

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának

50/2013. (IX. 30.)

önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) – (2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. § (1) – (2) bekezdésében, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1), (3), (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (3) bekezdésében, 58. § (2) – (3) bekezdésében, 62. § (3) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében, 80. § (1) – (2) bekezdésében, 84. § (1) – (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének A/ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A./ Szociális jellegű bérlakások lakbérének mértéke, melyek az általános forgalmi adót nem tartalmazzák

Komfort fokozat	Övezet/mérték (Ft/m ² /hó)							
	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.
1. Összkomfortos	318,4	246,2	246,2	246,2	246,2	209,4	209,4	246,2
2. Komfortos								
- gázfűtéses	283,5	211,9	211,9	211,9	211,9	174,8	174,8	211,9
- egyéb fűtési módú	226,7	177,1	177,1	177,1	177,1	154,9	154,9	177,1
3. Félkomfortos	85,5	85,5	85,5	85,5	85,5	85,5	85,5	85,5
4. Komfort nélküli	63,5	63,5	63,5	63,5	63,5	63,5	63,5	63,5
5. Szükséglakás	48,4	48,4	48,4	48,4	48,4	48,4	48,4	48,4

2. §

(1) Ez a rendelet 2013. október 15-én lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a 2013. július 1-ét követő időszakra megállapított lakberek esetében kell alkalmazni.

Kaposvár, 2013. szeptember 26.

Szita Károly s.k.
polgármester

dr. Kéki Zoltán s.k.
címzetes főjegyző

