

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának
21/2012. (IV.26.)
önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 9/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 9/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 30. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Sportlétesítmény egészének bérbeadása esetén a pályázati biztosíték kikötése mellőzhető.”

2. §

A R. 42. § (1) bekezdése az alábbi c) ponttal egészül ki:

/A bérlő a helyiséget a bérbeadó előzetes hozzájárulásával és az alábbi okok miatt és időtartamra, a bérleti díjnak megfelelő díj ellenében adhatja albérletbe: /

„c) határozott idejű bérleti szerződés esetén akkor, ha a bérlőnek nem áll fenn tartozása a bérbeadóval szemben és az albérletbe adás a bérbeadó számára gazdaságilag kedvező.”

3. §

A R. 42. § a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A helyiség bérleti jog átruházásának és az albérletbe adásnak engedélyezéséről a Polgármester dönt.”

4. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésében meghatározott kivétellel – kihirdetésének napján, a kihirdetést követő órában lép hatályba.

(2) A rendelet 2-3. §-a 2012. május 1-jén lép hatályba.

Kaposvár, 2012. április 26.

Szita Károly
polgármester

dr. Kéki Zoltán
címzetes főjegyző