

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának  
45/2008. (VI. 6.)  
önkormányzati rendelete**

**a különböző iparosított technológia felhasználásával épült lakóépületek energia-megtakarítást  
eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló  
12/2008. (III. 5.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

A különböző iparosított technológia felhasználásával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló 12/2008. (III. 5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés aa) pontban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha az (1) bekezdés ba) pontban leírt munkákat a pályázó már korábban elvégezte, vagy a jelen pályázatban foglalt munkák részeként végzi el.”

**2. §**

Az R. 6. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az (1) bekezdés ba) pontban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha az épületben található lakásokba műanyag nyílászárók kerültek korábban beépítésre, illetve legalább az (1) bekezdés aa) pontban leírt munkákat a pályázó már korábban elvégezte, vagy az (1) bekezdés aa), illetve ab) pontokban leírt munkákat a pályázatban foglalt munkák részeként végzi el.”

**3. §**

Az R. 6. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A pályázatban foglalt, (1) bekezdés a) és b) pontokban rögzített munkák elvégzésekor az egyes határolószervezetek hőátbocsátási tényező értékének meghatározásakor a külön rendeletben<sup>1</sup> leírtak alapján kell eljárni.”

**4. §**

Az R. 6. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

---

<sup>1</sup> 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet.

„(8) Az (1) bekezdés a) és b) pontokban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha az (1) bekezdés cb) 1-4. pontokban leírt lakásszintű fűtésszabályozás már megoldott, vagy a pályázat keretében foglalt munkák részeként fogják elvégezni.”

## 5. §

Az R. melléklete III fejezet A. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

### **„A. Nyílászárók energia-megtakarítást eredményező felújítása, vagy cseréje:**

1. az épület külső nyílászáróinak energia-megtakarítást eredményező felújítása, vagy cseréje a lakások legalább 90 %-ában, a nyílászáró cseréhez kapcsolódóan, amennyiben a nyílászáró szerkezeti részét képezi a szakipari fal, annak cseréjével együtt<sup>1</sup>. Ezzel egyidejűleg a cserélendő, felújítandó nyílászárók esetében a külső árnyékoló szerkezetek elhelyezése is támogatható, de egy adott homlokzati oldalon valamennyi érintett nyílászáróra fel kell szerelni;
2. a lépcsőházak, és az egyéb közös, fűtött helyiségek (pl. közös tárolók, stb.) külső nyílászáróinak energia-megtakarítást eredményező felújítása, vagy cseréje 100%-ban. A lépcsőházi nyílászárók felújítása, vagy cseréje esetén a lépcsőházak hő- és füstelvezetésének korszerűsítését is el kell végezni.

A III. fejezet A. 1. pontjában leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha a III. fejezet B. 1. pontjában leírt munkákat a pályázó már korábban elvégezte, vagy a jelen pályázatban foglalt munkák részeként végzi el.

A fenti III. fejezet A. 2. pontjában leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha a III. fejezet A. 1. pontjában leírt munkákat a pályázó már korábban elvégezte, vagy a jelen pályázatban végzi el, vagy a lakások nyílászárói a pályázat benyújtásakor már kielégítik az érvényben lévő hőtechnikai előírásokat<sup>2</sup>.

Amennyiben a pályázattal érintett lakóépület külső nyílászáróinak legalább a lakások 90%-át érintő cseréje, energia-megtakarítást eredményező felújítása már korábban, LA-2 végű kódszámon megjelölt pályázat keretében megvalósult, a fennmaradó – bizonyítottan a korábbi pályázat tárgyát nem képező – nyílászárók cseréjére, energia-megtakarítást eredményező felújítására is lehet pályázni.”

## 6. §

Az R. melléklete III fejezet B. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

### **„B. Homlokzatok és födémek hőszigetelése:**

1. az épület valamennyi homlokzatának hőszigetelése<sup>3</sup>;
2. homlokzati (egy vagy mindkét) végfalak hőszigetelése;
3. az utolsó fűtött lakószint feletti födém teljes felületének (felső síkjának) hő- és vízszigetelése, ha az épület lapos tetős szerkezetű, vagy hőszigetelése és magastető kialakítása, amennyiben a tervezett magastető nem beépíthető kialakítású, vagy az utolsó fűtött lakószint feletti födém teljes felületének (felső síkjának) hőszigetelése beépítetlen magastető, illetve tetőfelépítmény esetében;

<sup>1</sup> Nyílászáró energia-megtakarítást eredményező felújítása, vagy cseréje esetén a megfelelő jogosultsággal rendelkező tervezőnek nyilatkoznia kell, hogy a beavatkozás után a lakások légcseréje megfelelő lesz. Amennyiben gáztüzelő berendezés van a lakásban, akkor a területileg illetékes gázszolgáltató engedélye is szükséges arra vonatkozóan, hogy az adott gázüzemű berendezés a megváltozott feltételek mellett is üzembiztos.

<sup>2</sup> Lásd a 7/2006. (V. 24.) TNM rendeletben.

<sup>3</sup> Csak panelházag tömítésre nem lehet pályázatot benyújtani!

4. az első fűtött lakószint alatti (pince feletti és/vagy árkád) földem hőszigetelése, amennyiben az első fűtött lakószint alatti földem fűtetlen helyiséggel (például pince, garázs, stb.) érintkezik.

A fenti III. fejezet B. 1. pontban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha az épületben található lakásokba műanyag nyílászárók kerültek korábban beépítésre, illetve legalább a III. fejezet A. 1. pontban leírt munkákat a pályázó már korábban elvégezte, vagy a III. fejezet A. 1., illetve III. fejezet A. 2. pontokban leírt munkákat a jelen pályázatban végzi el. A pályázatban foglalt, a III. fejezet A. és B. pontokban rögzített munkák elvégzésekor, az egyes határolószervezetek hőátbocsátási tényező értékének meghatározásakor a vonatkozó, érvényben lévő rendeletben<sup>1</sup> leírtak alapján kell eljárni. Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy fenti III. fejezet A. és B. pontokban leírt munkálatokra vonatkozóan a tervezés során törekedjenek a rendszerben történő anyag felhasználásra.

**A fenti III. fejezet A. és B. pontokban leírt munkálatokra csak abban az esetben lehet pályázni, ha a III. fejezet C. 2.1-2.4 pontban leírt lakásszintű fűtésszabályozás már megoldott, vagy a pályázat keretében foglalt munkák részeként fogják elvégezni.**

#### 7. §

Az R. melléklete VII. fejezet 6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. Az önkormányzati támogatást igénylő pályázatok **2008. július 31-ig** nyújthatók be.

A határidőt követően benyújtott pályázatok az elbírálásból kizárásra kerülnek, melyről a pályázó írásbeli értesítést kap.”

#### 8. §

E rendelet 2008. június hó 09. napján lép hatályba.

**Kaposvár, 2008. június 05.**

**Szita Károly**  
polgármester

**dr. Kéki Zoltán**  
címzetes főjegyző

---

<sup>1</sup> 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet.