

Kaposvár megyei Jogú Város Önkormányzatának
7/2010.(II.26.) önkormányzati rendelete
Kaposvár Építési Szabályzatának
és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló, többször módosított 70/2005.(XII.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7.§ (3) bekezdés c.) pontja alapján, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) előírásait figyelembe véve az alábbi módosított rendeletet alkotja:

1.§

Kaposvár Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló, többször módosított 70/2005.(XII.15.) önkormányzati rendelete (továbbiakban : „R”) az alábbi 44/B. §-al egészül ki:

„44/B.§

- (1) A Vt-Z/101 jelű építési övezetben (Ady E u. északi tömb) a szabályozási terven feltüntetett árkád homlokzati síkján túl, előtető, előlépcső, épületrész a közterületben nem létesíthető, épület tagozat legfeljebb 20 cm-re nyúlhat be.**
- (2) A Vt-Z/101 jelű építési övezetben a közterületről látható homlokzaton csak fa, vagy azzal azonos építészeti értékű és megjelenítésű nyílászárók létesíthetők.”**

2.§

A R. 103. § -a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

- „(5) A vízgazdálkodási területen árvízvédelmi létesítmények engedélyezési és kiviteli terveinek készítéséhez tájépítész szakági tervező bevonása szükséges.”**

3.§

A R. 104. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(1) A V/vf övezetbe tartoznak a folyóvizek medrei és partjai, a Kapos hullámtere, az árvízvédelmi létesítmények, valamint a parti sávban lévő zöldfelületek”**

4.§

A rendelethez tartozó KSZT-ek;

- a) Külterületi szabályozási tervlap és a K8, K9, K15 tervlapok, a Gyékényes- Kaposvár vasútvonal - belterületi határ - 073 hrsz.-ú út - közigazgatási határ által határolt tömbben e rendelet mellékletét képező 1.sz. mellékletnek;
- b) K16 tervlap, a Kossuth tér - Ady Endre utca – Berzsényi utca –Kontrássy utca – Zárda utca – által határolt tömbben e rendelet mellékletét képező 2.sz. mellékletnek, megfelelően módosul.

5.§

E rendelet 2010 március 1. napján lép hatályba.

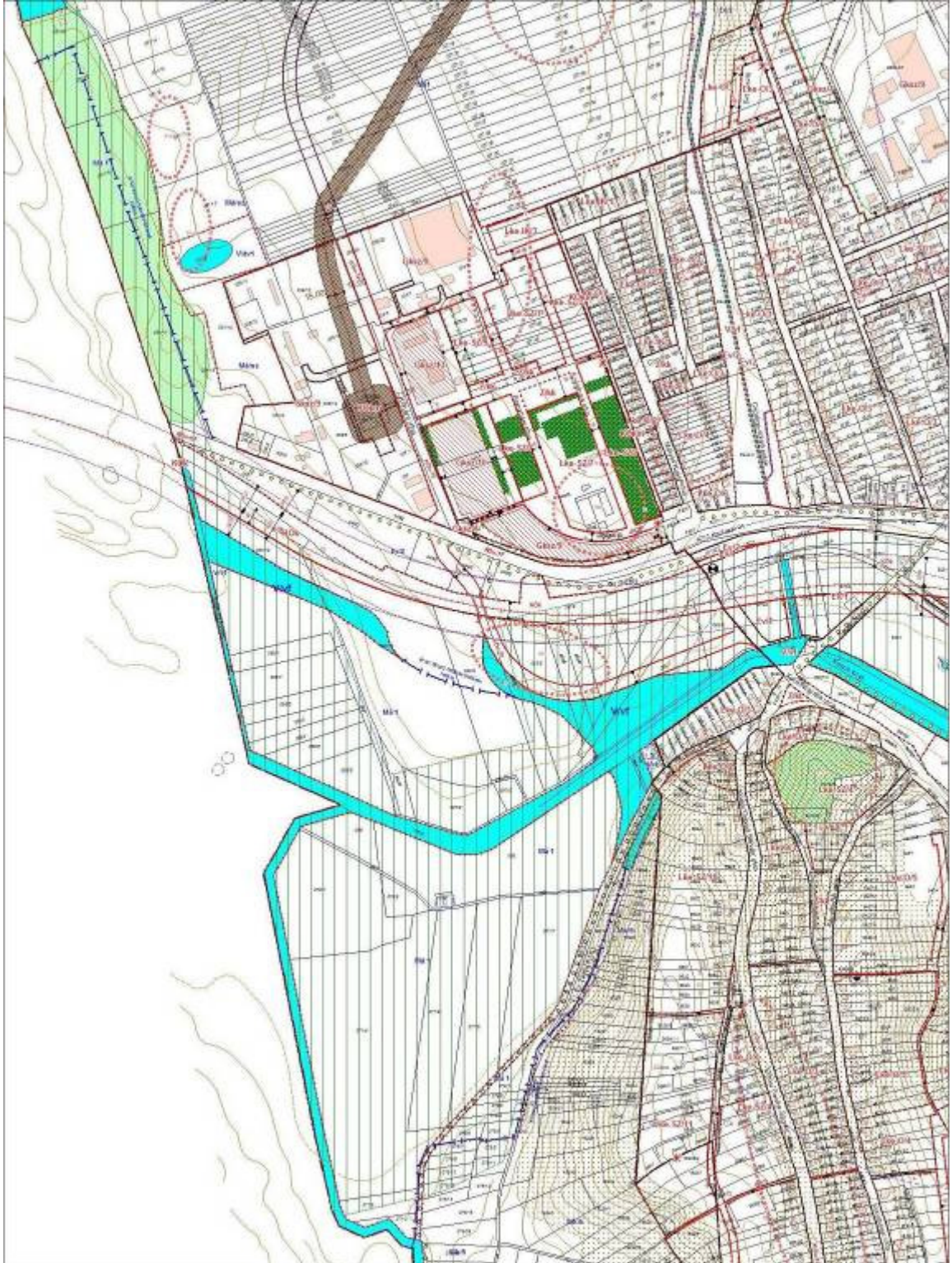
Kaposvár, 2010.február 25.

Szita Károly
polgármester

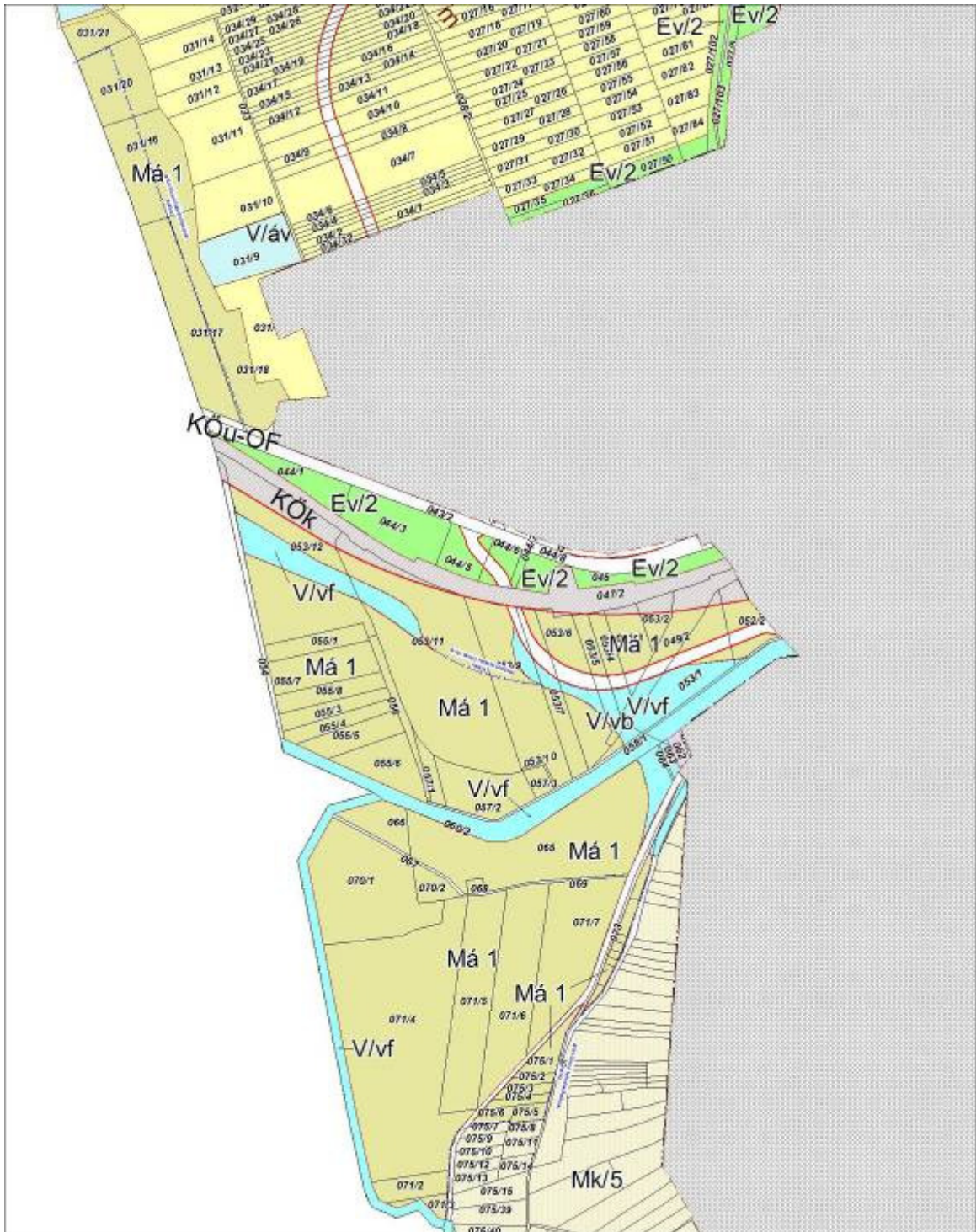
Dr Kéki Zoltán
címzetes főjegyző

Külterületi szabályozási tervlap és a K8, K9, K15 tervlapok, a Gyékényes- Kaposvár vasútvonal - belterületi határ -
073 hrsz.-ú út - közigazgatási határ által határolt tömb részlete

BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV RÉSZLET



KÜLTÉRÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV RÉSZLET



K16 tervlap, a Kossuth tér - Ady Endre utca – Berzsényi utca –Kontrássy utca – Zárda utca – által határolt tömb
részlete

BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV RÉSZLET

