

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának
52/2014. (VIII. 28.)
önkormányzati rendelete

a helyi építészeti értékek védelméről szóló 38/1995. (X.16.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A helyi építészeti értékek védelméről szóló 38/1995. (X.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A területi védelem (He) kiterjedhet

- a) a település olyan összefüggő részére, amely a jellegzetes településszerkezet történelmi folyamatosságát képviseli, valamint olyan városrészre, térre, utcára, utcaszakaszra, településszilüettre, kilátásra, ahol a város, illetve a környék arculatát meghatározó építmények együttest alkotnak (He1);
- b) olyan városrészre, térre, utcára, utcaszakaszra **illetve ingatlanokra**, ahol a város településképének védelme érdekében az általános környezetkultúra és építészeti kultúra megtartásának, megteremtésének szakmai ellenőrzése és irányítása szükséges (He2). „

2.§

A R. 12.§-a (3) és (5) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A védett területen (He1 és He2) a közterületek **és a közhasználat számára megnyitott ingatlanok** burkolatát és berendezését (utcabútorok, világítótestek, kandeláberek, pavilonok, autóbuszvárók, stb.), ezek megválasztását és az utcákon **illetve ingatlanokon** megjelenő hirdetéseket az épületek jellegéhez, az utcák hangulatához igazodva kell kialakítani.

(5) A helyi védelem alatt álló területeken (He1 és He2) a városkép védelme érdekében:

- a) közmű-, energia-, és hírközlő vezetékek és műtárgyak az épületek közterületről látható homlokzatán nem vezethetők, illetve nem helyezhetők el;
- b) közműlétesítmény önálló, föld feletti, szabadonálló építményként nem helyezhető el;
- c) építmény közterületről látszó homlokzatán antenna, klíma, a mesterséges szellőztetés és az égéstermék kivezetés berendezései, szerelvényei nem helyezhetők el;
- d) reklám, hirdetés, felirat csak úgy helyezhető el, hogy az a településkép feltárulását, a városkép megjelenését, Kaposvár általános építészeti kultúráját ne rontsa;

- e) konténer-ház, faház, lakókocsi és sátor nem helyezhető el, kivéve a felvonulási építmények, a 14 napnál nem hosszabb ideig működő ideiglenes építmények valamint a rendezvények keretében kihelyezett építmények;
- f) kereskedelmi létesítmények területén további kereskedelmi egység csak a főépület bővítésével létesíthető, a főépülettel egységes építészeti megjelenéssel.”

3. §.

A R. 5. számú mellékletének helyébe e rendelet melléklete lép.

4.§

Ez a rendelet 2014. szeptember 15-én lép hatályba.

Kaposvár, 2014. augusztus 26.

Szita Károly
polgármester

dr. Kéki Zoltán
címetes főjegyző

He2 védelem alatt álló területek:

1. Főközlekedési utak: Közutak területe és attól számított 50 m-es területsáv

- 1.1 Füredi út
- 1.2 Kapos füredi út (külterületi szakasz 67. számú főút)
- 1.3 Mező utca
- 1.4 Guba Sándor utca
- 1.5 Toponári út (külterületi szakasz Szántódi út 6505 sz. főút)
- 1.6 Jutai út (külterületi szakasz 6701. számú főközlekedési út)
- 1.7 Kanizsai út (külterületi szakasza 610. számú főközlekedési út)
- 1.8 48-as Ifjúság útja
- 1.9 Árpád utca
- 1.10 Dombóvári út (külterületi szakasza 610. főközlekedési út)
- 1.11 Vár utca
- 1.12 Cseri út
- 1.13 Egyenesi út (külterületi szakasza 66141)
- 1.14 Zselici út (külterületi szakasza 67-es számú főút)
- 1.15 Fő utca (Virág utca – Pécsi utca közötti szakasza)
- 1.16 Pécsi utca (Fő utca – Kapos folyó közötti szakasza)

2. Gyűjtő utak: Közutak területe és attól számított 50 m-es területsáv

- 2.1 Arany János utca (Füredi utca – Hunyadi János utcai szakasza)
- 2.2 Arany János tér
- 2.3 Petőfi Sándor utca (48-as Ifjúság útja – Arany János utca közötti szakasza)
- 2.4 Honvéd utca (48-as Ifjúság útja – Arany János tér közötti szakasza)
- 2.5 Hunyadi János utca (48-as Ifjúság útja – Arany János tér közötti szakasza)
- 2.6 Virág utca (Fő utca – 48-as Ifjúság útja közötti szakasza)

3. Területi lehatárolások:

- 3.1 Vásártéri út – Áchim András utca – Berzsényi Dániel utca – Kanizsai utca-610. számú főközlekedési út – 48-as Ifjúság útja által határolt terület
- 3.2 Berzsényi Dániel utca – József Attila utca – Somssich Pál utca – Németh István fasor – Virág utca – 48-as Ifjúság útja által határolt terület
- 3.3 Tallián Gyula utca – Anna utca – Rákóczi tér – Baross Gábor utca – Hárs fa utca – Virág utca – Németh István fasor által határolt terület
- 3.4 Baross Gábor utca – MÁV terület által határolt telektömb
- 3.5 Füredi utca – Raktár utca – 5377/2 hrsz – 5378/44 hrsz által határolt tömb
- 3.6 Előd vezér utca – Töhötöm vezér utca – Kós Károly utca - Álmos vezér utca – Kond vezér utca – Semmelweiss utca – Árpád utca által határolt tömb

