

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
47/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelete

Kaposvár Megyei Jogú Város településképi védelméről
szóló 2/2013. (I.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 3. és 7. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Kaposvár Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 2/2013. (I.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban R.) 1. mellékletének 2., 11., 12. és 20. pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„2. Közterületen, vagy önkormányzati tulajdonban illetve kezelésben lévő **területen** épület

- a) felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása;
- b) építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 100,0 m² alapterületet.

11. **Közhasználatú területen vagy** közterületen park, játszótér, sportpálya megfelelőségi igazolással vagy teljesítménynyilatkozattal és műszaki specifikációval nem rendelkező műtárgyainak építése, egyéb építési tevékenység végzése.

12. **Közhasználatú területen vagy** közterületen megfelelőség igazolással vagy teljesítmény-nyilatkozattal és jóváhagyott műszaki specifikációval nem rendelkező építményszerkezetű, vagy tömegtartózkodás céljára nem szolgáló, vagy legfeljebb 180 napig fennálló

- a) rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, lelátó, mutatványos, szórakoztató, vendéglátó, kereskedelmi, valamint előadás tartására szolgáló építmény;
- b) kiállítási vagy elsősegélyt nyújtó építmény;
- c) levegővel felfújott vagy feszített fedések (sátorszerkezetek);
- d) ideiglennel fedett lovarda építése.

20. pont: Elektronikus hírközlési építmény:

- a) műtárgynak minősülő antennatartó szerkezet létesítse, ha annak bármely irányú mérete meghaladja a bruttó 6,0 m-t, vagy
- b) az antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelése, ha az antenna bármely irányú mérete meghaladja a 4,0 m-t.”

2.§

A R. 3. mellékletének 2., 3., 4., 5., 7., 8., 9., 10., 14., 15., 17, 18., 19. pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

2. **Védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3)** valamint a nagyvárosias lakóterületen (Ln-t) meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró – áthidalóját nem érintő – cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.
3. **Védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3)** meglévő építményben – alapozást nem igénylő – új égéstermék-elvezető kémény létesítése, ha annak megvalósítása nem jár a meglévő építmény tartószerkezetének megbontásával, átalakításával, megerősítésével.
4. **Védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3)** ingatlanon új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése melynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg.
5. **Védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3)** épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell
 - a) megváltoztatni,
 - b) átalakítani,
 - c) megbontani,
 - d) kicserélni,
 - e) megerősíteni vagy
 - f) újjáépíteni.
7. **Védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3) ingatlanon,** illetve közterületen vagy önkormányzati tulajdonban illetve kezelésben lévő területen nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 50 m³ térfogatot és 3,0 m gerincmagasságot.
8. Reklámtartó építmény építése, **hirdetőfelület kialakítása,** felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg
 - a) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m magasságot,
 - b) beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot.
9. **Védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3),** közterületen, vagy önkormányzati tulajdonban illetve kezelésben lévő területen szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése, bontása, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.

10. **Védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3)** közterületen, vagy önkormányzati tulajdonban illetve kezelésben lévő területen emlékfal építése, bontása melynek talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 3,0 m-t.
14. Helyi védelemmel érintett (He, H1, H2, H3) ingatlanon közterülettel határos kerítés **átalakítása, felújítása**, építése, bontása.
15. **Védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3)** ingatlanon szellőző-, klíma-, áru- és pénzautomata, kerékpártartó, zászlótartó építményen való elhelyezése, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit
- a) megváltoztatni,
 - b) átalakítani,
 - c) elbontani,
 - d) kicserélni,
 - e) megerősíteni vagy
 - f) újjáépíteni.
17. Közterületen vagy **védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3)** zászlótartó oszlop (zászlórúd) építése, bontása melynek terepszinttől mért magassága a 6,0 métert nem haladja meg.
18. **Elektronikus hírközlési építmény:**
- a) műtárgynak minősülő antennatartó szerkezet létesítése, ha annak bármely irányú mérete a bruttó 6,0 m-t nem haladja meg, vagy
 - b) az antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelése, ha az antenna bármely irányú mérete a 4,0 m-t nem haladja meg.
19. **Védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3)** ingatlanon építési tevékenységhez szükséges, annak befejezését követően elbontandó állványzat mérethatár nélkül, bruttó 50 m³ térfogatot meg nem haladó felvonulási építmény építése (építési palánk is).”

3.§

A R. 3. melléklete a következő 24. és 25. pontokkal egészül ki:

„24. Közterületen, önkormányzati tulajdonban illetve kezelésben lévő területen illetve védelemmel érintett területen (M, Mk, He, H1, H2, H3) mobil illemhely, mobil mosdó, mobil zuhanyzó elhelyezése, árnyékszék építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

25. Helyi területi védelemmel érintett (He) ingatlanon épület

- a) **felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, amennyiben az építési tevékenység a közterületre néző homlokzati megjelenést befolyásolja;**
- b) **építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 100,0 m² alapterületet.”**

4.§

Hatályát veszti a R. 3. mellékletének 20. és 22. pontja.

5.§

Ez a rendelet 2013. október 15-én lép hatályba.

Kaposvár, 2013. szeptember 26.

Szita Károly s.k.
polgármester

Dr. Kéki Zoltán s.k.
címetes főjegyző