

**KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága **2012. december 6-án** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

194/2012. (XII. 06.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a kaposvári 3533/12 hrsz-ú, "szántó" megnevezésű ingatlanból 4432 m² nagyságú területet a Privát Húsfeldolgozó Korlátolt Felelősségű Társaság részére értékesíti az alábbi feltételekkel:

- az ingatlan vételára: 1.200,-Ft/m²+ÁFA;
- telekalakítási munkarészek és a mezőgazdasági művelésből történő kivonás elkészíttetése, valamint a telekhatár kitűzése a vevő kötelezettsége és költsége;
- az ingatlan értékbecslési díjának megtérítése vevőt terheli;
- szükség esetén a tereprendezési terv készítését és a terület feltöltés költségeit, valamint a terület közművekkel történő ellátását vevőnek kell finanszíroznia;
- a telek mezőgazdasági művelésből történő kivonásának költsége a vevőt terheli;
- az adásvételi szerződés elkészíttetése vevő kötelezettsége és költsége, az adásvételi előszerződés megkötésével egyidejűleg a vételár 50%-át vevőnek meg kell fizetnie;
- a jogerős telekalakítási engedély kiadása és a mezőgazdasági művelésből történő kivonás a végleges adásvételi szerződés aláírásának feltétele, melynek megkötésekor köteles vevő a fennmaradó vételárat egyösszegben megfizetni.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: azonnal (döntés közlése)

Szavazati arány: 6 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár, 2012. december 6.

Oláhné Pásztor Andrea
titkár

Csutor Ferenc s.k.
tanácsnok