

## K I V O N A T

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2013. április 25-i ülésének jegyzőkönyvéből

### **65/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése felvette napirendjére

- a bizottságok tagjait meghatározó 202/2010. (XI. 11.) önkormányzati határozat módosításáról szóló szóbeli,
- a Kaposvári Többcélú Kistérségi Társulás 2012.évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról,
- a kaposvári 9321. hrsz-ú és a 9407/4. hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról,
- a kaposvári 4365/1. hrsz-ú ingatlan, valamint a kaposvári 4364/9. hrsz-ú ingatlanból 2ha 3489 m<sup>2</sup> nagyságú terület rész értékesítéséről,
- a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata által a 8/2013.(III.29.) BM rendelet alapján benyújtandó pályázatról szóló előterjesztéseket,
- valamint zárt ülésre előterjesztést Koleszár Tamásné Kaposvár, Arany J. köz 8. 4/17. szám alatti lakos rendkívüli segély elutasítása tárgyában.

### **66/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 202/2010. (XI. 11.) önkormányzati határozatát a következőképpen módosítja:

dr. Spiegel József az Oktatási, Tudományos és Kulturális Bizottság külső szakértő tagja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Határidő: azonnal

### **67/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és jóváhagyta az önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról készített beszámolót.

1. A Közgyűlés elfogadja az önkormányzat és intézményei adatait összevontan tartalmazó – könyvvizsgálói záradékkal ellátott – a 249/2000. (XII. 24.) Kormányrendelet szerinti tartalommal és formában készült - egyszerűsített beszámolót. A könyvvizsgálói jelentést tudomásul veszi.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: azonnal

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a 2012. évi pénzmaradvány elszámolás során az önkormányzati költségvetési szerveknél keletkezett, a felügyeleti ellenőrzés által megállapított szabad pénzmaradványokat a 10/c. és 10/d. számú melléklet alapján elvonja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2013. június 30.

3. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a 10/c. és a 10/d. számú melléklet alapján az önkormányzati költségvetési szervek 2012. évi pénzmaradvány elszámolása felügyeleti ellenőrzésének megállapításai alapján 2.562 e Ft visszapótlását engedélyezi a szabad pénzmaradvány terhére.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2013. június 30.

4. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a zárszámadás során az oktatási intézmények állami fenntartásba történő átadása miatt az önkormányzati költségvetési szervek 2012. évi pénzmaradvány elszámolásának felügyeleti ellenőrzésének megállapításai alapján az Általános Iskola, Óvodai és Egészségügyi Gondnokságot, valamint az Önkormányzatot terhelő áthúzódó kötelezettségek, illetve a tisztázandó tételek rendezéséhez szükséges pénzügyi fedezet összegével csökkenteni az érintett intézmények 2012. évi pénzmaradványát.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2013. június 30.

5. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy az oktatási intézmények állami fenntartásba adásával kapcsolatos átadás-átvétel pénzügyi elszámolása során biztosítja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére az oktatási intézmények 2012. évről áthúzódó kötelezettségvállalásainak pénzügyi fedezetét a jóváhagyott zárszámadási rendelet 10.d. mellékletének 15. oszlopában feltüntetett korrigált pénzmaradvány összegeként. A testület felhatalmazza a Polgármestert az állami fenntartásba került oktatási intézmények pénzmaradvány elszámolásának, illetve a fenntartó váltást követő átmeneti időszak még nem tisztázott pénzügyi kérdéseinek tisztázása kapcsán a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kaposvári Tankerülete, az Általános Iskolai, Óvodai és Egészségügyi Gondnokság és Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat között létrejövő elszámolás aláírására. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére átutalandó összegek elsősorban az érintett intézmények év végén zárolt költségvetési számláinak terhére kerülnek átutalásra.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2013. június 30.

6. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a 2012. évi pénzmaradvány felügyeleti ellenőrzéséről szóló jegyzőkönyvben javasolt intézményi igények pénzügyi fedezetére a 10. g. melléklet alapján 43.128 e Ft-ot biztosít a szabad pénzmaradvány terhére.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2013. június 30.

7. A Közgyűlés a Kaposszerdahely, Sántos és Szentbalázs Szennyvízcsatorna Építő Önkormányzati Társulás településein keletkező szennyvizek fogadásáért fizetendő egyszeri fejlesztési hozzájárulás részletekben történő megfizetéséhez az alábbiak szerint hozzájárul:

| Fizetési határidő: | Fizetendő összeg: (Ft.) |
|--------------------|-------------------------|
| 2013.06.02         | 8 000 000 + ÁFA         |
| 2013.12.02         | 6 000 000 + ÁFA         |
| 2014.06.02         | 6 000 000 + ÁFA         |
| 2014.12.02         | 5 000 000 + ÁFA         |
| 2015.06.02         | 5 000 000 + ÁFA         |
| 2015.12.02         | 4 004 672 + ÁFA         |

A fenti részletek 2011 évi áron számítottak. Azokat a megfizetés évéig évente az éves fogyasztói infláció mértékével növelni kell. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a részletfizetési megállapodás aláírására és azt követően, az első részlet megfizetése után hozzájárul a társulás településein keletkező, maximum 184 m<sup>3</sup>/nap mennyiségű szennyvíz kaposvári szennyvíztelepen történő fogadásához.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Szirják Imréné igazgató  
Határidő: 2013. május 15. (szerződéskötésre)

8. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat gazdálkodása során átmenetileg jelentkező likviditási problémák kezelésére az önkormányzati bevételek terhére, legfeljebb egy éves időtartamra 1.050.000 e Ft összegű likviditási hitelkeretre vonatkozó megállapodás, illetve a kapcsolódó banki szerződések aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a likviditási hitel futamideje alatt az igénybevett hitelt és járulékait visszafizeti, és annak várható díjait és járulékait az önkormányzat aktuális költségvetési rendeletében betervezi.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az Önkormányzat pénzforgalmi számlájára és alszámláira (ahol ezt jogszabály nem zárja ki) vonatkozó felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást aláírja a likviditási hitel visszafizetésének garanciájaként. A Közgyűlés hozzájárul és felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy szerződésben vállalja az önkormányzat általános működése és ágazati feladatai támogatásának, a helyi adóknak és a gépjárműadó önkormányzatot illető bevételeinek az OTP Bank Nyrt.-re történő engedményezését.

A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy az OTP Bank Nyrt. az engedményezés alapján jogosult a bevételeket a hitelszerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítani.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a hitelkérelmi dokumentáció benyújtására.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2013. május 31.

9. A Közgyűlés a Polgármesteri Hivatal szabad pénzmaradványa terhére a Tveri Nemzetközi Művészeti Fesztiválon és a Tveri Középfiskolai Nemzetközi Táborban történő részvétel költségeire, illetve a testvérvárosi látogatások még hiányzó fedezetére 2.520 e Ft-ot, a Városháza irattárába Salgó polcok beszerzésére 2.500 e Ft-ot biztosít.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2013. április 30.

10. A Közgyűlés a 2013. évi költségvetés általános tartaléka terhére a Csiky Gergely Színház Nonprofit Kft. részére a nézőtéri és a páholyszékek cseréjére 20.132 e Ft, a stúdiószínház tetőfelújítására 1.914 e Ft és a gázkazán felújítására 1.376 e Ft többlettámogatást biztosít.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György igazgató  
Határidő: 2013. május 31.

#### **68/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy az önkormányzat költségvetési rendelete az előterjesztésben megfogalmazott irányelvek, alapelvek, célkitűzések figyelembevételével kerüljön kidolgozásra.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Határidő: 2014. február 28.

#### **69/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyzőt, hogy a készítsen előterjesztést a Közgyűlés elé a temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosításáról.

Vizsgálja meg, hogy a jeles személyek sírjait tartalmazó lista kiegészítésre szorul –e, ha szükséges, ehhez kérjen fel szakértőt, melynek forrását a Közgyűlés biztosítja.

Felelős: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző  
Közreműködik: L Balogh Krisztina városi főépítész  
Határidő: 2013. október 30.

### **70/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a települési hulladék ártalmatlanítási díjainak módosításáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a települési hulladék ártalommentes elhelyezéséért a lerakóhely üzemeltetője 2013. május 1-től legfeljebb az alábbi díjakat számíthatja fel (a díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák):

|  |                        |
|--|------------------------|
| a.) lakossági hulladék:                | <b>6.222 Ft/tonna</b>  |
| b.) gazdálkodó szervezeti beszállítás: | <b>8.884 Ft/tonna</b>  |
| c.) idegen beszállítás:                | <b>20.117 Ft/tonna</b> |
| d.) vidéki beszállítás:                | <b>8.222 Ft/tonna</b>  |

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kaposvári Hulladékgazdálkodási Kft. között 2012. március 1. napján létrejött közszolgáltatási szerződés díjakra vonatkozó módosításának aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György igazgató  
Határidő: 2013. április 30. (határozat közlésére)

### **71/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata által a 8/2013. (III.29.) BM rendelet alapján benyújtandó pályázatról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Közgyűlés úgy határozott, hogy a kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésének, felújításának támogatására, az Óvodai, iskolai és sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás célra pályázatot nyújt be a Deseda Csónakház tetőfelújítására, tetőtéri ablakok cseréjére valamint a tető csapadékvíz elvezető rendszer korszerűsítésének megvalósítására. A pályázat teljes költsége 26.730.200,- Ft, az ehhez igényelt támogatási összeg 20.000.000,- Ft. A fejlesztéshez szükséges 6.730.200,- Ft összegű önerőt a Közgyűlés a 2013. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködő: Szirják Imréné igazgató  
Molnár György igazgató  
Határidő: 2013. május 2.

### **72/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hozzájárul ahhoz, hogy a kaposvári 322/1/B/7 hrsz-ú, természetben Kaposvár, Fő u. 7. szám alatti „üzlethelyiség” megnevezésű, a kaposvári 15/A/48 hrsz-ú, természetben Kaposvár, Fő u. 12. szám alatti „egyéb helyiség” megnevezésű, a kaposvári 46 hrsz-ú, természetben Kaposvár Fő u. 24. szám alatti ingatlan 808/3072-ed tulajdoni hányadát, valamint a kaposvári 104/1/A/3 hrsz-ú, természetben Kaposvár, Ady e. u. 5. szám alatti „üzlethelyiség” megnevezésű kaposvári önkormányzati ingatlanokat a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség legfeljebb 83.144.000,-Ft

erejéig jelzáloggal terhelje. A jelzálogbejegyzéssel kapcsolatosan felmerülő minden költséget Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Szirják Imréné igazgató  
Határidő: azonnal

#### **73/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott hozzájárul, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala a Kaposvár, Kossuth tér 1. sz. alatti Városháza épület tornyában 10 m<sup>2</sup> nagyságú területet 2013. június 01. napjától határozott 5 éves időtartamra 1.200.000,- Ft/év+ÁFA minimum bérleti díjért pályázat útján bérbe adja távközlési állomás létesítése céljára az előterjesztéshez csatolt pályázati kiírás szerint. A bérleti díj évente a KSH által közétett infláció mértékével emelkedik.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Határidő: 2013. május 15. (pályázat megjelenése)

#### **74/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a DDOP-2.1.1/A.B-12 kódszámú, Komplex kerékpáros és kulturális kínálat fejlesztése Kaposváron és a Zselicben című pályázat támogatási szerződéséhez szükséges, az előterjesztés mellékletét képező használati szerződéseket és a Péntek Lászlóval kötött használati szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Szita Károly Polgármester  
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató  
Molnár György igazgató  
Határidő: 2013. április 26.

#### **75/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és jóváhagyta az önkormányzat és intézményei által 2012. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről szóló tájékoztatót.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató  
Határidő: azonnal

#### **76/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Somogy Megyei Területfejlesztési Konceptió javaslattevő részének munkaanyagát és arról az előterjesztés mellékletét képező összegző véleményt adja, egyben az összegző véleményben a „középváros” kifejezés helyett az „európai középváros” kifejezést szerepelteti.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész  
Határidő: 2013. május 10.

**77/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

- 1.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Mozgáskorlátozottak Somogy Megyei Egyesületével 2009. február 26. napján kötött feladat-ellátási szerződést felmondja, a feladat-ellátási kötelezettség megszűnése okán.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Hegedüsné Sztantics Katalin népjóléti referens  
Határidő: 2013. április 30.

- 2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Mozgáskorlátozottak Somogy Megyei Egyesülete részére a fogyatékos személyek átmeneti ellátása működtetéséhez a kaposvári ellátottak költségeihez 2013. évben 3.480 eFt támogatást nyújt a támogatási szerződésben rögzített elszámolási kötelezettséggel.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Hegedüsné Sztantics Katalin népjóléti referens  
Molnár György igazgató  
Határidő: 2013. december 31.

- 3.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Mozgáskorlátozottak Somogy Megyei Egyesülete részére a fogyatékos személyek átmeneti ellátása működtetéséhez nyújtott támogatás összegéről évente a költségvetési rendelet elfogadásakor dönt.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Hegedüsné Sztantics Katalin népjóléti referens  
Molnár György igazgató  
Határidő: 2014. február 28.

**78/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Kaposvár város középtávú, 6 éves Környezetvédelmi programjának felülvizsgálatáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató  
Határidő: azonnal

**79/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a CABERO Kft. részére az Önkormányzat 3657/122. hrsz-ú területén végrehajtott fejlesztésekre – belső utak, energiaellátó rendszer, vízhálózat, szenny- és csapadékvíz elvezető rendszer, térvilágítás, parkosítás – a CABERO Kft. által befizetésre kerülő víziközmű fejlesztési hozzájárulás nettó összegének 50%-ával egyező mértékű, azaz 5.737.500,-Ft összegű vissza nem

tértendő támogatást nyújt de minimis támogatás formájában, a költségvetés általános tartalékkerete terhére.

A támogatás nyújtásának feltétele a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetése és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Támogatásokat Vizsgáló Irodájának hozzájáruló nyilatkozata.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Sallay Attiláné vagyongazdálkodási és marketing igazgató  
Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató  
Határidő: 2013. augusztus 31.

#### **80/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Ady E. u. 8. sz. alatti 52 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a helyiségcsoportot 2013. május 1. napjától határozott 4 éves időtartamra bérbe adja 100.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díjért a Raison Broker Zrt. (Budapest, Németvölgyi u. 60., képviseli: Hetényiné Brogli Mária vezérigazgató) részére azzal, hogy a bérleti díj évente az infláció mértékével nem kerül emelésre.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Határidő: 2013. május 1.

#### **81/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Horvát Nemzetiségi Önkormányzata számára a Kaposvár, Szent Imre u. 14. sz. irodaépületben a II/21. sz. 17,2 m<sup>2</sup> alapterületű irodahelyiség helyett a I/1/1. sz. alatti 54,6 m<sup>2</sup> alapterületű irodahelyiséget adja használatba és az ebből eredő többlet működtetési költségeket a Polgármesteri Hivatal költségvetésén keresztül biztosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Határidő: 2013. május 1. (határozat közlése)

#### **82/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy az előterjesztés mellékletét képező a Somogy Megyei Kormányhivatallal és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Határidő: azonnal



### **83/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Fekete Hollók Rendje nonprofit, közhasznú szervezettel közművelődési megállapodást köt. A megállapodás értelmében az Önkormányzat biztosítja Fekete Hollók Rendje részére a Kaposvár, Irányi D. u. 9. szám alatti ingatlant 2013. május 01. napjától határozatlan időtartamra térítésmentesen azzal, hogy a rezsiköltségek a Szervezetet terhelik, és az Önkormányzat jogosult a megállapodást 30 napos határidővel egyoldalúan felbontani. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező közművelődési megállapodás aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Határidő: 2013. május 1.

### **84/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte és elfogadja a Kaposvár és a Zselic vidéke Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Osvalt Mónika turisztikai referens  
Határidő: azonnal

### **85/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Zselic-kertváros, Hajnalka utca közvilágítás kiépítéséről szóló előterjesztést, és úgy határozott, hogy a Hajnalka utca közvilágításának kiépítésére 365.700 Ft beruházási előirányzatot biztosít, melynek fedezete az érintett utca lakóitól átvételre kerülő összeg. A Közgyűlés vállalja a kiépített közvilágítási hálózat üzemeltetési költségeinek finanszírozását.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató  
Molnár György igazgató  
Határidő: 2013. május 31. (befizetésre)  
2013. július 31. (kivitelezésre)

### **86/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2012. évi közbeszerzésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

### **87/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és jóváhagyta a Kaposvári Többcélú Kistérségi Társulás és Hivatala 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról és pénzmaradvány elszámolásáról szóló beszámolót.

- 1.) A Közgyűlés a Kaposvári Többcélú Kistérségi Társulás és Hivatala adatait tartalmazó 1-6. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően a beszámolót az alábbiak szerint  
634.240 e Ft bevétellel  
634.240 e Ft kiadással  
0 e Ft helyesbített pénzmaradvánnyal  
2.446 e Ft költségvetési pénzmaradvánnyal  
jóváhagyja.

A Közgyűlés a Kaposvári Többcélú Kistérségi Társulás bevételeinek és kiadásainak részletezését a 2. számú, a Társulás hivatalát a 3. számú melléklet szerint fogadja el.

A Közgyűlés a Kaposvári Többcélú Kistérségi Társulás 2012. évi normatíva elszámolását a beszámoló tényleges mutatószámai alapján a 4. számú melléklet szerinti hagyja jóvá, a Társulás pénzmaradványát a 6. számú mellékletben foglalt részletezésnek megfelelően fogadja el.

A Közgyűlés a Társulás 2012. december 31-i állapot szerinti vagyonát a 6. számú mellékletben részletezett mérlegadatokat alapján 0 forintban állapítja meg.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2013. április 30.

- 2.) A Közgyűlés a Kaposvári Többcélú Kistérségi Társulás 2012. évi normatíva elszámolásáról szóló 4. számú melléklet alapján Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata terhére kimutatott 3.257.400 Ft kistérségi normatíva visszafizetési kötelezettség pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2012. évi szabad pénzmaradványa terhére biztosítja. A Kaposvári Többcélú Kistérségi Társulás és Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata között a Társulás megszűnését követő feladatok ellátásáról létrejött Megállapodásban foglaltak szerint az Önkormányzat a Társulás 2012. évi normatíva elszámolása keretében pótigénylésre jogosult önkormányzatok követelését a befizetési kötelezettségek teljes körű beérkezését követően pénzügyileg teljesíti.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató  
Határidő: 2013. június 30.

### **88/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a kaposvári 9321. hrsz-ú és a kaposvári 9407/4. hrsz-ú ingatlanok bérbevételére Meiszterics Edit Kaposvár, Kecelhegyalja u. 18. szám alatti lakos által benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a kaposvári 9321. hrsz-ú és a kaposvári 9407/4. hrsz-ú ingatlanokat 2013. május 1. napjától 2023. április 30. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adja 0,55 Ft/m<sup>2</sup>+Áfa/év bérleti díjért Meiszterics Edit ajánlattevő részére azzal, hogy a bérleti díj évente a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó infláció mértékével emelésre kerül.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Határidő: 2013. április 30. (szerződés kötés)

**89/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a kaposvári 4365/1. hrsz-ú, „sporttelep” megnevezésű, 1 ha 492 m<sup>2</sup> területű ingatlan, valamint a kaposvári 4364/9. hrsz-ú, „sportpálya, épület” megnevezésű, 13 ha 741 m<sup>2</sup> területű ingatlanból a telekalakítást követően kialakuló kb. 2,5 ha nagyságú beépítetlen terület rész értékesítésére a Kaposvári Rákóczi Bene Ferenc Labdarúgó Akadémia által benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, az értékesítésre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a kaposvári 4365/1 hrsz-ú, „sporttelep” megnevezésű, 1 ha 492 m<sup>2</sup> területű ingatlant, valamint a kaposvári 4364/9 hrsz-ú, „sportpálya, épület” megnevezésű, 13 ha 741 m<sup>2</sup> területű ingatlanból a telekalakítást követően kialakuló 2 ha 3489 m<sup>2</sup> nagyságú beépítetlen területet, mindösszesen 3 ha 3981 m<sup>2</sup> nagyságú területet a Kaposvári Rákóczi Bene Ferenc Labdarúgó Akadémia részére értékesíti az alábbi feltételekkel:

- a telekalakítás során kialakuló, 3 ha 3981 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan vételára 106.000.000,- Ft + Áfa,
- a telekalakítási- és szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges munkarészek elkészíttetése a vevő kötelezettsége és költsége,
- a telekhatár kitűzés vevő kötelezettsége és költsége,
- az ingatlanok értékbecslési díjának megtérítése a vevőt terheli,
- az adásvételi szerződés aláírásának feltétele a jogerős telekalakítási engedély kiadása,
- az adásvételi szerződés elkészíttetése vevő kötelezettsége és költsége,
- az Önkormányzat a tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig fenntartja.

A Közgyűlés a kaposvári 4365/1. hrsz-ú, valamint a kaposvári 4364/9. hrsz-ú ingatlanból a telekalakítással érintett és értékesített területet a törzsvagyonából kiveszi.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Határidő: 2013. július 15. (szerződés kötés)

**90/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Cukor Zrt. a kaposvári 0325/6. hrsz-ú és kaposvári 3657/120. hrsz-ú ingatlanokat összesen 1013 m<sup>2</sup> területen szennyvízvezetési szolgalmi joggal terhelje. A Magyar Cukor Zrt. által fizetendő egyszeri kártalanítás összege 202.600,-Ft+Áfa. A Közgyűlés a szennyvízvezetési szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére vonatkozó megállapodások aláírására a Polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Határidő: 2013. május 30. (szerződés kötés)

### **91/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és tudomásul vette a 2013. évi költségvetés I-II. havi teljesítéséről, illetve az önkormányzati hátralékok alakulásáról szóló tájékoztatót.

### **92/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a lejárt határidejű közgyűlési határozatokról szóló jelentést, és a következő határozatokat hozta:

- 1.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kaposvári Rendőrkapitányság között a 198/2003. (VI. 12.) számú és a 317/2005. (XI. 17.) számú önkormányzati határozat alapján létrejött Együttműködési Megállapodás 2013. április 1-i hatállyal közös megegyezéssel történő megszüntetését jóváhagyja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző  
Határidő: azonnal

- 2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 185/2012. (XI. 15.) önkormányzati határozat határidejét 2013. július 30-ra módosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Szíriák Imréné igazgató  
Határidő: 2013. július 30.

- 3.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 244/2012. (XII. 13.) önkormányzati határozat 1.) és 4.) pontjának határidejét 2013. június 30-ra módosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Szíriák Imréné igazgató  
Határidő: 2013. június 30.

- 4.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 3/2013. (I. 17.) önkormányzati határozat 3.) pontjának határidejét 2013. június 30-ra módosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György igazgató  
Határidő: 2013. június 30.

- 5.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 44/2013. (II. 28.) önkormányzati határozatot az alábbi 2.) ponttal egészíti ki:

„2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár, Fő u. 4. sz. alatti Stühmer Kávézót üzemeltető Cafe Ristretto Bt. részére engedélyezi, hogy óvadékfeltöltési kötelezettségének 2013. szeptember 1. napjáig tegyen eleget.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Határidő: 2013. május 10. (határozat közlésére)”

6.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 47/2013. (II. 28.) önkormányzati határozat 1/b. pontját az alábbiak szerint módosítja:

b.) Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata készfizető kezességet vállal az OTP Bank Nyrt. által a Kaposvári Önkormányzati Vagyongazdálkodási és Szolgáltató Zrt. részére folyósítandó legfeljebb 270.000.000,- Ft összegű éven túli lejáratú beruházási hitel és járulékai erejéig az alábbi hitelkondíciók mellett.

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Tőke összege:                  | legfeljebb 270.000.000 Ft                      |
| Ügyleti kamat:                 | változó, jelenleg 3 havi BUBOR + évi 2,75 %    |
| Kezelési költség:              | változó, jelenleg évi 0,5 %                    |
| Rendelkezésre tartási jutalék: | változó, jelenleg évi 1,0 %                    |
| Egyéb díj:                     | szereződéskötési díj 50.000 Ft                 |
| Késedelmi kamat tőke után:     | évi 6,00 %                                     |
| Késedelmi kamat hiteldíj után: | mindenkori ügyleti kamat + évi 6,00 %          |
| Tőketörlesztés:                | negyedévente 2014. szeptember - 2024. december |

A hiteldíj részét képező járulékokat az OTP Bank a hitel futamideje alatt egyoldalúan jogosult módosítani.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Kezességvállalási Megállapodás aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György igazgató  
Határidő: 2013. május 30.

7.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy a Kometa'99 Zrt-ben történő tőkebefektetésről 2013. március 27-én kötött szindikátusi szerződés IV/6. pontjában szereplő dátum 2018. március 15-re változzon.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Molnár György igazgató  
Határidő: azonnal

### **93/2013. (IV. 25.) önkormányzati határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester, a bizottságok és a településrészi önkormányzatok 2013. I. negyedévből átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót elfogadta.

**Kaposvár, 2013. április 25.**

**Szita Károly s.k.**  
polgármester

**dr. Kéki Zoltán s.k.**  
címzetes főjegyző