

K I V O N A T

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése
2011. november 10-i ülésének jegyzőkönyvéből

223/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése felvette napirendjére
 - DDOP-5.1.5./B-11-2011-0004 azonosító számú, Kaposvár csapadékvíz elvezetési fejlesztései című pályázatához szükséges önerő biztosításáról;
 - a Cabero Kft-vel kötött megállapodás módosításáról;
 - az alapítványi támogatásokról szóló előterjesztéseket.

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése napirend előtti felszólalási lehetőséget biztosított Mihalecz András frakcióvezető számára.

224/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

1. A Közgyűlés úgy határozott, hogy a 2012. évi költségvetési rendeletében a bérlakás-állomány fenntartására - a befizetendő és visszaigényelhető ÁFA pozitív egyenlegének figyelembevételével – 7.880 eFt-ot biztosít.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2012. február 28.

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szociális Gondozási Központ részére a Nyugdíjsház különszolgáltatási díjjal nem fedezett 708 eFt költségét a 2012. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2012. február 28.

225/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az ivóvíz, illetve a szennyvízelvezetés, valamint a települési folyékony hulladék ártalmatlanítás 2012. évi díjairól, valamint a vízterhelési díjról szóló előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

1. A Közgyűlés a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. által 2012. évben a víziközművek használata után fizetendő díj mértékét nettó 400.000 eFt összegben határozza meg.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2012. február 28.

2. A Közgyűlés a Somogyjád és térségéből, valamint Simonfa-Zselicszentpál községekből a kaposvári szennyvíztisztító telepre érkező szennyvíz fogadási díját 2012. január 01-től $187 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ összegben határozza meg.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2011. november 30. (értesítésre)

3. A Közgyűlés Taszárról, valamint a meryei térségből a kaposvári szennyvíztisztító telepre érkező szennyvíz fogadási díját 2012. január 01-től $115 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ összegben határozza meg.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2011. november 30. (értesítésre)

4. A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. a csatornaszolgáltatást igénybe vevő fogyasztókra (lakossági és közületi), valamint a szennyvízátadási pontokon a más településekről érkező szennyvíz bebocsátókra is a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 27. §. (1) bekezdésében meghatározott díjfizetési kötelezettség mértékének megfelelően 2012. január 1-től az alábbi díjtételeket áthárítsa:

a lakossági és a közületi I. kategóriában nettó 7 Ft/m^3 -t,
közületi II. kategóriában nettó 9 Ft/m^3 -t,
közületi III. kategóriában nettó 16 Ft/m^3 -t.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2011. november 30. (értesítésre)

226/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a települési szilárd hulladék gyűjtési és ártalmatlanítási díjainak módosításáról szóló előterjesztést, és úgy határozott, hogy felkéri a Kaposvári Városgazdálkodási Zrt-t, hogy külterületi zártkertben lakossági igény esetén az igénylőkkel a települési hulladék április 15-től október 15-ig havi 2 alkalommal, október 15-től április 15-ig havi 1 alkalommal történő elszállítására kössön szerződést.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató
Határidő: 2011. december 1.

227/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a távhőszolgáltatási díjmegállapítás jogszabályi változásáról, illetve a helyi autóbusz közlekedési díjak módosításának elhalasztásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette és úgy határozott, hogy a tömegközlekedési díjak megállapításáról szóló előterjesztést 2011. decemberi ülésén tárgyalja meg.

Felelős: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2011. november 15.

228/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a **Csiky Gergely Színház Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratának módosításáról** szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a Csiky Gergely Színház Közhasznú Nonprofit Kft. alapító okirat 2.2.7. és 2.2.8. pontját a következők szerint módosítja:

„2.2.7. Az ügyvezető – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvényszerzés kivételével – nem szerezhetsz részesedést a társaságéval azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéval azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szervezetben, kivéve, ha ehhez az alapító hozzájárul.

2.2.8. Az ügyvezető és közeli hozzátartozója, valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság fő tevékenységi körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ehhez az alapító hozzájárul.”

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Csiky Gergely Színház Közhasznú Nonprofit Kft. egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2011. november 15.

229/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzati Tervtanácsa Ügyrendjét jóváhagyja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina városi főépítész
Határidő: folyamatos

230/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Kaposvár településrendezési eszközeinek módosítási igényeiről és karbantartásáról szóló előterjesztést az alábbi határozatokat hozta:

1. A Közgyűlés a Kaposvár Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének az alábbiakban felsorolt módosítását rendeli el:
 - a.) a Dombóvári út és a közigazgatási határvonal között lévő 0278/3 és 0326/2 hrsz alatti ingatlanok szabályozása;
 - b.) a Szennyvíztelepi út szabályozása;
 - c.) a Vásártéri út - vasútvonal közötti elhelyezkedő 9280/6 és 9280/7 hrsz-ú ingatlanokat szabályozása;
 - d.) a Toponári útként nyilvántartott települési főút Toponári u. 44. szám előtti szakasz szabályozási szélességének vonatkozásában;
 - e.) Újmajor 041, 035/4, 035/7, 035/8 hrsz alatti ingatlanok szabályozása;
 - f.) Kanizsai utca és Malom tó között elhelyezkedő ingatlanok szabályozása;
 - g.) Toponár, Veres Péter utcai telkek építési környezetének szabályozását;
 - h.) A volt Ruhagyár területén az építési övezet határvonal vonatkozásában;
 - i.) Kisgát III. városrész kertvárosias lakóövezetének szabályozása;
 - j.) az egyéb karbantartási feladatok elvégzése kapcsán:
 - szabályozási terv módosításával párhuzamosan műemléki környezet felülvizsgálatát;
 - „Megtartandó zöldfelület telke” szabályozási előírás pontosítását, korrigálását,
 - beépítésre nem szánt mezőgazdasági területek övezeteire vonatkozóan a szint alatti beépítési lehetőség pontosítását.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész
Határidő: 2012. december 31.

2. A Közgyűlés az előterjesztett módosítási szándékok közül Kaposvár Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítását nem támogatja:

- a.) a Szondi utcai 5735/12 hrsz alatti ingatlan építési előírásainak felülvizsgálatát;
- b.) a Béke utcai Baptista Imaház és környezete építési övezeti határvonalának módosítását;
- c.) a desedai zártkert Lovas utca déli telkeire vonatkozó építési övezet módosítását;
- d.) Kaposvár, Szent Imre u. 29/A. szám, 4218 hrsz alatti ingatlan építési előírásának módosítását.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina főépítész
Határidő: 2012. november 30. (közlésre)

231/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

1.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a középiskolák 9., 11., 13. évfolyamain az összesítő táblázatban kimutatott középiskolai osztályok 2012. szeptember 1-i indítását engedélyezi.

osztálytípus/iskola	Táncsics Mihály Gimnázium	Munkácsy Mihály Gimnázium és Szakközépiskola	Noszolpy Gáspár Közgazdasági Szakközépiskola	Eötvös Loránd Műszaki Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium	Kinizsi Pál Élelmiszeripari Szakképző Iskola és Gimnázium	Széchenyi István Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakképző Iskola	Szigeti-Gyula János Egészségügyi Szakképző Iskola	Zichy Mihály Iparművészeti, Ruháipari Szakképző Iskola és Kollégium	Építőipari, Fajpári Szakképző Iskola és Kollégium	Toildi Lakótelepi Általános Iskola és Gimnázium (gimnázium)	Összesen
Szakiskolai felzárkóztató osztály (1 évfolyamos)									4(3)		4(3)
Szakiskolai orientáció v. előrehozott szakképző osztály (9. évf.)				3(2)	4(3)	5(4)	1		3		16 (13)
Szakiskolai szakmai képzés 11. évfolyamon				1(4)	3(4)	3(4)	1		2(3)		10 (16)
Szakközépiskolai nyelvi előkészítővel				2							2
Szakközépiskolai alapozó képzés (9. évfolyam)			3	5	2	2	1	1	1		15
Szakközépiskolai nappali rendszerű felnőtt képzés (11. évf.)				1	1						2
Szakközépiskolai két tannyelvi képzés			1								1
Szakközépiskolai művészeti párhuzamos képzés								2			2
Érettségire épülő szakképzés			5	5	1	2(1)	1	1	1		16 (15)
Hat évfolyamos gimnázium		0(1)									0 (1)
Gimnáziumi két tannyelvi képzés		1									1
Gimnáziumi nyelvi előkészítő/sport tagozatos képzés		1									1
Négy évfolyamos gimnázium	4	4(2)								0(2)	8
Arany János Tehetséggondozó Program	1										1
Esti képzés						1	1				2
Összesen induló osztály	5	6(5)	9	17 (19)	11	13 (12)	5	4	11	0(2)	81 (83)
Összes osztály 2012/2013	22	33	26	47	28	33	12	15	23	0	239

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Stickel Péter igazgató
Közéiskolák igazgatói
Határidő: 2012. szeptember 1.

2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy az Eötvös Loránd Műszaki Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium három 9. évfolyamos előrehozott szakiskolai osztályt abban az esetben indíthat, ha a jelentkezők létszáma alapján az kétfős osztályban nem szervezhető meg.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Stickel Péter igazgató
Horváth Miklós főigazgató
Határidő: 2012. szeptember 1.

3.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Kinizsi Pál Élelmiszeripari Szakképző Iskola és Gimnázium négy 9. évfolyamos előrehozott szakiskolai osztályt abban az esetben indíthat, ha a jelentkezők létszáma alapján az háromfős osztályban nem szervezhető meg.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Stickel Péter igazgató
Balázs Tibor igazgató
Határidő: 2012. szeptember 1.

4.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Széchenyi István Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakképző Iskola öt 9. évfolyamos előrehozott szakiskolai osztályt abban az esetben indíthat, ha a jelentkezők létszáma alapján az négyfős osztályban nem szervezhető meg.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Stickel Péter igazgató
Csiba Ágota igazgató
Határidő: 2012. szeptember 1.

5.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Liszt Ferenc Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény valamint az Együd Árpád Általános Művelődési Központ és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény pedagógiai programját jóváhagyja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Stickel Péter igazgató
Horváth Gáborné igazgató
Nagy né Soltra Monika megbízott vezető
Határidő: 2011. november 15.

232/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a víziközmű használati díj részletekben történő megfizetéséről szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy utólag jóváhagyja, hogy a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. a 2011. október 31-én esedékes használati díj összegét két egyenlő részletben 2011. október 31-én és 2011. november 30-án fizesse meg.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Bajzik Imre igazgató
Határidő: 2011. november 30.

233/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Önkormányzat közvilágítási hálózat világítási villamosenergia felhasználás optimalizálása projekt megvalósulásáról szóló előterjesztést és a következő határozatokat hozta:

1. A Közgyűlés úgy határozott, hogy a KEOP-2009-5.3.0. pályázati konstrukció keretében a világítási villamosenergia felhasználás csökkentését szolgáló eszközök telepítését célzó beruházás megvalósításához megítélt 90.037.701,- Ft összegű támogatásról lemond.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Bajzik Imre műszaki és pályázati igazgató
Határidő: 2011. november 30.

2. A Közgyűlés úgy határozott, hogy az Önkormányzati Infrastruktúra Fejlesztési hitelprogram keretében 1-2-09-4300-0639-9 számú hitelkeret szerződésben a 2. hitelcélra rendelkezésre álló 187.297,- eFt hitelkeretből 56.973,- eFt hitelkeretet a Cukorgyár és a Fürdő között kiépítésre kerülő biogázvezeték építés önerejének finanszírozására a 8. hitelcélra csoportosít át.

A fennmaradó 130.324,- eFt hitelkeret felhasználásáról a Klebelsberg Kollégium napkollektoros rendszerének kiépítésére benyújtott pályázat eredményének függvényében dönt.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés módosítására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2011. november 30. (hitelszerződés módosítás)

234/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése tulajdonosi hozzájárulást ad a Kapos Globál 2011 Kft. részére, hogy a Kaposvár, Damjanich u.I/1. sz. alatt lévő bérlemény portálcseréjét elvégeztesse.

A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a felmerülő költségek összegéből legfeljebb nettó 250.200,- Ft a bérleti díjba elszámolásra kerüljön oly módon, hogy az a havi bérleti díj 50 %-áig terjedhet.

Megállapodás alapján 2011. évben elszámolásra kerül 31.500,- Ft, a visszamaradó 218.700,- Ft összeg a következő évben a havi bérleti díj 50 %-áig kerül a bérleti díjba beszámításra.

A bérlő a portálcserét a városi főépítész előzetes jóváhagyásával és a Polgármesteri Hivatal Műszaki és Pályázati Igazgatóságának műszaki ellenőrzése mellett köteles végezni.

Amennyiben a bérlő bérleti jogviszonya a jóváhagyott költségek elszámolása előtt megszűnik, a még el nem számolt költségek megtérítésére a bérlő nem tarthat igényt.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. november 30. (megállapodás aláírása)

235/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Kaposvár, Ady E. u. 8. I/7. sz. (hrsz: 295/A/7) alatti üres lakás pályázati kiírását eredményessé nyilvánítja, a 9.500.000,- Ft-os vételár ajánlatot elfogadja. A lakást Sebestyén Ferenc Géza Somogyvár, Petőfi u. 68. sz. alatti lakos, ajánlattevő részére értékesíti.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. december 10. (az adásvételi szerződés aláírása)

236/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Polgármester tájékoztatását, miszerint felkérte a Kaposvári Városfejlesztési Kft. ügyvezetőjét, hogy a Somogy Megyei Kormányhivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelősége részére 2011. szeptember 30. és 2011. október 15. között bérleti díj fizetése nélkül, a közüzemi költségek megfizetése mellett biztosítsa a Kaposvár, Fő u. 57. sz. alatti irodaépület összesen 410 m² területű helyiségeinek használatát, tudomásul vette.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: azonnal

237/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy az előterjesztéshez csatolt, INVITEL Távközlési Zrt.-vel kötött, a Kaposvár, Damjanich és Szent Imre utcákat érintő hírközlő kábel vezetékjog alapítására vonatkozó megállapodást jóváhagyja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató

Határidő: azonnal

238/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a kaposvári 5982 hrsz-ú Nyugati temető területén létesülő Szent Erzsébet és Szent László kápolnák építéséhez tulajdonosi hozzájárulást ad, a Szent Erzsébet kápolna oldalfalában elhelyezett urnafülkék közül 10 db-ot az Önkormányzat dízsírhelyként hasznosít.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a kápolnák tulajdonbavételével kapcsolatos, az előterjesztéshez csatolt megállapodás-tervezetet jóváhagyja, annak aláírására a Polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. november 15.

239/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a lejárt határidejű közgyűlési határozatokról szóló jelentést, és a következő határozatokat hozta:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 333/2006. (XI. 16.) önkormányzati határozat 2. pontját a következőképpen módosítja.

„2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az Állomás u. **0556/4 hrsz-ú** ingatlant a hatályos szabályozási tervnek megfelelően a belterületbe csatolja.¹”

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: L. Balogh Krisztina városi főépítész
Határidő: 2011. december 31. (közlésre a kérelmezők részére)”

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a 270/2009. (XII.10.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja:

„Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a MAD-DAY Kft. (Kaposvár, Teleki u. 15.) által megvásárolt Kaposvár, Kanizsai u.19-21. sz. (hrsz: 9097-9098) alatti ingatlanokra vonatkozó beépítési kötelezettséget és a beépítési késedelem esetére vonatkozó kötbérfizetési kötelmet törli. E kötelezettségek törlésére vonatkozó szerződésmódosítás aláírására a Közgyűlés a Polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. november 30.”

¹ A határozat szövegét módosította a 414/2006. (XII: 14.) önkormányzati határozat 3.) pontja

3. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a KBE Energiatantermelő Kft-vel a 278/2009. (XII.10.) önkormányzati határozat alapján létrejött telekalakítással vegyes adásvételi szerződés 7.1 pontját az alábbiak szerint módosítja:

„7.1. Eladó és Vevő megállapodnak abban, hogy a vevő a jelen adásvételi szerződés aláírásától számított 5 évre az ingatlan-nyilvántartásban is bejegyzésre kerülő visszavásárlási jogot biztosít az eladó részére, mellyel az eladó akkor élhet, ha **2013. szeptember 1.** napjáig az üzemképes beruházást nem valósítja meg.”

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a szerződésmódosítás aláírására a Polgármestert felhatalmazza.”

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. november 30.”

4. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 269/2010. (XII. 9.) önkormányzati határozattal elfogadott 2011. évi munkaterve 2011. december 8-ai ülésének napirendjéről a Kaposvár Megyei Jogú Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltósága 2012. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározásáról szóló előterjesztést törli.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Nadrai Norbert igazgató
Határidő: folyamatos

5. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 144/2011. (VI.23.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja:

„Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Kaposvár, Gilice utcai 9008/1 hrsz-ú 5480 m² nagyságú sporttelepet, felépítmény nélkül valamint a 9008/6 hrsz-ú közterületből 1020 m² nagyságú területet pályázat útján bérbe ad sporttevékenység céljára. A bérleti időtartam **3 év azzal a feltétellel, hogy amennyiben bérbeadó a területre más célú hasznosítás miatt igényt tart, 90 napos határidővel a szerződést felmondhatja.**

Az éves bérleti díj 91.000.-Ft/év+ÁFA. (6500 m²x14.-Ft/m²)

A pályázati kiírásban rögzíteni kell, hogy amennyiben a pályázatot nem a jelenlegi bérlő nyeri meg, úgy az új bérlő megtéríti a volt bérlőnek az eddig kiépített teniszpályák kapcsán végzett (4 db pálya, 1 strandröplabda pálya) értéknövelő beruházás értékét.

A bérelt ingatlanokon bárminemű beruházás az önkormányzat előzetes hozzájárulása alapján végezhető.

Az új bérleti időtartam alatt létesített értéknövelő beruházást a bérlő csak a saját kockázatára végezhet.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. december 31.”

6. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 118/2011. (VI. 23.) önkormányzati határozat 4.) pontjának határidejét 2011. november 30-ra módosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Stickel Péter igazgató
Határidő: 2011. november 30.

7. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 146/2011. (IX. 29.) önkormányzati határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Széchenyi István Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakképző Iskola a Kaposvár, Városház u. 4. sz. alatti 86/1 hrsz-ú Fogadó a Bárányhoz tanterem és tanszállót 2012. január 1. napjától 5, **a vagyonrendelet 38. §-ában foglalt feltételek fennállása esetén legfeljebb 10** éves határozott időtartamra bérüzemeltetésbe adja a 146/2011. (VI.23.) önkormányzati határozattal elfogadott bérüzemeltetési szerződésben és a gyakorlati képzés szervezésére és lebonyolítására vonatkozó együttműködési megállapodásban foglaltak szerint. **A testület bérbeszámítás kizárásával lehetővé teszi a konyha, belső terek és a terasz átalakítását, fejlesztését és a tetőtéri szint beépítésének megvalósítását.**

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Stickel Péter igazgató
Csiba Ágota igazgató
Határidő: 2011. november 15. (új pályázat kiírására)

8. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 146/2011. (IX. 29.) önkormányzati határozat 2. pontjának határidejét 2011. december 31-re módosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. december 31.

9. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Bárány Fogadó Kft. által benyújtott pályázatot érvénytelennek, az ajánlatkérési felhívást eredménytelennek minősíti.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. november 15. (határozat közlésére)

10. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy munkatervében a 2011. decemberi Közgyűlés időpontját 2011. december 15-re módosítja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Nadrai Norbert igazgató
Határidő: azonnal

11. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Kaposvár, Laktanya u. 5. sz., 454 hrsz-ú Piac vásárcsarnokában lévő üzlethelyiségek és pavilon felépítmények – a bontást végző közvetlen megbízásával történt - elbontását tudomásul veszi és felhatalmazza a Polgármestert a felépítmények anyagértékével azonos mértékű munkadíjat tartalmazó bontási szerződés aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Bajzik Imre igazgató
Határidő: azonnal

12. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlés úgy határozott, hogy a csarnokban kialakult szabad területet piaci elárúsító helyként hasznosítja. A Közgyűlés a vásárcsarnok épületén belüli árusítási feltételek megteremtéséhez szükséges munkák (aljazat burkolatjavítás) elvégzésének fedezetét a 2011. évi költségvetés Felhalmozási kiadások Vásárcsarnok-piac építés II. ütem előirányzata terhére biztosítja. A Közgyűlés a kivitelezési munkák elvégzésére vonatkozó pályázat kiírására a Polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Bajzik Imre igazgató
Határidő: 2011. december 31.

240/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester, a bizottságok és a településrészi önkormányzatok 2011. III. negyedében átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót elfogadta.

241/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Brothers Kft.-vel megkötí az előterjesztéshez melléklet közművelődési szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. november 30.

242/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a régi Piac–Vásárcsarnok területén lévő, 38., sz. pavilont megvásárolja a tulajdonos Daxner Gábortól 1.000.000.- Ft vételárért, valamint a 75., sz. üzletet megvásárolja a tulajdonos Kiss Lászlótól 1.296.000.-Ft vételárért.

Az előterjesztéshez csatolt, a megvásárlásra vonatkozó adásvételi szerződéseket a Közgyűlés jóváhagyja és azok aláírására a Polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. november 15.

243/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és tudomásul vette a 2011. évi költségvetés I-IX. havi teljesítéséről, illetve az önkormányzati hátralékok alakulásáról szóló tájékoztatót.

244/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a DDOP-5.1.1-11-2011-0002 azonosító számú, Kaposvár kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése című pályázatához szükséges önerő biztosításáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a 161/2011. (VI.23.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Kaposvár Megyei jogú Város pályázatot nyújt be Kaposvár kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztésére a DDOP-5.1.1-11-es pályázati konstrukció keretében az alábbi paraméterekkel:
 - Pályázat címe: Kaposvár kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése
 - A pályázat megvalósításának helyszíneit és helyrajzi számait az 1. számú melléklet tartalmazza
 - Pályázati konstrukció száma: DDOP-5.1.1-11
 - A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: 59 999 611,- Ft
 - A pályázatnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 58 681 959,- Ft
 - Az önkormányzati saját erő számszerű összege: 7 185 886,- Ft. Forrása: az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében jóváhagyott önkormányzati infrastruktúrafejlesztési hitelprogram keretében megkötött 1 milliárd forint összegű hitelkeret-szerződésben rendelkezésre álló hitel.
 - A ROP forrásból igényelt támogatás összege a támogató döntés alapján 52 813 725,- Ft.

Felelős: Szita Károly Polgármester
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató
Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a ROP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a saját erőt – 7 185 886,- Ft összeget - költségvetésének út-, híd-, járdafelújítások előirányzat tartalékkeretéből költségvetésében elkülöníti.

Felelős: Szita Károly Polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: 2011. december 8. a költségvetésben történő elkülönítés

245/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul az alábbi alapítványi támogatásokhoz:

Szita Károly polgármester polgármesteri keretből

- | | |
|---|------------|
| - Somogy Megye Sportmúzeumáért Alapítvány részére | 100.000 Ft |
| - „Szeretem Kaposvárt” Alapítvány részére | 50.000 Ft |

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2012. január 31.

246/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte és elfogadja a Kaposvár és a Zselic vidéke Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: azonnal

247/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a DDOP-5.1.5/B-11-2011-0004 azonosító számú, Kaposvár csapadékvíz-elvezetési fejlesztései című pályázatához szükséges önerő biztosításáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be Kaposvár csapadékvíz-elvezetési fejlesztéseire a DDOP-5.1.5/B-11-es pályázati konstrukció keretében az alábbi paraméterekkel:
 - Pályázat címe: Kaposvár csapadékvíz-elvezetési fejlesztései.
 - A pályázat megvalósításának helyszíneit és helyrajzi számait az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.
 - Pályázati konstrukció száma: DDOP-5.1.5/B-11.
 - A tervezett fejlesztés teljes beruházási költsége: 250 207 772,- Ft.
 - A pályázatnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 250 207 772,- Ft
 - Az önkormányzati saját erő számszerű összege: 12 510 389,- Ft. Forrása: az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében jóváhagyott önkormányzati infrastruktúrafejlesztési hitelprogram keretében megkötött 1 milliárd forint összegű hitelkeret-szerződésben rendelkezésre álló hitel.
 - A ROP forrásból igényelt támogatás összege: 237 697 383,- Ft.

Felelős: Szita Károly Polgármester
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató
Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: azonnal

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a ROP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a saját erőt – 12 510 389,- Ft összeget - költségvetésében elkülöníti.

Felelős: Szita Károly Polgármester
Közreműködik: Molnár György gazdasági igazgató
Határidő: azonnal

248/2011. (XI. 10.) önkormányzati határozat

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Kaposvári Keleti Ipari Park bővítmény nyugati részén kialakított 6 ha-os területrészt bérletére vonatkozó 2009. november 6-án, a Cabero Kft-vel kötött megállapodást módosítja a jelen előterjesztéshez csatolt szerződés szerint. A Közgyűlés a Polgármestert felhatalmazza a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sallay Attiláné igazgató
Határidő: 2011. november 30.

Kaposvár, 2011. november 10.

Szita Károly
polgármester

dr. Kéki Zoltán
címzetes főjegyző