

**KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK  
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA**

**KIVONAT**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága **2011. december 8-án** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott ülésén készült jegyzőkönyvéből.

**209/2011. (XII.08.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Damjanich u. I/2. fsz.1. sz. alatt lévő, a kaposvári ingatlan-nyilvántartásban 4330/26/A/16. hrsz-on felvett, 63 m<sup>2</sup> alapterületű iroda megnevezésű ingatlant pályázat útján elidegeníti a jelenlegi Kontakt Bt. (Kaposvár, Laborfalvy u. 65., képviseli: Takács Tibor) bérlő 2013. május 1-ig szóló bérleti jogával terhelt 11.000.000.-Ft minimum vételáron, melyet ÁFA nem terhel.

Vevő kötelezettsége és költsége az adásvételi szerződés elkészíttetése és ingatlan-nyilvántartásba történő átvezettetése.

A vevő a vételárat és az értékbecslés díját (7.000,- Ft + ÁFA összesen: 8.750,- Ft) 90 napon belül köteles megfizetni. Önkormányzatunk tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig fenn kell tartani, egyidejűleg elállási jogát kikötni arra az esetre, ha a vételár megfizetésére határidőben nem kerül sor.

Amennyiben nem a bérlő lesz a pályázat nyertese, vevő köteles a jelenlegi Kontakt Bt. bérlővel az Önkormányzattal érvényben lévő szerződésben foglalt feltételekkel 2013. május 1-ig szóló bérleti szerződést kötni és azt az Önkormányzattal kötendő adásvételi szerződéshez csatolni.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató  
Határidő: 2011. december 31. (pályázat kiírása)

Szavazati arány: 8 igen

0 tartózkodás  
0 nem

**Kaposvár, 2011. december 8.**

**Oláhné Pásztor Andrea**  
titkár

**Csutor Ferenc s.k.**  
tanácsnok