

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának
59/2014. (XI.21.)
önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló 77/2008. (XII.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az építményadóról szóló 77/2008. (XII.15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 3. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

/Az éves adó mértéke az e rendelet mellékletében feltüntetett területen lévő kereskedelmi célra használt, hasznosított épületek, épületrészek esetén/

„b) az adótárgy hasznos alapterülete 300 m²-t meghaladó része után **1.852,-Ft/m².**”

(2) A R. 3.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az éves adó mértéke a tényleges használati mód alapján hitelintézeti, pénzügyintézeti, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, játékkaszinóként vagy kártyateremként üzemeltetett, valamint a hitelintézeti, pénzügyintézeti, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia- és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztó hálózati engedélyes tevékenységet ellátó általános iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész esetén **1.852,-Ft/m².**”

(3) A R. 3.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az éves adó mértéke az 50 m² alapterületnél nagyobb, valamint az üzleti célt szolgáló garázs esetében: **350,-Ft/m².**”

2. §

A R. 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Adómentes a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény közül az, amelyet a vállalkozónak nem minősülő adóalany tulajdonosa nem vállalkozás céljára használ, hasznosít, illetve használatba ad, és amely után magánszemélyek kommunális adóját fizeti.”

3. §

Ez a rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba.

Kaposvár, 2014. november 13.

Szita Károly
polgármester

dr. Kéki Zoltán
címzetes főjegyző