

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának

59/2008. (XI.20.)

önkormányzati rendelete

**a lakások és helyiségek bérletére,
valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló
1993. évi LXXVIII. tv. végrehajtásáról szóló
- többször módosított- , 49/1993. (XII.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. végrehajtásáról szóló - többször módosított - 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 4. számú melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

A R. 7. számú mellékletének A/ és B/ pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A./ Szociális jellegű bérlakások lakbérének mértéke, melyek az általános forgalmi adót is tartalmazzák

Komfort fokozat	Övezet/mérték (Ft/m ² /hó)							
	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.
1. Összkomfortos	284,40	212,90	212,90	212,90	212,90	176,40	176,40	212,90
2. Komfortos								
- gázfűtéses	249,90	178,90	178,90	178,90	178,90	142,10	142,10	178,90
- egyéb fűtési módú	193,60	144,30	144,30	144,30	144,30	122,40	122,40	144,30
3. Félkomfortos	53,80	53,80	53,80	53,80	53,80	53,80	53,80	53,80
4. Komfort nélküli	31,80	31,80	31,80	31,80	31,80	31,80	31,80	31,80
5. Szükséglakás	17,10	17,10	17,10	17,10	17,10	17,10	17,10	17,10

B./ A nyugdíjasház bérlői által fizetendő külön szolgáltatások díja: **7.880 Ft/hó/fő, mely díj az általános forgalmi adót tartalmazza.**”

3. §

(1) E rendelet 2009. január 1. napján lép hatályba.

Kaposvár, 2008. november 13.

Szita Károly s.k.
polgármester

dr. Kéki Zoltán s.k.
címzetes főjegyző

melléklet
az 59/2008. (XI.20.)
önkormányzati rendelethez

„4. számú melléklet
a 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez

A bérlő-kiválasztási jog térítési díja

a./ egyszobás lakásnál	281.500 Ft/év
b./ másfél szobás lakásnál	310.500 Ft/év
c./ kétszobás lakásnál	338.500 Ft/év
d./ két- és félszobás lakásnál	396.000 Ft/év
e./ háromszobás lakásnál	452.000 Ft/év

A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.”