, ha a tömbre vonatkozóan az előírt parkoló szám és zöldfelületi minimum biztosított és az e célokra szükséges terület a tervezett épület elhelyezése után is rendelkezésre fog állni. Ezt az építési engedélyezési eljárás során terület kimutatással, számítással igazolni kell.”

3. §

Ez a rendelet 2015. június 26-án lép hatályba.

Kaposvár, 2015. június 11.

Szita Károly
polgármester

Dr Kéki Zoltán
címzetes főjegyző